



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลโตนด
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๙ (เพิ่มเติม)

ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตาม มาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยาย กำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน และ อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๐ มาตรา ๓๒ และมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จากการ สสำรวจเพิ่มเติมมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) โดยแสดงประเภทจำนวน ขนาดของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี และ ให้ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่นเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลโตนด จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๙ (เพิ่มเติม) เพื่อแจ้งให้ เจ้าของ / ผู้ครอบครอง / ผู้ใช้ประโยชน์ทราบ หากพบว่าข้อมูลในบัญชีรายการ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง สามารถขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายในสิบห้าวัน ณ งานจัดเก็บและ พัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโตนด ในวันและเวลาราชการนับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือ ฉบับนี้ เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลโตนดจะได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๙

(นางศรินยา เดชน้อย)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโตนด

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.โดนด อำเภอนโนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ภ.ด.ส. ๓

หน้าที่ ๑ จาก ๑

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
1	โฉนด	395 (03D017)	306	182	หมู่ 4 ต.โดนด	9	1	80				3780.4												
2	น.ส.3ก	1662	387	118	หมู่ 3 ต.โดนด	0	1	60	160															
3	น.ส.3	95			หมู่ 6 ต.โดนด	5	1	96	2196															
4	โฉนด	67173 (02I027)	744	4646	หมู่ 10 ต.โดนด	1	1	21		521				325	75/1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	54		54			14	
5	โฉนด	22160 (07M009)	182	1113	หมู่ 2 ต.โดนด	1	0	42		242				326	166	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	200		200			30	
										200				327	167	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	288		288			23	
6	โฉนด	22139 (06C029)	172	1092	หมู่ 10 ต.โดนด	0	1	7		107				328	13	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	54		54			35	
7	โฉนด	52430 (06Q009)	273	3174	หมู่ 1 ต.โดนด	0	2	37		237				329	11	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	108		108			32	
8	โฉนด	1296 (03H010)	327	208	หมู่ 3 ต.โดนด	1	2	84			684			330		502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป 1 ชั้น	ตึก	588		588			13	
9	โฉนด	98775 (08O025)	747	7778	หมู่ 6 ต.โดนด	0	0	69		69				331	51	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	108		108			9	
10	น.ส.3	862	107		หมู่ 2 ต.โดนด	3	2	25	1425															
11	น.ส.3	492	33		หมู่ 2 ต.โดนด	1	2	50	650															
12	โฉนด	22739 (08H008)	266	1692	หมู่ 3 ต.โดนด	0	2	13		213				332	196	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	128		128			64	
13	โฉนด	60345 (08E011)	640	3950	หมู่ 5 ต.โดนด	0	1	31.9		131.9				333	25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	180		180			56	
														334	25	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	36		36			13	
14	โฉนด	104141	1038	8085	หมู่ 10 ต.โดนด	0	2	45.10		245.1				335	47/1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	25		25			20	
15	โฉนด	108653	656	8352	หมู่ 12 ต.โดนด	0	2	25.4		225.4				336	10	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	144		144			4	
16	โฉนด	74002 (08P032)	404	5987	หมู่ 6 ต.โดนด	0	0	77.40		77.4				337	126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	96		96			30	
														338	126	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	18		18			30	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.โตนด อำเภอ โนนสูง จังหวัด นครราชสีมา

ภ.ด.ส. ๓

หน้าที่ ๑ จาก ๑

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
17	โฉนด	55814 (01F021)	342	3511	หมู่ 10 ต.โตนด	3	0	12		1212				339	32	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	216		216			22	
18	โฉนด	87879 (01L027)	867	5898	หมู่ 10 ต.โตนด	1	2	25		13.5				340	229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	54		54			5	
										611.5														
19	น.ส.3	285			หมู่ 12 ต.โตนด	4	0	0	1600															
20	โฉนด	67511 (11C006)	598	4997	หมู่ 11 ต.โตนด	0	1	52	152															
21	โฉนด	67510 (10N018)	597	4996	หมู่ 9 ต.โตนด	6	3	57.5	2757.5															
22	โฉนด	41928	144	2552	หมู่ 9 ต.โตนด	3	0	46	1246															
23	โฉนด	72685 (06S043)	378	5820	หมู่ 1 ต.โตนด	0	1	0	100															
24	โฉนด	71154 (07M006)	631	5760	หมู่ 2 ต.โตนด	0	0	48		15				341	6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	36		36			19	
														342	6	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	24		24			19	
									33															
25	โฉนด	23201 (07K012)	86	2147	หมู่ 2 ต.โตนด	1	2	26	626															
26	โฉนด	1362 (07N007)	437	330	หมู่ 2 ต.โตนด	4	0	57	1657															
27	โฉนด	1364 (07N038)	25	332	หมู่ 2 ต.โตนด	6	3	42	2742															
28	โฉนด	52506 (03K006)	558	3185	หมู่ 5 ต.โตนด	0	0	84.1	84.1															
29	โฉนด	52496 (02H037)	274	3183	หมู่ 10 ต.โตนด	3	1	26.9	1326.9															
30	น.ส.3ก	3737	329	อำเภอโนนสูง	ต.โตนด	2	3	60	1160															
31	โฉนด	55072 (02D021)	467	3476	หมู่ 4 ต.โตนด	0	3	70		370				343	184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	126		126			29	