



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลโตนด

เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๗

\*\*\*\*\*

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และอ้างถึงหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๙๔๑ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีตามเดิมกำหนด ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของทุกปี ระยะเวลาที่ขยายออกไปคือก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗

งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโตนด จึงได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโตนด ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโตนด หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ด.ส.๑๐ ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ให้มีสิทธิ์อุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีโดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ทั้งนี้ เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สามารถตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์องค์การบริหารส่วนตำบลโตนดและผ่านเว็บไซต์ [www.tanode.go.th](http://www.tanode.go.th) หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโตนด โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๔-๙๕๕๕๓๕ ต่อ ๑๗ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๗

(นายกฤติพงศ์ ฤทธิสุวรรณวัง)  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโตนด

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 1

จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด	2634	42059	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	59.00	1,659.00	80.00	132,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,720.00	-	132,720.00	-	-		
2	โฉนด	8059	103719	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	3	96.30	396.30	310.00	122,853.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,853.00	-	122,853.00	-	-		
3	โฉนด	8578	112219	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-		
4	โฉนด	8354	112233	หมู่ 11 ต.ไตนต	2	1	1	21.80	521.80	200.00	104,360.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	16	295,812.00	1,048,788.00	1,153,148.00	-	1,153,148.00	-	-
												2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	48	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
5	โฉนด	741	1639	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	3	2	25.00	1,425.00	80.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-		
6	โฉนด	715	2803	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	3	0	39.00	1,239.00	100.00	123,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	123,900.00	-	-		
7	โฉนด	4763	67283	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	1	55.00	555.00	80.00	44,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	44,400.00	-	-		
8	น.ส.2			หมู่ 8 ต.ไตนต	1	9	3	85.00	3,985.00	80.00	318,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,800.00	-	-	318,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 2

จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
9	น.ส.3ก		381	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	11	2	63.00	4,663.00	80.00	373,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,040.00	-	-	373,040.00	0.01		
10	โฉนด	8563	112128	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	95.00	195.00	100.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-		
11	โฉนด	8564	112129	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	95.00	195.00	100.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-		
12	โฉนด	4318	65607	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	3	1	36.00	1,336.00	80.00	106,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,880.00	-	106,880.00	-	-		
13	โฉนด	2587	42012	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	0	40.00	2,840.00	80.00	227,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,200.00	-	227,200.00	-	-		
14	โฉนด	1825	97621	หมู่ 12 ต.ไตนต	3	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	3	โรงจอดรถ	ไม้	3	80.00	-	2,500.00	200,000.00	16	144,000.00	56,000.00	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
					3	0	1	80.00	180.00	350.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30		
15	โฉนด	4016	62482	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	2	0	1.00	801.00	130.00	104,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,130.00	-	104,130.00	-	-		
16	โฉนด	2471	97753	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	83.00	83.00	200.00	16,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,600.00	-	16,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 3

จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
17	โฉนด	1531	97752	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	1	19.00	119.00	200.00	23,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-		
18	โฉนด	3329	53578	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	2	1	15.00	915.00	350.00	320,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	320,250.00	-	-		
19	โฉนด	5721	69965	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
20	โฉนด	4510	67037	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	84.00	184.00	200.00	36,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	36,800.00	-	-		
21	โฉนด	3343	53827	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	1	37.00	537.00	180.00	96,660.00	4	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	42	905,760.00	318,240.00	414,900.00	-	414,900.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,430.00	-	-	2,430.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00	5	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	42	339,660.00	119,340.00	121,770.00	-	119,340.00	2,430.00	-
												6	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	201,960.00	257,040.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-
22	โฉนด	3056	50224	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	8.00	608.00	80.00	48,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,640.00	-	48,640.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 4

จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
23	โฉนด	6580	82937	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	1	69.00	969.00	80.00	77,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,520.00	-	77,520.00	-	-		
24	โฉนด	4048	62885	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	86.00	186.00	80.00	14,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,880.00	-	14,880.00	-	-		
25	โฉนด	3852	59384	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	3	93.00	793.00	180.00	142,740.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	35	550,800.00	367,200.00	509,940.00	-	509,940.00	-	-
26	โฉนด	3907	59906	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	3	21.00	321.00	310.00	99,510.00	8	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	20	1,046,250.00	348,750.00	448,260.00	-	448,260.00	-	-
27	โฉนด	4534	67061	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	3	64.00	364.00	200.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-		
28	โฉนด	3623	57052	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	2	80.00	280.00	150.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-		
29	โฉนด	4029	62825	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	45.00	45.00	310.00	13,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,950.00	-	-	13,950.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	310.00	4,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650.00	-	-	4,650.00	0.02		
					1	0	3	59.00	359.00	310.00	111,290.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	26	385,560.00	532,440.00	643,730.00	-	643,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)															
30	โฉนด	4684	67896	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	3	32.00	332.00	150.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	49,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
31	โฉนด	3347	53831	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	3	14.00	314.00	180.00	56,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,520.00	-	-	56,520.00							0.02						
32	โฉนด	4780	67300	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	3	0	45.60	1,245.60	100.00	124,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,560.00	-	124,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
33	โฉนด	804	1334	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	3	2.00	1,102.00	80.00	88,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,160.00	-	88,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
34	โฉนด	1051	22096	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	2	0	30.00	830.00	180.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	149,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	โฉนด	4595	67122	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	0	95.00	895.00	130.00	116,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,350.00	-	116,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
36	โฉนด	5608	69291	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	3	50.00	350.00	80.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 6

จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
37	โฉนด	2132	23186	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	8.00	8.00	350.00	2,800.00	11	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	5	13,600.00	258,400.00	261,200.00	-	261,200.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00	12	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,500.00	544,000.00	5	27,200.00	516,800.00	522,400.00	-	-	522,400.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	13	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	5	6,000.00	114,000.00	118,200.00	-	118,200.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	350.00	2,800.00	14	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	5	4,000.00	76,000.00	78,800.00	-	78,800.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	350.00	2,800.00	15	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	5	4,000.00	76,000.00	78,800.00	-	78,800.00	-	-
					2	0	1	19.00	119.00	350.00	41,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,650.00	-	41,650.00	-	-	
38	โฉนด	5168	67682	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	1	20.00	920.00	80.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	73,600.00	-	-	
39	โฉนด	473	2580	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	90.00	1,990.00	80.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	159,200.00	-	-	
40	โฉนด	530	1432	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	7	1	91.00	2,991.00	80.00	239,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,280.00	-	239,280.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 7

จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
41	โฉนด	509	2586	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	3	72.00	1,572.00	80.00	125,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,760.00	-	125,760.00	-	-		
42	โฉนด	4662	67189	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	1	8.00	508.00	150.00	76,200.00	16	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	42	948,600.00	167,400.00	243,600.00	-	243,600.00	-	-
43	โฉนด	464	1409	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	1	53.30	1,753.30	100.00	175,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,330.00	-	175,330.00	-	-		
44	โฉนด	5875	74194	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	1	0	38.00	438.00	80.00	35,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,040.00	-	35,040.00	-	-		
45	โฉนด	4822	67342	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	1	54.00	554.00	180.00	99,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,720.00	-	99,720.00	-	-		
46	โฉนด	5725	70155	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	3	11.00	1,111.00	80.00	88,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,880.00	-	88,880.00	-	-		
47	โฉนด	5746	70621	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	58.00	58.00	80.00	4,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,640.00	-	4,640.00	-	-		
48	โฉนด	1094	22141	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	3	12.00	312.00	110.00	34,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,320.00	-	34,320.00	-	-		
49	โฉนด	3959	60417	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	2	70.00	1,070.00	100.00	107,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 8

จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
50	โฉนด	5919	73681	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	17	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	263,340.00	-	263,340.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	350.00	1,575.00	18	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	18.00	-	3,650.00	65,700.00	34	61,101.00	4,599.00	6,174.00	-	-	6,174.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	350.00	3,150.00	19	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	7	22,500.00	67,500.00	70,650.00	-	70,650.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	350.00	1,575.00	20	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	18.00	-	3,650.00	65,700.00	7	16,425.00	49,275.00	50,850.00	-	-	50,850.00	0.30
					2	0	0	4.50	4.50	350.00	1,575.00	21	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	29	41,850.00	3,150.00	4,725.00	-	4,725.00	-	-
					2	0	2	0.50	200.50	350.00	70,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,175.00	-	70,175.00	-	-	
51	โฉนด	1562	22609	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	56.00	56.00	350.00	19,600.00	22	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	19	533,120.00	1,370,880.00	1,390,480.00	-	1,390,480.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-	
					1	0	2	30.00	230.00	350.00	80,500.00	23	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	14	54,000.00	246,000.00	326,500.00	-	80,500.00	246,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 9

จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
52	โฉนด	6258	74732	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	66.00	66.00	150.00	9,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	9,900.00	-	-			
53	โฉนด	6171	74479	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	60.00	60.00	80.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-			
54	โฉนด	1780	22829	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	48.00	48.00	350.00	16,800.00	24	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	44	2,529,600.00	446,400.00	463,200.00	-	463,200.00	-	-
					1	0	0	69.00	69.00	350.00	24,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	24,150.00	-	-		
					3	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,500.00	816,000.00	44	620,160.00	195,840.00	204,240.00	-	204,240.00	0.30	
55	โฉนด	5845	74253	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	83.00	83.00	80.00	6,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,640.00	-	6,640.00	-	-			
56	โฉนด	6205	74513	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	74.00	274.00	80.00	21,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	21,920.00	-	21,920.00	-	-			
57	โฉนด	2722	42402	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	59.00	2,059.00	100.00	205,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	205,900.00	-	205,900.00	-	-			
58	โฉนด	2720	42400	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	56.00	1,056.00	110.00	116,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	116,160.00	-	116,160.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 10 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
59	โฉนด	2377	40863	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	19.90	1,719.90	100.00	171,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	171,990.00	-	171,990.00	-	-			
60	โฉนด	1797	22846	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	1	4.00	504.00	80.00	40,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	40,320.00	-	40,320.00	-	-			
61	โฉนด	7169	90431	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	93.00	93.00	130.00	12,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	12,090.00	-	12,090.00	-	-			
62	โฉนด	4326	66316	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	6.00	6.00	350.00	2,100.00	26	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	2	4,080.00	199,920.00	202,020.00	-	-	202,020.00	0.02
					2	0	0	71.00	71.00	350.00	24,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,850.00	-	-	24,850.00	0.02		
63	โฉนด	1782	22831	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	50.00	50.00	310.00	15,500.00	27	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	54	711,450.00	125,550.00	141,050.00	-	-	141,050.00	-
												28	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	54	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	-	73,440.00	-
												29	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	54	55,800.00	4,200.00	4,200.00	-	-	4,200.00	-
					3	0	0	17.00	17.00	310.00	5,270.00	30	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	56.00	-	3,650.00	204,400.00	24	190,092.00	14,308.00	19,578.00	-	-	19,578.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 11 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																									
					1	0	2	77.00	277.00	310.00	85,870.00																																																								
64	โฉนด	5993	74008	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	79.75	79.75	350.00	27,912.50																																																								
					2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00																																																								
					2	0	0	8.75	8.75	350.00	3,062.50	32	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	12	353,400.00	576,600.00	579,662.50	-	576,600.00	3,062.50	-																																								
												33	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	8	254,340.00	593,460.00	593,460.00	-																																											
65	โฉนด	6842	89208	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	49.00	149.00	200.00	29,800.00	34	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	21	152,320.00	323,680.00	353,480.00	-	353,480.00	-																																									
												35	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	18	79,560.00	226,440.00	226,440.00	-	226,440.00	-																																									
66	โฉนด	3113	51574	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	52.00	52.00	350.00	18,200.00	36	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	59	843,200.00	148,800.00	167,000.00	-	167,000.00	-																																									

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 13 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
70	โฉนด	1847	22901	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	2	1	55.00	955.00	180.00	171,900.00	41	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	-	0.00	39	0.00	-	171,900.00	-	-	171,900.00	-
71	โฉนด	3315		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	1	59.00	1,759.00	100.00	175,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,900.00	-	175,900.00	-	-
72	โฉนด	3610	56934	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	0	0.00	1,200.00	80.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
73	โฉนด	3930	60100	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	0	21.00	421.00	80.00	33,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,680.00	-	33,680.00	-	-
74	โฉนด	6629	86525	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	2	1	40.00	940.00	80.00	75,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	75,200.00	-	-
75	โฉนด	1662	98369	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	4.00	604.00	80.00	48,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,320.00	-	48,320.00	-	-
76	โฉนด	6445	76876	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	3	0	37.00	1,237.00	80.00	98,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,960.00	-	98,960.00	-	-
77	โฉนด	6020	74035	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	84.00	84.00	80.00	6,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	6,720.00	-	-
78	โฉนด	6444	76875	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	3	0	37.00	1,237.00	80.00	98,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,960.00	-	98,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 14 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
79	โฉนด	1753	22800	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	1	73.00	173.00	80.00	13,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	13,840.00	-	13,840.00	-	-			
80	โฉนด	1211		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	0	18.00	418.00	200.00	83,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600.00	-	83,600.00	-	-			
81	โฉนด	496	2583	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	12	3	91.00	5,191.00	80.00	415,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	415,280.00	-	415,280.00	-	-			
82	โฉนด	5111	67626	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	68.80	2,068.80	80.00	165,504.00	-	-	-	-	-	-	-	-	165,504.00	-	165,504.00	-	-			
83	โฉนด	4632	67159	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	58.50	458.50	100.00	45,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	45,850.00	-	45,850.00	-	-			
84	โฉนด	4598	67125	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	24.00	424.00	130.00	55,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	55,120.00	-	55,120.00	-	-			
85	โฉนด	2447	41017	หมู่ 10 ต.ไตนต	3	0	2	58.00	258.00	130.00	33,540.00	42	โรงงาน	ตึก	3	789.26	-	6,000.00	4,735,560.00	20	1,420,668.00	3,314,892.00	3,348,432.00	-	-	3,348,432.00	0.30
												43	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	20	407,700.00	951,300.00	951,300.00	-	-	951,300.00	0.30
												44	โรงจอดรถ	ตึก	2	969.00	-	2,500.00	2,422,500.00	20	726,750.00	1,695,750.00	1,752,170.00	-	-	1,752,170.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอนोनสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 15 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)														
86	โฉนด	3	52275	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	46	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,293.00	-	7,550.00	9,762,150.00	9	878,593.50	8,883,556.50	9,083,556.50	-	-	9,083,556.50	0.02													
					3	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	47	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,440.00	-	9,600.00	13,824,000.00	10	1,382,400.00	12,441,600.00	12,641,600.00	-	-	12,641,600.00	0.30													
												48	โรงมหรสพ	ตึก	3	366.00	-	7,950.00	2,909,700.00	8	232,776.00	2,676,924.00	2,676,924.00	-	-	2,676,924.00	0.30													
												49	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	8	158,000.00	1,817,000.00	1,817,000.00	-	-	1,817,000.00	0.30													
												50	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	58.60	-	9,600.00	562,560.00	8	45,004.80	517,555.20	517,555.20	-	-	517,555.20	0.30													
												51	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	58.60	-	9,600.00	562,560.00	8	45,004.80	517,555.20	517,555.20	-	-	517,555.20	0.30													
												52	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	58.60	-	9,600.00	562,560.00	8	45,004.80	517,555.20	517,555.20	-	-	517,555.20	0.30													

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 16 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											53	โรงแรมความสูงไม่เก็	ตึก	3	46.00	-	9,600.00	441,600.00	8	35,328.00	406,272.00	406,272.00	-	-	406,272.00	0.30	
											54	โรงแรมความสูงไม่เก็	ตึก	3	46.00	-	9,600.00	441,600.00	8	35,328.00	406,272.00	406,272.00	-	-	406,272.00	0.30	
											55	โรงแรมความสูงไม่เก็	ตึก	3	46.00	-	9,600.00	441,600.00	8	35,328.00	406,272.00	406,272.00	-	-	406,272.00	0.30	
											56	โรงแรมความสูงไม่เก็	ตึก	3	42.00	-	9,600.00	403,200.00	9	36,288.00	366,912.00	366,912.00	-	-	366,912.00	0.30	
											57	โรงแรมความสูงไม่เก็	ตึก	3	42.00	-	9,600.00	403,200.00	9	36,288.00	366,912.00	366,912.00	-	-	366,912.00	0.30	
											58	โรงแรมความสูงไม่เก็	ตึก	3	42.00	-	9,600.00	403,200.00	9	36,288.00	366,912.00	366,912.00	-	-	366,912.00	0.30	
											59	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	8	20,224.00	232,576.00	232,576.00	-	-	232,576.00	0.30	
					2	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	60	โรงแรมความสูงไม่เก็	ตึก	2	3,740.00	-	9,600.00	35,904,000.00	10	3,590,400.00	32,313,600.00	32,433,600.00	-	-	32,433,600.00	0.02
											61	โรงแรมความสูงไม่เก็	ตึก	2	92.04	-	9,600.00	883,584.00	10	88,358.40	795,225.60	795,225.60	-	-	795,225.60	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอนोनสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 17 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											62	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	2	92.04	-	9,600.00	883,584.00	10	88,358.40	795,225.60	795,225.60	-	-	795,225.60	0.02	
											63	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	2	92.04	-	9,600.00	883,584.00	10	88,358.40	795,225.60	795,225.60	-	-	795,225.60	0.02	
											64	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	2	92.04	-	9,600.00	883,584.00	10	88,358.40	795,225.60	795,225.60	-	-	795,225.60	0.02	
											65	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	2	92.04	-	9,600.00	883,584.00	10	88,358.40	795,225.60	795,225.60	-	-	795,225.60	0.02	
											66	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	2	55.00	-	9,600.00	528,000.00	9	47,520.00	480,480.00	480,480.00	-	-	480,480.00	0.02	
											67	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	2	55.00	-	9,600.00	528,000.00	9	47,520.00	480,480.00	480,480.00	-	-	480,480.00	0.02	
					1	37	1	30.00	14,930.00	100.00	1,493,000.00	68	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	453.40	-	8,500.00	3,853,900.00	7	269,773.00	3,584,127.00	5,077,127.00	-	-	5,077,127.00	0.02
											69	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	453.40	-	8,500.00	3,853,900.00	6	231,234.00	3,622,666.00	3,622,666.00	-	-	3,622,666.00	0.02	
											70	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,500.00	1,938,000.00	7	135,660.00	1,802,340.00	1,802,340.00	-	-	1,802,340.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.โตนด อำเภอนोनสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											71	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,500.00	1,938,000.00	6	116,280.00	1,821,720.00	1,821,720.00	-	-	1,821,720.00	0.02	
87	โฉนด	3018	49782	หมู่ 9 ต.โตนด	1	4	0	18.00	1,618.00	80.00	129,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,440.00	-	129,440.00	-	-	
88	โฉนด	5287	67801	หมู่ 9 ต.โตนด	1	11	1	11.00	4,511.00	80.00	360,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,880.00	-	360,880.00	-	-	
89	โฉนด	2526	41846	หมู่ 9 ต.โตนด	1	4	1	16.00	1,716.00	80.00	137,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,280.00	-	137,280.00	-	-	
90	โฉนด	5028	67542	หมู่ 11 ต.โตนด	1	9	1	51.00	3,751.00	80.00	300,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,080.00	-	300,080.00	-	-	
91	โฉนด	2364	40850	หมู่ 9 ต.โตนด	1	1	2	44.00	644.00	110.00	70,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,840.00	-	70,840.00	-	-	
92	โฉนด	5181	67695	หมู่ 11 ต.โตนด	1	11	2	16.00	4,616.00	80.00	369,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,280.00	-	369,280.00	-	-	
93	โฉนด	5253	67767	หมู่ 2 ต.โตนด	1	2	1	82.00	982.00	130.00	127,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,660.00	-	127,660.00	-	-	
94	โฉนด	5488	68623	หมู่ ต.โตนด	1	6	2	9.00	2,609.00	80.00	208,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,720.00	-	208,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 19 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
95	โฉนด	5256	67770	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	3.00	1,103.00	80.00	88,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	88,240.00	-	88,240.00	-	-			
96	โฉนด	5413	68548	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	46.00	646.00	180.00	116,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	116,280.00	-	116,280.00	-	-			
97	โฉนด	6929	90094	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	180.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-			
98	โฉนด	2616	42041	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	1	69.00	969.00	80.00	77,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	77,520.00	-	77,520.00	-	-			
99	โฉนด	4831	67351	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	3	3	92.00	1,592.00	150.00	238,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	238,800.00	-	-			
100	โฉนด	6104	74412	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	0	53.00	453.00	310.00	140,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	140,430.00	-	140,430.00	-	-			
101	โฉนด	1316		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	46.00	246.00	180.00	44,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	44,280.00	-	44,280.00	-	-			
102	โฉนด	6134	74442	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	2	19.00	219.00	130.00	28,470.00	72	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,750.00	627,750.00	55	533,587.50	94,162.50	122,632.50	-	122,632.50	-	-
103	โฉนด	6159	74467	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	1.00	101.00	350.00	35,350.00	73	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	32	165,240.00	140,760.00	176,110.00	-	176,110.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 20 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												74	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	41	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	15	30,600.00	122,400.00	122,400.00	-	-	122,400.00	0.02
104	โฉนด	1325	22372	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	35	326,400.00	217,600.00	224,400.00	-	224,400.00	-	-
105	โฉนด	1321	22368	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	6	41,310.00	647,190.00	663,590.00	-	663,590.00	-	-
106	โฉนด	6417	75183	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	34	177,480.00	128,520.00	133,245.00	-	133,245.00	-	-
												79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	34	88,740.00	64,260.00	64,260.00	-	64,260.00	-	-
						2	0	0	49.50	49.50	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,325.00	-	17,325.00	-	-	
107	โฉนด	1183	22230	หมู่ 7 ต.โตนด	1	0	3	31.00	331.00	200.00	66,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,200.00	-	66,200.00	-	-	
108	โฉนด	407	2559	หมู่ 4 ต.โตนด	1	3	3	20.00	1,520.00	80.00	121,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,600.00	-	121,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 21 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
109	โฉนด	2033	23087	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00	80	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	40	1,897,200.00	334,800.00	338,400.00	-	338,400.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	100.00	6,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.02	
					2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00	81	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	1,075,500.00	-	-	1,075,500.00	0.02
					1	3	1	79.70	1,379.70	100.00	137,970.00	82	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,500.00	2,176,000.00	7	152,320.00	2,023,680.00	2,161,650.00	-	2,161,650.00	-	-
110	โฉนด	4400	66927	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	21.00	121.00	200.00	24,200.00	83	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	30	408,000.00	408,000.00	432,200.00	-	432,200.00	-	-
111	โฉนด	6671	86469	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	3	15.00	315.00	150.00	47,250.00	84	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	45	348,840.00	110,160.00	157,410.00	-	157,410.00	-	-
112	โฉนด	332	1364	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	6	3	42.00	2,742.00	80.00	219,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,360.00	-	219,360.00	-	-	
113	โฉนด	1896	22950	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	0	29.00	429.00	310.00	132,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,990.00	-	132,990.00	-	-	
114	โฉนด	1940	22994	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	26.25	26.25	200.00	5,250.00	85	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	234,090.00	454,410.00	459,660.00	-	459,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอนนทบุรี จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 22 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													86	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	22	20,400.00	39,600.00	39,600.00	-	39,600.00	-	-
					2	0	1	53.75	153.75	200.00	30,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750.00	-	30,750.00	-	-		
115	โฉนด	2133	23187	หมู่ 12 ต.โตนด	3	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	87	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	48.00	-	3,650.00	175,200.00	45	162,936.00	12,264.00	47,264.00	-	-	47,264.00	0.30	
					2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	88	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	45	1,067,175.00	188,325.00	258,325.00	-	258,325.00	-	-	
												89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	45	723,520.00	228,480.00	228,480.00	-	228,480.00	-	-	
												90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	45	568,480.00	179,520.00	179,520.00	-	179,520.00	-	-	
												91	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	180.00	-	5,850.00	1,053,000.00	45	979,290.00	73,710.00	73,710.00	-	-	73,710.00	0.30	
116	โฉนด	5018	67532	หมู่ 9 ต.โตนด	1	2	1	41.00	941.00	80.00	75,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
117	โฉนด	1291	22338	หมู่ 8 ต.โตนด	2	1	0	72.00	472.00	200.00	94,400.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	20	91,800.00	214,200.00	308,600.00	-	214,200.00	94,400.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 23 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
118	โฉนด	1280	22327	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	1	71.00	171.00	80.00	13,680.00	93	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	55	587,760.00	44,240.00	57,920.00	-	57,920.00	-	-
119	โฉนด	7594	95182	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	180.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-	
					2	0	1	70.00	170.00	180.00	30,600.00	94	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	67	474,300.00	83,700.00	114,300.00	-	114,300.00	-	-
												95	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	42	226,440.00	79,560.00	79,560.00	-	79,560.00	-	-
												96	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	42	150,960.00	53,040.00	53,040.00	-	53,040.00	-	-
												97	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	42	44,400.00	15,600.00	15,600.00	-	15,600.00	-	-
120	โฉนด	3190	52511	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	3	38.00	338.00	200.00	67,600.00	98	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	25	122,400.00	183,600.00	251,200.00	-	251,200.00	-	-
121	โฉนด	6818	89052	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00	99	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	35	183,600.00	122,400.00	146,400.00	-	146,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 24 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
122	โฉนด	2285	31117	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	45.00	45.00	80.00	3,600.00	100	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	10	153,000.00	1,377,000.00	1,380,600.00	-	1,380,600.00	-	-
					1	0	2	66.50	266.50	80.00	21,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,320.00	-	21,320.00	-	-	
					3	0	0	18.00	18.00	80.00	1,440.00	101	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,700.00	410,400.00	10	41,040.00	369,360.00	370,800.00	-	-	370,800.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	80.00	1,800.00	102	โรงจอดรถ	ไม้	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	10	90,000.00	135,000.00	136,800.00	-	-	136,800.00	0.30
123	โฉนด	2918	48797	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	1	37.00	137.00	200.00	27,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,400.00	-	27,400.00	-	-	
124	โฉนด	2045	23099	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	2	37.00	237.00	350.00	82,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,950.00	-	82,950.00	-	-	
125	โฉนด	1723	22770	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	87.00	87.00	80.00	6,960.00	103	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	45	843,200.00	148,800.00	155,760.00	-	155,760.00	-	-
126	โฉนด	6752	88748	หมู่ ต.ไตนต	2	0	2	10.00	210.00	200.00	42,000.00	104	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	293,100.00	-	293,100.00	-	-
127	โฉนด	564	2719	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	0	72.00	1,272.00	80.00	101,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,760.00	-	101,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 25 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
128	โฉนด	6599	83702	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	4	3	85.00	1,985.00	110.00	218,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,350.00	-	218,350.00	-	-		
129	โฉนด	5215	67729	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	2	63.00	3,463.00	80.00	277,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,040.00	-	277,040.00	-	-		
130	โฉนด	5541	68676	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	1	46.00	1,346.00	80.00	107,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,680.00	-	107,680.00	-	-		
131	โฉนด	292	1263	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	1	10.00	2,110.00	80.00	168,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,800.00	-	168,800.00	-	-		
132	โฉนด	4830	67350	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	3	0	67.00	1,267.00	130.00	164,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,710.00	-	164,710.00	-	-		
133	โฉนด	4895	67409	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	6.00	806.00	80.00	64,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,480.00	-	64,480.00	-	-		
134	โฉนด	3226	52694	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	16.00	1,716.00	80.00	137,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,280.00	-	137,280.00	-	-		
135	โฉนด	3256	52826	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	3	99.90	799.90	150.00	119,985.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,985.00	-	119,985.00	-	-		
136	โฉนด	3108	51543	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	20.00	1,120.00	80.00	89,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	89,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 26 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
137	โฉนด	896	2515	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	2	78.80	678.80	80.00	54,304.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,304.00	-	54,304.00	-	-		
138	โฉนด	7853	99984	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	61.20	1,961.20	100.00	196,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,120.00	-	196,120.00	-	-		
139	โฉนด	2438	40954	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	22.00	822.00	80.00	65,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,760.00	-	65,760.00	-	-		
140	โฉนด	5042	67557	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	72.60	172.60	150.00	25,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,890.00	-	25,890.00	-	-		
141	โฉนด	2409	40925	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	10.40	1,510.40	100.00	151,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,040.00	-	151,040.00	-	-		
142	โฉนด	5074	67589	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	95.60	595.60	130.00	77,428.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,428.00	-	77,428.00	-	-		
143	โฉนด	5094	67609	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	54.00	154.00	150.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-		
144	โฉนด	5080	67595	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	1	0	45.80	445.80	180.00	80,244.00	105	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	75	465,120.00	146,880.00	227,124.00	-	227,124.00	-	-
145	โฉนด	6501	80209	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	1	31.80	131.80	200.00	26,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,360.00	-	26,360.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 27 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
146	โฉนด	1742	22789	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	106	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	35	1,067,175.00	188,325.00	208,325.00	-	208,325.00	-	-
												107	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	379,440.00	-	379,440.00	-	-
					3	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	108	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	180.00	-	5,700.00	1,026,000.00	35	954,180.00	71,820.00	80,820.00	-	-	80,820.00	0.30
					1	0	3	64.00	364.00	200.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-	
147	โฉนด	2280	26891	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	109	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	32	474,300.00	83,700.00	86,700.00	-	86,700.00	-	-
												110	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	32	110,160.00	93,840.00	93,840.00	-	93,840.00	-	-
					2	0	2	6.00	206.00	200.00	41,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	41,200.00	-	-	
148	โฉนด	1686	22733	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	111	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	36	470,208.00	35,392.00	41,792.00	-	41,792.00	-	-
												112	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	12	38,080.00	233,920.00	233,920.00	-	233,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โดนด อำเภอนोनสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 28 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
					2	0	2	36.00	236.00	200.00	47,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200.00	-	47,200.00	-	-			
149	โฉนด	15	93248	หมู่ 3 ต.โดนด	1	3	1	43.00	1,343.00	80.00	107,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,440.00	-	107,440.00	-	-				
150	โฉนด	4734	67254	หมู่ 12 ต.โดนด	1	2	1	9.00	909.00	80.00	72,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,720.00	-	72,720.00	-	-				
151	โฉนด	1834	22888	หมู่ 3 ต.โดนด	1	0	3	3.10	303.10	150.00	45,465.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,465.00	-	45,465.00	-	-				
152	โฉนด	1136	22183	หมู่ ต.โดนด	1	3	1	65.00	1,365.00	180.00	245,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	245,700.00	-	-				
153	โฉนด	4408	66935	หมู่ 12 ต.โดนด	1	5	3	36.90	2,336.90	160.00	373,904.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,904.00	-	373,904.00	-	-				
154	โฉนด	6102	74410	หมู่ 6 ต.โดนด	2	0	0	22.00	22.00	350.00	7,700.00	114	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,500.00	220,000.00	11	26,400.00	193,600.00	201,300.00	-	-	201,300.00	0.02			
					3	0	0	21.00	21.00	350.00	7,350.00	115	ตลาดพื้นที่ไม่เก็บ	ไม้	3	65.00	-	3,650.00	237,250.00	11	106,762.50	130,487.50	137,837.50	-	-	137,837.50	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 29 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.50	4.50	350.00	1,575.00	116	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	11	5,400.00	39,600.00	41,175.00	-	-	41,175.00	0.02
					3	0	0	70.50	70.50	350.00	24,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,675.00	-	-	24,675.00	0.30
155	โฉนด	7868	100163	หมู่ 9 ต.ไตนด	1	0	0	59.40	59.40	200.00	11,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880.00	-	11,880.00	-	-
156	โฉนด	5056	67571	หมู่ 9 ต.ไตนด	2	0	0	38.25	38.25	200.00	7,650.00	117	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	54	595,107.00	44,793.00	52,443.00	-	52,443.00	-	-
												118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	54	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
												119	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	14	16,200.00	73,800.00	73,800.00	-	73,800.00	-	-
					2	0	2	51.75	251.75	200.00	50,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,350.00	-	50,350.00	-	-
					1	0	0	1.30	1.30	200.00	260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260.00	-	260.00	-	-
157	โฉนด	3934		หมู่ 11 ต.ไตนด	1	0	3	34.00	334.00	180.00	60,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,120.00	-	60,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 30 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
158	โฉนด	6546	81952	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-		
159	โฉนด	420	1395	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	0	73.00	2,073.00	110.00	228,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,030.00	-	228,030.00	-	-		
160	โฉนด	6430	23188	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	60.00	160.00	350.00	56,000.00	120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	20	837,000.00	279,000.00	335,000.00	-	335,000.00	-	-
161	โฉนด	5008	67522	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	5	1	29.00	2,129.00	100.00	212,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,900.00	-	212,900.00	-	-		
162	โฉนด	5001	67515	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	1	7.60	907.60	100.00	90,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,760.00	-	90,760.00	-	-		
163	โฉนด	4979	67493	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	4	1	1.60	1,701.60	130.00	221,208.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,208.00	-	221,208.00	-	-		
164	โฉนด	3353	53870	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	71.00	71.00	80.00	5,680.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	17	110,160.00	348,840.00	354,520.00	-	354,520.00	-	-
165	โฉนด	1855	22909	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	180.00	3,240.00	122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	40	948,600.00	167,400.00	170,640.00	-	170,640.00	-	-
					2	1	0	80.00	480.00	180.00	86,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 31 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	18.00	18.00	180.00	3,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,240.00	-	-	3,240.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	180.00	3,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,240.00	-	-	3,240.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	180.00	3,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,240.00	-	-	3,240.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	180.00	3,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,240.00	-	-	3,240.00	0.02		
					3	0	0	12.00	12.00	180.00	2,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,160.00	-	-	2,160.00	0.30		
					1	1	2	66.00	666.00	180.00	119,880.00	123	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	25	244,800.00	367,200.00	487,080.00	-	487,080.00	-	-
												124	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	30	306,000.00	306,000.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
												125	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	30	306,000.00	306,000.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
												126	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	35	483,480.00	85,320.00	85,320.00	-	85,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													127	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,500.00	4,080,000.00	30	2,040,000.00	2,040,000.00	2,040,000.00	-	2,040,000.00	-	-
													128	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,700.00	273,600.00	30	136,800.00	136,800.00	136,800.00	-	-	136,800.00	0.30
166	โฉนด	5871	74144	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	15.00	15.00	350.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-	
167	โฉนด	1727	22774	หมู่ 7 ต.ไตนต	3	0	1	38.00	138.00	150.00	20,700.00	129	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	-	7,750.00	558,000.00	42	474,300.00	83,700.00	104,400.00	-	-	104,400.00	0.30	
												130	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,500.00	408,000.00	42	301,920.00	106,080.00	106,080.00	-	-	106,080.00	0.30	
168	โฉนด	247	1289	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	5	0	7.00	2,007.00	80.00	160,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,560.00	-	160,560.00	-	-	
169	โฉนด	5896	74270	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	30.75	30.75	200.00	6,150.00	131	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	20	137,700.00	321,300.00	327,450.00	-	-	327,450.00	-	
												132	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	20	91,800.00	214,200.00	214,200.00	-	-	214,200.00	-	
												133	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	20	22,950.00	53,550.00	53,550.00	-	-	53,550.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.โตนต อำเภอนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											134	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	20	18,000.00	42,000.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
					2	0	2	65.25	265.25	200.00	53,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,050.00	-	53,050.00	-	-	
170	โฉนด	446	1406	หมู่ 2 ต.โตนต	1	4	0	55.00	1,655.00	80.00	132,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	132,400.00	-	-		
171	โฉนด	7748	98292	หมู่ 2 ต.โตนต	1	2	1	10.00	910.00	80.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-		
172	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.โตนต	1	8	3	70.00	3,570.00	80.00	285,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.01		
173	น.ส.3ก		1922	หมู่ ต.โตนต	1	4	0	45.00	1,645.00	80.00	131,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600.00	-	-	131,600.00	0.01		
174	น.ส.3ก		1862	หมู่ 7 ต.โตนต	1	8	0	85.00	3,285.00	80.00	262,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	-	262,800.00	0.01		
175	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1936	หมู่ 6 ต.โตนต	1	5	1	30.00	2,130.00	80.00	170,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	-	170,400.00	0.01		
176	น.ส.3ก		1952	หมู่ 7 ต.โตนต	1	3	0	55.00	1,255.00	80.00	100,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,400.00	-	-	100,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 34 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
177	น.ส.3ก	ไม่บันทึกขอมูลระ	1957	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	3	15.00	1,915.00	80.00	153,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,200.00	-	-	153,200.00	0.01		
178	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1958	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	0	40.00	440.00	80.00	35,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	-	35,200.00	0.01		
179	น.ส.3ก	ไม่บันทึกขอมูลระ	1968	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	12	3	8.00	5,108.00	80.00	408,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,640.00	-	-	408,640.00	0.01		
180	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1978	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	7	3	70.00	3,170.00	100.00	317,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,000.00	-	-	317,000.00	0.01		
181	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	8	0	0.00	3,200.00	80.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.01		
182	น.ส.3ก	ไม่บันทึกขอมูลระ		หมู่ ต.ไตนต	1	6	0	0.00	2,400.00	80.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01		
183	น.ส.3ก	ไม่บันทึกขอมูลระ		หมู่ ต.ไตนต	1	12	3	30.00	5,130.00	80.00	410,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,400.00	-	-	410,400.00	0.01		
184	น.ส.3ก	ไม่บันทึกขอมูลระ		หมู่ ต.ไตนต	1	17	1	30.00	6,930.00	80.00	554,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400.00	-	-	554,400.00	0.01		
185	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	13	0	60.00	5,260.00	80.00	420,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,800.00	-	-	420,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 35 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
186	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	7	0	85.00	2,885.00	80.00	230,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	230,800.00	-	-	230,800.00	0.01			
187	น.ส.3ก		2018	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	1	65.00	2,165.00	80.00	173,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	173,200.00	-	-	173,200.00	0.01			
188	น.ส.3ก	หนองไจต		หมู่ ต.ไตนต	1	9	2	6.00	3,806.00	80.00	304,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	304,480.00	-	-	304,480.00	0.01			
189	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	23	3	30.00	9,530.00	80.00	762,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	762,400.00	-	-	762,400.00	0.01			
190	น.ส.3ก		2027	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	1	35.00	1,735.00	100.00	173,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	173,500.00	-	-	173,500.00	0.01			
191	น.ส.3ก	245	2028	หมู่ ต.ไตนต	1	6	2	50.00	2,650.00	80.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.01			
192	น.ส.3ก		2034	หมู่ ต.ไตนต	1	7	3	65.00	3,165.00	80.00	253,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	-	253,200.00	0.01			
193	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	0	10.00	410.00	80.00	32,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	-	32,800.00	0.01			
194	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	2162	หมู่ ต.ไตนต	1	2	3	71.00	1,171.00	80.00	93,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	93,680.00	-	-	93,680.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 36 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
195	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	2	3	49.00	1,149.00	80.00	91,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	91,920.00	-	-	91,920.00	0.01			
196	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	13	2	20.00	5,420.00	80.00	433,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	433,600.00	-	-	433,600.00	0.01			
197	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	2219	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	11	1	0.00	4,500.00	80.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01			
198	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	15	0	10.00	6,010.00	80.00	480,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	480,800.00	-	-	480,800.00	0.01			
199	น.ส.3ก		2414	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	5	1	66.00	2,166.00	80.00	173,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	173,280.00	-	-	173,280.00	0.01			
200	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	2	59.00	659.00	80.00	52,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	52,720.00	-	-	52,720.00	0.01			
201	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	0	3	69.00	369.00	80.00	29,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	29,520.00	-	-	29,520.00	0.01			
202	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	1.00	101.00	80.00	8,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,080.00	-	-	8,080.00	0.01			
203	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	1	58.00	558.00	80.00	44,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	44,640.00	-	-	44,640.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 37 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
204	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	2	2	15.00	1,015.00	80.00	81,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	-	81,200.00	0.01		
205	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	5.00	205.00	80.00	16,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	-	16,400.00	0.01		
206	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.01		
207	โฉนด	4765	67285	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
					2	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430.00	-	2,430.00	-	-		
					3	0	0	9.00	9.00	180.00	1,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620.00	-	-	1,620.00	0.30		
					2	0	2	2.50	202.50	180.00	36,450.00	135	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	4	18,360.00	440,640.00	477,090.00	-	477,090.00	-	-
												136	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,500.00	306,000.00	4	12,240.00	293,760.00	293,760.00	-	-	293,760.00	0.30
208	โฉนด	8238	106921	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	7.20	207.20	80.00	16,576.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,576.00	-	16,576.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 38 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
209	โฉนด	8099	104654	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	0	99.10	99.10	200.00	19,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,820.00	-	19,820.00	-	-		
210	โฉนด	7100	104655	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	0	98.90	98.90	200.00	19,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,780.00	-	19,780.00	-	-		
211	โฉนด	2599	42024	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	15	0	97.00	6,097.00	80.00	487,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,760.00	-	487,760.00	-	-		
212	โฉนด	2602	42027	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	3	72.00	2,372.00	110.00	260,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,920.00	-	260,920.00	-	-		
213	โฉนด	279	2832	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	2	2	17.00	1,017.00	80.00	81,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,360.00	-	81,360.00	-	-		
214	โฉนด	7924	101063	หมู่ 11 ต.ไตนต	2	0	0	15.75	15.75	200.00	3,150.00	137	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	31	238,680.00	220,320.00	223,470.00	-	223,470.00	-	-
												138	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	31	39,780.00	36,720.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-
					2	0	2	18.25	218.25	200.00	43,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,650.00	-	43,650.00	-	-		
215	โฉนด	8161	106558	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	0	77.60	877.60	150.00	131,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,640.00	-	131,640.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 39 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
216	โฉนด	70	100385	หมู่ 6 ต.โตนด	1	0	0	78.40	78.40	80.00	6,272.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,272.00	-	6,272.00	-	-			
217	โฉนด	8258	107254	หมู่ 2 ต.โตนด	1	4	2	12.00	1,812.00	80.00	144,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	144,960.00	-	144,960.00	-	-			
218	โฉนด	2979	100313	หมู่ 9 ต.โตนด	1	5	2	47.30	2,247.30	100.00	224,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	224,730.00	-	224,730.00	-	-			
219	โฉนด	8554	112018	หมู่ 10 ต.โตนด	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-			
220	โฉนด	8555	112019	หมู่ 10 ต.โตนด	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-			
221	โฉนด	8556	112020	หมู่ 10 ต.โตนด	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-			
222	โฉนด	8557	112021	หมู่ 10 ต.โตนด	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-			
223	โฉนด	8558	112022	หมู่ 10 ต.โตนด	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-			
224	โฉนด	8559	112023	หมู่ 10 ต.โตนด	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 40 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
225	โฉนด	8566	112137	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	0	84.00	84.00	200.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-		
226	โฉนด	8569	112140	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	0	84.10	84.10	200.00	16,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,820.00	-	16,820.00	-	-		
227	โฉนด	8570	112141	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	0	84.10	84.10	200.00	16,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,820.00	-	16,820.00	-	-		
228	โฉนด	8571	112142	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	0	84.10	84.10	200.00	16,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,820.00	-	16,820.00	-	-		
229	น.ส.3		74	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	10	1	80.00	4,180.00	80.00	334,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,400.00	-	-	334,400.00	0.01		
230	โฉนด	3247	52765	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	6	1	75.00	2,575.00	80.00	206,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-		
231	โฉนด	6742	94512	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	3	79.00	2,379.00	80.00	190,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,320.00	-	190,320.00	-	-		
232	โฉนด	8619	112867	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	1	13.20	113.20	200.00	22,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,640.00	-	22,640.00	-	-		
233	โฉนด	4758	67278	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	5	3	35.00	2,335.00	150.00	350,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,250.00	-	350,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 41 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
234	โฉนด	8527	111533	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	30.00	30.00	80.00	2,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-		
235	โฉนด	8551	111941	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	46.70	146.70	200.00	29,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,340.00	-	29,340.00	-	-		
236	โฉนด	5836	73198	หมู่ 8 ต.ไตนต	3	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	139	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	156.00	-	5,700.00	889,200.00	11	106,704.00	782,496.00	917,496.00	-	-	917,496.00	0.30
												140	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	11	18,000.00	132,000.00	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
												141	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,500.00	90,000.00	11	10,800.00	79,200.00	79,200.00	-	-	79,200.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	11	36,720.00	269,280.00	291,780.00	-	-	291,780.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.02	
237	โฉนด	6457	78426	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	1	70.00	570.00	150.00	85,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-	
238	โฉนด	3739	58613	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	5	1	69.00	2,169.00	100.00	216,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,900.00	-	216,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 42 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
239	โฉนด	7671	96701	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	3	0	20.00	1,220.00	110.00	134,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200.00	-	134,200.00	-	-		
240	โฉนด	5734	70234	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	1	0.00	100.00	80.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02		
					3	7	1	49.00	2,949.00	80.00	235,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,920.00	-	-	235,920.00	0.30		
					2	0	0	40.00	40.00	80.00	3,200.00	143	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,475.00	-	5,850.00	8,628,750.00	18	2,243,475.00	6,385,275.00	6,388,475.00	-	-	6,388,475.00	0.30
												144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	444.00	-	7,550.00	3,352,200.00	18	871,572.00	2,480,628.00	2,480,628.00	-	-	2,480,628.00	0.02
												145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	444.00	-	7,550.00	3,352,200.00	18	871,572.00	2,480,628.00	2,480,628.00	-	-	2,480,628.00	0.02
												146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	18	424,320.00	1,207,680.00	1,207,680.00	-	-	1,207,680.00	0.02
												147	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	126.00	-	5,700.00	718,200.00	18	186,732.00	531,468.00	531,468.00	-	-	531,468.00	0.30
												148	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	7,550.00	604,000.00	18	157,040.00	446,960.00	446,960.00	-	-	446,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไทนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 43 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราร้อยละ (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
241	โฉนด	6538	80375	หมู่ 10 ต.ไทนต	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	-					
242	โฉนด	5723	70153	หมู่ 10 ต.ไทนต	1	0	1	25.00	125.00	150.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-	-					
243	โฉนด	3956	60414	หมู่ 10 ต.ไทนต	1	2	1	8.00	908.00	80.00	72,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,640.00	-	72,640.00	-	-	-					
244	โฉนด	7568	94388	หมู่ 10 ต.ไทนต	1	0	1	10.00	110.00	80.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-	-					
245	โฉนด	3572	56730	หมู่ 10 ต.ไทนต	1	53	1	97.00	21,397.00	100.00	2,139,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,700.00	-	-	2,139,700.00	0.01						
246	โฉนด	5745	70620	หมู่ 10 ต.ไทนต	2	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00	150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,550.00	679,500.00	7	47,565.00	631,935.00	642,935.00	-	-	642,935.00	-	-	642,935.00	0.02				
												151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	10	45,900.00	413,100.00	413,100.00	-	-	413,100.00	-	-	413,100.00	0.02				
247	โฉนด	3502	55647	หมู่ 2 ต.ไทนต	1	4	3	87.00	1,987.00	80.00	158,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,960.00	-	158,960.00	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 44 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
248	โฉนด	5357	68492	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	6	0	58.00	2,458.00	100.00	245,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,800.00	-	245,800.00	-	-		
249	โฉนด	7644	96181	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	44.00	244.00	80.00	19,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,520.00	-	19,520.00	-	-		
250	โฉนด	7745	98289	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	11.00	911.00	80.00	72,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,880.00	-	72,880.00	-	-		
251	โฉนด	575	2777	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	0	83.00	1,283.00	80.00	102,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,640.00	-	102,640.00	-	-		
252	โฉนด	7940	101482	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-		
253	โฉนด	3134	51966	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	16.00	916.00	80.00	73,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,280.00	-	73,280.00	-	-		
254	โฉนด	5616	68812	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	2	82.00	2,282.00	80.00	182,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,560.00	-	182,560.00	-	-		
255	โฉนด	310	1348	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	0	45.00	445.00	80.00	35,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,600.00	-	35,600.00	-	-		
256	โฉนด	269	1275	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	5	3	57.00	2,357.00	80.00	188,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,560.00	-	188,560.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 45 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
257	โฉนด	3876	59703	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	0	0.00	2,000.00	80.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-			
258	โฉนด	581	2898	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	4	3	29.00	1,929.00	80.00	154,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	154,320.00	-	154,320.00	-	-			
259	โฉนด	610	2912	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	4	1	23.00	1,723.00	80.00	137,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	137,840.00	-	137,840.00	-	-			
260	โฉนด	451	2575	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	2	92.00	692.00	80.00	55,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	55,360.00	-	55,360.00	-	-			
261	โฉนด	702	1319	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	3	64.00	364.00	80.00	29,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	29,120.00	-	29,120.00	-	-			
262	โฉนด	5216	67730	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	67.00	1,467.00	80.00	117,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	117,360.00	-	117,360.00	-	-			
263	โฉนด	5220	67734	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	25.00	825.00	80.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-			
264	โฉนด	7324	91121	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	4	0	78.00	1,678.00	80.00	134,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	134,240.00	-	134,240.00	-	-			
265	โฉนด	5730	70196	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	2	97.00	1,097.00	100.00	109,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	109,700.00	-	109,700.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 46 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
266	โฉนด	5684	69638	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	3	63.00	1,963.00	80.00	157,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,040.00	-	157,040.00	-	-		
267	โฉนด	2814	45955	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	4.00	904.00	80.00	72,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,320.00	-	72,320.00	-	-		
268	โฉนด	8757	100002	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	152	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	7	32,130.00	426,870.00	431,595.00	-	431,595.00	-	-
					3	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	153	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,500.00	459,000.00	7	32,130.00	426,870.00	431,595.00	-	-	431,595.00	0.30
					1	0	1	63.00	163.00	350.00	57,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,050.00	-	57,050.00	-	-		
269	โฉนด	422	1397	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	0	12.00	812.00	130.00	105,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,560.00	-	105,560.00	-	-	
270	โฉนด	4372	66821	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	35.00	35.00	100.00	3,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	3,500.00	-	-	
271	โฉนด	1750	22797	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	1	2	36.00	636.00	80.00	50,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,880.00	-	50,880.00	-	-	
272	โฉนด	1156	22203	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	48.00	48.00	80.00	3,840.00	154	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	49	474,300.00	83,700.00	87,540.00	-	87,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 47 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											155	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	49	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-	
273	โฉนด	5264	67778	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	15.00	515.00	80.00	41,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	41,200.00	-	-		
274	โฉนด	2491	41811	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	53.00	1,653.00	80.00	132,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,240.00	-	132,240.00	-	-		
275	โฉนด	2541	41917	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	3	76.00	2,376.00	80.00	190,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,080.00	-	190,080.00	-	-		
276	โฉนด	6858	89259	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	10.00	610.00	80.00	48,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800.00	-	48,800.00	-	-		
277	โฉนด	2486	41806	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	0	6.00	2,406.00	80.00	192,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,480.00	-	192,480.00	-	-		
278	โฉนด	5047	67562	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	73.00	173.00	80.00	13,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,840.00	-	13,840.00	-	-		
279	โฉนด	5204	67718	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	55.00	455.00	180.00	81,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-		
280	โฉนด	4987	67501	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	0	39.70	39.70	80.00	3,176.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,176.00	-	3,176.00	-	-		

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ประกอบเกษตรกรรม
  - อยู่อาศัย
  - อื่นๆ
  - ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  - ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 48 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
281	โฉนด	4996	67510	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	3	57.50	2,757.50	100.00	275,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,750.00	-	275,750.00	-	-		
282	โฉนด	7693	96925	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	89.10	1,589.10	100.00	158,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,910.00	-	158,910.00	-	-		
283	โฉนด	5020	67534	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	5	2	81.00	2,281.00	100.00	228,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,100.00	-	228,100.00	-	-		
284	โฉนด	6926	90091	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	0.00	2,000.00	80.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		
285	โฉนด	3994	61526	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	65.00	1,565.00	100.00	156,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500.00	-	156,500.00	-	-		
286	โฉนด	4834	67354	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	5	1	73.90	2,173.90	80.00	173,912.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,912.00	-	173,912.00	-	-		
287	โฉนด	4861	67381	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	2	71.00	271.00	80.00	21,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,680.00	-	21,680.00	-	-		
288	โฉนด	4833	67353	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	0	14.00	814.00	150.00	122,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-		
289	โฉนด	4786	67306	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	3	60.20	760.20	80.00	60,816.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,816.00	-	60,816.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 49 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
290	โฉนด	6686	86556	หมู่ 10 ต.โตนด	1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
291	โฉนด	4602	67129	หมู่ 10 ต.โตนด	1	8	1	49.00	3,349.00	150.00	502,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,350.00	-	502,350.00	-	-		
292	โฉนด	1060	22105	หมู่ 10 ต.โตนด	1	0	1	45.00	145.00	80.00	11,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	11,600.00	-	-		
293	โฉนด	4816	67336	หมู่ 11 ต.โตนด	1	0	3	65.00	365.00	200.00	73,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-		
294	โฉนด	4906	67420	หมู่ 11 ต.โตนด	1	3	1	0.30	1,300.30	100.00	130,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,030.00	-	130,030.00	-	-		
295	โฉนด	4581	67108	หมู่ 10 ต.โตนด	2	1	0	5.00	405.00	200.00	81,000.00	156	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	25	183,600.00	275,400.00	356,400.00	-	356,400.00	-	-
296	โฉนด	5987	74002	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00	157	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	44	465,120.00	146,880.00	154,755.00	-	154,755.00	-	-
												158	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	44	116,280.00	36,720.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-
						2	0	0	59.50	59.50	350.00										20,825.00	-	20,825.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 50 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
297	โฉนด	5846	74254	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	3	15.00	715.00	100.00	71,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	71,500.00	-	-			
298	โฉนด	6151	74459	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	1	0	23.90	423.90	180.00	76,302.00	159	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	13	146,880.00	771,120.00	847,422.00	-	847,422.00	-	-	
												160	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,500.00	450,000.00	8	36,000.00	414,000.00	414,000.00	-	-	414,000.00	0.02	
												161	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	13	74,250.00	60,750.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-	
												162	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	5	6,750.00	128,250.00	128,250.00	-	128,250.00	-	-	
						3	0	1	80.00	180.00	180.00	32,400.00	163	โรงงาน	ตึก	3	493.00	-	6,000.00	2,958,000.00	8	236,640.00	2,721,360.00	2,753,760.00	-	-	2,753,760.00	0.30
												164	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	198.00	-	5,700.00	1,128,600.00	8	90,288.00	1,038,312.00	1,038,312.00	-	-	1,038,312.00	0.30	
299	โฉนด	6156	74464	หมู่ 7 ต.ไตนต	3	0	1	38.00	138.00	200.00	27,600.00	165	โรงจอดรถ	ตึก	3	375.00	-	2,500.00	937,500.00	21	300,000.00	637,500.00	665,100.00	-	-	665,100.00	0.30	
300	โฉนด	6207	74515	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	3	11.00	1,911.00	100.00	191,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100.00	-	191,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 51 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
301	โฉนด	6275	74749	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	2	72.00	272.00	350.00	95,200.00	166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	37	1,067,175.00	188,325.00	283,525.00	-	283,525.00	-	-
												167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	37	195,840.00	110,160.00	110,160.00	-	110,160.00	-	-
												168	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	37	86,400.00	48,600.00	48,600.00	-	48,600.00	-	-
302	โฉนด	1319	22366	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	2	6.00	206.00	350.00	72,100.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	14	123,930.00	564,570.00	636,670.00	-	564,570.00	72,100.00	-
												170	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	3	4,050.00	130,950.00	130,950.00	-	130,950.00	-	-
												171	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	14	54,000.00	36,000.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
303	โฉนด	6289	74763	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	83.00	83.00	80.00	6,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,640.00	-	6,640.00	-	-	
304	โฉนด	794	2521	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	8	1	48.00	3,348.00	100.00	334,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800.00	-	334,800.00	-	-	
305	โฉนด	6201	74509	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	2	80.80	1,880.80	100.00	188,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,080.00	-	188,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 52 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
306	โฉนด	7003	92384	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	3	17.00	1,517.00	80.00	121,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,360.00	-	121,360.00	-	-		
307	โฉนด	1675	22722	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	49.00	49.00	310.00	15,190.00	172	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,500.00	1,666,000.00	16	366,520.00	1,299,480.00	1,314,670.00	-	1,314,670.00	-	-
					3	0	0	6.25	6.25	310.00	1,937.50	173	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	25.00	-	3,650.00	91,250.00	6	18,250.00	73,000.00	74,937.50	-	-	74,937.50	0.30
					1	1	0	69.75	469.75	310.00	145,622.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,622.50	-	145,622.50	-	-	
308	โฉนด	772	2821	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	1	1	93.00	593.00	130.00	77,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,090.00	-	77,090.00	-	-	
309	โฉนด	409	2561	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	2	36.00	636.00	80.00	50,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,880.00	-	50,880.00	-	-	
310	โฉนด	1846	22900	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	39.00	39.00	100.00	3,900.00	174	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	32	948,600.00	167,400.00	171,300.00	-	167,400.00	3,900.00	-
311	โฉนด	4955	67469	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	56.40	56.40	80.00	4,512.00	175	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	18	119,340.00	339,660.00	344,172.00	-	344,172.00	-	-
312	โฉนด	5096	67611	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	6.10	106.10	80.00	8,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,488.00	-	8,488.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 53 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
313	โฉนด	5072	67587	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	56.00	256.00	200.00	51,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,200.00	-	51,200.00	-	-		
314	โฉนด	3467	54856	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	21.00	221.00	200.00	44,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	44,200.00	-	-		
315	โฉนด	5055	67570	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	48.10	48.10	200.00	9,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,620.00	-	-	9,620.00	0.02		
					3	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	7,750.00	511,500.00	40	434,775.00	76,725.00	79,725.00	-	76,725.00	3,000.00	-
												177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,500.00	510,000.00	40	357,000.00	153,000.00	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30
316	โฉนด	4949	67463	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	45.50	45.50	200.00	9,100.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	30	229,500.00	229,500.00	238,600.00	-	238,600.00	-	-
317	โฉนด	3620	57046	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	71.00	1,171.00	130.00	152,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,230.00	-	152,230.00	-	-		
318	โฉนด	4891	67405	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	93.00	693.00	80.00	55,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,440.00	-	55,440.00	-	-		
319	โฉนด	3612	59636	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	61.00	1,661.00	100.00	166,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,100.00	-	166,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 54 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
320	โฉนด	7615	95854	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00	179	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	10	61,200.00	550,800.00	586,800.00	-	586,800.00	-	-
321	โฉนด	3530	55932	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	2	28.00	228.00	80.00	18,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,240.00	-	18,240.00	-	-	
322	โฉนด	7262	90861	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	1	51.00	151.00	80.00	12,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,080.00	-	12,080.00	-	-	
323	โฉนด	3379	53939	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	0	67.00	467.00	310.00	144,770.00	180	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	9	21,420.00	216,580.00	361,350.00	-	216,580.00	144,770.00	-
324	โฉนด	4799	67319	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	11	0	82.00	4,482.00	100.00	448,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200.00	-	448,200.00	-	-	
325	โฉนด	3549	56452	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	5	0	0.00	2,000.00	80.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
326	โฉนด	4506	67033	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	3.00	403.00	80.00	32,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,240.00	-	32,240.00	-	-	
327	โฉนด	3673	57506	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	0	47.00	1,247.00	80.00	99,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,760.00	-	99,760.00	-	-	
328	โฉนด	5622	68818	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	5.00	105.00	80.00	8,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 55 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
329	โฉนด	1894	22948	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725.00	-	-	4,725.00	0.02		
					2	0	1	6.50	106.50	350.00	37,275.00	181	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	35	183,600.00	122,400.00	159,675.00	-	159,675.00	-	-
												182	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	58	348,840.00	110,160.00	110,160.00	-	110,160.00	-	-
330	โฉนด	6559	82101	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	91.00	391.00	80.00	31,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,280.00	-	31,280.00	-	-		
331	โฉนด	5527	68662	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	27.00	127.00	80.00	10,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,160.00	-	10,160.00	-	-		
332	โฉนด	7655	100336	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	18.00	118.00	350.00	41,300.00	183	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	5	30,600.00	581,400.00	622,700.00	-	622,700.00	-	-
333	โฉนด	1881	22935	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	85.00	85.00	80.00	6,800.00	184	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	58	711,450.00	125,550.00	132,350.00	-	125,550.00	6,800.00	-
334	โฉนด	1872	22926	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	2	19.00	219.00	80.00	17,520.00	185	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	17	337,014.00	89,586.00	107,106.00	-	107,106.00	-	-
335	โฉนด	4993	67507	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	1.70	401.70	130.00	52,221.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,221.00	-	52,221.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 56 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
336	โฉนด	5782	71709	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	3	12.10	312.10	180.00	56,178.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,178.00	-	56,178.00	-	-		
337	โฉนด	3601	56900	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	0	97.10	897.10	100.00	89,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,710.00	-	89,710.00	-	-		
338	โฉนด	5934	73696	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	21.00	21.00	350.00	7,350.00	186	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	54	232,560.00	73,440.00	80,790.00	-	80,790.00	-	-
												187	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	54	116,280.00	36,720.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-
												188	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	34	43,500.00	31,500.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
					2	0	1	3.00	103.00	350.00	36,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,050.00	-	36,050.00	-	-		
					1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-		
339	โฉนด	6	74468	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	48.00	48.00	80.00	3,840.00	189	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	28	281,520.00	330,480.00	334,320.00	-	334,320.00	-	-
												190	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	28	35,190.00	41,310.00	41,310.00	-	41,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
340	โฉนด	5990	74005	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	59.00	159.00	310.00	49,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,290.00	-	49,290.00	-	-		
					3	0	0	70.00	70.00	310.00	21,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,700.00	-	-	21,700.00	0.30		
					1	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	191	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	25	711,450.00	125,550.00	156,550.00	-	156,550.00	-	-
												192	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	36.00	-	5,850.00	210,600.00	25	84,240.00	126,360.00	126,360.00	-	-	126,360.00	0.30
												193	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	18.00	-	5,850.00	105,300.00	25	42,120.00	63,180.00	63,180.00	-	63,180.00	-	-
												194	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	18.00	-	5,850.00	105,300.00	25	42,120.00	63,180.00	63,180.00	-	-	63,180.00	0.30
341	โฉนด	6194	74502	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	2	79.00	679.00	260.00	176,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,540.00	-	176,540.00	-	-		
342	โฉนด	6166	74474	หมู่ 6 ต.ไตนต	4	0	2	43.00	243.00	350.00	85,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050.00	-	-	85,050.00	0.30		
343	โฉนด	6163	74471	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	16.00	116.00	80.00	9,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,280.00	-	-	9,280.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 58 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
344	โฉนด	5777	71683	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	3	13.00	313.00	180.00	56,340.00	195	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,500.00	2,023,000.00	25	809,200.00	1,213,800.00	1,270,140.00	-	1,270,140.00	-	-
345	โฉนด	1320	22367	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	1	0	50.50	450.50	350.00	157,675.00	196	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	45	1,185,750.00	209,250.00	366,925.00	-	366,925.00	-	-
					2	0	0	46.50	46.50	350.00	16,275.00	197	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	7	47,600.00	632,400.00	648,675.00	-	632,400.00	16,275.00	-
												198	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	20	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
												199	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	5	29,750.00	565,250.00	565,250.00	-	565,250.00	-	-
346	โฉนด	6262	74736	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	3	62.00	1,962.00	110.00	215,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,820.00	-	215,820.00	-	-	
347	โฉนด	795	2522	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	0	68.00	1,668.00	100.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	166,800.00	-	-	
348	โฉนด	5858		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	3	10.00	1,510.00	80.00	120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800.00	-	120,800.00	-	-	
349	โฉนด	771		หมู่ 7 ต.ไตนต	1	1	2	84.00	684.00	80.00	54,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,720.00	-	54,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 59 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
350	โฉนด	6625	84545	หมู่ 9 ต.โตนด	1	0	1	36.00	136.00	200.00	27,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	27,200.00	-	-		
351	โฉนด	5040	67555	หมู่ 9 ต.โตนด	1	1	0	92.50	492.50	200.00	98,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500.00	-	98,500.00	-	-		
352	โฉนด	1076	22121	หมู่ 1 ต.โตนด	1	0	2	5.00	205.00	200.00	41,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-		
353	โฉนด	6623	84543	หมู่ 9 ต.โตนด	2	0	1	59.00	159.00	200.00	31,800.00	200	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	28	316,710.00	371,790.00	403,590.00	-	403,590.00	-	-
												201	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	28	93,840.00	110,160.00	110,160.00	-	110,160.00	-	-
												202	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	28	93,840.00	110,160.00	110,160.00	-	110,160.00	-	-
												203	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	28	10,350.00	12,150.00	12,150.00	-	12,150.00	-	-
354	โฉนด	5038	67553	หมู่ 9 ต.โตนด	2	0	1	53.00	153.00	200.00	30,600.00	204	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	35	1,897,200.00	334,800.00	365,400.00	-	365,400.00	-	-
355	โฉนด	4948	67462	หมู่ 9 ต.โตนด	2	0	0	43.00	43.00	200.00	8,600.00	205	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	15	91,800.00	367,200.00	375,800.00	-	375,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 60 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
356	โฉนด	4080	63498	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	1	19.00	119.00	200.00	23,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-		
357	โฉนด	5044	67559	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00	206	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	35	275,400.00	183,600.00	203,000.00	-	203,000.00	-	-
358	โฉนด	5061	67576	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	24.10	124.10	150.00	18,615.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,615.00	-	18,615.00	-	-		
359	โฉนด	4986	67500	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	0	52.00	52.00	80.00	4,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	4,160.00	-	-		
360	โฉนด	4985	67499	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	25.50	25.50	200.00	5,100.00	207	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	247,860.00	211,140.00	216,240.00	-	216,240.00	-	-
												208	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	32	110,160.00	93,840.00	93,840.00	-	93,840.00	-	-
												209	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	27	26,400.00	33,600.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-
					2	0	1	38.50	138.50	200.00	27,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,700.00	-	27,700.00	-	-		
					1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 61 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
361	โฉนด	6527	80273	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	13.00	13.00	200.00	2,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	2,600.00	-	-		
362	โฉนด	7349	91228	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	210	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	8	48,960.00	563,040.00	583,040.00	-	583,040.00	-	-
363	โฉนด	4433	66960	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00	211	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	24	465,120.00	758,880.00	771,480.00	-	771,480.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	212	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	24	51,300.00	83,700.00	88,425.00	-	88,425.00	-	-
					3	0	0	3.75	3.75	350.00	1,312.50	213	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,500.00	127,500.00	5	6,375.00	121,125.00	122,437.50	-	-	122,437.50	0.30
					2	0	2	68.75	268.75	350.00	94,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,062.50	-	94,062.50	-	-	
364	โฉนด	5740	70240	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	214	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	22	312,120.00	605,880.00	615,330.00	-	615,330.00	-	-
					2	0	2	59.00	259.00	350.00	90,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,650.00	-	90,650.00	-	-	
365	โฉนด	4385	66912	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	2	92.00	292.00	350.00	102,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,200.00	-	102,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 62 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
366	โฉนด	605	1304	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	6	2	37.00	2,637.00	80.00	210,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,960.00	-	210,960.00	-	-		
367	โฉนด	7377	92520	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	3	91.00	791.00	100.00	79,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,100.00	-	79,100.00	-	-		
368	โฉนด	648	1307	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	6	0	28.00	2,428.00	80.00	194,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,240.00	-	194,240.00	-	-		
369	โฉนด	638	2925	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	0	43.00	1,243.00	80.00	99,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,440.00	-	99,440.00	-	-		
370	โฉนด	584	2901	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	1	20.00	920.00	80.00	73,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	73,600.00	-	-		
371	โฉนด	844	2878	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	6	1	24.00	2,524.00	80.00	201,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,920.00	-	201,920.00	-	-		
372	โฉนด	7433	92589	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	2	34.00	1,034.00	80.00	82,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,720.00	-	82,720.00	-	-		
373	โฉนด	683	2943	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	0	82.00	1,282.00	80.00	102,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,560.00	-	102,560.00	-	-		
374	โฉนด	657	2930	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	8	0	43.00	3,243.00	80.00	259,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,440.00	-	259,440.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 63 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
375	โฉนด	708	2652	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	0	14.00	814.00	80.00	65,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,120.00	-	65,120.00	-	-		
376	โฉนด	4419	66946	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	3	18.00	318.00	80.00	25,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,440.00	-	25,440.00	-	-		
377	โฉนด	344	1369	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	2	50.00	2,250.00	80.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-		
378	โฉนด	2906	48676	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	2	16.00	216.00	200.00	43,200.00	215	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	40	321,300.00	137,700.00	180,900.00	-	180,900.00	-	-
379	โฉนด	707	2651	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	10	3	41.00	4,341.00	80.00	347,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,280.00	-	347,280.00	-	-		
380	โฉนด	3661	57272	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	10	3	96.00	4,396.00	80.00	351,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,680.00	-	351,680.00	-	-		
381	โฉนด	7489	93322	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	5	1	12.00	2,112.00	200.00	422,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	-	422,400.00	0.01		
382	โฉนด	2904	48604	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	2	3	88.00	1,188.00	80.00	95,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,040.00	-	-	95,040.00	0.01		
383	โฉนด	6107	74415	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	216	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	5	30,600.00	581,400.00	585,000.00	-	585,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	57.00	157.00	200.00	31,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,400.00	-	31,400.00	-	-		
384	โฉนด	1268	22315	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00	217	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	40	2,845,800.00	502,200.00	513,000.00	-	513,000.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	200.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02		
					3	0	0	17.50	17.50	200.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.30		
					1	0	2	25.00	225.00	200.00	45,000.00	218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,500.00	595,000.00	35	357,000.00	238,000.00	283,000.00	-	45,000.00	238,000.00	0.30
												219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	35	395,250.00	69,750.00	69,750.00	-	69,750.00	-	-
385	โฉนด	6044		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	43.00	143.00	150.00	21,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,450.00	-	21,450.00	-	-		
386	โฉนด	862	1341	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	40.00	1,140.00	80.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-		
387	โฉนด	4081	63499	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	2	21.00	221.00	200.00	44,200.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	75	193,800.00	61,200.00	105,400.00	-	105,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 65 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
388	โฉนด	4966	67480	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	1	79.00	179.00	200.00	35,800.00	221	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	40	948,600.00	167,400.00	203,200.00	-	203,200.00	-	-
389	โฉนด	4942	67456	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	3	66.00	366.00	200.00	73,200.00	222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	44	1,422,900.00	251,100.00	324,300.00	-	324,300.00	-	-
390	โฉนด	5122	67636	หมู่ ๑ ต.ไตนต	1	1	2	17.00	617.00	80.00	49,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,360.00	-	49,360.00	-	-	
391	โฉนด	5427	68562	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	61.00	1,461.00	100.00	146,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,100.00	-	146,100.00	-	-	
392	โฉนด	5322	68457	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	3	0	86.00	1,286.00	80.00	102,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,880.00	-	102,880.00	-	-	
393	โฉนด	7369	91372	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	42.00	1,942.00	100.00	194,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,200.00	-	194,200.00	-	-	
394	โฉนด	7104	90204	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	60.00	760.00	80.00	60,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	60,800.00	-	-	
395	โฉนด	6186	74494	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	0	59.00	459.00	80.00	36,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,720.00	-	36,720.00	-	-	
396	โฉนด	2850	47821	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	2	24.00	224.00	350.00	78,400.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	26	257,040.00	354,960.00	433,360.00	-	433,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
402	โฉนด	6248		หมู่ ๓.ไตนต	1	2	0	69.00	869.00																									
403	โฉนด	6216	74524	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	2	10.00	210.00	200.00	42,000.00	229	โรงจอดรถ	ไม้	1	840.00	-	2,500.00	2,100,000.00	20	1,953,000.00	147,000.00	189,000.00	-	189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
					1	0	1	11.00	111.00	200.00	22,200.00												22,200.00	-	22,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
404	โฉนด	6139	74447	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	63.00	163.00	200.00	32,600.00												32,600.00	-	32,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
405	โฉนด	3219	52664	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	2	26.00	226.00	350.00	79,100.00												79,100.00	-	79,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
406	โฉนด	6268	74742	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	230	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,500.00	3,400,000.00	26	1,428,000.00	1,972,000.00	2,007,000.00	-	2,007,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
					3	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	231	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,500.00	459,000.00	26	192,780.00	266,220.00	270,945.00	-	-	270,945.00	0.30							
					1	0	0	2.50	2.50	350.00	875.00												875.00	-	875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
407	โฉนด	6086	74394	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	1	98.00	2,198.00	110.00	241,780.00												241,780.00	-	241,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 68 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
408	โฉนด	5962	74774	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02		
					1	0	1	19.50	119.50	200.00	23,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,900.00	-	23,900.00	-	-		
					2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	232	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	30	153,000.00	153,000.00	155,700.00	-	153,000.00	2,700.00	-
												233	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	55	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
409	โฉนด	2849	47820	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00	234	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	292,455.00	-	292,455.00	-	-
												235	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	24	34,200.00	55,800.00	55,800.00	-	55,800.00	-	-
					2	0	1	2.50	102.50	350.00	35,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,875.00	-	35,875.00	-	-		
410	โฉนด	4360	66798	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	18.00	118.00	350.00	41,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,300.00	-	41,300.00	-	-		
411	โฉนด	5972	74784	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	93.00	93.00	80.00	7,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440.00	-	7,440.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 69 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
412	โฉนด	6045	74353	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	1	1	53.00	553.00	80.00	44,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,240.00	-	44,240.00	-	-		
413	โฉนด	5857		หมู่ 5 ต.ไตนต	1	8	3	0.00	3,500.00	100.00	350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-		
414	โฉนด	5349	68484	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	4.00	1,404.00	80.00	112,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,320.00	-	112,320.00	-	-		
415	โฉนด	7533	93570	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	81.00	81.00	200.00	16,200.00	236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	648.00	-	7,750.00	5,022,000.00	34	4,268,700.00	753,300.00	769,500.00	-	769,500.00	-	-
						3	0	0	18.00	18.00	200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30		
						2	0	0	13.50	13.50	200.00	237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	19	394,227.00	29,673.00	32,373.00	-	32,373.00	-	-
						1	0	1	57.50	157.50	200.00	238	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	72.00	-	7,700.00	554,400.00	14	99,792.00	454,608.00	486,108.00	-	31,500.00	454,608.00	0.30
416	โฉนด	6727	87937	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	42	226,440.00	79,560.00	81,360.00	-	81,360.00	-	-
						2	0	0	66.00	66.00	200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 70 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
417	โฉนด	4339	66384	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	3	35.00	735.00	110.00	80,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,850.00	-	80,850.00	-	-		
418	โฉนด	4561	67088	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	10	3	27.00	4,327.00	130.00	562,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,510.00	-	562,510.00	-	-		
419	โฉนด	5309	68444	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	3	37.00	2,337.00	80.00	186,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,960.00	-	186,960.00	-	-		
420	โฉนด	2538	41914	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	9	2	33.00	3,833.00	130.00	498,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,290.00	-	498,290.00	-	-		
421	โฉนด	5886	74207	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	10.00	810.00	80.00	64,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-		
422	โฉนด	2492	41812	หมู่ ต.ไตนต	1	12	2	40.00	5,040.00	80.00	403,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	403,200.00	-	-		
423	โฉนด	2524	41844	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	56.00	1,556.00	80.00	124,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,480.00	-	124,480.00	-	-		
424	โฉนด	4982	67496	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	62.00	362.00	80.00	28,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,960.00	-	28,960.00	-	-		
425	โฉนด	5195	67709	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	2	50.00	1,850.00	100.00	185,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 71 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
426	โฉนด	5027	67541	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	10	0	66.00	4,066.00	100.00	406,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,600.00	-	406,600.00	-	-		
427	โฉนด	5024	67538	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	2	43.00	2,243.00	100.00	224,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,300.00	-	224,300.00	-	-	
428	โฉนด	2341	40755	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	73.00	573.00	80.00	45,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,840.00	-	45,840.00	-	-	
429	โฉนด	755	2815	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	5	3	2.00	2,302.00	80.00	184,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,160.00	-	184,160.00	-	-	
430	โฉนด	6602	83705	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	19.00	819.00	80.00	65,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,520.00	-	65,520.00	-	-	
431	โฉนด	5268	67782	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	0	11.50	1,211.50	80.00	96,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,920.00	-	96,920.00	-	-	
432	โฉนด	4000	61877	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
433	โฉนด	5323	68458	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-	
434	โฉนด	5262	67776	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	1	55.00	2,955.00	80.00	236,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	236,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 72 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
435	โฉนด	3459	54808	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	1	4.00	2,504.00	80.00	200,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	200,320.00	-	200,320.00	-	-		
436	โฉนด	2917	48796	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	10	135,900.00	1,223,100.00	1,232,100.00	-	-	1,232,100.00	0.02
					2	0	1	69.75	169.75	200.00	33,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,950.00	-	-	33,950.00	0.02		
					3	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00	241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	7,550.00	611,550.00	6	36,693.00	574,857.00	578,907.00	-	-	578,907.00	0.30
437	โฉนด	3034	50010	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	1	40.00	140.00	200.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-		
438	โฉนด	2896		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	2	9.00	209.00	200.00	41,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,800.00	-	41,800.00	-	-		
439	โฉนด	324	2840	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	3	37.00	1,537.00	80.00	122,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	122,960.00	-	122,960.00	-	-		
440	โฉนด	327	2843	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	28.00	28.00	190.00	5,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,320.00	-	-	5,320.00	0.02		
					3	0	0	16.00	16.00	190.00	3,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,040.00	-	-	3,040.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 73 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	2	69.00	269.00	190.00	51,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,110.00	-	-	51,110.00	0.02			
					1	3	0	0.00	1,200.00	190.00	228,000.00	242	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	2	10,880.00	533,120.00	761,120.00	-	761,120.00	-	-	
												243	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,500.00	544,000.00	2	10,880.00	533,120.00	533,120.00	-	-	533,120.00	0.30	
												244	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	2	2,400.00	117,600.00	117,600.00	-	117,600.00	-	-	
441	โฉนด	6218	74526	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	3	9.40	309.40	200.00	61,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,880.00	-	61,880.00	-	-	
442	โฉนด	3213	52640	หมู่ 6 ต.ไตนต	3	0	2	62.50	262.50	310.00	81,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,375.00	-	-	81,375.00	0.30
					1	0	3	36.50	336.50	310.00	104,315.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,315.00	-	104,315.00	-	-
443	โฉนด	2319	39815	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00	245	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	5	45,900.00	872,100.00	881,400.00	-	881,400.00	-	-	
												246	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	5	10,200.00	193,800.00	193,800.00	-	193,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 74 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	13.00	113.00	310.00	35,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,030.00	-	35,030.00	-	-		
444	โฉนด	7134	90317	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	19.00	19.00	80.00	1,520.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	9	19,125.00	193,375.00	194,895.00	-	194,895.00	-	-
445	โฉนด	1722		หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	1	66.00	166.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
446	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	1	0	30.00	430.00	100.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.01	
447	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.01	
448	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	10	1	45.00	4,145.00	80.00	331,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,600.00	-	-	331,600.00	0.01	
449	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	2810	หมู่ 8 ต.ไตนต	3	0	0	22.50	22.50	2,200.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.30	
					3	0	0	22.00	22.00	2,200.00	48,400.00	248	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	88.00	-	5,850.00	514,800.00	21	164,736.00	350,064.00	398,464.00	-	-	398,464.00	0.30
					2	0	0	47.25	47.25	2,200.00	103,950.00	249	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	189.00	-	5,700.00	1,077,300.00	12	538,650.00	538,650.00	642,600.00	-	-	642,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 75 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	60.50	60.50	2,200.00	133,100.00	250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	7,550.00	1,827,100.00	14	328,878.00	1,498,222.00	1,631,322.00	-	-	1,631,322.00	0.02
					3	0	0	13.50	13.50	2,200.00	29,700.00	251	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,500.00	135,000.00	19	37,800.00	97,200.00	126,900.00	-	-	126,900.00	0.30
					1	4	2	54.25	1,854.25	2,200.00	4,079,350.00	252	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	90.00	-	5,250.00	472,500.00	30	236,250.00	236,250.00	4,315,600.00	-	-	4,315,600.00	0.30
450	น.ส.3ก	7	2814	หมู่ 8 ต.ไตนต	3	5	1	66.00	2,166.00	80.00	173,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,280.00	-	-	173,280.00	0.30	
451	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2823	หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	50.00	250.00	80.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.01	
452	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2827	หมู่ ต.ไตนต	1	2	0	20.00	820.00	80.00	65,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,600.00	-	-	65,600.00	0.01	
453	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2831	หมู่ ต.ไตนต	1	3	0	70.00	1,270.00	80.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	-	101,600.00	0.01	
454	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	2832	หมู่ ต.ไตนต	1	2	0	10.00	810.00	80.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.01	
455	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2833	หมู่ ต.ไตนต	1	4	3	10.00	1,910.00	80.00	152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800.00	-	-	152,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอนोनสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 76 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
456	น.ส.3ก	106	2834	หมู่ ต.ไตนต	1	8	0	50.00	3,250.00	150.00	487,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.01		
457	น.ส.3ก	อำเภอนोनสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	5.00	105.00	200.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.01		
458	น.ส.3ก	อำเภอนोनสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	7	1	13.00	2,913.00	100.00	291,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,300.00	-	-	291,300.00	0.01		
459	น.ส.3ก	อำเภอนोनสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	5	0	70.00	2,070.00	80.00	165,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.01		
460	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	2850	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	13	1	10.00	5,310.00	80.00	424,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	-	424,800.00	0.01		
461	น.ส.3ก	อำเภอนोनสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	5	0	5.00	2,005.00	130.00	260,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,650.00	-	-	260,650.00	0.01		
462	น.ส.3ก	อำเภอนोनสูง	2870	หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	50.00	250.00	80.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.01		
463	น.ส.3ก	อำเภอนोनสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	70.00	170.00	80.00	13,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.01		
464	น.ส.3ก	อำเภอนोनสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	4	3	42.00	1,942.00	80.00	155,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,360.00	-	-	155,360.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 77 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
465	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2916	หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	80.00	180.00	80.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.01		
466	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	30.00	230.00	80.00	18,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	-	18,400.00	0.01		
467	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2950	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	5	2	0.00	2,200.00	100.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.01		
468	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2951	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	2	10.00	210.00	80.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.01		
469	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	11	0	50.00	4,450.00	80.00	356,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.01		
470	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	14	1	20.00	5,720.00	80.00	457,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	-	457,600.00	0.01		
471	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	12	1	47.00	4,947.00	80.00	395,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,760.00	-	-	395,760.00	0.01		
472	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	10	0	60.00	4,060.00	1,150.00	4,669,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,669,000.00	-	-	4,669,000.00	0.01		
473	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	5	0	90.00	2,090.00	80.00	167,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200.00	-	-	167,200.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 78 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
474	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	1	3	80.00	780.00	80.00	62,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	-	62,400.00	0.01			
475	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	0	3	20.00	320.00	80.00	25,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	-	25,600.00	0.01			
476	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3026	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	6	0	80.00	2,480.00	80.00	198,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400.00	-	-	198,400.00	0.01			
477	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	5	0	41.00	2,041.00	80.00	163,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	163,280.00	-	-	163,280.00	0.01			
478	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	8	2	80.00	3,480.00	80.00	278,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	-	278,400.00	0.01			
479	น.ส.3ก	2118	3053	หมู่ ต.ไตนต	1	9	1	60.00	3,760.00	80.00	300,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	-	300,800.00	0.01			
480	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	5	1	96.00	2,196.00	80.00	175,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	175,680.00	-	-	175,680.00	0.01			
481	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	13	2	40.00	5,440.00	80.00	435,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	435,200.00	-	-	435,200.00	0.01			
482	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	6	3	80.00	2,780.00	80.00	222,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	222,400.00	-	-	222,400.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 79 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
483	น.ส.3ก	ไม่บันทึกขอมูลระ		หมู่ ต.ไตนต	1	12	0	50.00	4,850.00	80.00	388,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.01			
484	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	6	1	30.00	2,530.00	80.00	202,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	-	202,400.00	0.01			
485	น.ส.3ก	ไม่บันทึกขอมูลระ	3087	หมู่ ต.ไตนต	1	6	1	30.00	2,530.00	80.00	202,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	-	202,400.00	0.01			
486	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	3088	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	8	0	40.00	3,240.00	80.00	259,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	-	259,200.00	0.01			
487	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	3089	หมู่ ต.ไตนต	1	5	3	80.00	2,380.00	80.00	190,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	-	190,400.00	0.01			
488	น.ส.3ก	ไม่บันทึกขอมูลระ		หมู่ ต.ไตนต	1	1	1	70.00	570.00	80.00	45,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	45,600.00	0.01			
489	น.ส.3ก	ไม่บันทึกขอมูลระ		หมู่ ต.ไตนต	1	10	3	73.00	4,373.00	80.00	349,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	349,840.00	-	-	349,840.00	0.01			
490	น.ส.3ก	0	3142	หมู่ ต.ไตนต	1	1	0	1.00	401.00	80.00	32,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	32,080.00	-	-	32,080.00	0.01			
491	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	0	3	0.00	300.00	80.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 80 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
492	โฉนด	432	2573	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	1	15.00	1,715.00	80.00	137,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-		
493	โฉนด	840	70137	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	2	69.00	1,869.00	110.00	205,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,590.00	-	205,590.00	-	-		
494	โฉนด	3981	61180	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	2	2	20.00	1,020.00	80.00	81,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-		
495	โฉนด	875	2894	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	8	1	65.00	3,365.00	80.00	269,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,200.00	-	269,200.00	-	-		
496	โฉนด	642	2929	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	0	21.00	2,821.00	80.00	225,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,680.00	-	225,680.00	-	-		
497	โฉนด	659	2932	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	9	3	79.00	3,979.00	80.00	318,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,320.00	-	318,320.00	-	-		
498	โฉนด	6808	92786	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	0	36.00	1,236.00	80.00	98,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,880.00	-	98,880.00	-	-		
499	โฉนด	3672	57505	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	1	20.00	1,320.00	80.00	105,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-		
500	โฉนด	640	2927	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	3	59.00	1,559.00	80.00	124,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,720.00	-	124,720.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 81 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
501	โฉนด	736	2662	หมู่ 6 ต.โตนด	1	6	2	46.00	2,646.00	80.00	211,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,680.00	-	211,680.00	-	-		
502	โฉนด	5862	83124	หมู่ 6 ต.โตนด	1	5	3	36.00	2,336.00	80.00	186,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,880.00	-	186,880.00	-	-		
503	โฉนด	5680	68876	หมู่ 2 ต.โตนด	1	0	1	48.00	148.00	200.00	29,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600.00	-	29,600.00	-	-		
504	โฉนด	1868	22922	หมู่ 12 ต.โตนด	2	0	1	99.00	199.00	80.00	15,920.00	253	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	62	396,738.00	29,862.00	45,782.00	-	45,782.00	-	-
505	โฉนด	1867	22921	หมู่ 12 ต.โตนด	2	0	0	4.50	4.50	350.00	1,575.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	8	12,240.00	140,760.00	142,335.00	-	142,335.00	-	-
					3	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,500.00	459,000.00	8	36,720.00	422,280.00	427,005.00	-	-	427,005.00	0.30
					2	0	0	55.00	55.00	350.00	19,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	19,250.00	-	-		
506	โฉนด	1931	22985	หมู่ 2 ต.โตนด	2	0	1	18.00	118.00	80.00	9,440.00	256	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	11	127,980.00	156,420.00	165,860.00	-	-	165,860.00	0.02
507	โฉนด	7739	45946	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	0	13.50	13.50	80.00	1,080.00	257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	304,020.00	-	304,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 82 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	63.50	263.50	80.00	21,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,080.00	-	21,080.00	-	-		
508	โฉนด	7450	92749	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	2	26.00	626.00	130.00	81,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	81,380.00	-	81,380.00	-	-		
509	โฉนด	7451	92750	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	2	26.00	626.00	80.00	50,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,080.00	-	50,080.00	-	-		
510	โฉนด	5183	67697	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	0	67.60	1,267.60	80.00	101,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	101,408.00	-	101,408.00	-	-		
511	โฉนด	6855	89256	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	2	10.00	610.00	80.00	48,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,800.00	-	48,800.00	-	-		
512	โฉนด	2461	94851	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	2	20.00	1,020.00	110.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	112,200.00	-	-		
513	โฉนด	5006	67520	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	3	63.00	763.00	130.00	99,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	99,190.00	-	99,190.00	-	-		
514	โฉนด	127	98776	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	1	1	2.00	502.00	1,900.00	953,800.00	258	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	16	39,600.00	140,400.00	1,094,200.00	-	-	1,094,200.00	0.02
515	โฉนด	3835	59277	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	1	64.00	164.00	80.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	13,120.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
516	โฉนด	7412	92141	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	-	16,400.00	0.02		
517	โฉนด	3589	56788	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	36.25	36.25	180.00	6,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,525.00	-	-	6,525.00	0.02		
					2	0	3	63.75	363.75	180.00	65,475.00	259	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	22	457,164.00	887,436.00	952,911.00	-	887,436.00	65,475.00	-
												260	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	17	38,400.00	121,600.00	121,600.00	-	121,600.00	-	-
518	โฉนด	3843	59299	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	1	0	93.00	493.00	200.00	98,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	98,600.00	-	-		
519	โฉนด	6089	74397	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	0	97.00	97.00	80.00	7,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,760.00	-	7,760.00	-	-		
520	โฉนด	6088	74396	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	41.00	141.00	80.00	11,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,280.00	-	11,280.00	-	-		
521	โฉนด	6184	74492	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	3	62.00	1,962.00	80.00	156,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,960.00	-	156,960.00	-	-		
522	โฉนด	5007	67521	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	5	2	32.00	2,232.00	100.00	223,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	223,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 84 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
523	โฉนด	781	1329	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	4	3	32.00	1,932.00	100.00	193,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-			
524	โฉนด	543	2707	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	3	92.00	1,192.00	80.00	95,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	95,360.00	-	95,360.00	-	-			
525	โฉนด	4894	67408	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	73.00	1,173.00	80.00	93,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	93,840.00	-	93,840.00	-	-			
526	โฉนด	3155	52250	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	1	23.00	923.00	180.00	166,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	166,140.00	-	166,140.00	-	-			
527	โฉนด	3175	52433	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	2	73.00	1,873.00	100.00	187,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	187,300.00	-	187,300.00	-	-			
528	โฉนด	4947	67461	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	47.00	47.00	200.00	9,400.00	261	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	20	91,800.00	214,200.00	223,600.00	-	223,600.00	-	-
529	โฉนด	4953	67467	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	79.00	79.00	200.00	15,800.00	262	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	35	275,400.00	183,600.00	199,400.00	-	199,400.00	-	-
530	โฉนด	5039	67554	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	17.00	117.00	200.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-		
531	โฉนด	5087	67602	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	1	42.00	142.00	80.00	11,360.00	263	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	63	948,600.00	167,400.00	178,760.00	-	178,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 85 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
532	โฉนด	347	2596	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	5	3	5.00	2,305.00	80.00	184,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400.00	-	184,400.00	-	-		
533	โฉนด	774	2823	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	7	0	58.00	2,858.00	100.00	285,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,800.00	-	285,800.00	-	-		
534	โฉนด	690	1636	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	3	76.00	2,376.00	80.00	190,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,080.00	-	190,080.00	-	-		
535	โฉนด	691	1634	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	6	3	89.00	2,789.00	80.00	223,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,120.00	-	223,120.00	-	-		
536	โฉนด	615	2787	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	0	41.00	1,241.00	80.00	99,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,280.00	-	99,280.00	-	-		
537	โฉนด	646	2732	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	6	3	87.00	2,787.00	80.00	222,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,960.00	-	222,960.00	-	-		
538	โฉนด	5338	68473	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	0	84.00	84.00	80.00	6,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	6,720.00	-	-		
539	โฉนด	5335	68470	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	30.00	130.00	80.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-		
540	โฉนด	595	2783	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	0	80.00	880.00	80.00	70,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	70,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 86 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
541	โฉนด	5441	68576	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	2	16.00	2,216.00	100.00	221,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,600.00	-	221,600.00	-	-		
542	โฉนด	5580	68715	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	48.00	248.00	80.00	19,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,840.00	-	19,840.00	-	-		
543	โฉนด	7486	93315	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	1	3	55.00	755.00	180.00	135,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	-	135,900.00	0.01		
544	โฉนด	694	2797	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	15	1	49.00	6,149.00	80.00	491,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,920.00	-	491,920.00	-	-		
545	โฉนด	5334	68469	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	2	20.00	1,020.00	80.00	81,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-		
546	โฉนด	5398	68533	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	1	83.60	583.60	80.00	46,688.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,688.00	-	46,688.00	-	-		
547	โฉนด	6081	74389	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	69.00	269.00	80.00	21,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,520.00	-	21,520.00	-	-		
548	โฉนด	6042	74350	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	2	16.00	216.00	150.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-		
549	โฉนด	193	407	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	22.25	22.25	200.00	4,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,450.00	-	-	4,450.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 87 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	75.75	175.75	200.00	35,150.00	264	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,850.00	384,650.00	3	34,618.50	350,031.50	385,181.50	-	-	385,181.50	0.02
												265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	5,700.00	228,000.00	3	6,840.00	221,160.00	221,160.00	-	-	221,160.00	0.02
550	โฉนด	3967	60446	หมู่ 8 ต.ไตนต	3	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	266	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	15	78,000.00	42,000.00	44,400.00	-	-	44,400.00	0.30
					3	0	1	33.70	133.70	200.00	26,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,740.00	-	-	26,740.00	0.30
551	โฉนด	7826	99698	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	1	7.00	507.00	2,200.00	1,115,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,400.00	-	1,115,400.00	-	-
552	โฉนด	4907	67421	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	0	55.90	55.90	80.00	4,472.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,472.00	-	4,472.00	-	-
553	โฉนด	3685	57609	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	80.00	2,160.00	267	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	27	1,422,900.00	251,100.00	253,260.00	-	253,260.00	-	-
					1	0	0	44.00	44.00	80.00	3,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,520.00	-	3,520.00	-	-
554	โฉนด	7715	97771	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	80.00	280.00	200.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 88 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
555	โฉนด	701	2801	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	3	63.00	363.00	80.00	29,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	29,040.00	-	29,040.00	-	-			
556	โฉนด	5329	68464	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	93.00	693.00	80.00	55,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	55,440.00	-	55,440.00	-	-			
557	โฉนด	1696	22743	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	1	41.50	141.50	180.00	25,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	25,470.00	-	25,470.00	-	-			
					2	0	0	19.50	19.50	180.00	3,510.00	268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	64	711,450.00	125,550.00	129,060.00	-	129,060.00	-	-
												269	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	44	45,600.00	14,400.00	14,400.00	-	14,400.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	180.00	2,700.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	19	85,680.00	220,320.00	223,020.00	-	223,020.00	-	-
												271	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	19	16,800.00	43,200.00	43,200.00	-	43,200.00	-	-
					2	0	3	85.00	385.00	180.00	69,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	-	69,300.00	0.02		
					1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 89 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
558	โฉนด	249	1291	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	2	5.00	1,805.00	160.00	288,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	288,800.00	-	288,800.00	-	-			
559	โฉนด	1871	22925	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02			
					2	0	2	35.80	235.80	350.00	82,530.00	272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	40	948,600.00	167,400.00	249,930.00	-	167,400.00	82,530.00	-
												273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	514,080.00	-	514,080.00	-	-
560	โฉนด	1888	22942	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	2	59.00	259.00	350.00	90,650.00	274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	47	948,600.00	167,400.00	258,050.00	-	258,050.00	-	-
561	โฉนด	4395	66922	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	3	99.00	399.00	80.00	31,920.00	275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	68	711,450.00	125,550.00	157,470.00	-	157,470.00	-	-
562	โฉนด	674	2795	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	2	30.00	630.00	80.00	50,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-	
563	โฉนด	7379	92519	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	91.00	691.00	80.00	55,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,280.00	-	55,280.00	-	-
564	โฉนด	7688	96883	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	1	93.00	593.00	150.00	88,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,950.00	-	88,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 90 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
565	โฉนด	5420	68555	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	31.00	731.00	130.00	95,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,030.00	-	95,030.00	-	-		
566	โฉนด	5306	68441	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	6	0	17.00	2,417.00	80.00	193,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,360.00	-	193,360.00	-	-		
567	โฉนด	5308	68443	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	10	0	35.00	4,035.00	80.00	322,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800.00	-	322,800.00	-	-		
568	โฉนด	5315	68450	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	4.00	604.00	80.00	48,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,320.00	-	48,320.00	-	-		
569	โฉนด	2713	42340	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	11	0	48.00	4,448.00	80.00	355,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,840.00	-	355,840.00	-	-		
570	โฉนด	6728	87941	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	2.00	1,402.00	80.00	112,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,160.00	-	112,160.00	-	-		
571	โฉนด	3883	59767	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	28.00	828.00	80.00	66,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,240.00	-	66,240.00	-	-		
572	โฉนด	206	1221	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	5	3	46.00	2,346.00	110.00	258,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,060.00	-	258,060.00	-	-		
573	โฉนด	7171	90713	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	6	1	32.00	2,532.00	130.00	329,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,160.00	-	329,160.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 91 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	5.00	5.00	130.00	650.00	276	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	10	56,880.00	85,320.00	85,970.00	-	-	85,970.00	0.02
574	โฉนด	5710	69664	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00	277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	8	81,600.00	938,400.00	947,700.00	-	947,700.00	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	310.00	3,797.50	278	โรงจอดรถ	ไม้	2	49.00	-	2,500.00	122,500.00	8	36,750.00	85,750.00	89,547.50	-	89,547.50	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	310.00	1,860.00	279	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	24.00	-	5,850.00	140,400.00	7	9,828.00	130,572.00	132,432.00	-	-	132,432.00	0.30
					1	0	3	47.75	347.75	310.00	107,802.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,802.50	-	107,802.50	-	-	
575	โฉนด	3340	53824	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	35	489,600.00	326,400.00	336,400.00	-	-	336,400.00	0.02
												281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	35	489,600.00	326,400.00	326,400.00	-	-	326,400.00	0.02
												282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	35	326,160.00	217,440.00	217,440.00	-	-	217,440.00	0.02
												283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	35	183,600.00	122,400.00	122,400.00	-	-	122,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 92 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	284	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	408.00	-	3,450.00	1,407,600.00	29	675,648.00	731,952.00	746,952.00	-	-	746,952.00	0.30
					1	7	1	65.00	2,965.00	100.00	296,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,500.00	-	296,500.00	-	-	
576	โฉนด	3938	60165	หมู่ 10 ต.ไตนด	1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-		
577	โฉนด	2774	44124	หมู่ 10 ต.ไตนด	3	0	2	36.25	236.25	80.00	18,900.00	285	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	945.00	-	3,450.00	3,260,250.00	30	1,630,125.00	1,630,125.00	1,649,025.00	-	-	1,649,025.00	0.30
					1	2	2	40.75	1,040.75	80.00	83,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	83,260.00	-	-	83,260.00	0.01		
					3	0	2	0.00	200.00	80.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30		
578	โฉนด	3608	56922	หมู่ 10 ต.ไตนด	2	4	2	29.50	1,829.50	80.00	146,360.00	286	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	397,460.00	-	397,460.00	-	-
												287	โรงจอดรถ	ไม้	2	150.00	-	2,500.00	375,000.00	35	348,750.00	26,250.00	26,250.00	-	26,250.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	80.00	1,080.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	35	275,400.00	183,600.00	184,680.00	-	183,600.00	1,080.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 93 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
579	โฉนด	4464	66991	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	21.30	221.30	200.00	44,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,260.00	-	44,260.00	-	-		
580	โฉนด	527		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	1	44.00	944.00	80.00	75,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,520.00	-	75,520.00	-	-		
581	โฉนด	652	1311	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	8	3	44.00	3,544.00	80.00	283,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,520.00	-	283,520.00	-	-		
582	โฉนด	4390	66917	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	2	16.75	216.75	150.00	32,512.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,512.50	-	32,512.50	-	-		
					2	0	0	26.25	26.25	150.00	3,937.50	289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	42	1,067,175.00	188,325.00	192,262.50	-	192,262.50	-	-
												290	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	42	44,400.00	15,600.00	15,600.00	-	15,600.00	-	-
583	โฉนด	3348	53832	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	57.00	257.00	130.00	33,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,410.00	-	33,410.00	-	-		
584	โฉนด	4640	67167	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	0	38.00	838.00	100.00	83,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,800.00	-	83,800.00	-	-		
585	โฉนด	1991	23045	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	291	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	44	1,054,000.00	186,000.00	190,000.00	-	190,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 94 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	292	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,500.00	408,000.00	44	310,080.00	97,920.00	100,320.00	-	-	100,320.00	0.30
					2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	293	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	44	102,600.00	32,400.00	35,100.00	-	35,100.00	-	-
					2	0	1	11.90	111.90	200.00	22,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,380.00	-	22,380.00	-	-	
586	โฉนด	2140	23194	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	0	49.60	49.60	200.00	9,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,920.00	-	9,920.00	-	-	
587	โฉนด	932		หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	3	72.00	772.00	80.00	61,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,760.00	-	61,760.00	-	-	
588	โฉนด	4075	63065	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	2	31.00	2,631.00	80.00	210,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,480.00	-	210,480.00	-	-	
589	โฉนด	3206	52569	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	10.00	1,110.00	110.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-	
590	โฉนด	2783	44271	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	99.40	1,699.40	100.00	169,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,940.00	-	169,940.00	-	-	
591	โฉนด	2408	40924	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	31.20	1,031.20	100.00	103,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,120.00	-	103,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 96 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
599	โฉนด	5395	68530	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	1	97.20	597.20	130.00	77,636.00	-	-	-	-	-	-	-	-	77,636.00	-	77,636.00	-	-			
600	โฉนด	5402	68537	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	2	8.00	1,008.00	80.00	80,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	80,640.00	-	80,640.00	-	-			
601	โฉนด	4770	67290	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	4	1	53.80	1,753.80	80.00	140,304.00	-	-	-	-	-	-	-	-	140,304.00	-	140,304.00	-	-			
602	โฉนด	4679	67827	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	31.00	131.00	200.00	26,200.00	296	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	310,780.00	-	310,780.00	-	-
603	โฉนด	7993	102525	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	3	55.70	355.70	180.00	64,026.00	-	-	-	-	-	-	-	-	64,026.00	-	64,026.00	-	-			
604	โฉนด	7991	102523	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	29.10	229.10	80.00	18,328.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,328.00	-	18,328.00	-	-			
605	โฉนด	4838		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	11.50	511.50	150.00	76,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	76,725.00	-	76,725.00	-	-			
606	โฉนด	3505	55659	หมู่ 11 ต.ไตนต	2	0	0	19.50	19.50	200.00	3,900.00	297	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	17	110,160.00	348,840.00	352,740.00	-	352,740.00	-	-
												298	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	17	48,960.00	155,040.00	155,040.00	-	155,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 97 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	50.30	250.30	200.00	50,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,060.00	-	50,060.00	-	-		
607	โฉนด	5130	67644	หมู่ 11 ต.โตนด	1	0	0	90.80	90.80	80.00	7,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,264.00	-	7,264.00	-	-		
608	โฉนด	2360	40846	หมู่ 9 ต.โตนด	1	8	2	39.00	3,439.00	80.00	275,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	275,120.00	-	275,120.00	-	-		
609	โฉนด	203	1218	หมู่ 4 ต.โตนด	1	4	0	36.80	1,636.80	80.00	130,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	130,944.00	-	130,944.00	-	-		
610	โฉนด	7097	90193	หมู่ 4 ต.โตนด	2	2	1	0.00	900.00	80.00	72,000.00	299	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	3	20,655.00	667,845.00	739,845.00	-	667,845.00	72,000.00	-
												300	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	3	2,295.00	74,205.00	74,205.00	-	74,205.00	-	-
611	โฉนด	1577	22624	หมู่ 6 ต.โตนด	1	0	2	13.00	213.00	80.00	17,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,040.00	-	17,040.00	-	-		
612	โฉนด	1670	22717	หมู่ 3 ต.โตนด	2	0	2	74.00	274.00	200.00	54,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	54,800.00	-	-		
613	โฉนด	1915	22969	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	0	20.25	20.25	80.00	1,620.00	301	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	49	474,300.00	83,700.00	85,320.00	-	85,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.ไตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 98

จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											302	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	49	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-	
											303	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	49	58,140.00	18,360.00	18,360.00	-	18,360.00	-	-	
					2	0	2	85.75	285.75	80.00	22,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,860.00	-	22,860.00	-	-	
					1	0	2	0.00	200.00	80.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
614	โฉนด	6932		หมู่ 5 ต.ไตนด	1	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
615	โฉนด	6240	74553	หมู่ 5 ต.ไตนด	1	0	2	68.00	268.00	180.00	48,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,240.00	-	48,240.00	-	-	
616	โฉนด	2370	40856	หมู่ 9 ต.ไตนด	1	3	1	47.00	1,347.00	110.00	148,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,170.00	-	148,170.00	-	-	
617	โฉนด	5207	67721	หมู่ 9 ต.ไตนด	1	6	1	53.80	2,553.80	80.00	204,304.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,304.00	-	204,304.00	-	-	
618	โฉนด	5153	67667	หมู่ 9 ต.ไตนด	1	0	3	50.20	350.20	150.00	52,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,530.00	-	52,530.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 99 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
619	โฉนด	2374	40860	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	60.00	860.00	180.00	154,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-		
620	โฉนด	4066	63045	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	0	54.00	3,254.00	80.00	260,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,320.00	-	260,320.00	-	-		
621	โฉนด	5062	67577	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	2.50	102.50	150.00	15,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,375.00	-	15,375.00	-	-		
622	โฉนด	5064	67579	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	52.10	52.10	150.00	7,815.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,815.00	-	7,815.00	-	-		
623	โฉนด	5052	67567	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00	304	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	52	591,340.50	44,509.50	48,559.50	-	48,559.50	-	-
					1	0	0	73.75	73.75	200.00	14,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,750.00	-	14,750.00	-	-		
624	โฉนด	5109	67624	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	89.80	89.80	150.00	13,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,470.00	-	13,470.00	-	-		
625	โฉนด	5099	67614	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	25.50	25.50	80.00	2,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040.00	-	2,040.00	-	-		
626	โฉนด	5073	67588	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	90.00	690.00	150.00	103,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 100 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
627	โฉนด	1161	22208	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	3	98.10	398.10	180.00	71,658.00	-	-	-	-	-	-	-	-	71,658.00	-	71,658.00	-	-			
628	โฉนด	1916	22970	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	46	474,300.00	83,700.00	92,700.00	-	92,700.00	-	-
												306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	46	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
												307	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	46	125,550.00	9,450.00	9,450.00	-	9,450.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	200.00	900.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	46	116,280.00	36,720.00	37,620.00	-	-	37,620.00	0.30
					1	0	2	55.50	255.50	200.00	51,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100.00	-	51,100.00	-	-
629	โฉนด	5350	68485	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	3.00	403.00	80.00	32,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,240.00	-	32,240.00	-	-
630	โฉนด	3112	51547	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	27.00	827.00	80.00	66,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,160.00	-	66,160.00	-	-
631	โฉนด	5471	68606	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	1	18.00	2,518.00	80.00	201,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,440.00	-	201,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 101 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
632	โฉนด	6583	83450	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	4	0	33.00	1,633.00	130.00	212,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,290.00	-	212,290.00	-	-		
633	โฉนด	5967	74779	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	44	711,450.00	125,550.00	131,950.00	-	131,950.00	-	-
												310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	34	157,760.00	114,240.00	114,240.00	-	114,240.00	-	-
												311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	44	58,140.00	18,360.00	18,360.00	-	18,360.00	-	-
												312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	44	58,140.00	18,360.00	18,360.00	-	18,360.00	-	-
												313	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	44	45,600.00	14,400.00	14,400.00	-	14,400.00	-	-
					2	0	0	92.00	92.00	200.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	18,400.00	-	-	
634	โฉนด	3399	54197	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	1	58.00	158.00	80.00	12,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,640.00	-	12,640.00	-	-	
635	โฉนด	348		หมู่ 5 ต.ไตนต	1	2	3	10.00	1,110.00	80.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	88,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 102 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
636	โฉนด	374		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	0	96.00	896.00	80.00	71,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	71,680.00	-	71,680.00	-	-		
637	โฉนด	1155	22202	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	19.50	19.50	200.00	3,900.00	314	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	54	348,840.00	110,160.00	114,060.00	-	-	114,060.00	0.02
												315	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	54	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	-	48,960.00	0.02
					2	0	1	0.50	100.50	200.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	-	20,100.00	0.02		
638	โฉนด	1193	22240	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	1	87.00	187.00	80.00	14,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,960.00	-	14,960.00	-	-		
639	โฉนด	1877	22931	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	2	64.00	664.00	180.00	119,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	119,520.00	-	119,520.00	-	-		
640	โฉนด	6537	80364	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	0	11.00	411.00	180.00	73,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	73,980.00	-	73,980.00	-	-		
641	โฉนด	4800	67320	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	4	1	71.00	1,771.00	100.00	177,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	177,100.00	-	177,100.00	-	-		
642	โฉนด	4382	66909	หมู่ 12 ต.ไตนต	3	0	0	37.50	37.50	350.00	13,125.00	316	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,500.00	375,000.00	6	22,500.00	352,500.00	365,625.00	-	-	365,625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 103 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	1	62.50	162.50	350.00	56,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,875.00	-	-	56,875.00	0.30		
643	โฉนด	7259	90858	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	15.00	15.00	80.00	1,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.02		
					2	0	3	85.00	385.00	80.00	30,800.00	317	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	33	257,040.00	201,960.00	232,760.00	-	232,760.00	-	-
												318	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	45	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
644	โฉนด	6822	89118	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	56.00	56.00	180.00	10,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,080.00	-	10,080.00	-	-		
					1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
645	โฉนด	5602	69260	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	0	6.00	406.00	180.00	73,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,080.00	-	73,080.00	-	-		
646	โฉนด	1983	23037	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	1	56.00	156.00	200.00	31,200.00	319	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	17	220,320.00	697,680.00	728,880.00	-	-	728,880.00	0.02
												320	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	17	54,000.00	171,000.00	171,000.00	-	-	171,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 104 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											321	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	17	21,600.00	68,400.00	68,400.00	-	-	68,400.00	0.02	
					3	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	322	โรงจอดรถ	ไม้	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	20	279,000.00	21,000.00	61,000.00	-	-	61,000.00	0.30
											323	โรงจอดรถ	ไม้	3	33.00	-	2,500.00	82,500.00	20	76,725.00	5,775.00	5,775.00	-	-	5,775.00	0.30	
647	โฉนด	6573	82874	หมู่ 4 ต.โตนด	1	4	3	24.50	1,924.50	110.00	211,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,695.00	-	211,695.00	-	-	
648	โฉนด	7415	92714	หมู่ 4 ต.โตนด	2	0	0	33.75	33.75	200.00	6,750.00	324	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	24	843,200.00	148,800.00	155,550.00	-	155,550.00	-	-
											325	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	24	103,360.00	168,640.00	168,640.00	-	168,640.00	-	-	
											326	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	24	29,070.00	47,430.00	47,430.00	-	47,430.00	-	-	
											327	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	24	28,500.00	46,500.00	46,500.00	-	46,500.00	-	-	
					2	0	0	36.25	36.25	200.00	7,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250.00	-	7,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 105 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
649	โฉนด	7544	93833	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-		
650	โฉนด	4753	67273	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	9	1	34.00	3,734.00	100.00	373,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,400.00	-	373,400.00	-	-		
651	โฉนด	1831		หมู่ 5 ต.ไตนต	1	3	2	10.00	1,410.00	150.00	211,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-		
652	โฉนด	3950	60345	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	328	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	54	1,162,800.00	367,200.00	376,200.00	-	376,200.00	-	-
					1	0	1	35.00	135.00	200.00	27,000.00										27,000.00	-	27,000.00	-	-		
					3	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	329	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	36.00	-	3,650.00	131,400.00	11	59,130.00	72,270.00	74,070.00	-	-	74,070.00	0.30
653	โฉนด	6543	81887	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	330	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	653.60	-	-	0.00	12	0.00	0.00	160,000.00	-	160,000.00	-	-
654	โฉนด	6957	89655	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00	331	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	1	6,885.00	681,615.00	692,615.00	-	692,615.00	-	-
												332	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	1	1,250.00	123,750.00	123,750.00	-	123,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 106 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					3	0	0	16.50	16.50	200.00	3,300.00	333	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	66.00	-	3,650.00	240,900.00	19	224,037.00	16,863.00	20,163.00	-	-	20,163.00	0.30		
					2	0	1	50.50	150.50	200.00	30,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,100.00	-	30,100.00	-	-		-	
655	โฉนด	1878	22932	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	2	1	72.00	972.00	180.00	174,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,960.00	-	174,960.00	-	-		-	
656	โฉนด	7710	97439	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	0.00	100.00	80.00	8,000.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	12	42,840.00	263,160.00	271,160.00	-	271,160.00	-	-		-
657	โฉนด	7894		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	2	57.00	657.00	80.00	52,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,560.00	-	52,560.00	-	-		-	
658	โฉนด	4672	67199	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	2	24.00	624.00	80.00	49,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,920.00	-	49,920.00	-	-		-	
659	โฉนด	5820	72685	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-		-	
660	โฉนด	5128	67642	หมู่ ต.ไตนต	1	2	2	54.00	1,054.00	130.00	137,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,020.00	-	137,020.00	-	-		-	
661	โฉนด	5117	67631	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	94.30	494.30	100.00	49,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,430.00	-	49,430.00	-	-		-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 107 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
662	โฉนด	2381	40867	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	31.00	431.00	200.00	86,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,200.00	-	86,200.00	-	-		
663	โฉนด	4940	67454	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02		
					2	0	2	2.00	202.00	200.00	40,400.00	335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	45	948,600.00	167,400.00	207,800.00	-	207,800.00	-	-
												336	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	55	1,569,780.00	277,020.00	277,020.00	-	277,020.00	-	-
664	โฉนด	4028	62811	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	98.00	98.00	200.00	19,600.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	20	137,700.00	321,300.00	340,900.00	-	321,300.00	19,600.00	-
665	โฉนด	5605	69265	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	338	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	20	348,750.00	116,250.00	136,250.00	-	136,250.00	-	-
												339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	15	91,800.00	367,200.00	367,200.00	-	367,200.00	-	-
666	โฉนด	4958	67472	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	40.00	440.00	200.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-		
667	โฉนด	4946	67460	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	1	5.00	105.00	200.00	21,000.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	30	229,500.00	229,500.00	250,500.00	-	250,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไชนนด อำเภอนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
668	โฉนด	5098	67613	หมู่ 9 ต.ไชนนด	1	0	2	37.00	237.00	80.00	18,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,960.00	-	18,960.00	-	-		
669	โฉนด	5083	67598	หมู่ 9 ต.ไชนนด	2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	21	446,400.00	111,600.00	129,600.00	-	129,600.00	-	-
												342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	35	275,400.00	183,600.00	183,600.00	-	183,600.00	-	-
670	โฉนด	1069	22114	หมู่ 1 ต.ไชนนด	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	54	948,600.00	167,400.00	171,000.00	-	171,000.00	-	-
												344	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	135.00	-	7,700.00	1,039,500.00	11	124,740.00	914,760.00	921,510.00	-	-	921,510.00	0.30
												345	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	16.00	-	7,700.00	123,200.00	6	7,392.00	115,808.00	116,608.00	-	-	116,608.00	0.30
						1	0	3	95.25	395.25	200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050.00	-	79,050.00	-	-	
671	โฉนด	2830	47584	หมู่ 1 ต.ไชนนด	2	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	64	316,200.00	55,800.00	57,000.00	-	57,000.00	-	-
												347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,500.00	357,000.00	64	271,320.00	85,680.00	87,780.00	-	-	87,780.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 109 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	87.50	87.50	200.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-		
672	โฉนด	2920	48800	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	26.00	426.00	180.00	76,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	76,680.00	-	76,680.00	-	-		
673	โฉนด	2424	40940	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	32.80	1,532.80	100.00	153,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	153,280.00	-	153,280.00	-	-		
674	โฉนด	2405	40921	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	64.70	864.70	100.00	86,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	86,470.00	-	86,470.00	-	-		
675	โฉนด	2403	40919	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	82.00	582.00	200.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	116,400.00	-	-		
676	น.ส.3ก	0	3149	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	43.00	1,643.00	80.00	131,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	131,440.00	-	-	131,440.00	0.01		
677	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	2	1	60.00	960.00	80.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	-	76,800.00	0.01		
678	น.ส.3ก		3156	หมู่ ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.01		
679	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	2	3	60.00	1,160.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 110 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
680	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	2	3	20.00	1,120.00	80.00	89,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	-	89,600.00	0.01			
681	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	6	2	74.00	2,674.00	80.00	213,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	213,920.00	-	-	213,920.00	0.01			
682	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	5	3	20.00	2,320.00	80.00	185,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600.00	-	-	185,600.00	0.01			
683	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	3162	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	14	2	13.00	5,813.00	80.00	465,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	465,040.00	-	-	465,040.00	0.01			
684	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3165	หมู่ ต.ไตนต	1	3	0	10.00	1,210.00	80.00	96,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	-	96,800.00	0.01			
685	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3166	หมู่ ต.ไตนต	1	8	1	40.00	3,340.00	80.00	267,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	267,200.00	-	-	267,200.00	0.01			
686	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	1	3	60.00	760.00	80.00	60,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	-	60,800.00	0.01			
687	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	8	0	0.00	3,200.00	80.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.01			
688	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	4	3	10.00	1,910.00	80.00	152,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800.00	-	-	152,800.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 111 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
689	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	8	3	36.00	3,536.00	80.00	282,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,880.00	-	-	282,880.00	0.01		
690	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	4	0	80.00	1,680.00	80.00	134,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.01		
691	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	5	0	80.00	2,080.00	80.00	166,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	-	166,400.00	0.01		
692	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	13	0	20.00	5,220.00	80.00	417,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600.00	-	-	417,600.00	0.01		
693	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	11	2	94.00	4,694.00	80.00	375,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,520.00	-	-	375,520.00	0.01		
694	น.ส.3ก	อำเภอนนสูง	3185	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	0	80.00	1,680.00	80.00	134,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.01		
695	น.ส.3ก			หมู่ ต.ไตนต	1	11	1	80.00	4,580.00	80.00	366,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,400.00	-	-	366,400.00	0.01		
696	น.ส.3ก	อำเภอนนสูง	3203	หมู่ ต.ไตนต	1	12	2	13.00	5,013.00	80.00	401,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,040.00	-	-	401,040.00	0.01		
697	น.ส.3ก	อำเภอนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	7	0	80.00	2,880.00	80.00	230,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 112 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
698	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	5	2	40.00	2,240.00	80.00	179,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200.00	-	-	179,200.00	0.01			
699	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	40.00	240.00	80.00	19,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.01			
700	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	2	2	0.00	1,000.00	80.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01			
701	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	2	40.00	2,640.00	80.00	211,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	-	211,200.00	0.01			
702	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3326	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	10	0	13.00	4,013.00	80.00	321,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	321,040.00	-	-	321,040.00	0.01			
703	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3330	หมู่ ต.ไตนต	1	11	3	40.00	4,740.00	80.00	379,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	-	379,200.00	0.01			
704	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3331	หมู่ ต.ไตนต	1	1	2	80.00	680.00	80.00	54,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	-	54,400.00	0.01			
705	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3334	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	1	0.00	1,700.00	80.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.01			
706	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3335	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	2	60.00	1,860.00	80.00	148,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 113 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
707	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3336	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	2	40.00	2,240.00	80.00	179,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200.00	-	-	179,200.00	0.01		
708	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	4	3	84.00	1,984.00	80.00	158,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,720.00	-	-	158,720.00	0.01		
709	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	0	68.00	468.00	80.00	37,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,440.00	-	-	37,440.00	0.01		
710	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3370	หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	50.00	250.00	80.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.01		
711	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3371	หมู่ ต.ไตนต	1	4	1	60.00	1,760.00	80.00	140,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	-	140,800.00	0.01		
712	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3374	หมู่ ต.ไตนต	1	28	2	40.00	11,440.00	80.00	915,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,200.00	-	-	915,200.00	0.01		
713	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	39.00	139.00	80.00	11,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,120.00	-	-	11,120.00	0.01		
714	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3392	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	12	1	80.00	4,980.00	80.00	398,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400.00	-	-	398,400.00	0.01		
715	น.ส.3ก	โนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	9	0	0.00	3,600.00	80.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
716	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	3400	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	80.00	780.00	80.00	62,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	-	62,400.00	0.01			
717	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	4	1	20.00	1,720.00	80.00	137,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	137,600.00	-	-	137,600.00	0.01			
718	น.ส.3ก			หมู่ ต.ไตนต	1	4	3	20.00	1,920.00	80.00	153,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.01			
719	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	7	1	80.00	2,980.00	80.00	238,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	238,400.00	-	-	238,400.00	0.01			
720	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	7	2	0.00	3,000.00	80.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01			
721	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3423	หมู่ ต.ไตนต	1	5	2	40.00	2,240.00	80.00	179,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200.00	-	-	179,200.00	0.01			
722	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	3	3	47.00	1,547.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
723	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	0	97.00	497.00	80.00	39,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	39,760.00	-	-	39,760.00	0.01			
724	โฉนด	6427	75286	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	1	15.10	515.10	80.00	41,208.00	-	-	-	-	-	-	-	-	41,208.00	-	41,208.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 115 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
725	โฉนด	5781	71708	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	3	29.10	329.10	180.00	59,238.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,238.00	-	59,238.00	-	-		
726	โฉนด	4914	67428	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	0	66.00	866.00	80.00	69,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,280.00	-	69,280.00	-	-		
727	โฉนด	7850	99916	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	1	2	7.00	607.00	150.00	91,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,050.00	-	91,050.00	-	-		
728	โฉนด	476	1412	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	1	34.00	534.00	80.00	42,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,720.00	-	42,720.00	-	-		
729	โฉนด	2518	41838	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	79.00	1,479.00	80.00	118,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,320.00	-	118,320.00	-	-		
730	โฉนด	5139	67653	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	5	0	3.40	2,003.40	80.00	160,272.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,272.00	-	160,272.00	-	-		
731	โฉนด	5188	67702	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	0	20.00	420.00	80.00	33,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-		
732	โฉนด	5275	67789	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	26.00	1,026.00	80.00	82,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,080.00	-	82,080.00	-	-		
733	โฉนด	5255	67769	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	57.00	557.00	80.00	44,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,560.00	-	44,560.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 116 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
734	โฉนด	3101	51382	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	71.60	671.60	80.00	53,728.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,728.00	-	53,728.00	-	-		
735	โฉนด	7882	100519	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	22.00	822.00	80.00	65,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,760.00	-	65,760.00	-	-		
736	โฉนด	6029	74044	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	91.00	91.00	80.00	7,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280.00	-	7,280.00	-	-		
737	โฉนด	5894	76587	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	348	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	20	91,800.00	214,200.00	226,200.00	-	226,200.00	-	-
738	โฉนด	6619	84353	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-		
739	โฉนด	6047	74355	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	1	1	9.00	509.00	80.00	40,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,720.00	-	-	40,720.00	0.02		
740	โฉนด	202	1217	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	5	2	52.00	2,252.00	80.00	180,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,160.00	-	180,160.00	-	-		
741	โฉนด	6711	87926	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
742	โฉนด	1830	22884	หมู่ 4 ต.ไตนต	3	1	1	32.00	532.00	2,200.00	1,170,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,400.00	-	-	1,170,400.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 117 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
743	โฉนด	1709	22756	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	3	14.00	1,514.00	80.00	121,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,120.00	-	121,120.00	-	-		
744	โฉนด	5779	71685	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	2	27.00	227.00	80.00	18,160.00	349	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	7	21,420.00	284,580.00	302,740.00	-	284,580.00	18,160.00	-
745	โฉนด	5161	67675	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	42.20	142.20	80.00	11,376.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,376.00	-	11,376.00	-	-	
746	โฉนด	5118	67632	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	9	2	35.90	3,835.90	130.00	498,667.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,667.00	-	498,667.00	-	-	
747	โฉนด	2382	40868	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	57.00	1,357.00	180.00	244,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,260.00	-	244,260.00	-	-	
748	โฉนด	4019	62649	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	1	3	5.00	705.00	180.00	126,900.00	350	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	19	585,900.00	251,100.00	378,000.00	-	378,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	180.00	3,240.00	351	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	10	61,200.00	550,800.00	554,040.00	-	550,800.00	3,240.00	-
749	โฉนด	2446	40962	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	57.00	57.00	150.00	8,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	8,550.00	-	-	
750	โฉนด	5093	67608	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	26.80	626.80	100.00	62,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,680.00	-	62,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 118 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
751	โฉนด	3375	53894	หมู่ 9 ต.โตนด	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	352	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	15	91,800.00	367,200.00	377,200.00	-	377,200.00	-	-
752	โฉนด	4082	63500	หมู่ 9 ต.โตนด	2	0	2	20.00	220.00	200.00	44,000.00	353	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	45	348,840.00	110,160.00	154,160.00	-	154,160.00	-	-
753	โฉนด	4938	67452	หมู่ 9 ต.โตนด	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	354	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	27	359,040.00	456,960.00	461,760.00	-	461,760.00	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-	
754	โฉนด	4939	67453	หมู่ 9 ต.โตนด	2	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00	355	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	456.00	-	7,750.00	3,534,000.00	24	3,003,900.00	530,100.00	541,500.00	-	541,500.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	356	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,500.00	170,000.00	24	64,600.00	105,400.00	109,400.00	-	-	109,400.00	0.30
					1	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-	
755	โฉนด	2919	48799	หมู่ 9 ต.โตนด	1	1	2	49.00	649.00	150.00	97,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,350.00	-	97,350.00	-	-	
756	โฉนด	1039	22084	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	3	94.40	394.40	180.00	70,992.00	357	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	51	528,984.00	39,816.00	110,808.00	-	110,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 120 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
763	โฉนด	7354	91296	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	91.00	91.00	200.00	18,200.00	362	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	44	711,450.00	125,550.00	143,750.00	-	143,750.00	-	-
												363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	44	116,280.00	36,720.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-
764	โฉนด	2074	23128	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	18.00	118.00	80.00	9,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,440.00	-	9,440.00	-	-	
765	โฉนด	7109	90229	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	96.00	96.00	350.00	33,600.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	7	48,195.00	640,305.00	673,905.00	-	673,905.00	-	-
												365	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	4	3,600.00	86,400.00	86,400.00	-	86,400.00	-	-
766	โฉนด	1282	22329	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	22.50	22.50	80.00	1,800.00	366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	52	474,300.00	83,700.00	85,500.00	-	85,500.00	-	-
												367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	42	339,660.00	119,340.00	119,340.00	-	119,340.00	-	-
					2	0	2	26.50	226.50	80.00	18,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,120.00	-	18,120.00	-	-	
767	โฉนด	4	95886	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 121 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
768	โฉนด	2034	23088	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02		
					3	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.30		
					1	0	3	77.00	377.00	200.00	75,400.00	368	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	454,840.00	-	454,840.00	-	-
												369	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,500.00	127,500.00	7	8,925.00	118,575.00	118,575.00	-	-	118,575.00	0.30
												370	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	24	55,800.00	4,200.00	4,200.00	-	4,200.00	-	-
												371	โรงจอดรถ	ไม้	3	18.00	-	2,500.00	45,000.00	7	11,250.00	33,750.00	33,750.00	-	-	33,750.00	0.30
769	โฉนด	2926	48938	หมู่ 4 ต.ไตนต	3	1	1	74.00	574.00	2,200.00	1,262,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,800.00	-	-	1,262,800.00	0.30		
770	โฉนด	3253	52810	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	4	2	62.00	1,862.00	80.00	148,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,960.00	-	148,960.00	-	-		
771	โฉนด	4713	67233	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	1	33.00	133.00	80.00	10,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	10,640.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 122 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
772	โฉนด	3292	53154	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	22.50	22.50	2,200.00	49,500.00	372	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	15	153,000.00	612,000.00	661,500.00	-	661,500.00	-	-
					3	0	0	74.25	74.25	2,200.00	163,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,350.00	-	-	163,350.00	0.30	
					2	0	0	85.25	85.25	2,200.00	187,550.00	373	โรงจอดรถ	ตึก	3	297.00	-	2,500.00	742,500.00	8	59,400.00	683,100.00	870,650.00	-	187,550.00	683,100.00	0.30
773	โฉนด	7728	52939	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	1	5.00	505.00	200.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-	
774	โฉนด	7885	100524	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
775	โฉนด	7884	100523	หมู่ 4 ต.ไตนต	5	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	374	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	7	148,736.00	1,976,064.00	1,982,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	495,616.00	-	495,616.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	495,616.00	495,616.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	991,232.00	991,232.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 123 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	83.00	83.00	200.00	16,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,600.00	-	16,600.00	-	-			
776	โฉนด	4712	67232	หมู่ 3 ต.โตนด	1	0	3	69.00	369.00	200.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-			
777	โฉนด	1707	22754	หมู่ 6 ต.โตนด	1	6	1	41.00	2,541.00	80.00	203,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	203,280.00	-	203,280.00	-	-			
778	โฉนด	3592	56851	หมู่ 5 ต.โตนด	1	1	1	4.00	504.00	180.00	90,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	90,720.00	-	90,720.00	-	-			
779	โฉนด	2042	23096	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	1	17.00	117.00	80.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	9,360.00	0.02	0.02			
780	โฉนด	7212	90745	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	375	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	22	104,040.00	201,960.00	203,760.00	-	-	203,760.00	0.02	0.02
					2	0	0	72.80	72.80	200.00	14,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,560.00	-	-	14,560.00	0.02	0.02		
781	โฉนด	6542	80873	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00	376	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	234,090.00	454,410.00	458,460.00	-	-	458,460.00	-	-
					2	0	1	58.75	158.75	200.00	31,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,750.00	-	31,750.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 124 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
782	โฉนด	7738	98173	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	36.00	136.00	200.00	27,200.00	377	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	35	1,581,000.00	279,000.00	306,200.00	-	306,200.00	-	-
783	โฉนด	5362	68497	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	6	2	82.00	2,682.00	80.00	214,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,560.00	-	214,560.00	-	-	
784	โฉนด	785	2674	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	10	1	35.00	4,135.00	80.00	330,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,800.00	-	330,800.00	-	-	
785	โฉนด	735	2661	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	3	24.00	1,924.00	80.00	153,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,920.00	-	153,920.00	-	-	
786	โฉนด	5587	68802	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	9	1	71.00	3,771.00	80.00	301,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,680.00	-	301,680.00	-	-	
787	โฉนด	3364	53883	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	59.00	959.00	180.00	172,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,620.00	-	172,620.00	-	-	
788	โฉนด	5247	67761	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	0	91.00	3,291.00	80.00	263,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,280.00	-	263,280.00	-	-	
789	โฉนด	7694	96926	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-	
790	โฉนด	6600	83703	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	19.00	819.00	80.00	65,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,520.00	-	65,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 125 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
791	โฉนด	4373		หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	1	12.00	112.00	200.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-		
792	โฉนด	2836	47703	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	1	99.00	199.00	350.00	69,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	69,650.00	-	69,650.00	-	-		
793	โฉนด	2146	23200	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	1	1	28.00	528.00	80.00	42,240.00	378	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	7	14,280.00	189,720.00	231,960.00	-	-	231,960.00	0.02
												379	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,500.00	37,500.00	7	9,375.00	28,125.00	28,125.00	-	-	28,125.00	0.02
794	โฉนด	7524	93934	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	1	26.00	526.00	130.00	68,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	68,380.00	-	68,380.00	-	-		
795	โฉนด	4523	67050	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	3	37.00	337.00	150.00	50,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,550.00	-	50,550.00	-	-		
796	โฉนด	6791	89170	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	80.00	80.00	80.00	6,400.00	380	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	20	367,200.00	856,800.00	863,200.00	-	863,200.00	-	-
												381	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	20	45,000.00	105,000.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
					3	0	0	39.00	39.00	80.00	3,120.00	382	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,500.00	210,000.00	20	63,000.00	147,000.00	150,120.00	-	-	150,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 127 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
804	โฉนด	5433	68568	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	4	0	24.00	1,624.00	100.00	162,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	162,400.00	-	-		
805	โฉนด	593	2782	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	0	40.00	1,240.00	80.00	99,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	99,200.00	-	-		
806	โฉนด	5260	67774	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	4.00	804.00	80.00	64,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,320.00	-	64,320.00	-	-		
807	โฉนด	5228	67742	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	5	1	56.00	2,156.00	80.00	172,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,480.00	-	172,480.00	-	-		
808	โฉนด	2923	48935	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	384	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	4	12,240.00	293,760.00	295,560.00	-	-	295,560.00	0.02
					2	0	0	94.00	94.00	200.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.02		
809	โฉนด	2379	40865	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	10.00	410.00	150.00	61,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	-	-		
810	โฉนด	1080	22125	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	385	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,500.00	1,377,000.00	32	743,580.00	633,420.00	637,920.00	-	637,920.00	-	-
												386	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	1,067,175.00	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 128 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	48.50	248.50	200.00	49,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	49,700.00	-	49,700.00	-	-		
811	โฉนด	1055	22100	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	387	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	19	192,780.00	495,720.00	500,720.00	-	500,720.00	-	-
					3	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30		
					1	0	1	2.50	102.50	200.00	20,500.00	388	โรงงาน	ตึก	3	90.00	-	6,000.00	540,000.00	44	410,400.00	129,600.00	150,100.00	-	20,500.00	129,600.00	0.30
812	โฉนด	2922	48934	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	389	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	44	474,300.00	83,700.00	87,600.00	-	87,600.00	-	-
												390	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	44	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
												391	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	34	118,320.00	85,680.00	85,680.00	-	85,680.00	-	-
												392	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	44	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	130.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 129 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	0	9.00	809.00	130.00	105,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	105,170.00	-	105,170.00	-	-		
813	โฉนด	7784	98966	หมู่ 4 ต.โตนด	1	0	1	34.00	134.00	80.00	10,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,720.00	-	10,720.00	-	-		
814	โฉนด	207	1295	หมู่ 3 ต.โตนด	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	25	459,000.00	688,500.00	698,500.00	-	698,500.00	-	-
					3	0	1	15.00	115.00	100.00	11,500.00	394	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	189.00	-	5,700.00	1,077,300.00	11	129,276.00	948,024.00	959,524.00	-	-	959,524.00	0.30
												395	โรงจอดรถ	ไม้	3	81.00	-	2,500.00	202,500.00	11	91,125.00	111,375.00	111,375.00	-	-	111,375.00	0.30
					1	4	2	7.00	1,807.00	100.00	180,700.00	396	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,450.00	1,242,000.00	3	37,260.00	1,204,740.00	1,385,440.00	-	180,700.00	1,204,740.00	0.30
815	โฉนด	4716	67236	หมู่ 3 ต.โตนด	2	0	1	92.90	192.90	200.00	38,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	38,580.00	-	38,580.00	-	-		
816	โฉนด	1767	22814	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	0	9.00	9.00	180.00	1,620.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	5	15,300.00	290,700.00	292,320.00	-	292,320.00	-	-
					2	0	1	73.00	173.00	180.00	31,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,140.00	-	31,140.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 130 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-			
817	โฉนด	6959	89657	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	3	76.00	376.00	80.00	30,080.00	398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	55	474,300.00	83,700.00	113,780.00	-	113,780.00	-	-
818	โฉนด	1219	22266	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	65	711,450.00	125,550.00	129,550.00	-	129,550.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	400	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	44.00	-	3,650.00	160,600.00	6	9,636.00	150,964.00	155,964.00	-	-	155,964.00	0.30
					1	0	1	69.00	169.00	200.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	33,800.00	-	-	
819	โฉนด	4751	67271	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00	401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	32	726,084.00	618,516.00	622,566.00	-	622,566.00	-	-
					2	0	1	59.75	159.75	200.00	31,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950.00	-	31,950.00	-	-	
820	โฉนด	5644	68840	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	1	92.00	2,192.00	80.00	175,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,360.00	-	175,360.00	-	-	
821	โฉนด	4111	65511	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	1	0	86.00	486.00	80.00	38,880.00	402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	128,520.00	330,480.00	369,360.00	-	330,480.00	38,880.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 131 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
822	โฉนด	5120	67634	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	9.90	9.90	180.00	1,782.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,782.00	-	1,782.00	-	-		
823	โฉนด	5750	70752	หมู่ 11 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	403	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	17	146,880.00	465,120.00	468,720.00	-	468,720.00	-	-
					2	0	1	24.20	124.20	200.00	24,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,840.00	-	24,840.00	-	-		
824	โฉนด	3645	57161	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	2	60.00	1,860.00	100.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-	
825	โฉนด	5305	68440	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	3	75.00	2,775.00	80.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-	
826	โฉนด	4069	63048	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	2	91.00	1,891.00	80.00	151,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,280.00	-	151,280.00	-	-	
827	โฉนด	793	2682	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	0	2.00	802.00	80.00	64,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,160.00	-	64,160.00	-	-	
828	โฉนด	632	2919	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	4	2	63.00	1,863.00	80.00	149,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,040.00	-	149,040.00	-	-	
829	โฉนด	5946	73708	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	38.25	38.25	180.00	6,885.00	404	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	59	595,107.00	44,793.00	51,678.00	-	51,678.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไชนน อำเภอนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												405	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	49	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
												406	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	34	52,200.00	37,800.00	37,800.00	-	37,800.00	-	-
					2	0	3	28.75	328.75	180.00	59,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,175.00	-	59,175.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
830	โฉนด	1826	98458	หมู่ 3 ต.ไชนน	1	2	0	11.00	811.00	80.00	64,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,880.00	-	64,880.00	-	-
831	โฉนด	7187	90800	หมู่ 4 ต.ไชนน	1	4	3	91.00	1,991.00	150.00	298,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,650.00	-	298,650.00	-	-
832	โฉนด	222	1235	หมู่ 4 ต.ไชนน	1	3	0	36.00	1,236.00	180.00	222,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,480.00	-	222,480.00	-	-
833	โฉนด	6446	76877	หมู่ 4 ต.ไชนน	1	3	0	37.00	1,237.00	80.00	98,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,960.00	-	98,960.00	-	-
834	โฉนด	528	1430	หมู่ 2 ต.ไชนน	1	6	0	32.00	2,432.00	80.00	194,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,560.00	-	194,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 133 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
835	โฉนด	1884	22938	หมู่ 12 ต.โตนด	2	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	407	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	30	396,738.00	29,862.00	34,587.00	-	34,587.00	-	-
					2	0	0	5.25	5.25	350.00	1,837.50	408	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	21.00	-	5,700.00	119,700.00	10	11,970.00	107,730.00	109,567.50	-	109,567.50	-	-
					2	0	2	84.25	284.25	350.00	99,487.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,487.50	-	99,487.50	-	-	
836	โฉนด	4347	68039	หมู่ 12 ต.โตนด	1	0	2	48.00	248.00	80.00	19,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,840.00	-	19,840.00	-	-	
837	โฉนด	4503	67030	หมู่ 12 ต.โตนด	2	0	3	14.00	314.00	150.00	47,100.00	409	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	30	229,500.00	229,500.00	276,600.00	-	276,600.00	-	-
838	โฉนด	1107	22154	หมู่ 2 ต.โตนด	2	0	0	29.25	29.25	310.00	9,067.50	410	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	41	474,300.00	83,700.00	92,767.50	-	92,767.50	-	-
												411	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	41	146,880.00	57,120.00	57,120.00	-	57,120.00	-	-
												412	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,500.00	178,500.00	7	12,495.00	166,005.00	166,005.00	-	166,005.00	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	310.00	697.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697.50	-	-	697.50	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 134 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	2	85.50	285.50	310.00	88,505.00	413	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,500.00	76,500.00	7	5,355.00	71,145.00	159,650.00	-	88,505.00	71,145.00	0.30	
839	โฉนด	599		หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	37.00	237.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
840	โฉนด	5739	70239	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	310.00	8,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,370.00	-	8,370.00	-	-		
					3	0	0	4.50	4.50	310.00	1,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395.00	-	-	1,395.00	0.30		
					2	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,580.00	-	5,580.00	-	-		
					2	0	2	93.50	293.50	310.00	90,985.00	414	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	29	440,640.00	477,360.00	568,345.00	-	568,345.00	-	-	
												415	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	29	167,400.00	12,600.00	12,600.00	12,600.00	-	12,600.00	-	-
												416	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	29	73,440.00	79,560.00	79,560.00	-	-	79,560.00	0.30	
841	โฉนด	5583	68718	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	6	1	43.00	2,543.00	100.00	254,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,300.00	-	254,300.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 135 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
842	โฉนด	1870	22924	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	84.00	84.00	80.00	6,720.00	417	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	55	348,840.00	110,160.00	116,880.00	-	116,880.00	-	-
843	โฉนด	4410	66937	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	0	83.00	483.00	350.00	169,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,050.00	-	169,050.00	-	-
844	โฉนด	7282	91346	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	3	88.00	1,988.00	310.00	616,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,280.00	-	616,280.00	-	-
845	โฉนด	3595	56830	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	3	31.00	331.00	350.00	115,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,850.00	-	115,850.00	-	-
846	โฉนด	4415	66942	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	2	1	54.00	954.00	310.00	295,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,740.00	-	295,740.00	-	-
847	โฉนด	278	2772	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	4	0	33.00	1,633.00	80.00	130,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,640.00	-	130,640.00	-	-
848	โฉนด	4728	67248	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	2	6.00	606.00	150.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	90,900.00	-	-
849	โฉนด	4695	67215	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	0	24.00	824.00	80.00	65,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,920.00	-	65,920.00	-	-
850	โฉนด	4707	67227	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	35.50	35.50	200.00	7,100.00	418	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	31	238,680.00	220,320.00	227,420.00	-	227,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

### อบต.ไตนวด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 136 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	31	106,080.00	97,920.00	97,920.00	-	97,920.00	-	-	
											420	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	10	16,000.00	144,000.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
					2	0	1	44.50	144.50	200.00	28,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900.00	-	28,900.00	-	-		
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
851	โฉนด	3183	52496	หมู่ 10 ต.ไตนวด	1	3	1	26.90	1,326.90	100.00	132,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,690.00	-	132,690.00	-	-		
852	โฉนด	2123	23177	หมู่ 1 ต.ไตนวด	2	1	1	53.00	553.00	180.00	99,540.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	25	122,400.00	183,600.00	283,140.00	-	283,140.00	-	-
											422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	40	214,200.00	91,800.00	91,800.00	-	91,800.00	-	-	
853	โฉนด	7426		หมู่ 10 ต.ไตนวด	1	0	1	50.00	150.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
854	โฉนด	4207	44537	หมู่ 10 ต.ไตนวด	1	14	2	76.25	5,876.25	1,050.00	6,170,062.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,170,062.50	-	6,170,062.50	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	2.25	2.25	1,050.00	2,362.50		-	-	-	-	-	-	-	-	2,362.50	-	-	2,362.50	0.02		
					3	0	0	31.50	31.50	1,050.00	33,075.00	423	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	36.00	-	2,250.00	81,000.00	25	75,330.00	5,670.00	38,745.00	-	-	38,745.00	0.30
												424	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	27.00	-	2,250.00	60,750.00	25	56,497.50	4,252.50	4,252.50	-	-	4,252.50	0.30
												425	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	18.00	-	2,250.00	40,500.00	25	37,665.00	2,835.00	2,835.00	-	-	2,835.00	0.30
												426	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	9.00	-	2,250.00	20,250.00	25	18,832.50	1,417.50	1,417.50	-	-	1,417.50	0.02
												427	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	9.00	-	2,250.00	20,250.00	25	18,832.50	1,417.50	1,417.50	-	-	1,417.50	0.30
855	โฉนด	4803	67323	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	4	1	1.00	1,701.00	100.00	170,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100.00	-	170,100.00	-	-	
856	โฉนด	5363	68498	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	6	0	21.00	2,421.00	80.00	193,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,680.00	-	193,680.00	-	-
857	โฉนด	7291	92317	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	6	0	19.00	2,419.00	130.00	314,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,470.00	-	314,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 138 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
858	โฉนด	1036	22081	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	44.00	44.00	350.00	15,400.00	428	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	8	24,480.00	281,520.00	296,920.00	-	296,920.00	-	-
859	โฉนด	6918	89549	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	1	67.00	167.00	80.00	13,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,360.00	-	13,360.00	-	-	
860	โฉนด	3210	80329	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	1	1	98.00	598.00	180.00	107,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,640.00	-	107,640.00	-	-	
861	โฉนด	2174	23230	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00	429	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	6	27,540.00	431,460.00	446,860.00	-	446,860.00	-	-
862	โฉนด	7664	96672	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	1	97.30	197.30	80.00	15,784.00	430	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	29	220,320.00	238,680.00	254,464.00	-	254,464.00	-	-
863	โฉนด	4863	67383	หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	29.00	229.00	200.00	45,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,800.00	-	45,800.00	-	-	
864	โฉนด	3642	57155	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	19.00	119.00	150.00	17,850.00	431	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	45	1,067,175.00	188,325.00	206,175.00	-	206,175.00	-	-
865	โฉนด	1157	22204	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	432	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	35	214,200.00	142,800.00	160,800.00	-	160,800.00	-	-
866	โฉนด	3480	55077	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	74.00	74.00	200.00	14,800.00	433	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	37	645,575.00	113,925.00	128,725.00	-	128,725.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 139 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
867	โฉนด	1740	22787	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	2	41.00	241.00	200.00	48,200.00	434	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	45	581,400.00	183,600.00	231,800.00	-	231,800.00	-	-
868	โฉนด	1781	22830	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	2	14.00	214.00	200.00	42,800.00	435	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	35	645,575.00	113,925.00	156,725.00	-	156,725.00	-	-
869	โฉนด	6418	75184	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	21.75	21.75	350.00	7,612.50	436	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	39	312,120.00	146,880.00	154,492.50	-	154,492.50	-	-
												437	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	39	52,020.00	24,480.00	24,480.00	-	24,480.00	-	-
												438	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	24	22,800.00	37,200.00	37,200.00	-	37,200.00	-	-
					2	0	0	84.25	84.25	350.00	29,487.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,487.50	-	29,487.50	-	-	
870	โฉนด	6284	74758	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	10.20	110.20	350.00	38,570.00	439	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	37	293,760.00	165,240.00	203,810.00	-	203,810.00	-	-
												440	โรงจอดรถ	ไม้	2	8.00	-	2,500.00	20,000.00	37	18,600.00	1,400.00	1,400.00	-	1,400.00	-	-
871	โฉนด	769	2818	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	4	0	51.00	1,651.00	100.00	165,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100.00	-	165,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 140 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
872	โฉนด	831	1650	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	7	0	80.00	2,880.00	80.00	230,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	230,400.00	-	-		
873	โฉนด	904	5077	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	6	1	61.00	2,561.00	130.00	332,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,930.00	-	332,930.00	-	-		
874	โฉนด	7616	95855	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	0	65.00	65.00	80.00	5,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-		
875	โฉนด	2151	23205	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	11.25	11.25	200.00	2,250.00	441	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	32	474,300.00	83,700.00	85,950.00	-	-	85,950.00	0.02
												442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	32	41,310.00	35,190.00	35,190.00	-	-	35,190.00	0.02
					2	0	2	11.75	211.75	200.00	42,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,350.00	-	42,350.00	-	-
876	โฉนด	569	1297	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	6	0	5.00	2,405.00	80.00	192,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	192,400.00	-	-
877	โฉนด	463	2578	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	3	67.00	2,367.00	80.00	189,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,360.00	-	189,360.00	-	-
878	โฉนด	2938	94831	หมู่ 12 ต.ไตนต	3	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	443	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,500.00	270,000.00	6	16,200.00	253,800.00	263,250.00	-	-	263,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 141 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	1	14.00	114.00	350.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	-	39,900.00	0.30		
879	โฉนด	7258	90857	หมู่ 12 ต.โตนด	2	0	0	95.00	95.00	80.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	7,600.00	-	-		
880	โฉนด	5609	69292	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	3	50.00	350.00	80.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02		
881	โฉนด	4618	67145	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	0	13.50	13.50	80.00	1,080.00	444	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	5	63,990.00	362,610.00	363,690.00	-	-	363,690.00	0.02
					2	1	3	20.50	720.50	80.00	57,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	57,640.00	-	-	57,640.00	0.02		
882	โฉนด	4578	67105	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	3	56.00	356.00	200.00	71,200.00	445	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	32	711,450.00	125,550.00	196,750.00	-	196,750.00	-	-
												446	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	32	82,620.00	70,380.00	70,380.00	-	70,380.00	-	-
883	โฉนด	3531	58738	หมู่ 10 ต.โตนด	1	0	1	88.00	188.00	130.00	24,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,440.00	-	24,440.00	-	-		
884	โฉนด	6621	84410	หมู่ 6 ต.โตนด	1	0	0	21.00	21.00	80.00	1,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,680.00	-	1,680.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 142 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
885	โฉนด	6063	74371	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	1	32.00	132.00	350.00	46,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-		
886	โฉนด	1762	22809	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	15.75	15.75	200.00	3,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	3,150.00	-	-		
					3	0	0	4.50	4.50	200.00	900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	-	900.00	0.30		
					1	0	2	16.75	216.75	200.00	43,350.00	447	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	19	149,940.00	385,560.00	428,910.00	-	428,910.00	-	-
												448	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	19	42,840.00	110,160.00	110,160.00	-	-	110,160.00	0.30
887	โฉนด	6425	75284	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	2	9.00	609.00	80.00	48,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,720.00	-	48,720.00	-	-		
888	โฉนด	4629		หมู่ 1 ต.ไตนต	1	2	2	0.00	1,000.00	80.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
889	โฉนด	4634	67161	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	68.50	168.50	200.00	33,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,700.00	-	33,700.00	-	-		
890	โฉนด	7714	97770	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	80.00	280.00	200.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 143 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
891	โฉนด	4592	67119	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	46.00	446.00	180.00	80,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,280.00	-	80,280.00	-	-		
892	โฉนด	4591	67118	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	65.00	65.00	200.00	13,000.00	449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	520.00	-	7,750.00	4,030,000.00	34	3,425,500.00	604,500.00	617,500.00	-	617,500.00	-	-
					1	0	0	51.75	51.75	200.00	10,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,350.00	-	10,350.00	-	-		
					3	0	0	4.50	4.50	200.00	900.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	34	88,740.00	64,260.00	65,160.00	-	-	65,160.00	0.30
					3	0	0	3.75	3.75	200.00	750.00	451	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	15.00	-	3,650.00	54,750.00	24	50,917.50	3,832.50	4,582.50	-	-	4,582.50	0.30
893	โฉนด	4795	67315	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	2	51.00	251.00	200.00	50,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,200.00	-	50,200.00	-	-	
894	โฉนด	7931	101352	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	2	31.10	1,431.10	80.00	114,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,488.00	-	114,488.00	-	-	
895	โฉนด	832	1338	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	3	0	98.00	1,298.00	80.00	103,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,840.00	-	103,840.00	-	-	
896	โฉนด	3207	52570	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	1	3.00	2,103.00	110.00	231,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,330.00	-	231,330.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 144 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
897	โฉนด	6721	87796	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	80.00	480.00	130.00	62,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-		
898	โฉนด	4035	62836	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	14.00	414.00	2,200.00	910,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,800.00	-	910,800.00	-	-		
899	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	2	0	30.00	830.00	80.00	66,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,400.00	-	-	66,400.00	0.01		
900	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	54.00	154.00	80.00	12,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,320.00	-	-	12,320.00	0.01		
901	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	86.00	486.00	80.00	38,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,880.00	-	-	38,880.00	0.01		
902	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	20.00	120.00	80.00	9,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.01		
903	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3449	หมู่ ต.ไตนต	1	3	0	84.00	1,284.00	100.00	128,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	-	128,400.00	0.01		
904	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	80.00	280.00	80.00	22,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.01		
905	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	3	80.00	380.00	80.00	30,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	-	30,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 145 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
906	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	80.00	480.00	80.00	38,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.01			
907	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	3	1	0.00	1,300.00	80.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01			
908	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	0.00	100.00	80.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.01			
909	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	0.00	100.00	80.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.01			
910	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	80.00	280.00	80.00	22,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.01			
911	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	1	26.00	526.00	80.00	42,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	42,080.00	-	-	42,080.00	0.01			
912	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3514	หมู่ ต.ไตนต	1	1	1	79.00	579.00	2,200.00	1,273,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,800.00	-	-	1,273,800.00	0.01			
913	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3515	หมู่ ต.ไตนต	1	1	1	71.00	571.00	2,200.00	1,256,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,200.00	-	-	1,256,200.00	0.01			
914	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	1	61.00	561.00	80.00	44,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	44,880.00	-	-	44,880.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 146 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
915	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	11	2	63.00	4,663.00	80.00	373,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,040.00	-	-	373,040.00	0.01		
916	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	2	0	60.00	860.00	80.00	68,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	-	68,800.00	0.01		
917	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3608	หมู่ ต.ไตนต	1	4	1	69.00	1,769.00	100.00	176,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,900.00	-	-	176,900.00	0.01		
918	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	8	3	68.00	3,568.00	80.00	285,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,440.00	-	-	285,440.00	0.01		
919	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	4	3	59.00	1,959.00	80.00	156,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,720.00	-	-	156,720.00	0.01		
920	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	0.00	200.00	310.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.01		
921	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	19.00	219.00	80.00	17,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,520.00	-	-	17,520.00	0.01		
922	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	3	34.00	334.00	80.00	26,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,720.00	-	-	26,720.00	0.01		
923	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	19.00	219.00	80.00	17,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,520.00	-	-	17,520.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 147 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
924	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	4	2	81.00	1,881.00	80.00	150,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	150,480.00	-	-	150,480.00	0.01			
925	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	1	61.00	561.00	80.00	44,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	44,880.00	-	-	44,880.00	0.01			
926	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	3723	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	30.00	30.00	80.00	2,400.00	452	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	48	595,107.00	44,793.00	47,193.00	-	44,793.00	2,400.00	0.02
												453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,500.00	331,500.00	5	16,575.00	314,925.00	314,925.00	-	314,925.00	-	-
						2	0	0	36.00	36.00	80.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880.00	-	-	2,880.00	0.02	
						2	0	1	57.00	157.00	80.00	454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	33	1,264,800.00	223,200.00	235,760.00	-	223,200.00	12,560.00	-
												455	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	33	111,600.00	8,400.00	8,400.00	-	8,400.00	-	-
927	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3727	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	456	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	43	788,454.00	59,346.00	63,396.00	-	-	63,396.00	0.02
						2	0	1	7.00	107.00	150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,050.00	-	-	16,050.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 148 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
928	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3728	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	26.25	26.25	150.00	3,937.50	457	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	43	830,025.00	146,475.00	150,412.50	-	146,475.00	3,937.50	0.02
												458	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	43	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
												459	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	43	116,280.00	36,720.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-
					2	0	1	1.75	101.75	150.00	15,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,262.50	-	-	15,262.50	0.02	
929	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3728	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	1	15.00	515.00	150.00	77,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	-	77,250.00	0.01
930	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	2	3	60.00	1,160.00	100.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.01
931	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	3756	หมู่ ต.ไตนต	1	6	0	0.00	2,400.00	80.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01
932	น.ส.3ก	โนนสูง	3763	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	8	0	6.00	3,206.00	80.00	256,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,480.00	-	-	256,480.00	0.01
933	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	70.00	270.00	350.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 149 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
934	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	28.00	228.00	80.00	18,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,240.00	-	-	18,240.00	0.01			
935	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	2	0	7.00	807.00	80.00	64,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	64,560.00	-	-	64,560.00	0.01			
936	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	3	0	6.00	1,206.00	80.00	96,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	96,480.00	-	-	96,480.00	0.01			
937	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	3839	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	16.50	16.50	180.00	2,970.00	460	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	28	140,760.00	165,240.00	168,210.00	-	165,240.00	2,970.00	0.02
												461	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	28	117,300.00	137,700.00	137,700.00	-	137,700.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	180.00	2,880.00	462	โรงงาน	ตึก	3	64.00	-	6,000.00	384,000.00	7	26,880.00	357,120.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
					2	0	2	82.50	282.50	180.00	50,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,850.00	-	-	50,850.00	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01	
938	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	3841	หมู่ ต.ไตนต	1	1	3	66.00	766.00	310.00	237,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,460.00	-	-	237,460.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 150 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
939	น.ส.3ก	โนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	0	0	99.00	99.00	80.00	7,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	7,920.00	-	-	7,920.00	0.01				
940	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3856	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01				
941	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	3858	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	42.00	442.00	80.00	35,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	35,360.00	-	-	35,360.00	0.01				
942	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	3	0	1.00	1,201.00	80.00	96,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	96,080.00	-	-	96,080.00	0.01				
943	โฉนด	8519	111368	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	0	80.00	880.00	80.00	70,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	70,400.00	-	-				
944	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	6	0	60.00	2,460.00	100.00	246,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.01				
945	โฉนด	322	2838	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	1	19.00	919.00	80.00	73,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	73,520.00	-	73,520.00	-	-				
946	โฉนด	1215	22262	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	463	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	52	262,818.00	19,782.00	21,582.00	21,582.00	-	21,582.00	-	-
					2	1	0	47.00	447.00	200.00	89,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	89,400.00	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 151 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
947	โฉนด	2950	49242	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-		
948	โฉนด	724	2812	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	0	98.00	498.00	80.00	39,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,840.00	-	39,840.00	-	-		
949	โฉนด	5551	68686	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	41.00	941.00	80.00	75,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,280.00	-	75,280.00	-	-		
950	โฉนด	6802	88928	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	2	24.00	624.00	80.00	49,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,920.00	-	49,920.00	-	-		
951	โฉนด	284	1255	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	0	97.00	1,297.00	80.00	103,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,760.00	-	103,760.00	-	-		
952	โฉนด	5422	68557	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	91.00	691.00	130.00	89,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,830.00	-	89,830.00	-	-		
953	โฉนด	7368	91371	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	0	64.00	2,464.00	100.00	246,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	246,400.00	-	-		
954	โฉนด	1426	98368	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	2	3.00	603.00	80.00	48,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,240.00	-	48,240.00	-	-		
955	โฉนด	2231	98370	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	4.00	604.00	80.00	48,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,320.00	-	48,320.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 152 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
956	โฉนด	2489	41809	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	74.00	1,174.00	80.00	93,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,920.00	-	93,920.00	-	-		
957	โฉนด	5257	67771	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	89.00	689.00	80.00	55,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,120.00	-	55,120.00	-	-		
958	โฉนด	5351	68486	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	84.00	284.00	80.00	22,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,720.00	-	22,720.00	-	-		
959	โฉนด	7102	90202	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	44.00	1,044.00	80.00	83,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,520.00	-	83,520.00	-	-		
960	โฉนด	3372	53891	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	97.00	397.00	130.00	51,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,610.00	-	51,610.00	-	-		
961	โฉนด	3090	51206	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	72.00	472.00	150.00	70,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-		
962	โฉนด	172	1214	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	4	1	44.00	1,744.00	180.00	313,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,920.00	-	313,920.00	-	-		
963	โฉนด	2072	23126	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	0	83.00	483.00	80.00	38,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,640.00	-	38,640.00	-	-		
964	โฉนด	5702	69656	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	0	48.00	48.00	80.00	3,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840.00	-	3,840.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 153 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
965	โฉนด	6470	79808	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	31.50	31.50	350.00	11,025.00	464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,550.00	951,300.00	8	76,104.00	875,196.00	886,221.00	-	-	886,221.00	0.02
					2	1	0	0.50	400.50	350.00	140,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,175.00	-	-	140,175.00	0.02	
966	โฉนด	2780	44268	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	1	56.00	156.00	200.00	31,200.00	465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	25	711,450.00	125,550.00	156,750.00	-	156,750.00	-	-
967	โฉนด	51	1441	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	2	40.00	2,240.00	100.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
968	โฉนด	918	5237	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	7	2	70.00	3,070.00	80.00	245,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,600.00	-	245,600.00	-	-	
969	โฉนด	7743	98280	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	78.00	78.00	200.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
970	โฉนด	351	2851	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	4	3	51.00	1,951.00	80.00	156,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,080.00	-	156,080.00	-	-	
971	โฉนด	931	5353	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	8	0	84.00	3,284.00	80.00	262,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,720.00	-	262,720.00	-	-	
972	โฉนด	4063	63036	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	2	18.00	2,218.00	100.00	221,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,800.00	-	221,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
973	โฉนด	4548	67075	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00	466	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	35	275,400.00	183,600.00	194,200.00	-	194,200.00	-	-
974	โฉนด	4338	66383	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	0	72.20	72.20	110.00	7,942.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,942.00	-	7,942.00	-	-
975	โฉนด	4512	67039	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	3	66.00	366.00	80.00	29,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,280.00	-	29,280.00	-	-
976	โฉนด	3625	57085	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
977	โฉนด	2727	42407	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	42.00	542.00	80.00	43,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,360.00	-	43,360.00	-	-
978	โฉนด	2344	40758	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	1	99.00	2,999.00	80.00	239,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,920.00	-	239,920.00	-	-
979	โฉนด	2322	40736	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	47.00	147.00	80.00	11,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760.00	-	11,760.00	-	-
980	โฉนด	5866	74077	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	14.00	1,514.00	80.00	121,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,120.00	-	121,120.00	-	-
981	โฉนด	5503	68638	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	10	3	31.00	4,331.00	100.00	433,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,100.00	-	433,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 155 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
982	โฉนด	5899	86529	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	2	87.00	287.00	180.00	51,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,660.00	-	51,660.00	-	-		
983	โฉนด	1169	22216	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-		
					3	0	2	25.00	225.00	200.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30		
					1	1	2	99.00	699.00	200.00	139,800.00	467	โรงงาน	ตึก	3	900.00	-	6,000.00	5,400,000.00	20	1,620,000.00	3,780,000.00	3,919,800.00	-	139,800.00	3,780,000.00	0.30
												468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	44	1,185,750.00	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
984	โฉนด	243	2826	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	1	52.00	1,352.00	80.00	108,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,160.00	-	108,160.00	-	-		
985	โฉนด	3288	53150	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	2	28.00	628.00	80.00	50,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,240.00	-	50,240.00	-	-		
986	โฉนด	301	2835	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	3	32.00	732.00	80.00	58,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,560.00	-	58,560.00	-	-		
987	โฉนด	7817	99513	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	1	64.00	164.00	80.00	13,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	13,120.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
988	โฉนด	7892	100854	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	2	57.00	657.00	80.00	52,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	52,560.00	-	52,560.00	-	-			
989	โฉนด	7841	99825	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	3	17.00	317.00	80.00	25,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	25,360.00	-	25,360.00	-	-			
990	โฉนด	7555	93794	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	29.25	29.25	200.00	5,850.00	469	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	14	165,240.00	752,760.00	758,610.00	-	758,610.00	-	-
												470	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	14	13,770.00	62,730.00	62,730.00	-	62,730.00	-	-
					2	0	1	88.75	188.75	200.00	37,750.00		-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	37,750.00	-	-			
991	โฉนด	5925	73687	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	39.00	39.00	350.00	13,650.00	471	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	49	843,200.00	148,800.00	162,450.00	-	162,450.00	-	-
												472	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	11	36,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
												473	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	11	32,640.00	239,360.00	239,360.00	-	239,360.00	-	-
												474	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	11	7,200.00	52,800.00	52,800.00	-	52,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 157 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	46.00	46.00	350.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	16,100.00	-	-		
					1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-		
992	โฉนด	1778	22827	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	4.00	104.00	350.00	36,400.00	475	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,750.00	1,410,500.00	40	1,198,925.00	211,575.00	247,975.00	-	247,975.00	-	-
993	โฉนด	7621	95979	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	46.25	46.25	350.00	16,187.50	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	49	523,260.00	165,240.00	181,427.50	-	181,427.50	-	-
												477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	49	310,080.00	97,920.00	97,920.00	-	97,920.00	-	-
												478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	34	177,480.00	128,520.00	128,520.00	-	128,520.00	-	-
												479	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	49	38,000.00	12,000.00	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					2	0	0	94.75	94.75	350.00	33,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	33,162.50	-	33,162.50	-	-		
994	โฉนด	2808	45936	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	16.00	116.00	80.00	9,280.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	302,940.00	385,560.00	394,840.00	-	394,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 158 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
995	โฉนด	1749	22796	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	39.75	39.75	180.00	7,155.00	481	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	44	348,840.00	110,160.00	117,315.00	-	-	117,315.00	0.02
												482	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	34	104,400.00	75,600.00	75,600.00	-	-	75,600.00	0.02
												483	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	44	58,140.00	18,360.00	18,360.00	-	-	18,360.00	0.02
												484	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	34	34,800.00	25,200.00	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02
					3	0	3	89.25	389.25	180.00	70,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,065.00	-	-	70,065.00	0.30	
996	โฉนด	6679	86544	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	3	87.20	387.20	80.00	30,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,976.00	-	30,976.00	-	-	
997	โฉนด	1784	22833	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	0	15.00	815.00	260.00	211,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,900.00	-	211,900.00	-	-	
998	โฉนด	1292	22339	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	15.75	15.75	200.00	3,150.00	485	โรงจอดรถ	ไม้	2	63.00	-	2,500.00	157,500.00	34	146,475.00	11,025.00	14,175.00	-	14,175.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00	486	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	192,375.00	-	192,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 159 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	487	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	34	209,250.00	15,750.00	20,250.00	-	20,250.00	-	-
					3	0	0	19.25	19.25	200.00	3,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850.00	-	-	3,850.00	0.30
					1	0	2	48.25	248.25	200.00	49,650.00	488	โรงจอดรถ	ไม้	3	77.00	-	2,500.00	192,500.00	19	179,025.00	13,475.00	63,125.00	-	49,650.00	13,475.00	0.30
999	โฉนด	6609	83972	หมู่ 7 ต.ไตนต	3	0	0	69.00	69.00	200.00	13,800.00	489	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	108.00	-	7,850.00	847,800.00	27	788,454.00	59,346.00	73,146.00	-	-	73,146.00	0.30
1000	โฉนด	460	2618	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	3	84.00	1,184.00	80.00	94,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,720.00	-	94,720.00	-	-
1001	โฉนด	4416	66943	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	3	3	78.00	1,578.00	310.00	489,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,180.00	-	489,180.00	-	-
1002	โฉนด	7174	90717	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	1	70.00	170.00	80.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-
1003	โฉนด	5223	67737	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	85.00	1,185.00	80.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	94,800.00	-	-
1004	โฉนด	6404	74865	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 160 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1005	โฉนด	5226	67740	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	1	34.00	1,334.00	80.00	106,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,720.00	-	106,720.00	-	-		
1006	โฉนด	389	1383	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	3	88.00	2,388.00	130.00	310,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,440.00	-	310,440.00	-	-		
1007	โฉนด	5518	68653	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	40.00	140.00	200.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-		
1008	โฉนด	1038	22083	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	19.50	19.50	350.00	6,825.00	490	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	31	466,128.00	430,272.00	437,097.00	-	437,097.00	-	-
												491	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	31	106,080.00	97,920.00	97,920.00	-	97,920.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	350.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.30		
					2	0	1	74.50	174.50	350.00	61,075.00	492	สถานพยาบาล	ตึก	3	40.00	-	9,200.00	368,000.00	2	7,360.00	360,640.00	421,715.00	-	61,075.00	360,640.00	0.30
1009	โฉนด	190	404	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	48.00	48.00	2,200.00	105,600.00	493	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	31	828,672.00	764,928.00	870,528.00	-	870,528.00	-	-
												494	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	11	505,920.00	982,080.00	982,080.00	-	982,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 161 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-		
					1	2	0	85.00	885.00	2,200.00	1,947,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,000.00	-	1,947,000.00	-	-		
1010	โฉนด	2115	23169	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	495	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	52	474,300.00	83,700.00	89,100.00	-	89,100.00	-	-
												496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	52	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
												497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	52	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
												498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	52	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
					2	0	1	34.00	134.00	200.00	26,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,800.00	-	26,800.00	-	-
1011	โฉนด	1279	22326	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	1	2	74.00	674.00	80.00	53,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,920.00	-	53,920.00	-	-
1012	โฉนด	7485	93314	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	5	1	22.00	2,122.00	80.00	169,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,760.00	-	-	169,760.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 162 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1013	โฉนด	6092		หมู่ 8 ต.ไตนต	1	8	0	14.00	3,214.00	100.00	321,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,400.00	-	321,400.00	-	-		
1014	โฉนด	4361	66802	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	48.00	48.00	350.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02		
					5	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.31	-	6,300.31	-	-		
												499	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	16.67	8,300.00	298,800.00	6	17,928.00	280,872.00	284,021.68	-	280,872.00	3,149.69	-
												500	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	72.00	33.33	8,300.00	597,600.00	6	35,856.00	561,744.00	561,744.00	-	-	561,744.00	0.30
												501	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	50.00	8,300.00	896,400.00	6	53,784.00	842,616.00	842,616.00	-	842,616.00	-	-
												502	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	6	5,400.00	84,600.00	84,600.00	-	84,600.00	-	-
1015	โฉนด	5981	73996	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	63.00	63.00	80.00	5,040.00	503	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	41	257,040.00	99,960.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 163 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1016	โฉนด	5842	80167	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	1	48.00	948.00	80.00	75,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,840.00	-	75,840.00	-	-		
1017	โฉนด	6487	66560	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	1.00	701.00	80.00	56,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,080.00	-	56,080.00	-	-		
1018	โฉนด	3677	57526	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00	504	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	38	201,960.00	104,040.00	121,440.00	-	121,440.00	-	-
1019	โฉนด	7551	93848	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	64.00	664.00	80.00	53,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,120.00	-	53,120.00	-	-		
1020	โฉนด	6925	90090	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-		
1021	โฉนด	6930	90095	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	16.00	816.00	200.00	163,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-		
1022	โฉนด	3874	59611	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	2	87.00	2,687.00	80.00	214,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,960.00	-	214,960.00	-	-		
1023	โฉนด	6985	89749	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	2	16.00	2,616.00	80.00	209,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,280.00	-	209,280.00	-	-		
1024	โฉนด	5217	67731	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	0	56.00	2,456.00	80.00	196,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,480.00	-	196,480.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 164 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1025	โฉนด	3299	53303	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	0	2.00	402.00	310.00	124,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,620.00	-	124,620.00	-	-		
1026	โฉนด	1901	22955	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	3	42.00	342.00	200.00	68,400.00	505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	80	948,600.00	167,400.00	235,800.00	-	235,800.00	-	-
												506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	10	59,500.00	535,500.00	535,500.00	-	535,500.00	-	-
1027	โฉนด	5249	67763	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	0	52.00	852.00	80.00	68,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,160.00	-	68,160.00	-	-		
1028	โฉนด	529	1431	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	2	5.00	2,205.00	130.00	286,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,650.00	-	286,650.00	-	-		
1029	โฉนด	4995	67509	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	1	80.00	2,580.00	100.00	258,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-		
1030	โฉนด	2358	40844	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	1	96.00	996.00	110.00	109,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,560.00	-	109,560.00	-	-		
1031	โฉนด	2359	40845	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	66.80	1,166.80	100.00	116,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,680.00	-	116,680.00	-	-		
1032	โฉนด	5133	67647	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	95.00	1,095.00	80.00	87,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	87,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 165 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1033	โฉนด	2937	96302	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	22.80	222.80	150.00	33,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,420.00	-	33,420.00	-	-		
1034	โฉนด	1485	96301	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	3	71.00	371.00	150.00	55,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,650.00	-	55,650.00	-	-		
1035	โฉนด	1200	22247	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	25,400.00	-	-		
1036	โฉนด	7968	102164	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-		
1037	โฉนด	7744	98281	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	91.90	91.90	200.00	18,380.00	507	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	22	1,067,175.00	188,325.00	206,705.00	-	206,705.00	-	-
1038	โฉนด	1838		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	3	99.00	399.00	80.00	31,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,920.00	-	31,920.00	-	-		
1039	โฉนด	2184	24644	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	2	49.00	249.00	80.00	19,920.00	508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	546.00	-	7,750.00	4,231,500.00	13	1,777,230.00	2,454,270.00	2,474,190.00	-	2,474,190.00	-	-
1040	โฉนด	1141	22188	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	509	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	41	725,220.00	127,980.00	130,680.00	-	130,680.00	-	-
					2	0	2	8.00	208.00	200.00	41,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 166 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1041	โฉนด	7890		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	2	57.00	657.00	80.00	52,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	52,560.00	-	52,560.00	-	-			
1042	โฉนด	1698	22745	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	33.00	33.00	180.00	5,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940.00	-	5,940.00	-	-			
					2	0	1	48.10	148.10	180.00	26,658.00	-	-	-	-	-	-	-	-	26,658.00	-	26,658.00	-	-			
					1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	44	474,300.00	83,700.00	155,700.00	-	155,700.00	-	-
												511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	44	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
												512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	44	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
												513	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	39	40,800.00	19,200.00	19,200.00	-	19,200.00	-	-
1043	โฉนด	5784	71792	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	3	64.00	1,964.00	80.00	157,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	157,120.00	-	157,120.00	-	-			
1044	โฉนด	443	1403	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	3	2.00	1,502.00	80.00	120,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	120,160.00	-	120,160.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 167 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1045	โฉนด	3887	59786	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-			
1046	โฉนด	3427	54554	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	40.00	340.00	80.00	27,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	27,200.00	-	-			
1047	โฉนด	2488	41808	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	1	99.00	2,199.00	80.00	175,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	175,920.00	-	175,920.00	-	-			
1048	โฉนด	3109	51544	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	27.00	827.00	80.00	66,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	66,160.00	-	66,160.00	-	-			
1049	โฉนด	2493	41813	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	3	94.00	3,194.00	80.00	255,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	255,520.00	-	255,520.00	-	-			
1050	โฉนด	2838	47705	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02			
1051	โฉนด	7528	93936	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	1	26.00	526.00	130.00	68,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	68,380.00	-	68,380.00	-	-			
1052	โฉนด	186	399	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	3	85.00	385.00	150.00	57,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	57,750.00	-	-			
1053	โฉนด	6235	74548	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	80.00	1,080.00	514	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	54	711,450.00	125,550.00	126,630.00	-	126,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 168 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	1	26.50	126.50	80.00	10,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,120.00	-	10,120.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	80.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
1054	โฉนด	384	2872	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	3	91.00	1,191.00	80.00	95,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	95,280.00	-	95,280.00	-	-		
1055	โฉนด	383	2871	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	6	3	87.00	2,787.00	80.00	222,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	222,960.00	-	222,960.00	-	-		
1056	โฉนด	6447	76878	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	3	0	37.00	1,237.00	80.00	98,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	98,960.00	-	98,960.00	-	-		
1057	โฉนด	3807	59000	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	3	2	77.00	1,477.00	150.00	221,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	221,550.00	-	221,550.00	-	-		
1058	โฉนด	4394	66921	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	110.00	1,485.00	515	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	85	348,840.00	110,160.00	111,645.00	-	111,645.00	-	-
					1	2	3	77.10	1,177.10	110.00	129,481.00		-	-	-	-	-	-	-	-	129,481.00	-	129,481.00	-	-		
1059	โฉนด	4691	67211	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	0	20.00	820.00	80.00	65,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	65,600.00	-	65,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 169 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1060	โฉนด	7687	96882	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	0.00	100.00	80.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-			
1061	โฉนด	1032	22077	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	1	60.00	160.00	350.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-			
1062	โฉนด	3420	54449	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-			
					3	0	0	24.75	24.75	200.00	4,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	-	4,950.00	0.30			
					1	0	1	10.05	110.05	200.00	22,010.00	516	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	64	948,600.00	167,400.00	189,410.00	-	189,410.00	-	-
												517	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	99.00	-	8,500.00	841,500.00	64	639,540.00	201,960.00	201,960.00	-	-	201,960.00	0.30
1063	โฉนด	5776	71640	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-			
1064	โฉนด	3723	58224	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	12	3	99.00	5,199.00	100.00	519,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	519,900.00	-	519,900.00	-	-			
1065	โฉนด	3529	55931	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	3	88.00	388.00	150.00	58,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	58,200.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 170 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1066	โฉนด	916	5233	หมู่ 2 ต.โตนด	1	1	3	91.00	791.00	80.00	63,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,280.00	-	63,280.00	-	-		
1067	โฉนด	5558	68693	หมู่ 2 ต.โตนด	1	4	0	53.00	1,653.00	80.00	132,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,240.00	-	132,240.00	-	-		
1068	โฉนด	864	1343	หมู่ 1 ต.โตนด	1	1	1	75.70	575.70	100.00	57,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,570.00	-	57,570.00	-	-		
1069	โฉนด	8400	110080	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	0	15.00	15.00	180.00	2,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	2,700.00	-	-		
					3	0	0	9.00	9.00	180.00	1,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620.00	-	-	1,620.00	0.30		
					2	0	0	54.00	54.00	180.00	9,720.00	518	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	128,520.00	330,480.00	340,200.00	-	330,480.00	9,720.00	-
												519	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,500.00	306,000.00	19	85,680.00	220,320.00	220,320.00	-	-	220,320.00	0.30
1070	โฉนด	6422	75188	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	0	52.50	52.50	200.00	10,500.00	520	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	13	110,160.00	578,340.00	588,840.00	-	588,840.00	-	-
												521	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,500.00	202,500.00	4	8,100.00	194,400.00	194,400.00	-	194,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไชนด อำเภอนोनสูง จังหวัดนครงราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)									
1071	โฉนด	650	1309	หมู่ 10 ต.ไชนด	3	0	2	5.50	205.50	310.00	63,705.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,705.00	-	-	63,705.00	0.30								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 173 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1073	โฉนด	5574	68709	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	3	9.00	1,509.00	80.00	120,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,720.00	-	120,720.00	-	-		
1074	โฉนด	353	2773	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	55.00	955.00	80.00	76,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	76,400.00	-	-		
1075	โฉนด	700	2800	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	0	21.50	1,221.50	80.00	97,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,720.00	-	97,720.00	-	-		
1076	โฉนด	387	1381	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	2	98.00	1,898.00	80.00	151,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,840.00	-	151,840.00	-	-		
1077	โฉนด	5593	68808	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	2	40.00	240.00	80.00	19,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-		
1078	โฉนด	1952	23016	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	1	0	50.00	450.00	80.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
1079	โฉนด	3862	59463	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	27.00	227.00	80.00	18,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,160.00	-	18,160.00	-	-		
1080	โฉนด	5789	72333	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	3	79.10	379.10	180.00	68,238.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,238.00	-	68,238.00	-	-		
1081	โฉนด	3962	60425	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	65.00	465.00	200.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 174 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1082	โฉนด	1041	22086	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	12.25	12.25	150.00	1,837.50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,837.50	-	1,837.50	-	-			
					2	1	2	27.75	627.75	150.00	94,162.50	534	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	52	645,575.00	113,925.00	208,087.50	-	208,087.50	-	-
1083	โฉนด	3936		หมู่ 11 ต.ไตนต	1	3	3	30.00	1,530.00	180.00	275,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	275,400.00	-	-			
1084	โฉนด	4580	67107	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	3	7.00	307.00	180.00	55,260.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	25	326,400.00	489,600.00	544,860.00	-	544,860.00	-	-
1085	โฉนด	3791	58772	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	4	2	98.00	1,898.00	80.00	151,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	151,840.00	-	-	151,840.00	0.01			
1086	โฉนด	7633	96054	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	71.00	471.00	180.00	84,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	84,780.00	-	84,780.00	-	-			
1087	โฉนด	4375	66873	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	0	16.00	16.00	80.00	1,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280.00	-	1,280.00	-	-			
1088	โฉนด	4865	67385	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	30.00	330.00	80.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-			
1089	โฉนด	2190	24705	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	3	66.90	366.90	200.00	73,380.00	536	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	46	474,300.00	83,700.00	157,080.00	-	157,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 175 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												537	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	8	16,320.00	187,680.00	187,680.00	-	187,680.00	-	-
1090	โฉนด	6449	76930	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	95.60	695.60	180.00	125,208.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,208.00	-	125,208.00	-	-
1091	โฉนด	4522	67049	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	5	2	70.50	2,270.50	110.00	249,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,755.00	-	249,755.00	-	-
1092	โฉนด	2769	44119	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	3	1	7.00	1,307.00	870.00	1,137,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,090.00	-	1,137,090.00	-	-
1093	โฉนด	299	1269	หมู่ ต.ไตนต	1	4	3	48.00	1,948.00	80.00	155,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,840.00	-	155,840.00	-	-
1094	โฉนด	3495	55129	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	2	0.00	2,600.00	110.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
1095	โฉนด	7260	90859	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	3	0.00	300.00	80.00	24,000.00	538	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	40	321,300.00	137,700.00	161,700.00	-	161,700.00	-	-
1096	โฉนด	4507	67034	หมู่ 10 ต.ไตนต	4	1	0	63.00	463.00	200.00	92,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,600.00	-	-	92,600.00	0.30
1097	โฉนด	5576	68711	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	2	9.00	1,409.00	80.00	112,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,720.00	-	112,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 176 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1098	โฉนด	546	1436	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	2	41.00	1,441.00	80.00	115,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,280.00	-	115,280.00	-	-		
1099	โฉนด	3229	52699	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	26.00	1,326.00	80.00	106,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,080.00	-	106,080.00	-	-		
1100	โฉนด	6176	74484	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	3	11.00	311.00	310.00	96,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,410.00	-	96,410.00	-	-		
1101	โฉนด	6203	74511	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	3	18.00	318.00	80.00	25,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,440.00	-	25,440.00	-	-		
1102	โฉนด	770		หมู่ 7 ต.ไตนต	1	5	0	77.00	2,077.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1103	โฉนด	778		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	1	93.00	2,193.00	80.00	175,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,440.00	-	175,440.00	-	-		
1104	โฉนด	5397	68532	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	10.00	410.00	80.00	32,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	32,800.00	-	-		
1105	น.ส.3			หมู่ 11 ต.ไตนต	1	3	0	54.00	1,254.00	80.00	100,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,320.00	-	-	100,320.00	0.01		
1106	น.ส.3			หมู่ 7 ต.ไตนต	1	5	3	20.00	2,320.00	80.00	185,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600.00	-	-	185,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 177 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1107	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	11	1	0.00	4,500.00	80.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01		
1108	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	7	2	0.00	3,000.00	80.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01		
1109	น.ส.3		7	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	12	2	54.00	5,054.00	80.00	404,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	404,320.00	-	-	404,320.00	0.01		
1110	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	3.00	103.00	80.00	8,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,240.00	-	-	8,240.00	0.01		
1111	น.ส.3			หมู่ 11 ต.ไตนต	1	5	2	49.00	2,249.00	80.00	179,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	179,920.00	-	-	179,920.00	0.01		
1112	น.ส.3		17	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	4	1	0.00	1,700.00	80.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.01		
1113	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	7	3	35.00	3,135.00	80.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	-	250,800.00	0.01		
1114	น.ส.3			หมู่ 8 ต.ไตนต	1	5	1	16.00	2,116.00	80.00	169,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	169,280.00	-	-	169,280.00	0.01		
1115	น.ส.3	1113	22	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	7	1	12.00	2,912.00	80.00	232,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	232,960.00	-	-	232,960.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 178 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1116	น.ส.3		24	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	10	0	0.00	4,000.00	80.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01		
1117	น.ส.3		25	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	17	3	35.00	7,135.00	80.00	570,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,800.00	-	-	570,800.00	0.01		
1118	น.ส.3		26	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	11	3	25.00	4,725.00	80.00	378,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.01		
1119	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	32	2	40.00	13,040.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1120	น.ส.3		2	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	6	0	42.00	2,442.00	80.00	195,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,360.00	-	-	195,360.00	0.01		
1121	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	9	3	0.00	3,900.00	80.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.01		
1122	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	8	0	0.00	3,200.00	80.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.01		
1123	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	1	3	74.00	774.00	80.00	61,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,920.00	-	-	61,920.00	0.01		
1124	น.ส.3		34	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	9	2	70.00	3,870.00	80.00	309,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	-	309,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 179 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1125	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	3	12.00	1,512.00	80.00	120,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120,960.00	-	-	120,960.00	0.01		
1126	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	15	3	80.00	6,380.00	80.00	510,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	510,400.00	-	-	510,400.00	0.01		
1127	น.ส.3			หมู่ 7 ต.ไตนต	1	18	3	60.00	7,560.00	80.00	604,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	-	604,800.00	0.01		
1128	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	14	0	96.00	5,696.00	80.00	455,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	455,680.00	-	-	455,680.00	0.01		
1129	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	10	2	0.00	4,200.00	80.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01		
1130	น.ส.3			หมู่ 4 ต.ไตนต	1	7	0	50.00	2,850.00	80.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.01		
1131	น.ส.3		56	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	4	3	60.00	1,960.00	80.00	156,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	-	156,800.00	0.01		
1132	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	8	0	0.00	3,200.00	80.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.01		
1133	น.ส.3			หมู่ 11 ต.ไตนต	1	10	2	37.00	4,237.00	80.00	338,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	338,960.00	-	-	338,960.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 180 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1134	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	39	3	70.00	15,970.00	80.00	1,277,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,600.00	-	-	1,277,600.00	0.01		
1135	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ไตนต	1	8	3	91.00	3,591.00	80.00	287,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	287,280.00	-	-	287,280.00	0.01		
1136	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	24	2	2.00	9,802.00	80.00	784,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	784,160.00	-	-	784,160.00	0.01		
1137	น.ส.3		68	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	1	1	38.00	538.00	80.00	43,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,040.00	-	-	43,040.00	0.01		
1138	น.ส.3			หมู่ 4 ต.ไตนต	1	11	2	50.00	4,650.00	80.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.01		
1139	น.ส.3			หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	1	43.00	143.00	80.00	11,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,440.00	-	-	11,440.00	0.01		
1140	น.ส.3			หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	1	92.00	192.00	80.00	15,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,360.00	-	-	15,360.00	0.01		
1141	น.ส.3		72	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	0	12.00	412.00	80.00	32,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,960.00	-	-	32,960.00	0.01		
1142	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	6	2	25.00	2,625.00	80.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 181 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1143	น.ส.3			หมู่ 8 ต.ไตนต	1	3	3	18.00	1,518.00	80.00	121,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,440.00	-	-	121,440.00	0.01		
1144	น.ส.3			หมู่ 9 ต.ไตนต	1	10	2	75.00	4,275.00	80.00	342,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.01		
1145	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ไตนต	1	81	0	0.00	32,400.00	80.00	2,592,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,000.00	-	-	2,592,000.00	0.01		
1146	น.ส.3			หมู่ 7 ต.ไตนต	1	7	3	79.00	3,179.00	80.00	254,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,320.00	-	-	254,320.00	0.01		
1147	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ไตนต	1	20	2	88.00	8,288.00	80.00	663,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,040.00	-	-	663,040.00	0.01		
1148	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	23	0	40.00	9,240.00	80.00	739,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,200.00	-	-	739,200.00	0.01		
1149	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	0.00	900.00	80.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01		
1150	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	12	0	90.00	4,890.00	80.00	391,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	-	391,200.00	0.01		
1151	น.ส.3		93	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	12	0	45.00	4,845.00	80.00	387,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600.00	-	-	387,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1152	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	1	96.00	2,196.00	80.00	175,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,680.00	-	-	175,680.00	0.01		
1153	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	9	1	96.00	3,796.00	80.00	303,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,680.00	-	-	303,680.00	0.01		
1154	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	9	0	0.00	3,600.00	80.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01		
1155	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	16	0	0.00	6,400.00	80.00	512,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	-	512,000.00	0.01		
1156	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	8	0	60.00	3,260.00	80.00	260,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,800.00	-	-	260,800.00	0.01		
1157	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	63	1	50.00	25,350.00	80.00	2,028,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028,000.00	-	-	2,028,000.00	0.01		
1158	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	3	40.00	340.00	80.00	27,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	-	27,200.00	0.01		
1159	น.ส.3		116	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	12	3	81.00	5,181.00	80.00	414,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,480.00	-	-	414,480.00	0.01		
1160	น.ส.3			หมู่ 1 ต.ไตนต	1	1	3	86.00	786.00	80.00	62,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,880.00	-	-	62,880.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 183 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1161	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	6	2	72.00	2,672.00	80.00	213,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	213,760.00	-	-	213,760.00	0.01		
1162	น.ส.3		119	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	11	3	70.00	4,770.00	80.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	-	381,600.00	0.01		
1163	น.ส.3			หมู่ 9 ต.ไตนต	1	10	3	4.00	4,304.00	80.00	344,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	344,320.00	-	-	344,320.00	0.01		
1164	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	4	0	80.00	1,680.00	80.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.01		
1165	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	12	2	0.00	5,000.00	80.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01		
1166	น.ส.3		126	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	29	1	70.00	11,770.00	80.00	941,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	941,600.00	-	-	941,600.00	0.01		
1167	น.ส.3			หมู่ 4 ต.ไตนต	1	10	3	20.00	4,320.00	80.00	345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	-	345,600.00	0.01		
1168	โฉนด	239	2824	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	8	0	15.00	3,215.00	80.00	257,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	257,200.00	-	257,200.00	-	-		
1169	โฉนด	373	2864	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	3	3.00	1,103.00	80.00	88,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	88,240.00	-	88,240.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 184 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1170	โฉนด	375	2866	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	2	60.00	1,060.00	80.00	84,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	84,800.00	-	-			
1171	โฉนด	7557	94117	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	3	0	32.00	1,232.00	80.00	98,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	98,560.00	-	98,560.00	-	-			
1172	โฉนด	395	2602	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	9	1	24.00	3,724.00	80.00	297,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	297,920.00	-	297,920.00	-	-			
1173	โฉนด	7556	94051	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	0	0.00	1,200.00	80.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-			
1174	โฉนด	260	1198	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	2	90.00	1,890.00	190.00	359,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	359,100.00	-	359,100.00	-	-			
1175	โฉนด	5638	68834	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	4.00	104.00	80.00	8,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,320.00	-	8,320.00	-	-			
1176	โฉนด	5630	68826	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	1	66.00	566.00	80.00	45,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	45,280.00	-	45,280.00	-	-			
1177	โฉนด	4579	67106	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	3.20	403.20	180.00	72,576.00	-	-	-	-	-	-	-	-	72,576.00	-	72,576.00	-	-			
1178	โฉนด	5979	73994	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	539	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	47	697,680.00	220,320.00	229,770.00	-	229,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 185 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	49.10	49.10	350.00	17,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,185.00	-	17,185.00	-	-		
					1	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-		
1179	โฉนด	6064	74372	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	38.00	138.00	150.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-		
1180	โฉนด	6068	74376	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	2	61.00	1,061.00	130.00	137,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	137,930.00	-	137,930.00	-	-		
1181	โฉนด	1290	22337	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.02		
					2	0	2	77.75	277.75	200.00	55,550.00	540	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	25	275,400.00	413,100.00	468,650.00	-	468,650.00	-	-
												541	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	25	275,400.00	413,100.00	413,100.00	-	413,100.00	-	-
1182	โฉนด	6158	74466	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	38.25	38.25	220.00	8,415.00	542	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	64	1,067,175.00	188,325.00	196,740.00	-	196,740.00	-	-
												543	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	59	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอนोनสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 186 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											544	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	54	83,700.00	6,300.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-	
					2	1	0	95.75	495.75	220.00	109,065.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,065.00	-	109,065.00	-	-	
					1	3	1	0.00	1,300.00	220.00	286,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-	
1183	โฉนด	6226	74534	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02	
					3	0	0	20.25	20.25	260.00	5,265.00	545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	7,550.00	611,550.00	8	48,924.00	562,626.00	567,891.00	-	-	567,891.00	0.30
					2	0	3	25.75	325.75	260.00	84,695.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,695.00	-	84,695.00	-	-	
					1	1	0	10.10	410.10	260.00	106,626.00	546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	50	775,200.00	244,800.00	351,426.00	-	351,426.00	-	-
1184	โฉนด	259	1197	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	4	2	23.00	1,823.00	160.00	291,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,680.00	-	291,680.00	-	-	
1185	โฉนด	254	1293	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	2	20.00	1,420.00	80.00	113,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	113,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 187 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1186	โฉนด	4418	66945	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	2	64.00	264.00	80.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-		
1187	โฉนด	265	1202	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	2	2	68.00	1,068.00	80.00	85,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,440.00	-	85,440.00	-	-		
1188	โฉนด	274	1248	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	3	0	53.00	1,253.00	80.00	100,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,240.00	-	100,240.00	-	-		
1189	โฉนด	257	2770	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	3	20.00	1,120.00	80.00	89,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	89,600.00	-	-		
1190	โฉนด	7172	90715	หมู่ ต.ไตนต	1	1	0	22.00	422.00	150.00	63,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300.00	-	63,300.00	-	-		
1191	โฉนด	4741	67261	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	3	84.00	1,584.00	130.00	205,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,920.00	-	205,920.00	-	-		
1192	โฉนด	4409	66936	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	10	1	26.00	4,126.00	190.00	783,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,940.00	-	783,940.00	-	-		
1193	โฉนด	3484	55081	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	3	47.00	347.00	310.00	107,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,570.00	-	107,570.00	-	-		
1194	โฉนด	403	1390	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	4	2	0.00	1,800.00	80.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 188 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1195	โฉนด	5557	68692	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	3	51.00	1,951.00	80.00	156,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	156,080.00	-	156,080.00	-	-			
1196	โฉนด	2274	26881	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	2	83.00	1,483.00	80.00	118,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	118,640.00	-	118,640.00	-	-			
1197	โฉนด	7697	96977	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	0	37.00	437.00	130.00	56,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	56,810.00	-	56,810.00	-	-			
1198	โฉนด	280	1252	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	6	0	30.00	2,430.00	80.00	194,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	194,400.00	-	-			
1199	โฉนด	4423	66950	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	1	53.00	153.00	150.00	22,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	22,950.00	-	22,950.00	-	-			
1200	โฉนด	6168	74476	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	0	68.00	68.00	80.00	5,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	5,440.00	-	-			
1201	โฉนด	5956	74768	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	180.00	4,860.00	547	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	34	443,700.00	321,300.00	326,160.00	-	326,160.00	-	-
												548	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	34	26,100.00	18,900.00	18,900.00	-	18,900.00	-	-
					2	1	0	2.00	402.00	180.00	72,360.00											72,360.00	-	72,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 189 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1202	โฉนด	5959	74771	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	93.75	93.75	200.00	18,750.00	549	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	750.00	-	7,750.00	5,812,500.00	24	4,940,625.00	871,875.00	890,625.00	-	890,625.00	-	-
					1	0	1	74.25	174.25	200.00	34,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,850.00	-	34,850.00	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	200.00	1,400.00	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,500.00	238,000.00	24	90,440.00	147,560.00	148,960.00	-	-	148,960.00	0.30
1203	โฉนด	1578	22625	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	52.00	52.00	350.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	18,200.00	-	-
1204	โฉนด	1779	22828	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	98.00	98.00	350.00	34,300.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	35	153,000.00	102,000.00	136,300.00	-	136,300.00	-	-
1205	โฉนด	6149	74457	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	78.00	178.00	200.00	35,600.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	1,167,800.00	-	1,167,800.00	-	-
1206	โฉนด	2094	23148	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	40.00	140.00	80.00	11,200.00	553	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	35	1,067,175.00	188,325.00	199,525.00	-	199,525.00	-	-
1207	โฉนด	1299	22346	หมู่ 7 ต.ไตนต	3	0	0	3.00	3.00	350.00	1,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	-	1,050.00	0.30
					2	0	3	1.70	301.70	350.00	105,595.00	554	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	3,650.00	43,800.00	2	876.00	42,924.00	148,519.00	-	-	148,519.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 190 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1208	โฉนด	3643	57156	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00	555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	45	474,300.00	83,700.00	89,300.00	-	89,300.00	-	-
1209	โฉนด	6829	89194	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	36.00	136.00	350.00	47,600.00	556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	18	218,790.00	622,710.00	670,310.00	-	670,310.00	-	-
1210	โฉนด	6508	80019	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	33.00	33.00	80.00	2,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640.00	-	2,640.00	-	-	
1211	โฉนด	5877	82087	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	350.00	7,087.50	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	29	330,480.00	358,020.00	365,107.50	-	365,107.50	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	350.00	1,575.00	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	29	142,290.00	10,710.00	12,285.00	-	-	12,285.00	0.30
					2	0	0	23.25	23.25	350.00	8,137.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,137.50	-	8,137.50	-	-	
1212	โฉนด	6525	80226	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	51.00	151.00	200.00	30,200.00	559	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,250.00	7,920,000.00	23	2,851,200.00	5,068,800.00	5,099,000.00	-	5,099,000.00	-	-
1213	โฉนด	7132	90315	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	32	289,170.00	246,330.00	262,730.00	-	262,730.00	-	-
1214	โฉนด	7613	95743	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	10	144,960.00	1,304,640.00	1,318,640.00	-	1,318,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 191 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	10	36,240.00	326,160.00	326,160.00	-	326,160.00	-	-
												563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	10	18,120.00	163,080.00	163,080.00	-	163,080.00	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	350.00	20,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,650.00	-	-	20,650.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	350.00	2,100.00	564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	10	18,120.00	163,080.00	165,180.00	-	165,180.00	-	-
												565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	10	122,400.00	1,101,600.00	1,101,600.00	-	1,101,600.00	-	-
1215	โฉนด	1194	22241	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	1	90.00	190.00	80.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-	
1216	โฉนด	817	2530	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	3	64.00	1,164.00	100.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	116,400.00	-	-	
1217	โฉนด	816	2529	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	0	89.00	2,089.00	100.00	208,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,900.00	-	208,900.00	-	-	
1218	โฉนด	525	2696	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	2	3	3.00	1,103.00	80.00	88,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,240.00	-	88,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 192 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1219	โฉนด	745	1632	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	9	0	20.00	3,620.00	80.00	289,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,600.00	-	289,600.00	-	-		
1220	โฉนด	1984	23038	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	0	3.00	403.00	110.00	44,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,330.00	-	44,330.00	-	-		
1221	โฉนด	3115	51595	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	1	98.00	598.00	2,200.00	1,315,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,600.00	-	1,315,600.00	-	-		
1222	โฉนด	6530	80276	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	2	34.00	234.00	200.00	46,800.00	566	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	73	465,120.00	146,880.00	193,680.00	-	193,680.00	-	-
1223	โฉนด	7617	95856	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	65.00	65.00	80.00	5,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-		
1224	โฉนด	946	95178	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	2	54.00	254.00	200.00	50,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800.00	-	50,800.00	-	-		
1225	โฉนด	7536	93576	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	1	99.00	199.00	200.00	39,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,800.00	-	39,800.00	-	-		
1226	โฉนด	4384	66911	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	3	2	53.00	1,453.00	80.00	116,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,240.00	-	116,240.00	-	-		
1227	โฉนด	567	1444	หมู่ 12 ต.ไตนต	4	0	1	83.00	183.00	350.00	64,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050.00	-	-	64,050.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 193 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1228	โฉนด	3444	54721	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	97.00	1,397.00	80.00	111,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,760.00	-	111,760.00	-	-		
1229	โฉนด	2426	40942	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	58.00	258.00	150.00	38,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	38,700.00	-	-		
1230	โฉนด	2436	40952	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	3	85.30	2,385.30	100.00	238,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,530.00	-	238,530.00	-	-		
1231	โฉนด	4959	67473	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	15.10	115.10	200.00	23,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,020.00	-	23,020.00	-	-		
1232	โฉนด	5091	67606	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	1	38.00	138.00	200.00	27,600.00	567	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	60	465,120.00	146,880.00	174,480.00	-	174,480.00	-	-
1233	โฉนด	6420	75186	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	3	0.00	300.00	80.00	24,000.00	568	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	7	125,496.00	1,667,304.00	1,691,304.00	-	1,691,304.00	-	-
1234	โฉนด	5085	67600	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	86.60	86.60	80.00	6,928.00	569	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	55	1,422,900.00	251,100.00	258,028.00	-	258,028.00	-	-
1235	โฉนด	6689	86559	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
1236	โฉนด	1092	22139	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	7.00	107.00	200.00	21,400.00	570	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	72	348,840.00	110,160.00	131,560.00	-	131,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 194 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1237	โฉนด	6257	74731	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	25.00	125.00	150.00	18,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-		
1238	โฉนด	6206	74514	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	6	0	35.00	2,435.00	100.00	243,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,500.00	-	243,500.00	-	-		
1239	โฉนด	6581	83107	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	52.00	52.00	80.00	4,160.00	571	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	20	91,800.00	214,200.00	218,360.00	-	218,360.00	-	-
1240	โฉนด	777	2518	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	1	4.00	504.00	150.00	75,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-		
1241	โฉนด	1313	22360	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	1	16.00	116.00	80.00	9,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,280.00	-	9,280.00	-	-		
1242	โฉนด	3584	56753	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	19.50	19.50	130.00	2,535.00	572	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	6	27,540.00	431,460.00	433,995.00	-	433,995.00	-	-
												573	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	6	12,240.00	191,760.00	191,760.00	-	191,760.00	-	-
					2	1	0	31.50	431.50	130.00	56,095.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,095.00	-	56,095.00	-	-		
					1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 195 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1243	โฉนด	4737	67257	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	5	1	34.00	2,134.00	150.00	320,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,100.00	-	320,100.00	-	-		
1244	โฉนด	5566		หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	1	0.00	1,700.00	80.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-		
1245	โฉนด	533	1434	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	3	60.00	1,160.00	100.00	116,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-		
1246	โฉนด	5516	68651	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	0	10.00	410.00	130.00	53,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300.00	-	53,300.00	-	-		
1247	โฉนด	7677	96822	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	52.00	152.00	80.00	12,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,160.00	-	12,160.00	-	-		
1248	โฉนด	3369	53888	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	72.00	172.00	350.00	60,200.00	574	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	227,600.00	-	227,600.00	-	-
1249	โฉนด	4002	61879	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	3	45.00	2,345.00	80.00	187,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,600.00	-	187,600.00	-	-		
1250	โฉนด	5631	68827	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	33.00	133.00	80.00	10,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	10,640.00	-	-		
1251	โฉนด	377	22197	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	3	97.00	1,597.00	310.00	495,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,070.00	-	495,070.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 196 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1252	โฉนด	1152		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	0	5.00	405.00																											
1253	โฉนด	1890	22944	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00																									
					2	0	1	39.50	139.50	350.00	48,825.00	575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	26	948,600.00	167,400.00	216,225.00	-	216,225.00	-	-	-								
												576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-									
1254	โฉนด	5663	68859	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00																									
1255	โฉนด	2129	23183	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	1	45.00	145.00	200.00	29,000.00	577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	20	137,700.00	321,300.00	350,300.00	-	350,300.00	-	-									
1256	โฉนด	4994	67508	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	2	64.00	1,064.00	130.00	138,320.00																									
1257	โฉนด	4999	67513	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	1	20.40	920.40	110.00	101,244.00																									
1258	โฉนด	4912	67426	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	3	97.00	797.00	80.00	63,760.00																									

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 197 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1259	โฉนด	4988	67502	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	3	73.50	373.50	80.00	29,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	29,880.00	-	29,880.00	-	-			
1260	โฉนด	5009	67523	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	1	54.00	954.00	80.00	76,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	76,320.00	-	76,320.00	-	-			
1261	โฉนด	4821	67341	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	2	26.00	226.00	80.00	18,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,080.00	-	18,080.00	-	-			
1262	โฉนด	806	1336	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	54.00	954.00	80.00	76,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	76,320.00	-	76,320.00	-	-			
1263	โฉนด	2540	41916	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	34.00	1,034.00	80.00	82,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	82,720.00	-	82,720.00	-	-			
1264	โฉนด	5515	68650	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	0	71.00	1,271.00	80.00	101,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	101,680.00	-	101,680.00	-	-			
1265	โฉนด	1800	22849	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	2	71.00	671.00	80.00	53,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	53,680.00	-	53,680.00	-	-			
1266	โฉนด	2053	23107	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	2	44.00	1,044.00	180.00	187,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	187,920.00	-	187,920.00	-	-			
1267	โฉนด	1314	22361	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	63.00	163.00	200.00	32,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	32,600.00	-	32,600.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 198 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1268	โฉนด	1581	22628	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	2	39.00	239.00	80.00	19,120.00	578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	50	1,067,175.00	188,325.00	207,445.00	-	188,325.00	19,120.00	-	
1269	โฉนด	1710	22757	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	24.00	124.00	80.00	9,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,920.00	-	9,920.00	-	-		
1270	โฉนด	5965	74777	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	26.25	26.25	310.00	8,137.50	579	โรงจอดรถ	ไม้	1	36.00	-	2,500.00	90,000.00	11	40,500.00	49,500.00	57,637.50	-	57,637.50	-	-	
												580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	9.00	-	8,500.00	76,500.00	11	9,180.00	67,320.00	67,320.00	-	67,320.00	-	-	
												581	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,500.00	60,000.00	11	7,200.00	52,800.00	52,800.00	-	52,800.00	-	-	
												582	โรงจอดรถ	ตึก	1	18.00	-	2,500.00	45,000.00	11	5,400.00	39,600.00	39,600.00	-	39,600.00	-	-	
												583	โรงจอดรถ	ไม้	1	18.00	-	2,500.00	45,000.00	11	20,250.00	24,750.00	24,750.00	-	24,750.00	-	-	
1271	โฉนด	5924		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	55.00	155.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 199 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1272	โฉนด	7135	90318	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	11.00	11.00	80.00	880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880.00	-	880.00	-	-		
1273	โฉนด	2807	45935	หมู่ 6 ต.ไตนต	3	0	1	31.00	131.00	350.00	45,850.00	584	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,500.00	240,000.00	21	76,800.00	163,200.00	209,050.00	-	-	209,050.00	0.30
												585	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1274	โฉนด	5160	67674	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	31.00	1,731.00	80.00	138,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,480.00	-	138,480.00	-	-	
1275	โฉนด	5209	67723	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	28.00	1,028.00	130.00	133,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,640.00	-	133,640.00	-	-	
1276	โฉนด	2365	40851	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	81.50	881.50	80.00	70,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,520.00	-	70,520.00	-	-	
1277	โฉนด	5184	67698	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	2	53.00	2,653.00	80.00	212,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,240.00	-	212,240.00	-	-	
1278	โฉนด	2431	40947	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	44.00	444.00	150.00	66,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-	
1279	โฉนด	3346	53830	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	3	56.00	356.00	200.00	71,200.00	586	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	35	275,400.00	183,600.00	254,800.00	-	254,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 200 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1280	โฉนด	3344	53828	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	93.00	293.00	200.00	58,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,600.00	-	58,600.00	-	-		
1281	โฉนด	4562	67089	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	1	43.00	543.00	150.00	81,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,450.00	-	81,450.00	-	-		
1282	โฉนด	4559	67086	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	0	79.00	79.00	150.00	11,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,850.00	-	11,850.00	-	-		
1283	โฉนด	1227	22274	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.02		
					2	0	0	4.50	4.50	200.00	900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	900.00	-	-		
					3	0	0	10.50	10.50	200.00	2,100.00	587	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	42.00	-	5,850.00	245,700.00	25	98,280.00	147,420.00	149,520.00	-	-	149,520.00	0.30
					1	0	1	3.00	103.00	200.00	20,600.00	588	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	25	61,200.00	91,800.00	112,400.00	-	112,400.00	-	-
												589	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	45	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
1284	โฉนด	263	2771	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	46.00	46.00	160.00	7,360.00	590	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	7	32,130.00	426,870.00	434,230.00	-	434,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 201 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											591	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	7	11,200.00	148,800.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-	
											592	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	7	6,300.00	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-	
											593	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	7	5,250.00	69,750.00	69,750.00	-	69,750.00	-	-	
					1	0	0	27.00	27.00	160.00	4,320.00	594	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	36.00	-	5,700.00	205,200.00	5	10,260.00	194,940.00	199,260.00	-	199,260.00	-	-
											595	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,250.00	162,000.00	5	8,100.00	153,900.00	153,900.00	-	153,900.00	-	-	
					3	0	0	22.00	22.00	160.00	3,520.00	596	โรงจอดรถ	ตึก	3	88.00	-	2,500.00	220,000.00	5	11,000.00	209,000.00	212,520.00	-	-	212,520.00	0.30
					1	3	1	85.00	1,385.00	160.00	221,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,600.00	-	221,600.00	-	-	
					1	4	0	0.00	1,600.00	160.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	
1285	โฉนด	256	1294	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	4	2	92.00	1,892.00	190.00	359,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,480.00	-	359,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 202 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1286	โฉนด	246	1288	หมู่ 3 ต.ไตนด	1	6	0	13.00	2,413.00	190.00	458,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,470.00	-	458,470.00	-	-		
1287	โฉนด	250	2827	หมู่ 3 ต.ไตนด	1	3	3	43.00	1,543.00	80.00	123,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,440.00	-	123,440.00	-	-		
1288	โฉนด	271	1245	หมู่ 12 ต.ไตนด	1	5	2	27.00	2,227.00	80.00	178,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,160.00	-	178,160.00	-	-		
1289	โฉนด	4729	67249	หมู่ 3 ต.ไตนด	1	9	2	37.00	3,837.00	110.00	422,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,070.00	-	422,070.00	-	-		
1290	โฉนด	7173	90716	หมู่ 3 ต.ไตนด	2	0	0	4.50	4.50	100.00	450.00	597	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	9.00	-	7,900.00	71,100.00	7	17,775.00	53,325.00	53,775.00	-	53,775.00	-	-
												598	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	7	5,625.00	16,875.00	16,875.00	-	16,875.00	-	-
					2	0	1	92.50	192.50	100.00	19,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	19,250.00	-	-		
					1	3	3	0.00	1,500.00	100.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
1291	โฉนด	4701	67221	หมู่ 3 ต.ไตนด	1	3	2	19.00	1,419.00	180.00	255,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,420.00	-	255,420.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 203 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1292	โฉนด	4772	67292	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	3	44.40	344.40	80.00	27,552.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,552.00	-	27,552.00	-	-		
1293	โฉนด	4789	67309	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	2	95.40	295.40	80.00	23,632.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,632.00	-	23,632.00	-	-		
1294	โฉนด	4794	67314	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	1	6.00	106.00	200.00	21,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	21,200.00	-	-		
1295	โฉนด	6668	87596	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	21.75	21.75	180.00	3,915.00	599	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	5	22,950.00	436,050.00	439,965.00	-	439,965.00	-	-
												600	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	5	3,825.00	72,675.00	72,675.00	-	72,675.00	-	-
												601	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	5	3,000.00	57,000.00	57,000.00	-	57,000.00	-	-
					2	0	1	78.25	178.25	180.00	32,085.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,085.00	-	32,085.00	-	-		
					1	0	0	95.50	95.50	180.00	17,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,190.00	-	17,190.00	-	-		
1296	โฉนด	6129	74437	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	39.00	139.00	200.00	27,800.00	602	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	15	418,500.00	418,500.00	446,300.00	-	446,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 204 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1297	โฉนด	4590	67117	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	2	1	12.00	912.00	130.00	118,560.00	603	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	55	922,250.00	162,750.00	281,310.00	-	281,310.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	130.00	2,080.00	604	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	6	32,640.00	511,360.00	513,440.00	-	511,360.00	2,080.00	-
1298	โฉนด	4573	67100	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	605	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	5	30,600.00	581,400.00	585,900.00	-	585,900.00	-	-
												606	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	5	2,250.00	42,750.00	42,750.00	-	42,750.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	200.00	900.00	607	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	5	7,650.00	145,350.00	146,250.00	-	-	146,250.00	0.30
					2	0	0	33.00	33.00	200.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-	
1299	โฉนด	4597	67124	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	69.00	669.00	130.00	86,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,970.00	-	86,970.00	-	-
1300	โฉนด	4341	66386	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	51.00	651.00	110.00	71,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,610.00	-	71,610.00	-	-
1301	โฉนด	7492	93211	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	84.00	84.00	200.00	16,800.00	608	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	40	428,400.00	183,600.00	200,400.00	-	200,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 205 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1302	โฉนด	6803	88947	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	70.00	270.00	200.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-		
1303	โฉนด	7672	96704	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	61.00	161.00	200.00	32,200.00	609	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	20	627,750.00	209,250.00	241,450.00	-	241,450.00	-	-
1304	โฉนด	7325	91122	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	79.00	1,679.00	80.00	134,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,320.00	-	134,320.00	-	-		
1305	โฉนด	2706	42333	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	26.00	1,026.00	80.00	82,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,080.00	-	82,080.00	-	-		
1306	โฉนด	5508	68643	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	20.00	420.00	80.00	33,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-		
1307	โฉนด	5192	67706	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	2.00	1,502.00	80.00	120,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,160.00	-	120,160.00	-	-		
1308	โฉนด	549		หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	54.00	154.00	150.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-		
1309	โฉนด	4983	67497	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	1	62.00	162.00	80.00	12,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,960.00	-	12,960.00	-	-		
1310	โฉนด	4915	67429	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	3	9.80	1,109.80	100.00	110,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,980.00	-	110,980.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 206 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1311	โฉนด	4989	67503	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	0	72.70	472.70	80.00	37,816.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,816.00	-	37,816.00	-	-		
1312	โฉนด	7293	90949	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	1	30.50	130.50	200.00	26,100.00	610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	9	55,080.00	556,920.00	583,020.00	-	583,020.00	-	-
												611	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	9	14,400.00	145,600.00	145,600.00	-	145,600.00	-	-
					3	0	0	3.50	3.50	200.00	700.00	612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,500.00	119,000.00	9	10,710.00	108,290.00	108,990.00	-	-	108,990.00	0.30
1313	โฉนด	5282	67796	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	20.00	620.00	150.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-		
1314	โฉนด	1763	22810	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	2	40.00	240.00	200.00	48,000.00	613	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	6	273,420.00	1,679,580.00	1,727,580.00	-	-	1,727,580.00	0.02
												614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,550.00	1,223,100.00	13	195,696.00	1,027,404.00	1,027,404.00	-	-	1,027,404.00	0.02
												615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	6	69,720.00	1,092,280.00	1,092,280.00	-	-	1,092,280.00	0.02
												616	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	6	11,250.00	176,250.00	176,250.00	-	-	176,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไทนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 207 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												617	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	6	9,000.00	141,000.00	141,000.00	-	-	141,000.00	0.02
												618	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,500.00	67,500.00	6	4,050.00	63,450.00	63,450.00	-	-	63,450.00	0.02
1315	โฉนด	6208	74516	หมู่ 6 ต.ไทนต	1	3	2	2.00	1,402.00	100.00	140,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,200.00	-	140,200.00	-	-
1316	โฉนด	821	2535	หมู่ 7 ต.ไทนต	1	3	0	88.00	1,288.00	350.00	450,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,800.00	-	450,800.00	-	-
1317	โฉนด	6278	74752	หมู่ 6 ต.ไทนต	2	0	0	62.00	62.00	150.00	9,300.00	619	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	5	23,800.00	452,200.00	461,500.00	-	461,500.00	-	-
1318	โฉนด	6263		หมู่ 6 ต.ไทนต	1	1	1	11.00	511.00	80.00	40,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,880.00	-	40,880.00	-	-
1319	โฉนด	6261	74735	หมู่ 6 ต.ไทนต	1	1	3	69.00	769.00	150.00	115,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,350.00	-	115,350.00	-	-
1320	โฉนด	796	2523	หมู่ 6 ต.ไทนต	1	2	1	57.00	957.00	80.00	76,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,560.00	-	76,560.00	-	-
1321	โฉนด	6416	75182	หมู่ 6 ต.ไทนต	2	0	1	28.00	128.00	350.00	44,800.00	620	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	31	1,422,900.00	251,100.00	295,900.00	-	251,100.00	44,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 208 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1322	โฉนด	6179	74487	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	2	10.00	1,410.00	220.00	310,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200.00	-	310,200.00	-	-		
1323	โฉนด	2487	41807	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	2	35.00	2,635.00	80.00	210,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,800.00	-	210,800.00	-	-		
1324	โฉนด	2108		หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	2	71.00	271.00	80.00	21,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,680.00	-	21,680.00	-	-		
1325	โฉนด	6105	74413	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	86.00	186.00	150.00	27,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	27,900.00	-	-		
1326	โฉนด	2323	40737	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	14.00	1,714.00	80.00	137,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,120.00	-	137,120.00	-	-		
1327	โฉนด	2320	40734	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	3	31.00	2,331.00	80.00	186,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,480.00	-	186,480.00	-	-		
1328	โฉนด	2333	40747	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	46.00	146.00	200.00	29,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	29,200.00	-	-		
1329	โฉนด	2334		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	12	2	30.00	5,030.00	150.00	754,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,500.00	-	754,500.00	-	-		
1330	โฉนด	633		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	0	41.00	1,241.00	80.00	99,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,280.00	-	99,280.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 209 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1331	โฉนด	630		หมู่ ๓.บึง	1	16	1	67.00	6,567.00	80.00	525,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	525,360.00	-	525,360.00	-	-			
1332	โฉนด	2619	42044	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	30.00	2,030.00	100.00	203,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	203,000.00	-	-			
1333	โฉนด	2328	40742	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	88.10	1,388.10	180.00	249,858.00	-	-	-	-	-	-	-	-	249,858.00	-	249,858.00	-	-			
1334	โฉนด	391	1385	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	9	0	32.00	3,632.00	80.00	290,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	290,560.00	-	290,560.00	-	-			
1335	โฉนด	5019	67533	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	77.00	77.00	150.00	11,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550.00	-	11,550.00	-	-			
1336	โฉนด	4785	67305	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	1	36.00	536.00	80.00	42,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	42,880.00	-	42,880.00	-	-			
1337	โฉนด	3291	53153	หมู่ 4 ต.ไตนต	3	0	1	72.50	172.50	2,200.00	379,500.00	621	โรงงาน	ตึก	3	690.00	-	6,000.00	4,140,000.00	20	1,242,000.00	2,898,000.00	3,277,500.00	-	-	3,277,500.00	0.30
					2	0	0	10.50	10.50	2,200.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.02
1338	โฉนด	7938	101480	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 210 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1339	โฉนด	7786	98968	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-		
1340	โฉนด	4711	67231	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	0	93.00	493.00	200.00	98,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	98,600.00	-	-		
1341	โฉนด	4721	67241	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	1	0	27.00	427.00	180.00	76,860.00	622	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	39	1,422,900.00	251,100.00	327,960.00	-	327,960.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	180.00	4,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,860.00	-	-	4,860.00	0.30		
					1	0	0	60.00	60.00	180.00	10,800.00	623	โรงงาน	ไม้	3	108.00	-	6,000.00	648,000.00	44	602,640.00	45,360.00	56,160.00	-	10,800.00	45,360.00	0.30
1342	โฉนด	3186	52507	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	0	20.00	420.00	180.00	75,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-		
1343	โฉนด	6544	81888	หมู่ 88 ต.ไตนต	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-		
1344	โฉนด	1708	22755	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	3	45.00	745.00	80.00	59,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,600.00	-	59,600.00	-	-		
1345	น.ส.3			หมู่ 1 ต.ไตนต	1	4	3	56.00	1,956.00	80.00	156,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,480.00	-	-	156,480.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 211 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1346	น.ส.3			หมู่ 7 ต.ไตนต	1	9	0	14.00	3,614.00	80.00	289,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	289,120.00	-	-	289,120.00	0.01			
1347	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	3	44.00	344.00	80.00	27,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	27,520.00	-	-	27,520.00	0.01			
1348	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	6	3	93.00	2,793.00	80.00	223,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	223,440.00	-	-	223,440.00	0.01			
1349	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	3	2	40.00	1,440.00	80.00	115,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.01			
1350	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	14	0	10.00	5,610.00	80.00	448,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	-	448,800.00	0.01			
1351	น.ส.3			หมู่ 4 ต.ไตนต	1	4	3	89.00	1,989.00	80.00	159,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	159,120.00	-	-	159,120.00	0.01			
1352	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	0	25.00	25.00	80.00	2,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.01			
1353	น.ส.3		149	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	13	2	0.00	5,400.00	80.00	432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01			
1354	น.ส.3			หมู่ 8 ต.ไตนต	1	2	2	20.00	1,020.00	80.00	81,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	-	81,600.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 212 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1355	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	10	3	56.00	4,356.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1356	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	9	2	15.00	3,815.00	80.00	305,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,200.00	-	-	305,200.00	0.01		
1357	น.ส.3	33	163	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	33	0	37.00	13,237.00	80.00	1,058,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,960.00	-	-	1,058,960.00	0.01		
1358	น.ส.3		169	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	7	3	80.00	3,180.00	80.00	254,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	-	254,400.00	0.01		
1359	น.ส.3		170	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	17	0	25.00	6,825.00	80.00	546,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.01		
1360	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	3	0	90.00	1,290.00	80.00	103,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	-	103,200.00	0.01		
1361	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	9	2	4.00	3,804.00	80.00	304,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,320.00	-	-	304,320.00	0.01		
1362	น.ส.3			หมู่ 1 ต.ไตนต	1	5	3	32.00	2,332.00	80.00	186,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,560.00	-	-	186,560.00	0.01		
1363	น.ส.3		186	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	19	2	20.00	7,820.00	80.00	625,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	-	625,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 213 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1364	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	3	60.00	1,960.00	80.00	156,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	-	156,800.00	0.01		
1365	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	10	3	46.00	4,346.00	80.00	347,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,680.00	-	-	347,680.00	0.01		
1366	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	36	0	12.00	14,412.00	80.00	1,152,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,960.00	-	-	1,152,960.00	0.01		
1367	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	24	0	82.00	9,682.00	80.00	774,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,560.00	-	-	774,560.00	0.01		
1368	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.01		
1369	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	10	0	92.00	4,092.00	80.00	327,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,360.00	-	-	327,360.00	0.01		
1370	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	5	2	88.00	2,288.00	80.00	183,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,040.00	-	-	183,040.00	0.01		
1371	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	6	0	40.00	2,440.00	80.00	195,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	-	195,200.00	0.01		
1372	น.ส.3			หมู่ 1 ต.ไตนต	1	4	0	50.00	1,650.00	80.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1373	น.ส.3			หมู่ 1 ต.ไตนต	1	9	3	76.00	3,976.00	80.00	318,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	318,080.00	-	-	318,080.00	0.01		
1374	น.ส.3		204	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	33	0	0.00	13,200.00	80.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.01		
1375	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	3	91.00	1,591.00	80.00	127,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	127,280.00	-	-	127,280.00	0.01		
1376	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	6	1	60.00	2,560.00	80.00	204,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	204,800.00	-	-	204,800.00	0.01		
1377	น.ส.3		208	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	0	74.00	1,674.00	80.00	133,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	133,920.00	-	-	133,920.00	0.01		
1378	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	3	59.00	759.00	80.00	60,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,720.00	-	-	60,720.00	0.01		
1379	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	56	1	96.00	22,596.00	80.00	1,807,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,807,680.00	-	-	1,807,680.00	0.01		
1380	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	6	0	0.00	2,400.00	80.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01		
1381	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	2	11.00	1,011.00	80.00	80,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,880.00	-	-	80,880.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 215 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1382	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	0.00	100.00	80.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.01		
1383	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	6	3	0.00	2,700.00	80.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.01		
1384	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	10	2	50.00	4,250.00	80.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01		
1385	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	5	0	60.00	2,060.00	80.00	164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	164,800.00	-	-	164,800.00	0.01		
1386	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	7	3	0.00	3,100.00	80.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.01		
1387	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	1	30.00	530.00	80.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	-	42,400.00	0.01		
1388	น.ส.3			หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	1	0.00	500.00	80.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01		
1389	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	4	2	80.00	1,880.00	80.00	150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	150,400.00	-	-	150,400.00	0.01		
1390	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ไตนต	1	42	0	72.00	16,872.00	80.00	1,349,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,760.00	-	-	1,349,760.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 216 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1391	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	16	2	44.00	6,644.00	80.00	531,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	531,520.00	-	-	531,520.00	0.01		
1392	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	19	1	76.00	7,776.00	80.00	622,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	622,080.00	-	-	622,080.00	0.01		
1393	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	7	0	60.00	2,860.00	80.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	-	228,800.00	0.01		
1394	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	11	3	32.00	4,732.00	80.00	378,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	378,560.00	-	-	378,560.00	0.01		
1395	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	10	2	40.00	4,240.00	80.00	339,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	339,200.00	-	-	339,200.00	0.01		
1396	น.ส.3			หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	2	90.00	3,090.00	80.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	-	247,200.00	0.01		
1397	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.01		
1398	น.ส.3	52	258	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	5	1	35.00	2,135.00	80.00	170,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	170,800.00	-	-	170,800.00	0.01		
1399	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	20	2	80.00	8,280.00	80.00	662,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	662,400.00	-	-	662,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 217 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1400	น.ส.3	119	265	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	15	3	22.00	6,322.00	80.00	505,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,760.00	-	-	505,760.00	0.01		
1401	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	10	2	57.00	4,257.00	80.00	340,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,560.00	-	-	340,560.00	0.01		
1402	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	8	1	29.00	3,329.00	80.00	266,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,320.00	-	-	266,320.00	0.01		
1403	น.ส.3			หมู่ 4 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.01		
1404	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	30	0	50.00	12,050.00	80.00	964,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,000.00	-	-	964,000.00	0.01		
1405	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	14	1	60.00	5,760.00	80.00	460,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,800.00	-	-	460,800.00	0.01		
1406	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	11	3	94.00	4,794.00	80.00	383,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,520.00	-	-	383,520.00	0.01		
1407	โฉนด	3409	54219	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	3	77.00	377.00	180.00	67,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,860.00	-	67,860.00	-	-		
1408	โฉนด	3809	59090	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	47.00	47.00	80.00	3,760.00	624	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	28	422,280.00	495,720.00	499,480.00	-	499,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 218 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1409	โฉนด	6271	74745	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	80.00	80.00	80.00	6,400.00	625	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	25	238,000.00	357,000.00	363,400.00	-	363,400.00	-	-
1410	โฉนด	5850	74949	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	29.25	29.25	180.00	5,265.00	626	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	19	278,460.00	716,040.00	721,305.00	-	721,305.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	180.00	9,000.00	627	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,700.00	1,140,000.00	11	136,800.00	1,003,200.00	1,012,200.00	-	-	1,012,200.00	0.30
					1	1	3	24.75	724.75	180.00	130,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,455.00	-	130,455.00	-	-
1411	โฉนด	5818	75026	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	0	50.00	2,850.00	80.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
1412	โฉนด	7317	91064	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	0	47.00	1,247.00	80.00	99,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,760.00	-	99,760.00	-	-
1413	โฉนด	7691	96900	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600.00	-	23,600.00	-	-
1414	โฉนด	775	2533	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	6	0	72.00	2,472.00	100.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	247,200.00	-	-
1415	โฉนด	424	1399	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	0	93.00	1,693.00	80.00	135,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,440.00	-	135,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 219 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1416	โฉนด	5520	68655	หมู่ 2 ต.โตนด	1	0	1	64.00	164.00	150.00	24,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-		
1417	โฉนด	4431	66958	หมู่ 12 ต.โตนด	1	0	1	27.00	127.00	150.00	19,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,050.00	-	19,050.00	-	-		
1418	โฉนด	5824	72745	หมู่ 12 ต.โตนด	1	0	2	87.00	287.00	80.00	22,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,960.00	-	22,960.00	-	-		
1419	โฉนด	571	2774	หมู่ 12 ต.โตนด	1	1	2	57.00	657.00	80.00	52,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,560.00	-	52,560.00	-	-		
1420	โฉนด	3378	53938	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	0	42.25	42.25	310.00	13,097.50	628	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	338.00	-	7,750.00	2,619,500.00	25	2,226,575.00	392,925.00	406,022.50	-	406,022.50	-	-
					3	0	0	27.50	27.50	310.00	8,525.00	629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,500.00	935,000.00	25	374,000.00	561,000.00	569,525.00	-	-	569,525.00	0.30
					1	0	3	34.25	334.25	310.00	103,617.50											103,617.50	-	103,617.50	-	-	
1421	โฉนด	6821	89117	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	1	51.90	151.90	200.00	30,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,380.00	-	-	30,380.00	0.02	
1422	โฉนด	4764	67284	หมู่ 11 ต.โตนด	1	2	0	5.10	805.10	180.00	144,918.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,918.00	-	144,918.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 220 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1423	โฉนด	5772	71245	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	1	1	20.00	520.00	180.00	93,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-			
1424	โฉนด	1052	22097	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	2	80.00	280.00	150.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-			
1425	โฉนด	2940	96289	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	26.00	626.00	80.00	50,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	50,080.00	-	50,080.00	-	-			
1426	โฉนด	2799	45920	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	3	25.00	325.00	200.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-			
1427	โฉนด	7574	94394	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	36.00	136.00	80.00	10,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	10,880.00	-	10,880.00	-	-			
1428	โฉนด	4456	66983	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	73.00	173.00	80.00	13,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	13,840.00	-	13,840.00	-	-			
1429	โฉนด	4564	67091	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	0	82.00	882.00	130.00	114,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	114,660.00	-	-	114,660.00	0.01			
1430	โฉนด	5481	68616	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	2	29.00	1,829.00	80.00	146,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	146,320.00	-	146,320.00	-	-			
1431	โฉนด	517	2639	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	7	2	63.00	3,063.00	80.00	245,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	245,040.00	-	245,040.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 221 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1432	โฉนด	622	2724	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	1	73.00	1,773.00	80.00	141,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,840.00	-	141,840.00	-	-		
1433	โฉนด	7438	92675	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	0	91.00	891.00	80.00	71,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,280.00	-	71,280.00	-	-		
1434	โฉนด	5337	68472	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	24.00	224.00	80.00	17,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,920.00	-	17,920.00	-	-		
1435	โฉนด	7367	91365	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600.00	-	10,600.00	-	-		
1436	โฉนด	7484	93316	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	13	0	77.00	5,277.00	80.00	422,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,160.00	-	-	422,160.00	0.01		
1437	โฉนด	6185	74493	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	2	15.00	215.00	80.00	17,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	17,200.00	-	-		
1438	โฉนด	6965	89676	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	2	76.00	276.00	80.00	22,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,080.00	-	-	22,080.00	0.02		
1439	โฉนด	1814	22863	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	1	50.00	150.00	2,500.00	375,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-		
1440	โฉนด	7684	97066	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,550.00	815,400.00	15	163,080.00	652,320.00	657,720.00	-	-	657,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 222 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	631	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	15	183,690.00	98,910.00	100,710.00	-	-	100,710.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	632	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	15	32,000.00	128,000.00	131,200.00	-	-	131,200.00	0.02
					2	0	0	58.00	58.00	200.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	-	11,600.00	0.02
1441	โฉนด	2077	23131	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	5	3	83.00	2,383.00	100.00	238,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,300.00	-	238,300.00	-	-
1442	โฉนด	7939	101481	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,400.00	-	19,400.00	-	-
1443	โฉนด	7598	95201	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	1	0.00	100.00	80.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
1444	โฉนด	3027	49906	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	2	38.00	238.00	200.00	47,600.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	19	171,360.00	440,640.00	488,240.00	-	488,240.00	-	-
1445	โฉนด	3728	58229	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	4	0	56.00	1,656.00	80.00	132,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,480.00	-	132,480.00	-	-
1446	โฉนด	859	1665	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	2	3	19.00	1,119.00	80.00	89,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,520.00	-	89,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 223 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1447	โฉนด	717	2805	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	3	2	1.00	1,401.00	80.00	112,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,080.00	-	112,080.00	-	-		
1448	โฉนด	3666	57277	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	2	17.00	617.00	110.00	67,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,870.00	-	67,870.00	-	-		
1449	โฉนด	3600	56879	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	2	30.00	630.00	80.00	50,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-		
1450	โฉนด	5821	72742	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	87.00	287.00	80.00	22,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,960.00	-	22,960.00	-	-		
1451	โฉนด	5741	70241	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	0	65.60	65.60	200.00	13,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	13,120.00	-	-		
1452	โฉนด	4396	66923	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	7	3	15.00	3,115.00	80.00	249,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,200.00	-	249,200.00	-	-		
1453	โฉนด	7378	92284	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	3	76.00	1,176.00	100.00	117,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-		
1454	โฉนด	7257	90856	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	2	0.00	200.00	80.00	16,000.00	634	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	13	73,440.00	385,560.00	401,560.00	-	401,560.00	-	-
1455	โฉนด	3391	54048	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	0	96.00	96.00	150.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 224 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1456	โฉนด	3781	58638	หมู่ 10 ต.โตนด	2	1	0	26.00	426.00	350.00	149,100.00	635	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	18	159,120.00	452,880.00	601,980.00	-	601,980.00	-	-
1457	โฉนด	3542	56139	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	1	43.00	143.00	200.00	28,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	28,600.00	-	-
1458	โฉนด	4501	67028	หมู่ 12 ต.โตนด	1	2	3	42.00	1,142.00	260.00	296,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,920.00	-	296,920.00	-	-
1459	โฉนด	3598	56877	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	2	9.00	209.00	80.00	16,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,720.00	-	16,720.00	-	-
1460	โฉนด	4469	66996	หมู่ 10 ต.โตนด	1	1	3	3.00	703.00	80.00	56,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,240.00	-	56,240.00	-	-
1461	โฉนด	3846	59334	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	0	13.50	13.50	80.00	1,080.00	636	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	247,860.00	211,140.00	212,220.00	-	212,220.00	-	-
					2	1	0	66.50	466.50	80.00	37,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,320.00	-	37,320.00	-	-
1462	โฉนด	7632	96053	หมู่ 4 ต.โตนด	1	1	0	43.00	443.00	180.00	79,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,740.00	-	79,740.00	-	-
1463	โฉนด	7630	96051	หมู่ 10 ต.โตนด	2	1	0	9.00	409.00	180.00	73,620.00	637	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	35	1,057,968.00	79,632.00	153,252.00	-	153,252.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 225 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1464	โฉนด	3528	55930	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	2	2	0.00	1,000.00	110.00	110,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-		
1465	โฉนด	3904	59903	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	310.00	4,185.00	638	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	9	27,540.00	278,460.00	282,645.00	-	282,645.00	-	-
												639	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	9	13,770.00	139,230.00	139,230.00	-	139,230.00	-	-
					1	0	2	18.50	218.50	310.00	67,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,735.00	-	67,735.00	-	-	
1466	โฉนด	3784	58641	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	6.00	106.00	350.00	37,100.00	640	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	28	281,520.00	330,480.00	367,580.00	-	330,480.00	37,100.00	-
1467	โฉนด	3903	59902	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	24.75	24.75	310.00	7,672.50	641	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	4	27,540.00	660,960.00	668,632.50	-	668,632.50	-	-
												642	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	4	6,120.00	146,880.00	146,880.00	-	146,880.00	-	-
					2	0	3	3.25	303.25	310.00	94,007.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,007.50	-	94,007.50	-	-	
1468	โฉนด	4033	62834	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	90.00	190.00	350.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	66,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 226 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1469	โฉนด	4984	67498	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	55.00	355.00	200.00	71,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	71,000.00	-	-		
1470	โฉนด	3562	56722	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	1	1	30.00	530.00	150.00	79,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-		
1471	โฉนด	5769	71235	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	90.00	290.00	100.00	29,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-		
1472	โฉนด	5345	68480	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	9.00	609.00	80.00	48,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,720.00	-	48,720.00	-	-		
1473	โฉนด	5239	67753	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
1474	โฉนด	4243		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	76.00	576.00	80.00	46,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,080.00	-	46,080.00	-	-		
1475	โฉนด	3745	58359	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-		
1476	โฉนด	3095	51342	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	31.50	31.50	1,900.00	59,850.00	643	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	34	621,180.00	449,820.00	509,670.00	-	509,670.00	-	-
					3	0	0	17.50	17.50	1,900.00	33,250.00	644	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	70.00	-	5,850.00	409,500.00	8	32,760.00	376,740.00	409,990.00	-	-	409,990.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 227 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	13.50	13.50	1,900.00	25,650.00	645	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	54.00	-	5,850.00	315,900.00	3	9,477.00	306,423.00	332,073.00	-	-	332,073.00	0.30
					2	1	1	95.50	595.50	1,900.00	1,131,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,450.00	-	1,131,450.00	-	-
1477	โฉนด	1702	22749	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	28	2	90.00	11,490.00	100.00	1,149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,000.00	-	1,149,000.00	-	-
1478	โฉนด	1715	22762	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	48.00	248.00	80.00	19,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,840.00	-	19,840.00	-	-
1479	โฉนด	4678	67814	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	17	110,160.00	348,840.00	353,840.00	-	348,840.00	5,000.00	-
1480	โฉนด	3185	52506	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	0	84.10	84.10	200.00	16,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,820.00	-	16,820.00	-	-
1481	โฉนด	5124	67638	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	0	25.50	2,425.50	150.00	363,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,825.00	-	363,825.00	-	-
1482	โฉนด	5127	67641	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	1	3.00	903.00	80.00	72,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,240.00	-	72,240.00	-	-
1483	โฉนด	5513	68648	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	39.00	539.00	80.00	43,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,120.00	-	43,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 228 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1484	โฉนด	5298	68433	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	3	50.50	3,550.50	100.00	355,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,050.00	-	355,050.00	-	-		
1485	โฉนด	5301	68436	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	95.00	895.00	80.00	71,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600.00	-	71,600.00	-	-		
1486	โฉนด	5289	67803	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	0	42.00	1,242.00	80.00	99,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,360.00	-	99,360.00	-	-		
1487	โฉนด	4009	62461	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	79.00	1,979.00	80.00	158,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,320.00	-	158,320.00	-	-		
1488	โฉนด	7301	90965	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	45.00	845.00	80.00	67,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-		
1489	โฉนด	5271	67785	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	3	64.00	2,364.00	80.00	189,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,120.00	-	189,120.00	-	-		
1490	โฉนด	5352	68487	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	2	20.00	2,220.00	80.00	177,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-		
1491	โฉนด	6212	74520	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	0	49.00	1,649.00	100.00	164,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,900.00	-	164,900.00	-	-		
1492	โฉนด	798	2525	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	3	11.00	1,911.00	100.00	191,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100.00	-	191,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 229 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1493	โฉนด	6200	74508	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	6	2	40.00	2,640.00	110.00	290,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	290,400.00	-	-			
1494	โฉนด	6196	74504	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	3	58.00	758.00	80.00	60,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	60,640.00	-	60,640.00	-	-			
1495	โฉนด	5148	67662	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	51.50	651.50	80.00	52,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	52,120.00	-	52,120.00	-	-			
1496	โฉนด	5151	67665	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	91.00	291.00	150.00	43,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	43,650.00	-	43,650.00	-	-			
1497	โฉนด	4998	67512	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	28.00	428.00	150.00	64,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	-	64,200.00	0.01			
1498	โฉนด	5421	68556	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	0	36.00	436.00	130.00	56,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	56,680.00	-	56,680.00	-	-			
1499	โฉนด	5317	68452	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	1	67.00	2,967.00	80.00	237,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	237,360.00	-	237,360.00	-	-			
1500	โฉนด	5327	68462	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	16.00	816.00	80.00	65,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	65,280.00	-	65,280.00	-	-			
1501	โฉนด	4022	62751	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	0	98.00	898.00	130.00	116,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	116,740.00	-	116,740.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 230 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1502	โฉนด	5340	68475	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	2	63.00	1,863.00	80.00	149,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,040.00	-	149,040.00	-	-		
1503	โฉนด	790	2679	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	2	40.00	1,840.00	80.00	147,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,200.00	-	147,200.00	-	-		
1504	โฉนด	7433		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	2	34.00	1,034.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1505	โฉนด	3979	61178	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	2	20.00	1,020.00	80.00	81,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-		
1506	โฉนด	6682	86546	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.02		
					3	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.30		
					2	0	2	54.00	254.00	200.00	50,800.00	647	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	80.00	-	5,850.00	468,000.00	12	65,520.00	402,480.00	453,280.00	-	-	453,280.00	0.30
												648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	12	47,600.00	292,400.00	292,400.00	-	-	292,400.00	0.02
1507	โฉนด	3683	57532	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	66.00	66.00	80.00	5,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280.00	-	5,280.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 231 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1508	โฉนด	6565	82334	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	0	42.00	42.00	80.00	3,360.00	649	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	45	474,300.00	83,700.00	87,060.00	-	87,060.00	-	-
1509	โฉนด	5917	73679	หมู่ 6 ต.โตนด	1	0	0	41.00	41.00	80.00	3,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280.00	-	3,280.00	-	-	
1510	โฉนด	1844	22898	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	1	62.00	162.00	200.00	32,400.00	650	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	35	1,146,132.00	86,268.00	118,668.00	-	118,668.00	-	-
1511	โฉนด	6128	74436	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02	
					3	0	0	24.75	24.75	200.00	4,950.00	651	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.00	-	8,500.00	663,000.00	65	503,880.00	159,120.00	164,070.00	-	-	164,070.00	0.30
												652	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.50	-	8,500.00	89,250.00	65	67,830.00	21,420.00	21,420.00	-	-	21,420.00	0.30
												653	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.50	-	8,500.00	89,250.00	65	67,830.00	21,420.00	21,420.00	-	-	21,420.00	0.30
					2	0	0	78.25	78.25	200.00	15,650.00	654	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	65	474,300.00	83,700.00	99,350.00	-	83,700.00	15,650.00	-
1512	โฉนด	6709	87323	หมู่ 7 ต.โตนด	1	1	1	10.00	510.00	80.00	40,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 232 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1513	โฉนด	6155	74463	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	30.00	30.00	80.00	2,400.00	655	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	22	520,200.00	91,800.00	94,200.00	-	94,200.00	-	-
												656	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	42	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
												657	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	42	150,960.00	53,040.00	53,040.00	-	53,040.00	-	-
												658	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	27	89,760.00	114,240.00	114,240.00	-	114,240.00	-	-
					1	1	2	48.00	648.00	80.00	51,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,840.00	-	51,840.00	-	-	
1514	โฉนด	6202	74510	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	0	52.60	852.60	100.00	85,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,260.00	-	85,260.00	-	-	
1515	โฉนด	6199	74507	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	2	27.00	3,027.00	140.00	423,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,780.00	-	423,780.00	-	-	
1516	โฉนด	7815	99365	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	0	95.00	95.00	80.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	7,600.00	-	-	
1517	โฉนด	6548		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	3	33.00	1,133.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 233 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1518	โฉนด	613	2915	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	1	66.00	2,966.00	80.00	237,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,280.00	-	237,280.00	-	-		
1519	โฉนด	5300	68435	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	27.00	727.00	80.00	58,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,160.00	-	58,160.00	-	-		
1520	โฉนด	5354	68489	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	2	51.00	2,651.00	80.00	212,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,080.00	-	212,080.00	-	-		
1521	โฉนด	6610	83983	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	2	11.00	1,811.00	80.00	144,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,880.00	-	144,880.00	-	-		
1522	โฉนด	5884	74205	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	81.00	781.00	80.00	62,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,480.00	-	62,480.00	-	-		
1523	โฉนด	2090	23144	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	659	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	3	13,770.00	445,230.00	447,930.00	-	447,930.00	-	-
					2	1	2	97.50	697.50	200.00	139,500.00	660	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	17	110,160.00	348,840.00	488,340.00	-	488,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1529	โฉนด	6059	74367	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	310.00	4,185.00	665	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	6	27,540.00	431,460.00	435,645.00	-	435,645.00	-	-
					3	0	0	15.75	15.75	310.00	4,882.50	666	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	63.00	-	3,650.00	229,950.00	6	13,797.00	216,153.00	221,035.50	-	-	221,035.50	0.30
					1	0	1	56.75	156.75	310.00	48,592.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,592.50	-	48,592.50	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-	
1530	โฉนด	6056		หมู่ ต.ไตนต	1	2	2	14.00	1,014.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1531	โฉนด	547	1437	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	2	37.00	1,437.00	80.00	114,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,960.00	-	114,960.00	-	-
1532	โฉนด	3153	52193	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	2	34.00	1,434.00	80.00	114,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,720.00	-	114,720.00	-	-
1533	โฉนด	3040	50140	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	1	28.00	1,728.00	80.00	138,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,240.00	-	138,240.00	-	-
1534	โฉนด	7316	92123	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	3	89.00	1,189.00	80.00	95,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,120.00	-	95,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 236 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1535	โฉนด	5661	68857	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	80.00	1,620.00	667	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	12	96,390.00	592,110.00	593,730.00	-	593,730.00	-	-
					1	0	1	96.75	196.75	80.00	15,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,740.00	-	15,740.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	80.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
1536	โฉนด	6773	88773	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	67.00	167.00	350.00	58,450.00	668	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	20	91,800.00	214,200.00	272,650.00	-	-	272,650.00	0.02
1537	โฉนด	6211	74519	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	0	78.00	1,678.00	100.00	167,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,800.00	-	167,800.00	-	-	
1538	โฉนด	5343	68478	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	0	45.00	445.00	80.00	35,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,600.00	-	35,600.00	-	-	
1539	โฉนด	6224	74532	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	4	0	35.00	1,635.00	100.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-	
1540	โฉนด	6162	74470	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	2	1.00	201.00	80.00	16,080.00	669	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	17	195,840.00	620,160.00	636,240.00	-	636,240.00	-	-
												670	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	6	5,400.00	84,600.00	84,600.00	-	84,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 237 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1541	โฉนด	6273	74747	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	66.00	66.00	80.00	5,280.00	671	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	55	452,200.00	142,800.00	148,080.00	-	142,800.00	5,280.00	-
1542	โฉนด	5851	74257	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	4.50	4.50	350.00	1,575.00	672	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	35	237,150.00	41,850.00	43,425.00	-	43,425.00	-	-
					3	0	0	22.75	22.75	350.00	7,962.50	673	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	91.00	-	8,500.00	773,500.00	35	464,100.00	309,400.00	317,362.50	-	-	317,362.50	0.30
					1	0	2	53.75	253.75	350.00	88,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,812.50	-	88,812.50	-	-
1543	โฉนด	6181	74489	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	1	16.00	516.00	130.00	67,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,080.00	-	67,080.00	-	-
1544	โฉนด	6177	74485	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	2	8.00	1,008.00	260.00	262,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,080.00	-	262,080.00	-	-
1545	โฉนด	6192	74500	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	1	9.00	1,309.00	80.00	104,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,720.00	-	104,720.00	-	-
1546	โฉนด	6260	74734	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	64.00	164.00	200.00	32,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	32,800.00	-	-
1547	โฉนด	6290	74764	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	97.00	97.00	80.00	7,760.00	674	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	197,480.00	-	197,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 238 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1548	โฉนด	5859	80166	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	6	1	70.00	2,570.00	80.00	205,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,600.00	-	205,600.00	-	-		
1549	โฉนด	5199	67713	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	6.00	706.00	80.00	56,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,480.00	-	56,480.00	-	-		
1550	โฉนด	4992	67506	หมู่ 11 ต.ไตนต	2	2	2	61.00	1,061.00	180.00	190,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,980.00	-	190,980.00	-	-		
1551	โฉนด	6856	89257	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	2	10.00	610.00	80.00	48,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800.00	-	48,800.00	-	-		
1552	โฉนด	4937	67451	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	84.00	84.00	200.00	16,800.00	675	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	77	697,680.00	220,320.00	237,120.00	-	237,120.00	-	-
1553	โฉนด	3326	53496	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	57.00	257.00	80.00	20,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,560.00	-	-	20,560.00	0.01		
1554	โฉนด	5232	67746	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	75.00	675.00	80.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-		
1555	โฉนด	5187	67701	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	65.00	665.00	80.00	53,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	53,200.00	-	-		
1556	โฉนด	2784	44272	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	4.10	1,304.10	80.00	104,328.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,328.00	-	104,328.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 239 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1557	โฉนด	2427	40943	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	24.00	1,324.00	130.00	172,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,120.00	-	172,120.00	-	-		
1558	โฉนด	5486	68621	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	2	72.00	2,672.00	80.00	213,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,760.00	-	213,760.00	-	-		
1559	โฉนด	5424	68559	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	1	38.00	938.00	110.00	103,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,180.00	-	103,180.00	-	-		
1560	โฉนด	5426	68561	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	15.00	1,415.00	100.00	141,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,500.00	-	141,500.00	-	-		
1561	โฉนด	5353	68488	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	61.00	2,061.00	80.00	164,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,880.00	-	164,880.00	-	-		
1562	โฉนด	6584	83493	หมู่ 5 ต.ไตนต	3	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	676	โรงงาน	ไม้	3	36.00	-	6,000.00	216,000.00	9	75,600.00	140,400.00	141,750.00	-	-	141,750.00	0.30
					1	0	3	95.00	395.00	150.00	59,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-		
1563	โฉนด	746		หมู่ 7 ต.ไตนต	1	6	3	73.00	2,773.00	80.00	221,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,840.00	-	221,840.00	-	-		
1564	โฉนด	1182	22229	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	677	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	25	326,400.00	489,600.00	494,400.00	-	494,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 240 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	77.50	77.50	200.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	15,500.00	-	-		
1565	โฉนด	666	2737	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	13	1	85.00	5,385.00	80.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	430,800.00	-	-		
1566	โฉนด	2105		หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	2	30.00	230.00	180.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-		
1567	โฉนด	5758	74297	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	678	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	65	697,680.00	220,320.00	225,720.00	-	225,720.00	-	-
					1	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-		
1568	โฉนด	7719	97775	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	80.00	280.00	200.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-		
1569	โฉนด	7364	91358	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	56.00	156.00	200.00	31,200.00	679	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,300.00	3,187,200.00	8	254,976.00	2,932,224.00	2,963,424.00	-	2,963,424.00	-	-
												680	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	12	64,260.00	394,740.00	394,740.00	-	394,740.00	-	-
1570	โฉนด	7122	90276	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	681	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	247,860.00	211,140.00	213,840.00	-	213,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 241 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	49.50	249.50	200.00	49,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	49,900.00	-	49,900.00	-	-		
1571	โฉนด	4027	62810	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	29.25	29.25	200.00	5,850.00	682	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	23	330,480.00	587,520.00	593,370.00	-	593,370.00	-	-
					2	0	0	40.75	40.75	200.00	8,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,150.00	-	8,150.00	-	-		
					1	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-		
1572	โฉนด	2612	42037	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	14	0	8.00	5,608.00	80.00	448,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	448,640.00	-	448,640.00	-	-		
1573	โฉนด	3395	54099	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	34.00	1,034.00	80.00	82,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	82,720.00	-	82,720.00	-	-		
1574	โฉนด	4321	65610	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00	683	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	30	344,250.00	344,250.00	355,050.00	-	344,250.00	10,800.00	-
1575	โฉนด	1203	22250	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	2	72.00	272.00	80.00	21,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,760.00	-	21,760.00	-	-		
1576	โฉนด	814	2689	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	2	2	78.00	1,078.00	80.00	86,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	86,240.00	-	86,240.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 242 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1577	โฉนด	878	1635	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	3	5.00	1,105.00	80.00	88,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	88,400.00	-	-		
1578	โฉนด	3980		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	2	20.00	1,020.00	80.00	81,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-		
1579	โฉนด	3233		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	0	14.00	2,014.00	80.00	161,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,120.00	-	161,120.00	-	-		
1580	โฉนด	2839	47707	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	2	97.00	3,097.00	80.00	247,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,760.00	-	247,760.00	-	-		
1581	โฉนด	4842	67362	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-		
1582	โฉนด	5344	68479	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	10	3	40.00	4,340.00	80.00	347,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	347,200.00	-	-		
1583	โฉนด	7304	90968	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	1	20.00	920.00	80.00	73,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	73,600.00	-	-		
1584	โฉนด	5238	67752	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	39.00	139.00	80.00	11,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,120.00	-	11,120.00	-	-		
1585	โฉนด	5245	67759	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	76.00	476.00	80.00	38,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,080.00	-	38,080.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 243 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1586	โฉนด	2717	42397	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	0	47.00	2,447.00	80.00	195,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	195,760.00	-	195,760.00	-	-			
1587	โฉนด	5186	67700	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	96.00	1,496.00	80.00	119,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	119,680.00	-	119,680.00	-	-			
1588	โฉนด	5162	67676	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	2	95.90	295.90	80.00	23,672.00	-	-	-	-	-	-	-	-	23,672.00	-	23,672.00	-	-			
1589	โฉนด	5164	67678	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	89.00	1,589.00	80.00	127,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	127,120.00	-	127,120.00	-	-			
1590	โฉนด	6486	66559	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	2.00	1,402.00	80.00	112,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	112,160.00	-	112,160.00	-	-			
1591	โฉนด	2410	40926	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	95.80	1,395.80	80.00	111,664.00	-	-	-	-	-	-	-	-	111,664.00	-	111,664.00	-	-			
1592	โฉนด	5206	67720	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	24.50	424.50	80.00	33,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	33,960.00	-	33,960.00	-	-			
1593	โฉนด	5372		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	59.00	659.00	80.00	52,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	52,720.00	-	52,720.00	-	-			
1594	โฉนด	5326	68461	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	84.00	1,784.00	80.00	142,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	142,720.00	-	142,720.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 244 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1595	โฉนด	240	2769	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	20.00	20.00	310.00	6,200.00	684	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	4	27,200.00	652,800.00	659,000.00	-	659,000.00	-	-
					3	0	0	15.25	15.25	310.00	4,727.50	685	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	4	5,440.00	130,560.00	135,287.50	-	-	135,287.50	0.30
												686	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,500.00	112,500.00	4	4,500.00	108,000.00	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
					2	0	2	35.75	235.75	310.00	73,082.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,082.50	-	73,082.50	-	-
1596	โฉนด	242	2825	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	7	3	93.30	3,193.30	80.00	255,464.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,464.00	-	255,464.00	-	-
1597	โฉนด	1287	22334	หมู่ ต.ไตนต	2	0	2	23.00	223.00	350.00	78,050.00	687	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	1,185,750.00	209,250.00	287,300.00	-	287,300.00	-	-
1598	โฉนด	3764	58478	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	688	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	30	425,000.00	425,000.00	433,750.00	-	-	433,750.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	350.00	4,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375.00	-	-	4,375.00	0.02
					2	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00	689	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	30	106,250.00	106,250.00	133,550.00	-	133,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 246 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	85.50	285.50	80.00	22,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,840.00	-	22,840.00	-	-		
1603	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	14	3	22.00	5,922.00	80.00	473,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	473,760.00	-	-	473,760.00	0.01		
1604	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	13	3	60.00	5,560.00	80.00	444,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	444,800.00	-	-	444,800.00	0.01		
1605	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	28	0	80.00	11,280.00	80.00	902,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	902,400.00	-	-	902,400.00	0.01		
1606	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	8	2	75.00	3,475.00	80.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	-	278,000.00	0.01		
1607	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	39	2	78.00	15,878.00	80.00	1,270,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,240.00	-	-	1,270,240.00	0.01		
1608	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ไตนต	1	19	1	60.00	7,760.00	80.00	620,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	620,800.00	-	-	620,800.00	0.01		
1609	น.ส.3			หมู่ 12 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.01		
1610	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 247 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1611	น.ส.3		291	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	8	2	10.00	3,410.00	80.00	272,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	272,800.00	-	-	272,800.00	0.01		
1612	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	12	2	69.00	5,069.00	80.00	405,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	405,520.00	-	-	405,520.00	0.01		
1613	น.ส.3		305	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	19	0	0.00	7,600.00	80.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	-	608,000.00	0.01		
1614	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	0	13.00	813.00	80.00	65,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	65,040.00	-	-	65,040.00	0.01		
1615	น.ส.3	196	317	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	1.50	1.50	80.00	120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120.00	-	-	120.00	0.02		
					2	1	2	8.50	608.50	80.00	48,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,680.00	-	-	48,680.00	0.02		
					1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.01		
					1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	695	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	7,850.00	47,100.00	2	2,826.00	44,274.00	108,274.00	-	-	108,274.00	0.02
1616	น.ส.3		319	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	12	2	40.00	5,040.00	80.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 248 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1617	น.ส.3	131	324	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	1	48.00	1,748.00	80.00	139,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,840.00	-	-	139,840.00	0.01		
1618	น.ส.3	131	325	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	1	50.00	1,750.00	80.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.01		
1619	น.ส.3			หมู่ 4 ต.ไตนต	1	5	0	0.00	2,000.00	80.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01		
1620	น.ส.3			หมู่ 4 ต.ไตนต	1	7	0	0.00	2,800.00	80.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.01		
1621	น.ส.3		339	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	7	0	60.00	2,860.00	80.00	228,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	-	228,800.00	0.01		
1622	น.ส.3			หมู่ 4 ต.ไตนต	1	8	1	30.00	3,330.00	80.00	266,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	-	266,400.00	0.01		
1623	น.ส.3		342	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	15	0	44.00	6,044.00	80.00	483,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,520.00	-	-	483,520.00	0.01		
1624	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	20	0	22.00	8,022.00	80.00	641,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,760.00	-	-	641,760.00	0.01		
1625	น.ส.3		351	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	5	0	0.00	2,000.00	80.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 249 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1626	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	16	3	20.00	6,720.00	80.00	537,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	-	537,600.00	0.01			
1627	น.ส.3			หมู่ 4 ต.ไตนต	1	22	0	90.00	8,890.00	80.00	711,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	711,200.00	-	-	711,200.00	0.01			
1628	น.ส.3			หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	3	68.00	368.00	80.00	29,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	29,440.00	-	-	29,440.00	0.01			
1629	น.ส.3		363	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	1	78.00	578.00	80.00	46,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	46,240.00	-	-	46,240.00	0.01			
1630	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	2	28.00	1,428.00	80.00	114,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	114,240.00	-	-	114,240.00	0.01			
1631	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	2	80.00	680.00	80.00	54,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	-	54,400.00	0.01			
1632	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	16	0	8.00	6,408.00	80.00	512,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	512,640.00	-	-	512,640.00	0.01			
1633	น.ส.3			หมู่ 4 ต.ไตนต	1	10	1	80.00	4,180.00	80.00	334,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	334,400.00	-	-	334,400.00	0.01			
1634	น.ส.3			หมู่ 11 ต.ไตนต	1	7	0	64.00	2,864.00	80.00	229,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	229,120.00	-	-	229,120.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 250 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1635	น.ส.3		697	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	18	3	25.00	7,525.00	80.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	-	602,000.00	0.01		
1636	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	8	2	4.00	3,404.00	80.00	272,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	272,320.00	-	-	272,320.00	0.01		
1637	น.ส.3		416	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	1	54.00	2,954.00	80.00	236,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	236,320.00	-	-	236,320.00	0.01		
1638	ส.ค.1		49	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	9	0	0.00	3,600.00	80.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01		
1639	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	3	36.00	336.00	80.00	26,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,880.00	-	-	26,880.00	0.01		
1640	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	0	0.00	1,200.00	80.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01		
1641	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	0	25.00	1,225.00	80.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.01		
1642	น.ส.3		426	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	1	90.00	990.00	80.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	-	79,200.00	0.01		
1643	น.ส.3		427	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	8	3	0.00	3,500.00	80.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 251 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1644	น.ส.3		430	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	7	0	0.00	2,800.00	80.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.01		
1645	น.ส.3		432	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	14	3	20.00	5,920.00	80.00	473,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	473,600.00	-	-	473,600.00	0.01		
1646	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	2	43.00	1,843.00	80.00	147,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	147,440.00	-	-	147,440.00	0.01		
1647	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ไตนต	1	8	2	4.00	3,404.00	80.00	272,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	272,320.00	-	-	272,320.00	0.01		
1648	น.ส.3			หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	1	0.00	2,100.00	80.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.01		
1649	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	14	0	20.00	5,620.00	80.00	449,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	449,600.00	-	-	449,600.00	0.01		
1650	น.ส.3			หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	2	24.00	3,024.00	80.00	241,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	241,920.00	-	-	241,920.00	0.01		
1651	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ไตนต	1	12	2	40.00	5,040.00	80.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.01		
1652	น.ส.3		490	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	50.00	950.00	80.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 252 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1653	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	2	50.00	650.00	80.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01		
1654	น.ส.3			หมู่ 9 ต.ไตนต	1	23	3	68.00	9,568.00	80.00	765,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	765,440.00	-	-	765,440.00	0.01		
1655	น.ส.3			หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	37.00	437.00	80.00	34,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	34,960.00	-	-	34,960.00	0.01		
1656	น.ส.3		500	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	5	1	5.00	2,105.00	80.00	168,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	168,400.00	-	-	168,400.00	0.01		
1657	น.ส.3			หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	0	15.00	3,215.00	80.00	257,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	257,200.00	-	-	257,200.00	0.01		
1658	น.ส.3			หมู่ 9 ต.ไตนต	1	15	0	8.00	6,008.00	80.00	480,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	480,640.00	-	-	480,640.00	0.01		
1659	น.ส.3	42	536	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	3	66.00	1,566.00	80.00	125,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	125,280.00	-	-	125,280.00	0.01		
1660	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	12	2	40.00	5,040.00	80.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.01		
1661	น.ส.3	42	554	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	85.00	1,785.00	80.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1662	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	3	69.00	1,969.00	80.00	157,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,520.00	-	-	157,520.00	0.01		
1663	น.ส.3			หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	84.00	684.00	80.00	54,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,720.00	-	-	54,720.00	0.01		
1664	น.ส.3			หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	84.00	684.00	80.00	54,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,720.00	-	-	54,720.00	0.01		
1665	น.ส.3			หมู่ 9 ต.ไตนต	1	19	2	20.00	7,820.00	80.00	625,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	-	625,600.00	0.01		
1666	โฉนด	7962	102010	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	2	54.00	254.00	200.00	50,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800.00	-	50,800.00	-	-		
1667	โฉนด	5313	68448	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	0	39.00	1,239.00	80.00	99,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,120.00	-	99,120.00	-	-		
1668	โฉนด	2712	42339	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	26.00	226.00	80.00	18,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,080.00	-	18,080.00	-	-		
1669	โฉนด	2428	40944	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	51.00	751.00	110.00	82,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,610.00	-	82,610.00	-	-		
1670	โฉนด	5026	67540	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	10.00	610.00	80.00	48,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800.00	-	48,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1671	โฉนด	2490	41810	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	62.00	462.00	80.00	36,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,960.00	-	36,960.00	-	-		
1672	โฉนด	5892	74213	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	67.00	867.00	80.00	69,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,360.00	-	69,360.00	-	-		
1673	โฉนด	7302	90966	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	45.00	845.00	80.00	67,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-		
1674	โฉนด	4997	67511	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	1	52.00	152.00	200.00	30,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	30,400.00	-	-		
1675	โฉนด	2338	40752	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	44.00	1,744.00	80.00	139,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,520.00	-	139,520.00	-	-		
1676	โฉนด	3506	55661	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	4	2	51.00	1,851.00	80.00	148,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,080.00	-	148,080.00	-	-		
1677	โฉนด	3131	51925	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	77.00	1,477.00	100.00	147,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,700.00	-	147,700.00	-	-		
1678	โฉนด	4078	63068	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	0	83.00	2,483.00	100.00	248,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,300.00	-	248,300.00	-	-		
1679	โฉนด	5484	68619	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	31.00	131.00	80.00	10,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,480.00	-	10,480.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 255 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1680	โฉนด	2707	42334	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	70.00	1,970.00	80.00	157,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600.00	-	157,600.00	-	-		
1681	โฉนด	2525	41845	หมู่ ๓ ต.ไตนต	1	6	1	11.00	2,511.00	80.00	200,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,880.00	-	200,880.00	-	-		
1682	โฉนด	2406	40922	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	1	79.00	979.00	100.00	97,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,900.00	-	97,900.00	-	-		
1683	โฉนด	189	402	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	14	2	74.00	5,874.00	100.00	587,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,400.00	-	587,400.00	-	-		
1684	โฉนด	6934	89577	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	1	50.00	150.00	80.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
1685	โฉนด	1758	22805	หมู่ 5 ต.ไตนต	3	0	0	99.75	99.75	200.00	19,950.00	696	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	252.00	-	7,700.00	1,940,400.00	10	194,040.00	1,746,360.00	1,766,310.00	-	-	1,766,310.00	0.30
												697	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	147.00	-	5,700.00	837,900.00	10	83,790.00	754,110.00	754,110.00	-	-	754,110.00	0.30
												698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	12	128,520.00	789,480.00	832,730.00	-	-	832,730.00	-
												699	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	12	12,600.00	77,400.00	77,400.00	-	-	77,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 256 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1686	โฉนด	4335	66357	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	3	5.00	305.00	200.00	61,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-		
1687	โฉนด	3297	53301	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	2	18.00	218.00	80.00	17,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,440.00	-	17,440.00	-	-		
1688	โฉนด	3911	59948	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	64.00	64.00	80.00	5,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,120.00	-	5,120.00	-	-		
1689	โฉนด	5759	71153	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	1	1	64.00	564.00	80.00	45,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,120.00	-	45,120.00	-	-		
1690	โฉนด	6817	89051	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	1	23.00	123.00	200.00	24,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	-	24,600.00	0.02		
1691	โฉนด	6956	89654	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	2	27.00	227.00	200.00	45,400.00	700	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,750.00	1,519,000.00	40	1,291,150.00	227,850.00	273,250.00	-	273,250.00	-	-
1692	โฉนด	7532	93942	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	2	1	90.00	990.00	130.00	128,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	128,700.00	-	-		
1693	โฉนด	7943	101494	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	-	25,400.00	0.02		
1694	โฉนด	3350	53867	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	93.00	93.00	350.00	32,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,550.00	-	32,550.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 257 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1695	โฉนด	2048	23102	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	1	32.00	132.00	350.00	46,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-		
1696	โฉนด	4331	66892	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	3	30.20	330.20	200.00	66,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,040.00	-	66,040.00	-	-		
1697	โฉนด	1146	22193	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	86.00	86.00	80.00	6,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,880.00	-	6,880.00	-	-		
1698	โฉนด	3990	61501	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	3	45.00	345.00	180.00	62,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	62,100.00	-	-		
1699	โฉนด	7832	99766	หมู่ 11 ต.ไตนต	2	0	0	76.00	76.00	80.00	6,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,080.00	-	6,080.00	-	-		
1700	โฉนด	5266	67780	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	3	17.00	3,517.00	110.00	386,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,870.00	-	386,870.00	-	-		
1701	โฉนด	5202	67716	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	71.00	471.00	200.00	94,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-		
1702	โฉนด	4854	67374	หมู่ 11 ต.ไตนต	2	0	0	30.20	30.20	180.00	5,436.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,436.00	-	5,436.00	-	-		
1703	โฉนด	2387	40873	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	19.00	1,319.00	180.00	237,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,420.00	-	237,420.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 258 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1704	โฉนด	4944	67458	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	22.50	22.50	180.00	4,050.00	701	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	8	55,080.00	633,420.00	637,470.00	-	637,470.00	-	-
												702	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	8	6,120.00	70,380.00	70,380.00	-	70,380.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					1	0	1	24.50	124.50	180.00	22,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,410.00	-	22,410.00	-	-
1705	โฉนด	5043	67558	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	703	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	12	42,840.00	263,160.00	264,960.00	-	264,960.00	-	-
					2	0	0	54.50	54.50	200.00	10,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,900.00	-	10,900.00	-	-
1706	โฉนด	5090	67605	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	704	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	37	262,818.00	19,782.00	21,582.00	-	21,582.00	-	-
					2	0	1	67.00	167.00	200.00	33,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,400.00	-	33,400.00	-	-
1707	โฉนด	5076	67591	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	59.50	59.50	100.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	5,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 259 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1708	โฉนด	7239	90784	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	14	2	76.25	5,876.25	1,050.00	6,170,062.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,170,062.50	-	6,170,062.50	-	-		
					2	0	0	2.25	2.25	1,050.00	2,362.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362.50	-	-	2,362.50	0.02		
					3	0	0	31.50	31.50	1,050.00	33,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,075.00	-	-	33,075.00	0.30		
1709	โฉนด	4571	67098	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	2	71.10	271.10	150.00	40,665.00	705	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	11	82,620.00	605,880.00	646,545.00	-	646,545.00	-	-
1710	โฉนด	5409	68544	หมู่ 10 ต.ไตนต	3	4	2	75.00	1,875.00	110.00	206,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250.00	-	-	206,250.00	0.30	
1711	โฉนด	5405	68540	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	17.00	1,917.00	80.00	153,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,360.00	-	153,360.00	-	-	
1712	โฉนด	5431	68566	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	41.00	1,441.00	100.00	144,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,100.00	-	144,100.00	-	-	
1713	โฉนด	456	2577	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	1	56.00	1,356.00	80.00	108,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,480.00	-	108,480.00	-	-	
1714	โฉนด	3411	54311	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	1	95.00	2,195.00	110.00	241,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,450.00	-	241,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 260 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1715	โฉนด	5561	68696	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	0	6.00	2,006.00	80.00	160,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,480.00	-	160,480.00	-	-		
1716	โฉนด	5577	68712	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	0	9.00	2,009.00	80.00	160,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,720.00	-	160,720.00	-	-		
1717	โฉนด	2828	47046	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	3	0	44.00	1,244.00	80.00	99,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,520.00	-	99,520.00	-	-		
1718	โฉนด	308	1346	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	3	87.00	787.00	80.00	62,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,960.00	-	62,960.00	-	-		
1719	โฉนด	2845	47764	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	1	46.00	1,346.00	80.00	107,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,680.00	-	107,680.00	-	-		
1720	โฉนด	5546	68681	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	0	58.00	58.00	80.00	4,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,640.00	-	4,640.00	-	-		
1721	โฉนด	5548	68683	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	0	47.00	1,247.00	80.00	99,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,760.00	-	99,760.00	-	-		
1722	โฉนด	725	1321	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	7	1	68.00	2,968.00	80.00	237,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,440.00	-	237,440.00	-	-		
1723	โฉนด	5225	67739	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	0	84.00	1,284.00	80.00	102,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,720.00	-	102,720.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 261 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1724	โฉนด	3792	58773	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	70.00	470.00	80.00	37,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,600.00	-	37,600.00	-	-		
1725	โฉนด	2354	40810	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	59	2	20.00	23,820.00	100.00	2,382,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,382,000.00	-	2,382,000.00	-	-		
1726	โฉนด	3715	58171	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	3	0	73.00	1,273.00	150.00	190,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,950.00	-	190,950.00	-	-		
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
1727	โฉนด	7437	92674	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	3	94.00	794.00	80.00	63,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,520.00	-	63,520.00	-	-		
1728	โฉนด	4021	62750	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	0	34.00	1,234.00	80.00	98,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,720.00	-	98,720.00	-	-		
1729	โฉนด	5325	68460	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	92.00	1,592.00	80.00	127,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,360.00	-	127,360.00	-	-		
1730	โฉนด	494	2632	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	1	48.00	1,748.00	80.00	139,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,840.00	-	139,840.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 262 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1731	โฉนด	3316	53393	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	3	8.00	1,908.00	80.00	152,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	152,640.00	-	152,640.00	-	-			
1732	โฉนด	479	2626	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	0	10.90	410.90	130.00	53,417.00	-	-	-	-	-	-	-	-	53,417.00	-	53,417.00	-	-			
1733	โฉนด	526	2697	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	10	3	35.00	4,335.00	130.00	563,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	563,550.00	-	563,550.00	-	-			
1734	โฉนด	7747	98291	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	10.00	910.00	80.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-			
1735	โฉนด	5573	68708	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	10.00	910.00	80.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-			
1736	โฉนด	7942	101484	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-			
1737	โฉนด	623	2725	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	1	64.00	1,764.00	80.00	141,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	141,120.00	-	141,120.00	-	-			
1738	โฉนด	312	1350	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	0	31.00	831.00	80.00	66,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	66,480.00	-	66,480.00	-	-			
1739	โฉนด	288	1259	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	1	8.00	2,108.00	80.00	168,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	168,640.00	-	168,640.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 263 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1740	โฉนด	5025	67539	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	92.00	1,192.00	80.00	95,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,360.00	-	95,360.00	-	-		
1741	โฉนด	390	1384	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	10	1	53.00	4,153.00	80.00	332,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,240.00	-	332,240.00	-	-		
1742	โฉนด	5628	68824	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	32.00	132.00	200.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-		
1743	โฉนด	5760	71154	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	706	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	17	73,440.00	232,560.00	235,560.00	-	-	235,560.00	0.02
												707	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	17	14,400.00	45,600.00	45,600.00	-	-	45,600.00	0.02
					1	0	0	33.00	33.00	200.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-	
1744	โฉนด	5849	80165	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	2	59.00	259.00	80.00	20,720.00	708	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	35	711,450.00	125,550.00	146,270.00	-	-	146,270.00	-
1745	โฉนด	7114	90245	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	1	24.00	124.00	80.00	9,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,920.00	-	9,920.00	-	-	
1746	โฉนด	337	2847	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00	709	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	7	53,550.00	711,450.00	719,325.00	-	-	719,325.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 264 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	2	95.25	295.25	350.00	103,337.50	-	-	-	-	-	-	-	-	103,337.50	-	103,337.50	-	-			
					3	0	0	2.25	2.25	350.00	787.50	710	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,500.00	76,500.00	7	5,355.00	71,145.00	71,932.50	-	-	71,932.50	0.30
1747	โฉนด	861	1666	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	3	47.60	1,547.60	80.00	123,808.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,808.00	-	123,808.00	-	-	
1748	โฉนด	4472	66999	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	96.00	96.00	200.00	19,200.00	711	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	264,000.00	-	264,000.00	-	-
1749	โฉนด	4509	67036	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
					2	0	0	84.00	84.00	180.00	15,120.00	712	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	87	474,300.00	83,700.00	98,820.00	-	98,820.00	-	-
												713	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	42	113,220.00	39,780.00	39,780.00	-	39,780.00	-	-
												714	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	42	33,300.00	11,700.00	11,700.00	-	11,700.00	-	-
1750	โฉนด	5647	68843	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	57.00	157.00	80.00	12,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,560.00	-	12,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 265 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1751	โฉนด	4467	66994	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	3	20.00	320.00	310.00	99,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	99,200.00	-	-		
1752	โฉนด	5480	68615	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	62.00	162.00	80.00	12,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,960.00	-	12,960.00	-	-		
1753	โฉนด	5416	68551	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	2	28.50	3,028.50	80.00	242,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,280.00	-	242,280.00	-	-		
1754	โฉนด	5159	67673	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	20.00	820.00	80.00	65,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,600.00	-	65,600.00	-	-		
1755	โฉนด	5276	67790	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	61.00	461.00	80.00	36,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,880.00	-	36,880.00	-	-		
1756	โฉนด	2367	40853	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	21.70	1,321.70	110.00	145,387.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,387.00	-	145,387.00	-	-		
1757	โฉนด	5157	67671	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	79.10	579.10	80.00	46,328.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,328.00	-	46,328.00	-	-		
1758	โฉนด	5865	73334	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	39.00	1,039.00	100.00	103,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,900.00	-	103,900.00	-	-		
1759	โฉนด	1720	22767	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	3	2.00	302.00	180.00	54,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,360.00	-	54,360.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 266 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1760	โฉนด	7447	92738	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	1	54.00	154.00	200.00	30,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-		
1761	โฉนด	7638	96132	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	715	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	10	119,520.00	1,075,680.00	1,093,180.00	-	1,093,180.00	-	-
1762	โฉนด	3668	57279	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	0	81.00	481.00	130.00	62,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,530.00	-	62,530.00	-	-		
1763	โฉนด	3818	59200	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	47.25	47.25	200.00	9,450.00	716	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	385,830.00	-	385,830.00	-	-
												717	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	14	55,080.00	250,920.00	250,920.00	-	250,920.00	-	-
												718	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	11	60,750.00	74,250.00	74,250.00	-	74,250.00	-	-
												719	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	11	40,500.00	49,500.00	49,500.00	-	49,500.00	-	-
												720	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	14	13,770.00	62,730.00	62,730.00	-	62,730.00	-	-
					2	0	2	36.75	236.75	200.00	47,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	47,350.00	-	47,350.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 267 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1764	โฉนด	4427	66954	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	1	48.00	548.00	80.00	43,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,840.00	-	43,840.00	-	-		
1765	โฉนด	3888	59803	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	1	80.00	580.00	80.00	46,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	46,400.00	-	-		
1766	โฉนด	922	5274	หมู่ 8 ต.ไตนต	3	2	2	14.00	1,014.00	80.00	81,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,120.00	-	-	81,120.00	0.30		
					1	0	1	0.00	100.00	80.00	8,000.00	721	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	13	295,680.00	1,552,320.00	1,560,320.00	-	8,000.00	1,552,320.00	0.30
												722	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,500.00	200,000.00	13	32,000.00	168,000.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
1767	โฉนด	4042	62867	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	1	1	44.00	544.00	310.00	168,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,640.00	-	168,640.00	-	-		
1768	โฉนด	5949	73711	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	27.00	127.00	80.00	10,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,160.00	-	10,160.00	-	-		
1769	โฉนด	7523	93933	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	1	0	92.00	492.00	150.00	73,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-		
1770	โฉนด	3116	51600	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	4	3	25.00	1,925.00	100.00	192,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	192,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 268 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1771	โฉนด	6750	88749	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	2	0	97.00	897.00	110.00	98,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,670.00	-	98,670.00	-	-		
1772	โฉนด	574	2776	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	9	0	11.00	3,611.00	80.00	288,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,880.00	-	288,880.00	-	-		
1773	โฉนด	555	2592	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	3	61.00	1,961.00	80.00	156,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,880.00	-	156,880.00	-	-		
1774	โฉนด	6529	80275	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	18.70	18.70	180.00	3,366.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,366.00	-	3,366.00	-	-		
1775	โฉนด	4690	67210	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	4	2	45.00	1,845.00	130.00	239,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,850.00	-	239,850.00	-	-		
1776	โฉนด	602	1301	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	29.00	629.00	80.00	50,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,320.00	-	50,320.00	-	-		
1777	โฉนด	604	1303	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	3	1	53.00	1,353.00	80.00	108,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,240.00	-	108,240.00	-	-		
1778	โฉนด	7755	98584	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	2	0.00	200.00	310.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-		
1779	โฉนด	4480	67007	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	3	90.00	390.00	350.00	136,500.00	723	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	7	64,260.00	853,740.00	990,240.00	-	990,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 269 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1780	โฉนด	3377	53937	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	2	85.00	285.00	350.00	99,750.00	724	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	612.00	-	7,750.00	4,743,000.00	44	4,031,550.00	711,450.00	811,200.00	-	811,200.00	-	-
												725	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	2,500.00	420,000.00	37	268,800.00	151,200.00	151,200.00	-	151,200.00	-	-
												726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	44	206,720.00	65,280.00	65,280.00	-	65,280.00	-	-
												727	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,500.00	210,000.00	37	134,400.00	75,600.00	75,600.00	-	75,600.00	-	-
					3	1	2	0.00	600.00	350.00	210,000.00	728	โรงจอดรถ	ไม้	3	187.00	-	2,500.00	467,500.00	37	434,775.00	32,725.00	242,725.00	-	-	242,725.00	0.30
												729	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	37	115,200.00	64,800.00	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30
												730	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,500.00	135,000.00	37	86,400.00	48,600.00	48,600.00	-	-	48,600.00	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
1781	โฉนด	3060	50228	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	2	60.50	660.50	180.00	118,890.00	731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	55	948,600.00	167,400.00	286,290.00	-	286,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 270 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00	732	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	7	32,130.00	426,870.00	429,300.00	-	426,870.00	2,430.00	-
1782	โฉนด	813		หมู่ 8 ต.ไตนต	1	2	2	78.00	1,078.00	80.00	86,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,240.00	-	86,240.00	-	-	
1783	โฉนด	662		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	2	20.00	1,020.00	80.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-	
1784	โฉนด	846	2880	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	1	76.00	976.00	80.00	78,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,080.00	-	78,080.00	-	-	
1785	โฉนด	5771	71244	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	1	1	19.00	519.00	150.00	77,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,850.00	-	77,850.00	-	-	
1786	โฉนด	1075	22120	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	3	48.00	348.00	200.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.02	
1787	โฉนด	334	2844	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	1	4.00	1,704.00	80.00	136,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,320.00	-	136,320.00	-	-	
1788	โฉนด	336		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	5	2	77.00	2,277.00	160.00	364,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,320.00	-	364,320.00	-	-	
1789	โฉนด	747		หมู่ 5 ต.ไตนต	1	2	0	31.00	831.00	80.00	66,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,480.00	-	66,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 271 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1790	โฉนด	776	2534	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	8	1	61.00	3,361.00	100.00	336,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,100.00	-	336,100.00	-	-		
1791	โฉนด	3200	52539	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	3	18.00	718.00	150.00	107,700.00	733	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	7	32,130.00	426,870.00	534,570.00	-	534,570.00	-	-
1792	โฉนด	4650	67177	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	68.00	168.00	200.00	33,600.00	734	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	32	495,720.00	422,280.00	455,880.00	-	455,880.00	-	-
1793	โฉนด	4804	67324	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	2	11.00	1,811.00	100.00	181,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,100.00	-	181,100.00	-	-	
1794	โฉนด	6641	85626	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	735	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	305,640.00	-	305,640.00	-	-
					2	0	1	66.50	166.50	200.00	33,300.00											33,300.00	-	33,300.00	-	-	
1795	โฉนด	2914	48598	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	3	2.00	302.00	200.00	60,400.00	736	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	26	948,600.00	167,400.00	227,800.00	-	227,800.00	-	-
1796	โฉนด	3560	56565	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	4	0	85.00	1,685.00	80.00	134,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,800.00	-	134,800.00	-	-	
1797	โฉนด	5288	67802	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	78.00	2,078.00	80.00	166,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,240.00	-	166,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 272 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1798	โฉนด	5290	67804	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	60.00	1,360.00	80.00	108,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800.00	-	108,800.00	-	-			
1799	โฉนด	5296	68431	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	51.00	1,151.00	80.00	92,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	92,080.00	-	92,080.00	-	-			
1800	โฉนด	2708	42335	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	68.00	668.00	80.00	53,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	53,440.00	-	53,440.00	-	-			
1801	โฉนด	2084	23138	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725.00	-	4,725.00	-	-			
					2	0	0	49.50	49.50	350.00	17,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	17,325.00	-	17,325.00	-	-			
					1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	44	711,450.00	125,550.00	160,550.00	-	160,550.00	-	-
1802	โฉนด	2247	24794	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	53.00	53.00	350.00	18,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,550.00	-	18,550.00	-	-			
1803	โฉนด	2246	24793	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	1	75.00	175.00	350.00	61,250.00	738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	57	1,816,704.00	573,696.00	634,946.00	-	634,946.00	-	-
												739	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	27	591,624.00	752,976.00	752,976.00	-	752,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											740	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	37	753,300.00	56,700.00	56,700.00	-	56,700.00	-	-	
											741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	32	220,320.00	187,680.00	187,680.00	-	187,680.00	-	-	
											742	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	27	110,000.00	140,000.00	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
					2	0	2	32.00	232.00	350.00	81,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-		
1804	โฉนด	170		หมู่ 4 ต.โตนด	1	7	1	26.00	2,926.00	110.00	321,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,860.00	-	321,860.00	-	-		
1805	โฉนด	3594	56853	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	2	88.00	288.00	180.00	51,840.00	743	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	375.00	-	3,450.00	1,293,750.00	8	103,500.00	1,190,250.00	1,242,090.00	-	-	1,242,090.00	0.02
											744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	8	68,000.00	782,000.00	782,000.00	-	782,000.00	-	-	
											745	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	8	15,000.00	172,500.00	172,500.00	-	172,500.00	-	-	
1806	โฉนด	6643	85628	หมู่ 3 ต.โตนด	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	30	306,000.00	306,000.00	346,000.00	-	346,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 274 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1807	โฉนด	1208		หมู่ 5 ต.ไตนด	1	5	2	27.00	2,227.00	80.00	178,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	178,160.00	-	178,160.00	-	-			
1808	โฉนด	1171		หมู่ 3 ต.ไตนด	1	0	3	47.00	347.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1809	โฉนด	1379	97790	หมู่ 4 ต.ไตนด	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02			
					2	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00	747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	11	86,976.00	637,824.00	653,024.00	-	-	653,024.00	0.02
1810	โฉนด	1192	22239	หมู่ 6 ต.ไตนด	1	0	1	66.00	166.00	80.00	13,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	13,280.00	-	13,280.00	-	-			
1811	โฉนด	3481	55078	หมู่ 7 ต.ไตนด	1	0	0	39.00	39.00	80.00	3,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	3,120.00	-	-			
1812	โฉนด	5575	68710	หมู่ 2 ต.ไตนด	1	4	1	93.00	1,793.00	80.00	143,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	143,440.00	-	143,440.00	-	-			
1813	โฉนด	2440	40956	หมู่ 9 ต.ไตนด	1	0	3	88.80	388.80	80.00	31,104.00	-	-	-	-	-	-	-	-	31,104.00	-	31,104.00	-	-			
1814	โฉนด	2411	40927	หมู่ 9 ต.ไตนด	1	4	1	87.90	1,787.90	100.00	178,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	178,790.00	-	178,790.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 275 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1815	โฉนด	3517	55919	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	2	95.00	295.00	80.00	23,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600.00	-	23,600.00	-	-		
1816	โฉนด	4874	67394	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	0	40.00	440.00	80.00	35,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	35,200.00	-	-		
1817	โฉนด	4882	67402	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	2	61.00	3,061.00	180.00	550,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,980.00	-	550,980.00	-	-		
1818	โฉนด	7856	100017	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	19.50	19.50	200.00	3,900.00	748	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	17	110,160.00	348,840.00	352,740.00	-	352,740.00	-	-
												749	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	17	14,400.00	45,600.00	45,600.00	-	45,600.00	-	-
					2	0	0	73.50	73.50	200.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-	
1819	โฉนด	1827	22881	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	2	0	27.00	827.00	80.00	66,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,160.00	-	66,160.00	-	-		
1820	โฉนด	7787	98969	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	3	2	0.00	1,400.00	100.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-		
1821	โฉนด	6536	80363	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 276 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1822	โฉนด	6255	74729	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	30.75	30.75	180.00	5,535.00	750	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	381,915.00	-	381,915.00	-	-
												751	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	14	36,720.00	167,280.00	167,280.00	-	167,280.00	-	-
												752	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	12	12,600.00	77,400.00	77,400.00	-	77,400.00	-	-
												753	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	14	13,770.00	62,730.00	62,730.00	-	62,730.00	-	-
					1	0	2	0.10	200.10	180.00	36,018.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,018.00	-	36,018.00	-	-	
					2	0	1	7.25	107.25	180.00	19,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,305.00	-	19,305.00	-	-	
1823	โฉนด	3676	57525	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	38.00	138.00	200.00	27,600.00	754	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	41	1,422,900.00	251,100.00	278,700.00	-	278,700.00	-	-
1824	โฉนด	1	22207	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	88.00	88.00	200.00	17,600.00	755	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	27	224,400.00	285,600.00	303,200.00	-	303,200.00	-	-
												756	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	27	39,600.00	50,400.00	50,400.00	-	50,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 277 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	757	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	24	83,700.00	6,300.00	10,800.00	-	10,800.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	200.00	900.00	758	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	27	67,320.00	85,680.00	86,580.00	-	-	86,580.00	0.30
												759	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	284,580.00	-	284,580.00	-	-
1825	โฉนด	1765	22812	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	760	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	171,000.00	-	171,000.00	-	-
					1	0	3	71.00	371.00	200.00	74,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,200.00	-	74,200.00	-	-	
					3	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	761	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	3,650.00	131,400.00	34	76,212.00	55,188.00	56,988.00	-	-	56,988.00	0.30
1826	โฉนด	2050	23104	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	1	0	2.00	402.00	310.00	124,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,620.00	-	124,620.00	-	-	
1827	โฉนด	6928	90093	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-	
1828	โฉนด	2724	42404	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	1	37.00	2,137.00	80.00	170,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,960.00	-	170,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 278 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1829	โฉนด	2347	40761	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	27.30	1,527.30	80.00	122,184.00	-	-	-	-	-	-	-	-	122,184.00	-	122,184.00	-	-			
1830	โฉนด	5504	68639	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	9	1	92.00	3,792.00	100.00	379,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	379,200.00	-	-			
1831	โฉนด	6924	90089	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-			
1832	โฉนด	7167	90429	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	50.00	50.00	80.00	4,000.00	762	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	35	711,450.00	125,550.00	129,550.00	-	129,550.00	-	-
1833	โฉนด	5853	74259	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	9.00	9.00	180.00	1,620.00	763	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	54	474,300.00	83,700.00	85,320.00	-	85,320.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
					1	0	1	81.00	181.00	180.00	32,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,580.00	-	32,580.00	-	-
1834	โฉนด	5973		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	75.00	175.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1835	โฉนด	5915	73677	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	89.00	89.00	200.00	17,800.00	764	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	42	711,450.00	125,550.00	143,350.00	-	125,550.00	17,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 279 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1836	โฉนด	5913	73675	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	30.00	130.00	200.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-			
1837	โฉนด	3705		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	6	1	82.00	2,582.00	80.00	206,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	206,560.00	-	206,560.00	-	-			
1838	โฉนด	5832	75130	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	3	0	49.00	1,249.00	80.00	99,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	99,920.00	-	99,920.00	-	-			
1839	โฉนด	7736	28994	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	3	66.00	1,166.00	110.00	128,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	128,260.00	-	128,260.00	-	-			
1840	โฉนด	5560	68695	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	41.00	241.00	80.00	19,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	19,280.00	-	19,280.00	-	-			
1841	โฉนด	541		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	0	86.00	1,286.00	80.00	102,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	102,880.00	-	102,880.00	-	-			
1842	โฉนด	3551	56517	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	27.00	1,627.00	80.00	130,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	130,160.00	-	130,160.00	-	-			
1843	โฉนด	2485	41805	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	1	99.00	3,399.00	80.00	271,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	271,920.00	-	271,920.00	-	-			
1844	โฉนด	2067	23121	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	765	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	44	711,450.00	125,550.00	128,250.00	-	128,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 280 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	9.75	9.75	200.00	1,950.50	766	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.01	-	8,500.00	331,585.00	12	46,421.90	285,163.10	287,113.60	-	-	287,113.60	0.30
					1	0	2	10.75	210.75	200.00	42,149.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,149.50	-	42,149.50	-	-
1845	โฉนด	7418	92242	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	57.00	1,057.00	200.00	211,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,400.00	-	211,400.00	-	-
1846	โฉนด	3869	59541	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	16.00	1,016.00	130.00	132,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,080.00	-	132,080.00	-	-
1847	โฉนด	2373	40859	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	13.00	613.00	130.00	79,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,690.00	-	79,690.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1848	โฉนด	2060	23114	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	70.00	170.00	80.00	13,600.00	767	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	6	41,310.00	647,190.00	660,790.00	-	647,190.00	13,600.00	-
1849	โฉนด	3220	52665	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	310.00	4,185.00	768	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	5	44,820.00	851,580.00	855,765.00	-	855,765.00	-	-
					2	0	1	28.50	128.50	310.00	39,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,835.00	-	39,835.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 281 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1850	โฉนด	5997	74012	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	9.00	109.00	80.00	8,720.00	769	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	50	523,260.00	165,240.00	173,960.00	-	173,960.00	-	-
1851	โฉนด	5945	73707	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	22.00	122.00	200.00	24,400.00	770	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	25	163,200.00	244,800.00	269,200.00	-	269,200.00	-	-
1852	โฉนด	3940	60185	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	0.00	100.00	80.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-	
1853	โฉนด	7825	99616	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00	771	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	14	770,040.00	903,960.00	914,760.00	-	914,760.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	772	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	14	36,720.00	167,280.00	173,280.00	-	-	173,280.00	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	773	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,700.00	478,800.00	7	33,516.00	445,284.00	450,684.00	-	-	450,684.00	0.30
					1	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-	
1854	โฉนด	7175	90507	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	26.00	26.00	130.00	3,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380.00	-	3,380.00	-	-	
1855	โฉนด	1555	22602	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	3	46.00	346.00	310.00	107,260.00	774	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	25	367,200.00	550,800.00	658,060.00	-	658,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 282 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1856	โฉนด	3679	57528	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	80.80	80.80	200.00	16,160.00	775	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	47	948,600.00	167,400.00	183,560.00	-	183,560.00	-	-
1857	โฉนด	1554	22601	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	31	353,600.00	326,400.00	340,400.00	-	340,400.00	-	-
1858	โฉนด	5848	74256	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	38.00	138.00	80.00	11,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,040.00	-	11,040.00	-	-	
1859	โฉนด	6618	84352	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00	777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	23	514,080.00	913,920.00	941,220.00	-	941,220.00	-	-
1860	โฉนด	5878	82088	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	3	27.00	327.00	80.00	26,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,160.00	-	26,160.00	-	-	
1861	โฉนด	1312	22359	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	1	14.00	114.00	80.00	9,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	9,120.00	-	-	
1862	โฉนด	6143	74451	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	778	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	52	843,200.00	148,800.00	152,800.00	-	152,800.00	-	-
												779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	47	103,360.00	32,640.00	32,640.00	-	32,640.00	-	-
																						25,600.00	-	25,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 283 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1863	น.ส.3			หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	91.00	1,491.00	80.00	119,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,280.00	-	-	119,280.00	0.01		
1864	น.ส.3		605	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	90.00	690.00	80.00	55,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.01		
1865	น.ส.3			หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	20.00	1,720.00	80.00	137,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,600.00	-	-	137,600.00	0.01		
1866	น.ส.3		0668	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	22	0	76.00	8,876.00	80.00	710,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,080.00	-	-	710,080.00	0.01		
1867	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	0	0.00	2,000.00	80.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01		
1868	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	1	65.00	565.00	80.00	45,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200.00	-	-	45,200.00	0.01		
1869	น.ส.3			หมู่ 8 ต.ไตนต	1	6	0	64.00	2,464.00	80.00	197,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,120.00	-	-	197,120.00	0.01		
1870	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	2	25.00	1,425.00	80.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.01		
1871	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ไตนต	1	12	2	82.00	5,082.00	80.00	406,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,560.00	-	-	406,560.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 284 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1872	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	8	0	76.00	3,276.00	80.00	262,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,080.00	-	-	262,080.00	0.01		
1873	น.ส.3		927	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	10	0	0.00	4,000.00	80.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01		
1874	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.01		
1875	น.ส.3		931	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	11	1	0.00	4,500.00	80.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01		
1876	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	1	0.00	1,300.00	80.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01		
1877	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	7	1	25.00	2,925.00	80.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.01		
1878	น.ส.3			หมู่ 12 ต.ไตนต	1	11	0	0.00	4,400.00	80.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.01		
1879	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	6	0	0.00	2,400.00	80.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01		
1880	น.ส.3			หมู่ 2 ต.ไตนต	1	7	0	80.00	2,880.00	80.00	230,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1881	น.ส.3			หมู่ 4 ต.ไตนต	1	27	2	0.00	11,000.00																											
1882	โฉนด	2500	41820	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	3	19.00	2,719.00	80.00	217,520.00																									
1883	โฉนด	8289	108034	หมู่ 8 ต.ไตนต	3	0	0	4.50	4.50	2,200.00	9,900.00																									
					2	0	0	86.00	86.00	2,200.00	189,200.00	780	โรงจอดรถ	ไม้	3	18.00	-	2,500.00	45,000.00	32	41,850.00	3,150.00	192,350.00	-	-	192,350.00	0.30									
1884	โฉนด	3076		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	80.00	380.00	80.00	30,400.00																									
1885	โฉนด	8062		หมู่ 8 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00																									
1886	โฉนด	7999		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00																									
1887	โฉนด	8006	103224	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00																									
1888	โฉนด	5208		หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	3	28.00	328.00	80.00	26,240.00																									

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 286 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1889	โฉนด	5716		หมู่ 9 ต.โตนด	1	3	1	48.00	1,348.00																											
1890	โฉนด	2528	41848	หมู่ 9 ต.โตนด	1	3	3	66.00	1,566.00	130.00	203,580.00																									
1891	โฉนด	812		หมู่ 8 ต.โตนด	1	2	2	78.00	1,078.00	80.00	86,240.00																									
1892	โฉนด	8346		หมู่ 8 ต.โตนด	1	2	2	78.00	1,078.00	80.00	86,240.00																									
1893	โฉนด	8345	108973	หมู่ 8 ต.โตนด	1	2	2	78.00	1,078.00	80.00	86,240.00																									
1894	โฉนด	8343		หมู่ 8 ต.โตนด	1	0	0	30.00	30.00		0.00																									
1895	โฉนด	2752	101321	หมู่ 6 ต.โตนด	1	3	1	33.00	1,333.00	80.00	106,640.00																									
1896	โฉนด	7501	94109	หมู่ 7 ต.โตนด	1	3	2	94.00	1,494.00	80.00	119,520.00																									
1897	โฉนด	5381	68516	หมู่ 9 ต.โตนด	1	4	3	56.00	1,956.00	80.00	156,480.00																									

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 287 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1898	โฉนด	2104		หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	1	90.00	190.00	200.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-		
1899	โฉนด	430	1649	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	4	3	49.00	1,949.00	130.00	253,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	253,370.00	-	253,370.00	-	-		
1900	โฉนด	881	1628	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	2	41.00	1,441.00	80.00	115,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	115,280.00	-	115,280.00	-	-		
1901	โฉนด	537		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	5	3	55.00	2,355.00	80.00	188,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	188,400.00	-	188,400.00	-	-		
1902	โฉนด	3808		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	3	12.00	1,112.00	80.00	88,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	88,960.00	-	88,960.00	-	-		
1903	โฉนด	30	1930	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	3	30.00	1,930.00	80.00	154,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	154,400.00	-	154,400.00	-	-		
1904	โฉนด	7001	99978	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	1	50.00	2,150.00	80.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-		
1905	โฉนด	5879		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	2	75.00	2,275.00	80.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-		
1906	โฉนด	6894		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	0	99.00	1,299.00	80.00	103,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	103,920.00	-	103,920.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 288 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1907	โฉนด	1669		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	0	24.50	1,624.50	80.00	129,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	129,960.00	-	129,960.00	-	-			
1908	โฉนด	6567		หมู่ 7 ต.ไตนต	1	1	0	62.00	462.00	80.00	36,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	36,960.00	-	36,960.00	-	-			
1909	โฉนด	3184	52499	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	6	2	3.00	2,603.00	80.00	208,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	208,240.00	-	208,240.00	-	-			
1910	โฉนด	6869		หมู่ 11 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-			
1911	โฉนด	5200	67714	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	0	58.30	58.30	150.00	8,745.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,745.00	-	8,745.00	-	-			
1912	โฉนด	4760		หมู่ 11 ต.ไตนต	1	6	0	47.00	2,447.00	130.00	318,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	318,110.00	-	318,110.00	-	-			
1913	โฉนด	5456	68591	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	3	0	27.00	1,227.00	80.00	98,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	98,160.00	-	98,160.00	-	-			
1914	โฉนด	2586	42011	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	3	70.00	2,770.00	80.00	221,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	221,600.00	-	221,600.00	-	-			
1915	โฉนด	3504	55649	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	1	69.00	569.00	180.00	102,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	102,420.00	-	102,420.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 289 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1916	โฉนด	4910	67424	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	3	3.80	303.80	80.00	24,304.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,304.00	-	24,304.00	-	-		
1917	โฉนด	5135	67649	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	1	1	30.00	530.00	200.00	106,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	781	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	27	538,560.00	685,440.00	692,640.00	-	692,640.00	-	-
1918	โฉนด	7718	97774	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	80.00	280.00	200.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-		
1919	โฉนด	7716	97772	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	80.00	280.00	200.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-		
1920	โฉนด	6685	86555	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
1921	โฉนด	7891	100853	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	2	57.00	657.00	80.00	52,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,560.00	-	52,560.00	-	-		
1922	โฉนด	1150	22197	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	2	88.00	688.00	310.00	213,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,280.00	-	213,280.00	-	-		
1923	โฉนด	2815	45958	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	2	78.00	678.00	80.00	54,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,240.00	-	54,240.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 290 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1924	โฉนด	5881	75179	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	3	80.00	380.00	80.00	30,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	30,400.00	-	-			
1925	โฉนด	1266	22313	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	3	22.00	322.00	80.00	25,760.00	782	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	75	2,529,600.00	446,400.00	472,160.00	-	472,160.00	-	-
1926	โฉนด	1799	22848	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	43.00	143.00	80.00	11,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	11,440.00	-	11,440.00	-	-			
1927	โฉนด	6103	74411	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	19.25	19.25	310.00	5,967.50	783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	11	78,540.00	575,960.00	581,927.50	-	-	581,927.50	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	310.00	1,240.00	784	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	16.00	-	6,200.00	99,200.00	11	11,904.00	87,296.00	88,536.00	-	-	88,536.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	785	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	72.00	-	5,700.00	410,400.00	11	49,248.00	361,152.00	366,732.00	-	-	366,732.00	0.02
					1	1	0	70.75	470.75	310.00	145,932.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,932.50	-	145,932.50	-	-		
					2	0	0	10.00	10.00	310.00	3,100.00	786	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	11	45,000.00	55,000.00	58,100.00	-	-	58,100.00	0.02
1928	โฉนด	6222	74530	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	2	0	81.00	881.00	80.00	70,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,480.00	-	70,480.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 291 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1929	โฉนด	1788	22837	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	90.00	90.00	350.00	31,500.00	787	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	52	843,200.00	148,800.00	180,300.00	-	180,300.00	-	-
												788	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	52	74,400.00	5,600.00	5,600.00	-	5,600.00	-	-
												789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	52	58,140.00	18,360.00	18,360.00	-	18,360.00	-	-
1930	โฉนด	1751	22798	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	59.00	259.00	80.00	20,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,720.00	-	20,720.00	-	-	
1931	โฉนด	1718	22765	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	2	60.00	260.00	80.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-	
1932	โฉนด	7560	94167	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	89.00	189.00	150.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	28,350.00	-	-	
1933	โฉนด	5947	73709	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	2	4.00	204.00	180.00	36,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,720.00	-	36,720.00	-	-	
1934	โฉนด	1563	22610	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	36.00	136.00	200.00	27,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	27,200.00	-	-	
1935	โฉนด	7863	100045	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	71.90	71.90	80.00	5,752.00	790	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	47	237,150.00	41,850.00	47,602.00	-	47,602.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 292 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1936	โฉนด	7930	101351	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	1	77.20	1,777.20	80.00	142,176.00	-	-	-	-	-	-	-	-	142,176.00	-	142,176.00	-	-			
1937	โฉนด	6615	84119	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-			
1938	โฉนด	6614	84118	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	9.00	109.00	200.00	21,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	21,800.00	-	21,800.00	-	-			
1939	โฉนด	7198	90871	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	3	32.00	1,132.00	2,200.00	2,490,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,400.00	-	2,490,400.00	-	-			
1940	โฉนด	4549	67076	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	99.00	199.00	180.00	35,820.00	791	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	201,960.00	257,040.00	292,860.00	-	292,860.00	-	-
1941	โฉนด	5509	68644	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	93.00	393.00	80.00	31,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	31,440.00	-	31,440.00	-	-			
1942	โฉนด	2342	40756	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	3	40.00	3,140.00	100.00	314,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	314,000.00	-	-			
1943	โฉนด	6512	80027	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	71.00	171.00	350.00	59,850.00	792	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	45	1,264,800.00	223,200.00	283,050.00	-	223,200.00	59,850.00	-
1944	โฉนด	7662	96610	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 293 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1945	โฉนด	2095	23149	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	793	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	44	474,300.00	83,700.00	89,100.00	-	89,100.00	-	-
												794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	44	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
												795	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	34	52,200.00	37,800.00	37,800.00	-	37,800.00	-	-
					2	0	3	83.00	383.00	200.00	76,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,600.00	-	76,600.00	-	-	
1946	โฉนด	2806	45934	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	41	330,480.00	128,520.00	133,245.00	-	133,245.00	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	350.00	2,187.50	797	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	30	31,250.00	31,250.00	33,437.50	-	33,437.50	-	-
					3	0	0	10.50	10.50	350.00	3,675.00	798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,500.00	357,000.00	31	185,640.00	171,360.00	175,035.00	-	-	175,035.00	0.30
					2	0	1	6.75	106.75	350.00	37,362.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,362.50	-	37,362.50	-	-	
1947	โฉนด	1963	23017	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	93.00	293.00	110.00	32,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,230.00	-	32,230.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 294 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1948	โฉนด	2165	23221	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	1	0	34.00	434.00	80.00	34,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,720.00	-	34,720.00	-	-		
1949	โฉนด	797	2524	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	5	0	32.00	2,032.00	80.00	162,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,560.00	-	162,560.00	-	-		
1950	โฉนด	7972	102250	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	1	79.00	1,779.00	80.00	142,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,320.00	-	142,320.00	-	-		
1951	โฉนด	719	2807	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	3	0	79.00	1,279.00	80.00	102,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,320.00	-	102,320.00	-	-		
1952	โฉนด	4344	67967	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	1	8.00	108.00	200.00	21,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-		
1953	โฉนด	7505	93393	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	91.00	691.00	130.00	89,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,830.00	-	89,830.00	-	-		
1954	โฉนด	4517	67044	หมู่ 12 ต.ไตนต	3	0	1	19.00	119.00	180.00	21,420.00	799	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	476.00	-	3,450.00	1,642,200.00	6	98,532.00	1,543,668.00	1,565,088.00	-	-	1,565,088.00	0.30
					2	0	0	22.50	22.50	180.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	180.00	2,160.00	800	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	5	18,000.00	102,000.00	104,160.00	-	104,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 295 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	180.00	1,080.00	801	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	6	12,240.00	191,760.00	192,840.00	-	192,840.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	180.00	3,240.00	802	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	6	10,800.00	169,200.00	172,440.00	-	172,440.00	-	-
					2	1	2	14.50	614.50	180.00	110,610.00	803	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	9	68,850.00	696,150.00	806,760.00	-	806,760.00	-	-
1955	โฉนด	2903	48597	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	3.00	603.00	80.00	48,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,240.00	-	48,240.00	-	-	
1956	โฉนด	600	1299	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	83.00	483.00	150.00	72,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,450.00	-	72,450.00	-	-	
1957	โฉนด	4483	67010	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	79.00	179.00	80.00	14,320.00	804	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	2	9,180.00	449,820.00	464,140.00	-	464,140.00	-	-
1958	โฉนด	3177	52438	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	1	18.00	2,118.00	80.00	169,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,440.00	-	169,440.00	-	-	
1959	โฉนด	3376	53918	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	2	20.00	1,820.00	80.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-	
1960	โฉนด	5552		หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	42.00	242.00	80.00	19,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,360.00	-	19,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 296 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1961	โฉนด	3150	52190	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	2	34.00	1,434.00	80.00	114,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	114,720.00	-	114,720.00	-	-			
1962	โฉนด	531	1433	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	1	50.00	1,750.00	80.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-			
1963	โฉนด	491	1419	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	6	1	38.00	2,538.00	80.00	203,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	203,040.00	-	203,040.00	-	-			
1964	โฉนด	1879	22933	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	81.00	181.00	350.00	63,350.00	805	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	25	183,600.00	275,400.00	338,750.00	-	275,400.00	63,350.00	-
												806	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	12	8,400.00	51,600.00	51,600.00	-	51,600.00	-	-
1965	โฉนด	2181	23237	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	3	15.00	315.00	180.00	56,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-	
1966	โฉนด	5400	68535	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	0	32.00	832.00	80.00	66,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,560.00	-	66,560.00	-	-	
1967	โฉนด	3441	54705	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	0	98.00	2,098.00	100.00	209,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,800.00	-	209,800.00	-	-	
1968	โฉนด	5403	68538	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	2	31.00	1,031.00	80.00	82,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,480.00	-	82,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 297 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1969	โฉนด	3890	59831	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	2	3	92.00	1,192.00	180.00	214,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,560.00	-	214,560.00	-	-		
1970	โฉนด	7958	101858	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	1	77.00	177.00	200.00	35,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-		
1971	โฉนด	6117	74425	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	1	67.00	167.00	150.00	25,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,050.00	-	25,050.00	-	-		
1972	โฉนด	3086	51069	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	92.00	1,692.00	80.00	135,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,360.00	-	135,360.00	-	-		
1973	โฉนด	6675		หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	0	2.00	402.00	80.00	32,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,160.00	-	32,160.00	-	-		
1974	โฉนด	3704	57764	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	1	81.00	181.00	200.00	36,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,200.00	-	36,200.00	-	-		
1975	โฉนด	1704	22751	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	3	9.00	1,509.00	80.00	120,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,720.00	-	120,720.00	-	-		
1976	โฉนด	1796	22845	หมู่ ต.ไตนต	1	1	2	10.00	610.00	80.00	48,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800.00	-	48,800.00	-	-		
1977	โฉนด	1721	22768	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 298 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	65.00	65.00	350.00	22,750.00	807	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	32	322,704.00	274,896.00	297,646.00	-	297,646.00	-	-
												808	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	32	165,240.00	140,760.00	140,760.00	-	140,760.00	-	-
												809	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	27	79,200.00	100,800.00	100,800.00	-	100,800.00	-	-
1978	โฉนด	2901	48493	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	2	55.00	1,455.00	80.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	116,400.00	-	-	
1979	โฉนด	1680	22727	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	19.50	19.50	200.00	3,900.00	810	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	44	232,560.00	73,440.00	77,340.00	-	77,340.00	-	-
												811	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	44	116,280.00	36,720.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-
												812	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	44	45,600.00	14,400.00	14,400.00	-	14,400.00	-	-
					2	0	1	72.50	172.50	200.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
1980	โฉนด	1159	22206	หมู่ 7 ต.ไตนต	3	0	2	70.00	270.00	200.00	54,000.00	813	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	390.00	-	3,450.00	1,345,500.00	27	592,020.00	753,480.00	807,480.00	-	-	807,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 300 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1987	โฉนด	5136	67650	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	0	44.90	44.90	110.00	4,939.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,939.00	-	4,939.00	-	-		
1988	โฉนด	7413	92143	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	2	84.00	1,884.00	80.00	150,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,720.00	-	150,720.00	-	-		
1989	โฉนด	3815	59161	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-		
1990	โฉนด	3217	52644	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	2	28.00	1,828.00	80.00	146,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,240.00	-	146,240.00	-	-		
1991	โฉนด	2415	40931	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	81.00	181.00	200.00	36,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,200.00	-	36,200.00	-	-		
1992	โฉนด	4964	67478	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	25.00	225.00	200.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-		
1993	โฉนด	5272	67786	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	3	29.00	2,329.00	80.00	186,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,320.00	-	186,320.00	-	-		
1994	โฉนด	5870	74123	หมู่ ต.ไตนต	1	2	0	78.00	878.00	80.00	70,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,240.00	-	70,240.00	-	-		
1995	โฉนด	427		หมู่ 5 ต.ไตนต	1	6	2	51.00	2,651.00	130.00	344,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,630.00	-	344,630.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 301 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1996	โฉนด	3118	51641	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	1	26.00	126.00	200.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-		
1997	โฉนด	3971	60549	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	180.00	3,240.00	817	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	52	528,984.00	39,816.00	43,056.00	-	43,056.00	-	-
					2	1	0	18.00	418.00	180.00	75,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,240.00	-	75,240.00	-	-		
1998	โฉนด	5205	67719	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	3	30.00	330.00	180.00	59,400.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	35	275,400.00	183,600.00	243,000.00	-	243,000.00	-	-
1999	โฉนด	4845	67365	หมู่ 11 ต.ไตนต	2	1	1	3.00	503.00	80.00	40,240.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	334,000.00	-	334,000.00	-	-
2000	โฉนด	3687	57611	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	2	18.00	218.00	80.00	17,440.00	820	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	19	781,200.00	334,800.00	352,240.00	-	352,240.00	-	-
2001	โฉนด	897	2542	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	4	1	75.00	1,775.00	150.00	266,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,250.00	-	266,250.00	-	-	
2002	โฉนด	4700	67220	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	1	98.00	598.00	180.00	107,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,640.00	-	107,640.00	-	-	
2003	โฉนด	1959	23013	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	17	110,160.00	348,840.00	351,540.00	-	351,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 302 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	40.50	240.50	200.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	48,100.00	-	-		
2004	โฉนด	342	1367	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	9	3	63.00	3,963.00	80.00	317,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	317,040.00	-	317,040.00	-	-		
2005	โฉนด	7265	90864	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	1	1	0.00	500.00	130.00	65,000.00	822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	51	948,600.00	167,400.00	232,400.00	-	232,400.00	-	-
												823	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	27	26,400.00	33,600.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-
2006	โฉนด	3231	52701	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	150.00	3,037.50	824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	234,090.00	454,410.00	457,447.50	-	457,447.50	-	-
					1	2	2	81.75	1,081.75	150.00	162,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	162,262.50	-	162,262.50	-	-		
					2	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
2007	โฉนด	601	1300	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	60.00	260.00	150.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-		
2008	โฉนด	4693	67213	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	4	3	86.00	1,986.00	80.00	158,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	158,880.00	-	158,880.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 303 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2009	โฉนด	7685	96880	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	80.00	1,440.00	825	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	44	232,560.00	73,440.00	74,880.00	-	74,880.00	-	-
												826	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	39	104,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
												827	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	39	30,600.00	14,400.00	14,400.00	-	14,400.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	80.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-	
					1	0	0	42.00	42.00	80.00	3,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360.00	-	3,360.00	-	-	
2010	โฉนด	3058	50226	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	77.00	477.00	180.00	85,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,860.00	-	85,860.00	-	-	
2011	โฉนด	4049	62886	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	85.00	185.00	80.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-	
2012	โฉนด	3588	56774	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	3	15.00	315.00	350.00	110,250.00	828	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	6	128,736.00	2,016,864.00	2,127,114.00	-	-	2,127,114.00	0.02
												829	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	6	12,240.00	191,760.00	191,760.00	-	-	191,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 304 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2013	โฉนด	3902	59901	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	3	33.00	333.00	310.00	103,230.00	830	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	16	134,640.00	477,360.00	580,590.00	-	580,590.00	-	-
2014	โฉนด	2302	38619	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	51.00	51.00	80.00	4,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	-	4,080.00	0.02	
					3	5	2	15.00	2,215.00	80.00	177,200.00	831	โรงจอดรถ	ตึก	3	672.00	-	2,500.00	1,680,000.00	25	672,000.00	1,008,000.00	1,185,200.00	-	-	1,185,200.00	0.30
												832	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	13	228,480.00	1,199,520.00	1,199,520.00	-	-	1,199,520.00	0.02
												833	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	180.00	-	6,200.00	1,116,000.00	13	178,560.00	937,440.00	937,440.00	-	-	937,440.00	0.30
												834	ภัตตาคาร	ตึก	3	117.00	-	6,800.00	795,600.00	13	127,296.00	668,304.00	668,304.00	-	-	668,304.00	0.30
												835	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	36	55,800.00	34,200.00	34,200.00	-	-	34,200.00	0.02
2015	โฉนด	6090	74398	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	1	62.00	162.00	200.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-	
2016	โฉนด	6083	74391	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	85.00	285.00	80.00	22,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 305 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2017	โฉนด	5996	74011	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00	836	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	20	137,700.00	321,300.00	333,100.00	-	321,300.00	11,800.00	-
2018	โฉนด	5999	74014	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	88.00	88.00	80.00	7,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040.00	-	7,040.00	-	-	
2019	โฉนด	6004	73705	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	2	11.00	211.00	80.00	16,880.00	837	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	7	42,840.00	569,160.00	586,040.00	-	586,040.00	-	-
2020	โฉนด	5905	73667	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	42.00	142.00	200.00	28,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,400.00	-	28,400.00	-	-	
2021	โฉนด	5250	67764	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	18.00	1,718.00	130.00	223,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,340.00	-	223,340.00	-	-	
2022	โฉนด	7300	90964	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	45.00	845.00	80.00	67,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-	
2023	โฉนด	5891	74212	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	7.00	807.00	80.00	64,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,560.00	-	64,560.00	-	-	
2024	โฉนด	3110	51545	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	26.00	826.00	80.00	66,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,080.00	-	66,080.00	-	-	
2025	โฉนด	2325	40739	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	50.00	1,950.00	80.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 306 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2026	โฉนด	4864	67384	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	44.00	244.00	200.00	48,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800.00	-	48,800.00	-	-			
2027	โฉนด	4968	67482	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-			
2028	โฉนด	3619	57045	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	25.00	625.00	150.00	93,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	93,750.00	-	-			
2029	โฉนด	3538	55948	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	45.00	45.00	180.00	8,100.00	838	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	47	1,422,900.00	251,100.00	259,200.00	-	259,200.00	-	-
												839	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	47	83,700.00	6,300.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00	840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	47	348,840.00	110,160.00	112,590.00	-	112,590.00	-	-
					1	1	1	14.50	514.50	180.00	92,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	92,610.00	-	92,610.00	-	-		
2030	โฉนด	4892	67406	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	31.00	31.00	180.00	5,580.00	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	43	348,840.00	110,160.00	115,740.00	-	115,740.00	-	-
												842	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,500.00	175,000.00	43	133,000.00	42,000.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 307 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	91.00	291.00	180.00	52,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,380.00	-	-	52,380.00	0.02		
					1	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
2031	โฉนด	5123	67637	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	47.09	247.09	180.00	44,476.20		-	-	-	-	-	-	-	-	44,476.20	-	44,476.20	-	-		
2032	โฉนด	1130	22177	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	3	64.00	364.00	180.00	65,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	65,520.00	-	65,520.00	-	-		
2033	โฉนด	2185	80322	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	21.00	21.00	80.00	1,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,680.00	-	-	1,680.00	0.02		
					2	0	0	21.00	21.00	80.00	1,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,680.00	-	-	1,680.00	0.02		
					2	0	1	0.00	100.00	80.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02		
					1	0	1	70.00	170.00	80.00	13,600.00	843	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	52	474,300.00	83,700.00	97,300.00	-	97,300.00	-	-
												844	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	44	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 309 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	853	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	30	30,000.00	30,000.00	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	854	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,500.00	100,000.00	30	50,000.00	50,000.00	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	855	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	30	55,800.00	4,200.00	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
2038	โฉนด	4406	66933	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	45.00	145.00	80.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	11,600.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
2039	โฉนด	6219	74527	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	3	3	27.00	1,527.00	130.00	198,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,510.00	-	198,510.00	-	-	
2040	โฉนด	6280	74754	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	10	3	57.10	4,357.10	150.00	653,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,565.00	-	653,565.00	-	-	
2041	โฉนด	2076		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	53.00	253.00	80.00	20,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,240.00	-	20,240.00	-	-	
2042	โฉนด	5955	74767	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00	856	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	59	1,067,175.00	188,325.00	192,375.00	-	192,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 310 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	40.75	40.75	200.00	8,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,150.00	-	8,150.00	-	-		
					1	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,600.00	-	10,600.00	-	-		
2043	โฉนด	5963	74775	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	857	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	49	155,040.00	48,960.00	51,960.00	-	51,960.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02		
					1	0	0	8.00	8.00	200.00	1,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,600.00	-	1,600.00	-	-		
2044	โฉนด	3671	57300	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	15.75	15.75	310.00	4,882.50	858	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	4	18,360.00	440,640.00	445,522.50	-	445,522.50	-	-
												859	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	4	3,060.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
					2	0	0	69.25	69.25	310.00	21,467.50		-	-	-	-	-	-	-	-	21,467.50	-	21,467.50	-	-		
2045	โฉนด	6664	85772	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	91.80	91.80	80.00	7,344.00	860	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	9	76,500.00	773,500.00	780,844.00	-	780,844.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 311 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2046	โฉนด	3294	53156	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	20.00	20.00	2,200.00	44,000.00	861	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	11	81,600.00	598,400.00	642,400.00	-	642,400.00	-	-
					1	0	2	40.00	240.00	2,200.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	2,200.00	30,800.00	862	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	56.00	-	5,850.00	327,600.00	11	39,312.00	288,288.00	319,088.00	-	-	319,088.00	0.30
2047	โฉนด	2036	23090	หมู่ 4 ต.ไตนต	3	12	0	7.40	4,807.40	150.00	721,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,110.00	-	-	721,110.00	0.30
2048	โฉนด	2066	23120	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	863	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	30	1,020,000.00	1,020,000.00	1,032,000.00	-	1,032,000.00	-	-
					3	0	0	19.25	19.25	200.00	3,850.00	864	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,500.00	654,500.00	30	327,250.00	327,250.00	331,100.00	-	-	331,100.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	865	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	36.00	-	5,850.00	210,600.00	20	63,180.00	147,420.00	149,220.00	-	-	149,220.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	200.00	2,800.00	866	ภัตตาคาร	ตึก	3	56.00	-	6,800.00	380,800.00	9	34,272.00	346,528.00	349,328.00	-	-	349,328.00	0.30
					1	1	0	35.75	435.75	200.00	87,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,150.00	-	87,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 312 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2049	โฉนด	6636	85621	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	71.00	171.00	200.00	34,200.00	867	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	55	348,840.00	110,160.00	144,360.00	-	144,360.00	-	-
2050	โฉนด	3746	58363	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	41.00	141.00	200.00	28,200.00	868	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	20	122,400.00	285,600.00	313,800.00	-	313,800.00	-	-
2051	โฉนด	6639	85624	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	77.00	177.00	200.00	35,400.00	869	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	40	642,600.00	275,400.00	310,800.00	-	310,800.00	-	-
2052	โฉนด	4447	66974	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	1	67.00	567.00	80.00	45,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,360.00	-	45,360.00	-	-	
2053	โฉนด	297	1267	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	6	0	61.00	2,461.00	80.00	196,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,880.00	-	196,880.00	-	-	
2054	โฉนด	2617	42042	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	2	50.00	1,850.00	100.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-	
2055	โฉนด	2330		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	10	1	56.00	4,156.00	130.00	540,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,280.00	-	540,280.00	-	-	
2056	โฉนด	7531	93941	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	1	1	18.00	518.00	130.00	67,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,340.00	-	67,340.00	-	-	
2057	โฉนด	1741	22788	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	1	15.30	115.30	200.00	23,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,060.00	-	23,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 313 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2058	โฉนด	3860	59421	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	7	2	94.00	3,094.00	150.00	464,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,100.00	-	464,100.00	-	-		
2059	โฉนด	7668	96684	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	2	25.00	225.00	180.00	40,500.00	870	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	19	499,800.00	1,285,200.00	1,325,700.00	-	1,325,700.00	-	-
					3	0	0	28.00	28.00	180.00	5,040.00	871	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	8,500.00	952,000.00	19	266,560.00	685,440.00	690,480.00	-	-	690,480.00	0.30
2060	โฉนด	3755	58398	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	3	59.00	359.00	150.00	53,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,850.00	-	53,850.00	-	-		
2061	โฉนด	4329	66319	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	13.00	113.00	200.00	22,600.00	872	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	185	595,107.00	44,793.00	67,393.00	-	67,393.00	-	-
2062	โฉนด	1711	22758	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	16.00	116.00	80.00	9,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,280.00	-	9,280.00	-	-		
2063	โฉนด	5778	71684	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	0	5.00	405.00	180.00	72,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-		
					2	0	0	50.00	50.00	180.00	9,000.00	873	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	35	632,400.00	111,600.00	120,600.00	-	120,600.00	-	-
2064	โฉนด	7840	99824	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	3	16.70	316.70	80.00	25,336.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,336.00	-	25,336.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 314 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2065	โฉนด	705		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	1	14.00	2,114.00	80.00	169,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	169,120.00	-	169,120.00	-	-		
2066	โฉนด	731	2657	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	7	1	66.00	2,966.00	80.00	237,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	237,280.00	-	237,280.00	-	-		
2067	โฉนด	709	2653	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	1	93.00	993.00	80.00	79,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	79,440.00	-	79,440.00	-	-		
2068	โฉนด	2286	31432	หมู่ 8 ต.ไตนต	3	5	2	20.00	2,220.00	1,900.00	4,218,000.00	874	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	800.00	-	5,850.00	4,680,000.00	12	655,200.00	4,024,800.00	8,242,800.00	-	-	8,242,800.00	0.30
												875	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	12	190,260.00	1,168,740.00	1,168,740.00	-	-	1,168,740.00	0.30
												876	โรงจอดรถ	ตึก	3	533.00	-	2,500.00	1,332,500.00	12	186,550.00	1,145,950.00	1,145,950.00	-	-	1,145,950.00	0.30
												877	โรงจอดรถ	ตึก	3	136.00	-	2,500.00	340,000.00	12	47,600.00	292,400.00	292,400.00	-	-	292,400.00	0.30
					1	4	0	80.00	1,680.00	1,900.00	3,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000.00	-	-	3,192,000.00	0.01		
					2	0	1	48.00	148.00	1,900.00	281,200.00	878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,500.00	2,601,000.00	12	364,140.00	2,236,860.00	2,518,060.00	-	-	2,518,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 316 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2073	โฉนด	5844	74252	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	885	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	20	91,800.00	214,200.00	254,200.00	-	254,200.00	-	-
2074	โฉนด	3895	59886	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	3	33.00	1,133.00	130.00	147,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,290.00	-	147,290.00	-	-	
2075	โฉนด	413	2553	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	3	66.00	1,566.00	80.00	125,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,280.00	-	125,280.00	-	-	
2076	โฉนด	4393	66920	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025.00	-	-	2,025.00	0.02	
					2	0	0	10.50	10.50	150.00	1,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575.00	-	-	1,575.00	0.02	
					2	1	3	27.00	727.00	150.00	109,050.00	886	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	42	711,450.00	125,550.00	234,600.00	-	234,600.00	-	-
												887	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	4	14,280.00	342,720.00	342,720.00	-	342,720.00	-	-
												888	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	302,940.00	-	302,940.00	-	-
2077	โฉนด	2149	23203	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	310.00	6,277.50	889	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	12	96,390.00	592,110.00	598,387.50	-	-	598,387.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 317 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	13.50	13.50	310.00	4,185.00	890	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	12	21,420.00	131,580.00	135,765.00	-	-	135,765.00	0.30
												891	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	36.00	-	3,650.00	131,400.00	19	122,202.00	9,198.00	9,198.00	-	-	9,198.00	0.30
					2	0	0	20.25	20.25	310.00	6,277.50	892	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	433,147.50	-	-	433,147.50	0.02
					1	1	0	87.25	487.25	310.00	151,047.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,047.50	-	151,047.50	-	-	
2078	โฉนด	2413	40929	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	92.00	692.00	180.00	124,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,560.00	-	124,560.00	-	-	
2079	โฉนด	2968	49613	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	1	0	15.00	415.00	180.00	74,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700.00	-	74,700.00	-	-	
2080	โฉนด	1053	22098	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	22.50	22.50	180.00	4,050.00	893	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	11	82,620.00	605,880.00	609,930.00	-	609,930.00	-	-
												894	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	11	82,620.00	605,880.00	605,880.00	-	605,880.00	-	-
					2	0	3	87.50	387.50	180.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	69,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 318 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2081	โฉนด	5603	69263	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	1	87.00	187.00	200.00	37,400.00	895	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	85	348,840.00	110,160.00	147,560.00	-	147,560.00	-	-
2082	โฉนด	2352	40766	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	98.00	398.00	130.00	51,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,740.00	-	51,740.00	-	-	
2083	โฉนด	4880	67400	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	57.00	1,757.00	80.00	140,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,560.00	-	140,560.00	-	-	
2084	โฉนด	6267	74741	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	896	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	302,940.00	385,560.00	392,760.00	-	392,760.00	-	-
												897	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	12	12,600.00	77,400.00	77,400.00	-	77,400.00	-	-
												898	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	27	33,660.00	42,840.00	42,840.00	-	42,840.00	-	-
												899	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	12	22,500.00	22,500.00	22,500.00	-	22,500.00	-	-
												900	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.00	-	2,500.00	90,000.00	17	71,100.00	18,900.00	20,700.00	-	-	20,700.00	0.30
																						51,600.00	-	51,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 319 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2085	โฉนด	7811	99361	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	1	30.00	130.00	80.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-		
2086	โฉนด	1843	22897	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	1	99.00	199.00	200.00	39,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,800.00	-	39,800.00	-	-		
2087	โฉนด	419	2567	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	1	49.00	949.00	80.00	75,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,920.00	-	75,920.00	-	-		
2088	โฉนด	215	1228	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-		
2089	โฉนด	1873	22927	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	71.00	171.00	200.00	34,200.00	901	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	25	711,450.00	125,550.00	159,750.00	-	159,750.00	-	-
2090	โฉนด	2585	42010	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	51.00	851.00	80.00	68,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,080.00	-	68,080.00	-	-		
2091	โฉนด	1981	23035	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	49	948,600.00	167,400.00	212,400.00	-	212,400.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02		
					3	0	0	63.75	63.75	2,500.00	159,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	159,375.00	-	-	159,375.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 320 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02		
					1	0	2	35.25	235.25	2,500.00	588,125.00	903	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	12	128,520.00	789,480.00	1,377,605.00	-	1,377,605.00	-	-
												904	โรงจอดรถ	ไม้	3	255.00	-	2,500.00	637,500.00	13	350,625.00	286,875.00	286,875.00	-	-	286,875.00	0.30
												905	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	10	61,200.00	550,800.00	550,800.00	-	550,800.00	-	-
2092	โฉนด	8290	108035	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	906	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	16	100,980.00	358,020.00	360,720.00	-	360,720.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	907	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	9.00	-	5,850.00	52,650.00	16	11,583.00	41,067.00	42,867.00	-	-	42,867.00	0.30
					2	0	0	73.20	73.20	200.00	14,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,640.00	-	14,640.00	-	-
2093	น.ส.3ก			หมู่ ต.ไตนต	1	6	2	70.00	2,670.00	80.00	213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	-	213,600.00	0.01
2094	โฉนด	3081	50978	หมู่ 4 ต.ไตนต	3	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	908	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,700.00	410,400.00	25	164,160.00	246,240.00	291,240.00	-	-	291,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 322 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											914	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	481.00	-	5,250.00	2,525,250.00	30	1,262,625.00	1,262,625.00	1,262,625.00	-	-	1,262,625.00	0.30	
											915	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	312.00	-	5,250.00	1,638,000.00	10	163,800.00	1,474,200.00	1,474,200.00	-	-	1,474,200.00	0.30	
											916	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	30	554,400.00	554,400.00	554,400.00	-	-	554,400.00	0.30	
											917	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	90.00	-	7,700.00	693,000.00	30	346,500.00	346,500.00	346,500.00	-	-	346,500.00	0.30	
											918	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	7,550.00	679,500.00	30	339,750.00	339,750.00	339,750.00	-	-	339,750.00	0.30	
											919	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	117.00	-	5,700.00	666,900.00	10	66,690.00	600,210.00	600,210.00	-	-	600,210.00	0.30	
											920	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	99.00	-	6,200.00	613,800.00	30	306,900.00	306,900.00	306,900.00	-	-	306,900.00	0.30	
											921	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	99.00	-	6,200.00	613,800.00	30	306,900.00	306,900.00	306,900.00	-	-	306,900.00	0.30	
											922	ภัตตาคาร	ตึก	3	63.00	-	6,800.00	428,400.00	10	42,840.00	385,560.00	385,560.00	-	-	385,560.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 324 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2100	โฉนด	3106	51459	หมู่ 4 ต.ไตนต	3	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30		
					2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					1	1	3	25.00	725.00	2,500.00	1,812,500.00	930	สถานีบริการน้ำมันเชอเพ	ตึก	3	180.00	-	5,250.00	945,000.00	12	132,300.00	812,700.00	2,625,200.00	-	1,812,500.00	812,700.00	0.30
												931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	12	42,840.00	263,160.00	263,160.00	-	-	263,160.00	0.02
2101	โฉนด	8033	103510	หมู่ 3 ต.ไตนต	3	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00	932	สถานพยาบาล	ตึก	3	81.00	-	9,200.00	745,200.00	7	52,164.00	693,036.00	697,086.00	-	-	697,086.00	0.30
					1	0	0	81.75	81.75	200.00	16,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350.00	-	16,350.00	-	-	
2102	โฉนด	3237	52751	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	1	21.00	121.00	2,500.00	302,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500.00	-	-	302,500.00	0.02	
					3	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30	
					3	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00	933	โรงจอดรถ	ไม้	3	320.00	-	2,500.00	800,000.00	20	744,000.00	56,000.00	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 325 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												934	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	20	183,600.00	428,400.00	428,400.00	-	428,400.00	-	-
												935	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	20	107,100.00	249,900.00	249,900.00	-	249,900.00	-	-
												936	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	20	63,750.00	148,750.00	148,750.00	-	148,750.00	-	-
												937	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,500.00	90,000.00	20	27,000.00	63,000.00	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
												938	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	20	13,500.00	31,500.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
2103	โฉนด	4061	62999	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	939	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	54	465,120.00	146,880.00	271,880.00	-	271,880.00	-	-
						3	0	0	45.00	45.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30	
						1	0	2	33.00	233.00	2,500.00	940	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	10	22,500.00	202,500.00	785,000.00	-	582,500.00	202,500.00	0.30
												941	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	76.00	-	5,850.00	444,600.00	7	31,122.00	413,478.00	413,478.00	-	-	413,478.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 326 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2104	โฉนด	8173	105878	หมู่ 6 ต.ไตนต	3	0	0	17.50	17.50	200.00	3,500.00	942	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	70.00	-	5,700.00	399,000.00	7	27,930.00	371,070.00	374,570.00	-	-	374,570.00	0.30
					2	0	0	19.40	19.40	200.00	3,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,880.00	-	3,880.00	-	-	
2105	โฉนด	1824	22878	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	35.00	35.00	2,200.00	77,000.00	943	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	45	1,844,500.00	325,500.00	402,500.00	-	-	402,500.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	2,200.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30	
					1	1	1	75.00	575.00	2,200.00	1,265,000.00	944	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	60.00	-	5,850.00	351,000.00	5	17,550.00	333,450.00	1,598,450.00	-	1,265,000.00	333,450.00	0.30
2106	โฉนด	3708	57919	หมู่ 8 ต.ไตนต	3	0	0	90.00	90.00	1,900.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30	
					2	0	0	24.00	24.00	1,900.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	45,600.00	0.02	
					3	0	0	10.50	10.50	1,900.00	19,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,950.00	-	-	19,950.00	0.30	
					2	0	1	28.50	128.50	1,900.00	244,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,150.00	-	-	244,150.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 327 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	0	0.00	400.00	1,900.00	760,000.00	945	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	336.00	-	5,850.00	1,965,600.00	11	235,872.00	1,729,728.00	2,489,728.00	-	760,000.00	1,729,728.00	0.30
												946	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	11	191,232.00	1,402,368.00	1,402,368.00	-	1,402,368.00	-	-
												947	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	42.00	-	5,850.00	245,700.00	11	29,484.00	216,216.00	216,216.00	-	-	216,216.00	0.30
												948	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	36.00	-	5,850.00	210,600.00	11	25,272.00	185,328.00	185,328.00	-	-	185,328.00	0.30
												949	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	5,700.00	102,600.00	11	12,312.00	90,288.00	90,288.00	-	-	90,288.00	0.30
2107	โฉนด	7482	93317	หมู่ 8 ต.ไตนต	3	0	2	0.00	200.00	1,900.00	380,000.00	950	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	324.00	-	5,850.00	1,895,400.00	25	758,160.00	1,137,240.00	1,517,240.00	-	-	1,517,240.00	0.30
					1	4	1	38.00	1,738.00	1,900.00	3,302,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,302,200.00	-	-	-	
					3	0	2	0.00	200.00	1,900.00	380,000.00	951	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	66.00	-	5,850.00	386,100.00	25	154,440.00	231,660.00	611,660.00	-	-	611,660.00	0.30
2108	โฉนด	1822	22876	หมู่ 4 ต.ไตนต	3	0	1	9.00	109.00	2,500.00	272,500.00	952	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	5,700.00	820,800.00	9	73,872.00	746,928.00	1,019,428.00	-	-	1,019,428.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.โตนต อำเภอนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)				
													953	โรงจอดรถ	ไม้	3	192.00	-	2,500.00	480,000.00	35	446,400.00	33,600.00	33,600.00	-	-	33,600.00	0.30		
													954	โรงจอดรถ	ไม้	3	81.00	-	2,500.00	202,500.00	12	101,250.00	101,250.00	101,250.00	-	-	101,250.00	0.30		
					2	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	237,500.00	-	-		
2109	โฉนด	3142	52026	หมู่ 11 ต.โตนต	2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02
					3	0	0	33.75	33.75	200.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30
					1	2	2	10.25	1,010.25	200.00	202,050.00	955	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	11	85,680.00	628,320.00	830,370.00	-	830,370.00	-	-			
													956	โรงงาน	ไม้	3	100.00	-	6,000.00	600,000.00	11	270,000.00	330,000.00	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30		
													957	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	35.00	-	5,700.00	199,500.00	11	23,940.00	175,560.00	175,560.00	-	-	175,560.00	0.30		
2110	โฉนด	8148	105636	หมู่ 6 ต.โตนต	2	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	958	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	13	65,280.00	342,720.00	346,920.00	-	346,920.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 329 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	5.00	5.00	350.00	1,750.00	959	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,500.00	170,000.00	13	27,200.00	142,800.00	144,550.00	-	-	144,550.00	0.30
					2	0	0	4.70	4.70	350.00	1,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645.00	-	1,645.00	-	-
2111	โฉนด	8245	107003	หมู่ 7 ต.โตนด	3	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00	960	โรงงาน	ตึก	3	160.00	-	6,000.00	960,000.00	8	76,800.00	883,200.00	894,600.00	-	-	894,600.00	0.30
2112	โฉนด	8340	108848	หมู่ 7 ต.โตนด	3	0	1	55.40	155.40	200.00	31,080.00	961	โรงจอดรถ	ไม้	3	168.00	-	2,500.00	420,000.00	45	390,600.00	29,400.00	60,480.00	-	-	60,480.00	0.30
2113	โฉนด	8337	108845	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	1	26.50	126.50	200.00	25,300.00	962	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	7	35,700.00	474,300.00	499,600.00	-	499,600.00	-	-
					3	0	0	47.50	47.50	200.00	9,500.00	963	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	189.00	-	5,700.00	1,077,300.00	38	1,001,889.00	75,411.00	84,911.00	-	-	84,911.00	0.30
2114	โฉนด	8339	108847	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	1	6.60	106.60	200.00	21,320.00	964	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	45	348,840.00	110,160.00	131,480.00	-	131,480.00	-	-
2115	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	56.25	56.25	80.00	4,500.00	965	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,500.00	1,912,500.00	24	726,750.00	1,185,750.00	1,190,250.00	-	1,185,750.00	4,500.00	0.02
					3	0	0	37.50	37.50	80.00	3,000.00	966	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,500.00	375,000.00	24	142,500.00	232,500.00	235,500.00	-	-	235,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 330 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	31.25	231.25	80.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	-	18,500.00	0.02		
2116	โฉนด	3814	59113	หมู่ 10 ต.ไตนต	3	1	2	0.00	600.00	1,900.00	1,140,000.00	967	โรงแรมความสูงไม่เก็	ตึก	3	3,962.75	-	9,600.00	38,042,400.00	12	5,325,936.00	32,716,464.00	33,856,464.00	-	-	33,856,464.00	0.30
												968	โรงจอดรถ	ตึก	3	602.00	-	2,500.00	1,505,000.00	12	210,700.00	1,294,300.00	1,294,300.00	-	-	1,294,300.00	0.30
					2	8	0	0.00	3,200.00	1,900.00	6,080,000.00	969	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,200.00	-	8,050.00	9,660,000.00	25	3,864,000.00	5,796,000.00	11,876,000.00	-	-	11,876,000.00	0.02
												970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	7,550.00	4,530,000.00	25	1,812,000.00	2,718,000.00	2,718,000.00	-	-	2,718,000.00	0.02
												971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	365.20	-	8,050.00	2,939,860.00	25	1,175,944.00	1,763,916.00	1,763,916.00	-	-	1,763,916.00	0.02
												972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	7,550.00	2,151,750.00	25	860,700.00	1,291,050.00	1,291,050.00	-	-	1,291,050.00	0.02
												973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	7,550.00	2,151,750.00	25	860,700.00	1,291,050.00	1,291,050.00	-	-	1,291,050.00	0.02
												974	โรงจอดรถ	ไม้	2	156.00	-	2,500.00	390,000.00	25	362,700.00	27,300.00	27,300.00	-	-	27,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 331 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	5	3	10.00	2,310.00	1,900.00	4,389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,389,000.00	-	-	4,389,000.00	0.01		
2117	โฉนด	7933	101442	หมู่ 10 ต.โตนด	3	5	2	40.00	2,240.00	100.00	224,000.00	975	โรงงาน	ตึก	3	8,960.00	-	6,000.00	53,760,000.00	23	19,353,600.00	34,406,400.00	34,630,400.00	-	-	34,630,400.00	0.30
												976	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	8,960.00	-	3,450.00	30,912,000.00	20	9,273,600.00	21,638,400.00	21,638,400.00	-	-	21,638,400.00	0.30
					3	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00	977	โรงงาน	ตึก	3	1,800.00	-	6,000.00	10,800,000.00	23	3,888,000.00	6,912,000.00	6,957,000.00	-	-	6,957,000.00	0.30
					3	1	0	86.00	486.00	100.00	48,600.00	978	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,944.00	-	3,450.00	6,706,800.00	20	2,012,040.00	4,694,760.00	4,743,360.00	-	-	4,743,360.00	0.30
												979	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,701.00	-	3,450.00	5,868,450.00	20	1,760,535.00	4,107,915.00	4,107,915.00	-	-	4,107,915.00	0.30
					3	4	1	32.50	1,732.50	100.00	173,250.00	980	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	6,930.00	-	3,450.00	23,908,500.00	20	7,172,550.00	16,735,950.00	16,909,200.00	-	-	16,909,200.00	0.30
												981	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,450.00	1,863,000.00	20	558,900.00	1,304,100.00	1,304,100.00	-	-	1,304,100.00	0.30
					3	1	3	2.00	702.00	100.00	70,200.00	982	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,808.00	-	3,450.00	9,687,600.00	20	2,906,280.00	6,781,320.00	6,851,520.00	-	-	6,851,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 332 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											983	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	864.00	-	3,450.00	2,980,800.00	20	894,240.00	2,086,560.00	2,086,560.00	-	-	2,086,560.00	0.30	
					1	25	0	0.00	10,000.00	100.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01	
					2	11	2	66.50	4,666.50	100.00	466,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,650.00	-	-	466,650.00	0.02	
2118	น.ส.3ก			หมู่ ๓.ไตนต	1	5	0	41.00	2,041.00	80.00	163,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,280.00	-	-	163,280.00	0.01	
2119	น.ส.3ก			หมู่ ๓.ไตนต	1	8	0	50.00	3,250.00	150.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.01	
2120	โฉนด	7792	99043	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	0	68.00	68.00	80.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	5,440.00	-	-	
2121	โฉนด	8233		หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	62.50	162.50	100.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	16,250.00	-	-	
2122	โฉนด	7866	102324	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	47.70	1,047.70	80.00	83,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,816.00	-	83,816.00	-	-	
2123	น.ส.3		134	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	3	73.00	2,373.00	80.00	189,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,840.00	-	-	189,840.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 333 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2124	โฉนด	9309	93683	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	3	27.00	1,927.00	80.00	154,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	154,160.00	-	154,160.00	-	-			
2125	โฉนด	7779	98817	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	3	63.00	363.00	80.00	29,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	29,040.00	-	29,040.00	-	-			
2126	น.ส.3ก		1164	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	5	2	30.00	2,230.00	80.00	178,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	178,400.00	-	-	178,400.00	0.01			
2127	โฉนด	2449	41019	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	4	2	81.70	1,881.70	1,150.00	2,163,955.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,955.00	-	2,163,955.00	-	-			
2128	โฉนด	2451	41021	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	68.10	668.10	1,150.00	768,315.00	-	-	-	-	-	-	-	-	768,315.00	-	768,315.00	-	-			
2129	โฉนด	2452	41022	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	3	25.00	725.00	1,150.00	833,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	833,750.00	-	833,750.00	-	-			
2130	โฉนด	2450	41020	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	5	2	65.50	2,265.50	1,150.00	2,605,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,605,325.00	-	2,605,325.00	-	-			
2131	น.ส.3ก		212	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	23.00	2,023.00	80.00	161,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	161,840.00	-	-	161,840.00	0.01			
2132	โฉนด	3171	52372	หมู่ 11 ต.ไตนต	2	0	0	33.00	33.00	180.00	5,940.00	984	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	49	348,840.00	110,160.00	116,100.00	-	116,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไทรทอง อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 334 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
													985	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	44	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-		
													986	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	49	116,280.00	36,720.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-		
													987	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	44	45,600.00	14,400.00	14,400.00	-	14,400.00	-	-		
					1	0	3	27.00	327.00	180.00	58,860.00																			
2133	น.ส.3ก		1845	หมู่ 6 ต.ไทรทอง	1	7	2	5.00	3,005.00	80.00	240,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,400.00	-	-	240,400.00	0.01		
2134	โฉนด	2657	42082	หมู่ 9 ต.ไทรทอง	1	4	3	82.00	1,982.00	160.00	317,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,120.00	-	317,120.00	-	-		
2135	โฉนด	3552	56553	หมู่ 9 ต.ไทรทอง	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-		
2136	โฉนด	8302		หมู่ 7 ต.ไทรทอง	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02		
					1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-		

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 335 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	64.20	64.20	200.00	12,840.00	988	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	66.67	7,750.00	558,000.00	54	474,300.00	83,700.00	96,540.00	-	83,700.00	12,840.00	-
												989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	66.67	8,500.00	204,000.00	34	118,320.00	85,680.00	85,680.00	-	85,680.00	-	-
2137	โฉนด	8300		หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.02	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
					1	0	0	39.80	39.80	200.00	7,960.00	990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	25	275,400.00	413,100.00	421,060.00	-	421,060.00	-	-
												991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,500.00	229,500.00	25	91,800.00	137,700.00	137,700.00	-	137,700.00	-	-
2138	น.ส.3ก	SU 39 II	1860	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	3	30.00	2,330.00	80.00	186,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,400.00	-	-	186,400.00	0.01	
2139	น.ส.3ก		375	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	6	1	53.00	2,553.00	80.00	204,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,240.00	-	-	204,240.00	0.01	
2140	โฉนด	879	1653	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	16	3	7.00	6,707.00	110.00	737,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,770.00	-	-	737,770.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 336 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2141	ส.ค.1		179	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	5	0	6.00	2,006.00	80.00	160,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,480.00	-	-	160,480.00	0.01		
2142	โฉนด	5843	74251	หมู่ 7 ต.ไตนต	4	0	2	32.00	232.00	350.00	81,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	-	81,200.00	0.30		
2143	โฉนด	5984	73999	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	2	2	10.00	1,010.00	80.00	80,800.00	992	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	45	632,400.00	111,600.00	192,400.00	-	192,400.00	-	-
2144	โฉนด	1303	22350	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	2	68.00	268.00	150.00	40,200.00	993	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	40,200.00	-	40,200.00	-	-
2145	โฉนด	7814	99364	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	0	88.00	88.00	80.00	7,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040.00	-	7,040.00	-	-		
2146	โฉนด	3321	53422	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	3	77.00	777.00	80.00	62,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,160.00	-	62,160.00	-	-		
2147	โฉนด	396	2551	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	4	1	99.00	1,799.00	80.00	143,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,920.00	-	143,920.00	-	-		
2148	โฉนด	6733	88396	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	45.00	1,745.00	80.00	139,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,600.00	-	139,600.00	-	-		
2149	โฉนด	856	1652	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	0	11.00	411.00	80.00	32,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,880.00	-	32,880.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 337 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2150	โฉนด	743	1626	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	9	0	59.00	3,659.00	80.00	292,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,720.00	-	292,720.00	-	-		
2151	โฉนด	7639	96160	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	1	3	24.00	724.00	150.00	108,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600.00	-	108,600.00	-	-		
2152	โฉนด	4345	67968	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02		
2153	โฉนด	3413	54319	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	2	1	85.00	985.00	150.00	147,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,750.00	-	147,750.00	-	-		
2154	โฉนด	7886	100535	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
2155	โฉนด	1166	22213	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	2	1	22.00	922.00	180.00	165,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,960.00	-	165,960.00	-	-		
2156	โฉนด	7923	101062	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	2	7.70	207.70	150.00	31,155.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,155.00	-	31,155.00	-	-		
2157	โฉนด	6788	89130	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	1	2	62.60	662.60	150.00	99,390.00	994	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	52	474,300.00	83,700.00	183,090.00	-	-	183,090.00	0.02
												995	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	52	55,800.00	4,200.00	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 338 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2158	โฉนด	4658	67185	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	2	91.50	291.50	200.00	58,300.00	996	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	38	711,450.00	125,550.00	183,850.00	-	183,850.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	6	27,540.00	431,460.00	434,160.00	-	431,460.00	2,700.00	-
2159	โฉนด	5829	75066	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	2	0	79.00	879.00	260.00	228,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,540.00	-	228,540.00	-	-	
2160	โฉนด	4378	66905	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	1	0	11.00	411.00	180.00	73,980.00	998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	25	244,800.00	367,200.00	441,180.00	-	441,180.00	-	-
2161	โฉนด	3470	55028	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	2	45.00	645.00	200.00	129,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-	
2162	โฉนด	565	1443	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	4	3	60.00	1,960.00	190.00	372,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,400.00	-	372,400.00	-	-	
2163	โฉนด	1474	96974	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
2164	โฉนด	570	2594	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	0	69.00	469.00	80.00	37,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,520.00	-	37,520.00	-	-	
2165	โฉนด	557	2712	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	3	1	23.00	1,323.00	80.00	105,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,840.00	-	105,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 339 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2166	โฉนด	6563	82172	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	2	32.00	1,032.00	80.00	82,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,560.00	-	82,560.00	-	-		
2167	โฉนด	5586	68721	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	3	5.00	305.00	80.00	24,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400.00	-	24,400.00	-	-		
2168	โฉนด	5537	68672	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	0	14.00	814.00	80.00	65,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,120.00	-	65,120.00	-	-		
2169	โฉนด	512	1428	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	1	63.00	1,763.00	100.00	176,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,300.00	-	176,300.00	-	-		
2170	โฉนด	5540	68675	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	3	63.00	363.00	80.00	29,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,040.00	-	29,040.00	-	-		
2171	โฉนด	5229	67743	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	5	1	88.00	2,188.00	80.00	175,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,040.00	-	175,040.00	-	-		
2172	โฉนด	3884	59783	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-		
2173	โฉนด	316	1354	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	2	93.00	1,093.00	110.00	120,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,230.00	-	120,230.00	-	-		
2174	โฉนด	5177	67691	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	2	84.00	284.00	80.00	22,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,720.00	-	22,720.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 340 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2175	โฉนด	1889	22943	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	35.00	135.00	350.00	47,250.00	999	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	43	355,725.00	62,775.00	110,025.00	-	110,025.00	-	-
2176	โฉนด	6666	85787	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	23.00	23.00	100.00	2,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300.00	-	2,300.00	-	-	
2177	โฉนด	1908	22962	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	3	9.00	309.00	350.00	108,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,150.00	-	108,150.00	-	-	
2178	โฉนด	1936	22990	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	1	23.00	123.00	150.00	18,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	18,450.00	-	-	
2179	โฉนด	579	2896	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	5	0	37.00	2,037.00	80.00	162,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,960.00	-	162,960.00	-	-	
2180	โฉนด	582	2899	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	2	1	96.00	996.00	80.00	79,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,680.00	-	79,680.00	-	-	
2181	โฉนด	4037	62862	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	1	0	62.00	462.00	310.00	143,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,220.00	-	143,220.00	-	-	
2182	โฉนด	3305	53322	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	2	2	15.00	1,015.00	180.00	182,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	182,700.00	-	-	
2183	โฉนด	7790	98972	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	3	7.00	307.00	180.00	55,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,260.00	-	55,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 341 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2184	โฉนด	7788	98970	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	3	2	0.00	1,400.00	100.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-		
2185	โฉนด	2068	23122	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00	1000	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	46	523,260.00	165,240.00	201,240.00	-	201,240.00	-	-
2186	โฉนด	4981	67495	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	1	45.30	145.30	80.00	11,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,624.00	-	11,624.00	-	-		
2187	โฉนด	4911	67425	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	3	3	96.40	1,596.40	80.00	127,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,712.00	-	127,712.00	-	-	
2188	โฉนด	7717	97773	หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	80.00	280.00	200.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
2189	โฉนด	4832	67352	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	3	0	52.00	1,252.00	150.00	187,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	187,800.00	-	-	
2190	โฉนด	3932	60131	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	1	37.00	937.00	180.00	168,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,660.00	-	168,660.00	-	-	
2191	โฉนด	4767	67287	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	5	3	42.00	2,342.00	80.00	187,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,360.00	-	187,360.00	-	-	
2192	โฉนด	4791	67311	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	3	39.00	1,139.00	180.00	205,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,020.00	-	205,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 342 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2193	โฉนด	5591	68806	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	2	40.00	1,840.00	80.00	147,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,200.00	-	147,200.00	-	-		
2194	โฉนด	3335	53738	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	29	0	60.00	11,660.00	80.00	932,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,800.00	-	932,800.00	-	-		
2195	โฉนด	6577	82934	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	1	69.00	969.00	80.00	77,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,520.00	-	77,520.00	-	-		
2196	โฉนด	3390	54047	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	1	83.00	183.00	150.00	27,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,450.00	-	27,450.00	-	-		
2197	โฉนด	3368	53887	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00	1001	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	25	489,600.00	734,400.00	747,000.00	-	747,000.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	350.00	3,150.00	1002	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,500.00	306,000.00	25	122,400.00	183,600.00	186,750.00	-	-	186,750.00	0.30
					1	1	0	43.00	443.00	350.00	155,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	155,050.00	-	155,050.00	-	-		
2198	โฉนด	6616	84188	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	1003	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	17	146,880.00	465,120.00	535,120.00	-	535,120.00	-	-
2199	โฉนด	7877	100487	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	1	51.90	151.90	180.00	27,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,342.00	-	27,342.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 343 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2200	โฉนด	5724	70154	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	2	3	10.00	1,110.00	200.00	222,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-		
2201	โฉนด	4619	67146	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	2	2	21.00	1,021.00	150.00	153,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,150.00	-	153,150.00	-	-		
2202	โฉนด	3753	58387	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	72.30	72.30	80.00	5,784.00	1004	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	4	56,880.00	417,120.00	422,904.00	-	422,904.00	-	-
2203	โฉนด	4454	66981	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	3	48.70	748.70	80.00	59,896.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,896.00	-	59,896.00	-	-		
2204	โฉนด	4525	67052	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	7	1	82.00	2,982.00	100.00	298,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	298,200.00	-	-		
2205	โฉนด	951	19907	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	1	34.00	134.00	200.00	26,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,800.00	-	26,800.00	-	-		
2206	โฉนด	2375	40861	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	2	22.00	1,822.00	80.00	145,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,760.00	-	145,760.00	-	-		
2207	โฉนด	1081	22126	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	3	65.00	365.00	130.00	47,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,450.00	-	47,450.00	-	-		
2208	โฉนด	2414	40930	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	8.00	408.00	200.00	81,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 344 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2209	โฉนด	5704	69658	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	3.00	103.00	200.00	20,600.00	1005	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	37	948,600.00	167,400.00	188,000.00	-	188,000.00	-	-
2210	โฉนด	5703	69657	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	84.00	84.00	80.00	6,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	6,720.00	-	-	
2211	โฉนด	1972	23026	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	78.00	78.00	200.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
2212	โฉนด	5701	69655	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-	
2213	โฉนด	1885	22939	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	2	60.00	260.00	350.00	91,000.00	1006	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	53	948,600.00	167,400.00	258,400.00	-	258,400.00	-	-
2214	โฉนด	1918	22972	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	2	85.00	285.00	350.00	99,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,750.00	-	99,750.00	-	-	
2215	โฉนด	4724	67244	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	4	3	38.00	1,938.00	110.00	213,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,180.00	-	213,180.00	-	-	
2216	โฉนด	4797	67317	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	2	1	55.00	955.00	100.00	95,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500.00	-	95,500.00	-	-	
2217	โฉนด	1998	23052	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	1007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	25	136,000.00	204,000.00	211,000.00	-	-	211,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

### อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 345 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1008	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	25	108,800.00	163,200.00	163,200.00	-	-	163,200.00	0.02	
					3	0	0	22.00	22.00	350.00	7,700.00	1009	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,500.00	272,000.00	25	108,800.00	163,200.00	170,900.00	-	-	170,900.00	0.30
											1010	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	25	81,600.00	122,400.00	122,400.00	-	-	122,400.00	0.30	
											1011	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	3,650.00	116,800.00	14	21,024.00	95,776.00	95,776.00	-	-	95,776.00	0.30	
					1	0	1	55.00	155.00	350.00	54,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	54,250.00	-	-	
2218	โฉนด	2908		หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	1	47.00	147.00	80.00	11,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760.00	-	11,760.00	-	-	
2219	โฉนด	251	2828	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	5	1	74.00	2,174.00	80.00	173,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,920.00	-	173,920.00	-	-	
2220	โฉนด	4749	67269	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	6	2	6.00	2,606.00	80.00	208,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,480.00	-	208,480.00	-	-	
2221	โฉนด	7427	92448	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	57.00	957.00	80.00	76,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,560.00	-	76,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 346 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2222	โฉนด	212	1225	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02		
					3	2	1	4.00	904.00	80.00	72,320.00	1012	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	528.00	-	8,300.00	4,382,400.00	6	262,944.00	4,119,456.00	4,191,776.00	-	4,119,456.00	72,320.00	-
												1013	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	5	61,200.00	1,162,800.00	1,162,800.00	-	1,162,800.00	-	-
2223	โฉนด	7599	95202	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	0	67.00	467.00	80.00	37,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,360.00	-	37,360.00	-	-		
2224	โฉนด	3408	54218	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	80.00	1,080.00	1014	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	285,660.00	-	285,660.00	-	-
					1	0	1	88.80	188.80	80.00	15,104.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,104.00	-	15,104.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	80.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
2225	โฉนด	205	1220	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	2	92.20	1,492.20	150.00	223,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,830.00	-	223,830.00	-	-		
2226	โฉนด	204		หมู่ 4 ต.ไตนต	1	16	0	0.00	6,400.00	100.00	640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 347 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2227	โฉนด	3768	58510	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	1	2	37.00	637.00	180.00	114,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	114,660.00	-	114,660.00	-	-			
2228	โฉนด	1703	22750	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	9	0	33.00	3,633.00	130.00	472,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	472,290.00	-	472,290.00	-	-			
2229	โฉนด	211	1224	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	1	95.00	595.00	150.00	89,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-			
2230	โฉนด	6976	90148	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	3	3	85.00	1,585.00	180.00	285,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	285,300.00	-	285,300.00	-	-			
2231	โฉนด	214	1227	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	6	2	82.00	2,682.00	100.00	268,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	268,200.00	-	268,200.00	-	-			
2232	โฉนด	236	1282	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	17	0	36.00	6,836.00	100.00	683,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	683,600.00	-	683,600.00	-	-			
2233	โฉนด	3400	54198	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	21.75	21.75	180.00	3,915.00	1015	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	54	474,300.00	83,700.00	87,615.00	-	87,615.00	-	-
												1016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	54	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
												1017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	54	116,280.00	36,720.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 348 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	14.25	114.25	180.00	20,565.00																					
					1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00																					
2234	โฉนด	558	2713	หมู่ 12 ต.ไตนด	1	2	2	57.00	1,057.00	80.00	84,560.00																					
2235	โฉนด	3706		หมู่ 11 ต.ไตนด	1	7	1	52.00	2,952.00	180.00	531,360.00																					
2236	โฉนด	4630	67157	หมู่ 10 ต.ไตนด	1	6	1	11.00	2,511.00	130.00	326,430.00																					
2237	โฉนด	1093	22140	หมู่ 10 ต.ไตนด	2	0	0	20.25	20.25	180.00	3,645.00	1019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	27	591,624.00	752,976.00	756,621.00	-	756,621.00	-	-					
					2	1	0	96.75	496.75	180.00	89,415.00																					
					1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00																					

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 349 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2238	โฉนด	1086	22131	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	2	62.00	262.00	200.00	52,400.00	1020	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	42	711,450.00	125,550.00	177,950.00	-	177,950.00	-	-
												1021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	42	226,440.00	79,560.00	79,560.00	-	79,560.00	-	-
												1022	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	42	66,600.00	23,400.00	23,400.00	-	23,400.00	-	-
2239	โฉนด	7150	90380	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	52.00	52.00	200.00	10,400.00	1023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	22	312,120.00	605,880.00	616,280.00	-	616,280.00	-	-
												1024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	22	173,400.00	336,600.00	336,600.00	-	336,600.00	-	-
2240	โฉนด	4524	67051	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	8	3	83.00	3,583.00	100.00	358,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,300.00	-	358,300.00	-	-	
2241	โฉนด	3993	61525	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	45.00	1,945.00	100.00	194,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,500.00	-	194,500.00	-	-	
2242	โฉนด	5511	68646	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	83.00	1,183.00	80.00	94,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,640.00	-	94,640.00	-	-	
2243	โฉนด	1911		หมู่ ต.ไตนต	1	1	2	86.00	686.00	180.00	123,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,480.00	-	123,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2244	โฉนด	4646	67173	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	1	21.00	521.00	180.00	93,780.00	1025	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	12	64,260.00	394,740.00	488,520.00	-	488,520.00	-	-
2245	โฉนด	3743	58347	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	7	1	54.00	2,954.00	110.00	324,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,940.00	-	324,940.00	-	-	
2246	โฉนด	4544	67071	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	1026	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	13	110,160.00	578,340.00	587,340.00	-	587,340.00	-	-
												1027	โรงจอดรถ	ไม้	2	27.00	-	2,500.00	67,500.00	13	37,125.00	30,375.00	30,375.00	-	30,375.00	-	-
												1028	โรงจอดรถ	ไม้	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	13	165,000.00	135,000.00	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30
																						62,400.00	-	62,400.00	-	-	
2247	โฉนด	4613	67140	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	1	81.00	181.00	80.00	14,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,480.00	-	14,480.00	-	-	
2248	โฉนด	4903	67417	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	3	99.70	799.70	80.00	63,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,976.00	-	63,976.00	-	-	
2249	โฉนด	4586	67113	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	2	63.50	1,063.50	150.00	159,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,525.00	-	159,525.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 351 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	1029	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	35	275,400.00	183,600.00	185,625.00	-	185,625.00	-	-
2250	โฉนด	7576	95423	หมู่ 10 ต.ไตนต	3	0	2	25.00	225.00	180.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30	
					2	0	0	20.25	20.25	180.00	3,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,645.00	-	-	3,645.00	0.02	
					2	2	0	68.75	868.75	180.00	156,375.00	1030	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	74	595,107.00	44,793.00	201,168.00	-	44,793.00	156,375.00	-
2251	โฉนด	6405	75443	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	-	1,350.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	-	1,350.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02	
					2	6	2	28.00	2,628.00	150.00	394,200.00	1031	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	30	272,000.00	272,000.00	666,200.00	-	-	666,200.00	0.02
												1032	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	30	153,000.00	153,000.00	153,000.00	-	-	153,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 352 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1033	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	30	153,000.00	153,000.00	153,000.00	-	-	153,000.00	0.02
2252	โฉนด	6933		หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	1	50.00	150.00	80.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
2253	โฉนด	1757	22804	หมู่ 5 ต.ไตนต	3	0	0	25.00	25.00	180.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30	
					1	1	2	65.00	665.00	180.00	119,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-	
2254	โฉนด	7642	96170	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	3	9.10	3,109.10	130.00	404,183.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,183.00	-	404,183.00	-	-	
2255	โฉนด	6626	84546	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	95.00	95.00	80.00	7,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	7,600.00	-	-	
2256	โฉนด	6627	84547	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	10.00	110.00	80.00	8,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-	
2257	โฉนด	6624	84544	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00	1034	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	314,140.00	-	302,940.00	11,200.00	-
2258	โฉนด	4952	67466	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	71.80	171.80	200.00	34,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,360.00	-	34,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 353 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2259	โฉนด	5075	67590	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	5,850.00	-	-		
2260	โฉนด	2437	40953	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	25.80	625.80	100.00	62,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,580.00	-	62,580.00	-	-		
2261	โฉนด	899	2544	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	1	55.50	955.50	80.00	76,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,440.00	-	76,440.00	-	-		
2262	โฉนด	4879	67399	หมู่ ๑ ต.ไตนต	1	0	1	95.00	195.00	200.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-		
2263	โฉนด	3893	59875	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	0	55.00	455.00	200.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-		
2264	โฉนด	4773	67293	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	2	78.60	1,078.60	80.00	86,288.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,288.00	-	86,288.00	-	-		
2265	โฉนด	6815	89037	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	20.50	120.50	200.00	24,100.00	1035	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	13	163,200.00	856,800.00	880,900.00	-	880,900.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	200.00	2,500.00	1036	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,850.00	392,500.00	10	157,000.00	235,500.00	238,000.00	-	235,500.00	2,500.00	-
2266	โฉนด	6167	74475	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	43.00	43.00	80.00	3,440.00	1037	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	32	495,720.00	422,280.00	425,720.00	-	425,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไชนาด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1038	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	32	86,400.00	73,600.00	73,600.00	-	73,600.00	-	-	
					3	0	0	4.00	4.00	80.00	320.00	1039	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	27	59,840.00	76,160.00	76,480.00	-	-	76,480.00	0.30
					2	0	3	30.00	330.00	80.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-	
2267	โฉนด	1318	22365	หมู่ 7 ต.ไชนาด	2	0	3	80.00	380.00	310.00	117,800.00	1040	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	15	255,000.00	1,020,000.00	1,137,800.00	-	1,137,800.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	310.00	3,410.00	1041	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	52	232,560.00	73,440.00	76,850.00	-	73,440.00	3,410.00	-
2268	โฉนด	6249	74723	หมู่ 7 ต.ไชนาด	1	1	1	99.00	599.00	130.00	77,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,870.00	-	77,870.00	-	-	
2269	โฉนด	6178	74486	หมู่ 6 ต.ไชนาด	1	4	1	74.00	1,774.00	350.00	620,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,900.00	-	620,900.00	-	-	
2270	โฉนด	765		หมู่ 7 ต.ไชนาด	1	5	3	86.00	2,386.00	80.00	190,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,880.00	-	190,880.00	-	-	
2271	โฉนด	7593	95181	หมู่ 4 ต.ไชนาด	2	0	0	15.00	15.00	180.00	2,700.00	1042	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	42	226,440.00	79,560.00	82,260.00	-	-	82,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 356 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	24.00	24.00	310.00	7,440.00	1044	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	3,650.00	350,400.00	8	28,032.00	322,368.00	329,808.00	-	-	329,808.00	0.30
2278	โฉนด	3680	57529	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	25.90	125.90	80.00	10,072.00	1045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	19	192,780.00	495,720.00	505,792.00	-	495,720.00	10,072.00	-
												1046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	19	42,840.00	110,160.00	110,160.00	-	110,160.00	-	-
												1047	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,500.00	110,000.00	17	26,400.00	83,600.00	83,600.00	-	83,600.00	-	-
												1048	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	17	21,600.00	68,400.00	68,400.00	-	68,400.00	-	-
2279	โฉนด	1754	22801	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	2	27.00	227.00	180.00	40,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,860.00	-	40,860.00	-	-	
2280	โฉนด	3640	57153	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00	1049	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	55	474,300.00	83,700.00	94,500.00	-	83,700.00	10,800.00	-
2281	โฉนด	1739	22786	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	33.00	133.00	200.00	26,600.00	1050	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	36	1,422,900.00	251,100.00	277,700.00	-	251,100.00	26,600.00	-
2282	โฉนด	1775	22824	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	9.00	109.00	200.00	21,800.00	1051	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	55	264,492.00	19,908.00	41,708.00	-	41,708.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 357 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2283	โฉนด	3162	52293	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	74.00	174.00	350.00	60,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	60,900.00	-	-			
2284	โฉนด	7845	99829	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	69.90	69.90	80.00	5,592.00	-	-	-	-	-	-	-	-	5,592.00	-	-	5,592.00	0.02			
2285	โฉนด	6180	74488	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	1	7.00	907.00	110.00	99,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	99,770.00	-	99,770.00	-	-			
2286	โฉนด	171		หมู่ 8 ต.ไตนต	1	1	0	87.00	487.00	310.00	150,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	150,970.00	-	150,970.00	-	-			
2287	โฉนด	5988	74003	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	1052	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	52	636,120.00	200,880.00	203,580.00	-	-	203,580.00	0.02
					2	0	0	86.30	86.30	200.00	17,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,260.00	-	-	17,260.00	0.02		
2288	โฉนด	5929	73691	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	10.00	110.00	80.00	8,800.00	1053	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	55	711,450.00	125,550.00	134,350.00	-	134,350.00	-	-
2289	โฉนด	5918	73680	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	70.00	70.00	80.00	5,600.00	1054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	15	91,800.00	367,200.00	372,800.00	-	372,800.00	-	-
2290	โฉนด	5903	73665	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	1055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	409,320.00	-	409,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 358 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	1056	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	36	189,720.00	116,280.00	118,080.00	-	-	118,080.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	1057	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	19	55,800.00	4,200.00	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	1058	โรงจอดรถ	ไม้	3	108.00	-	2,500.00	270,000.00	19	251,100.00	18,900.00	24,300.00	-	-	24,300.00	0.30
					2	0	0	12.50	12.50	200.00	2,500.00	1059	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	19	35,000.00	90,000.00	92,500.00	-	-	92,500.00	0.02
					2	0	1	77.50	177.50	200.00	35,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500.00	-	35,500.00	-	-	
2291	โฉนด	5914	73676	หมู่ 6 ต.ไตนด	1	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-
2292	โฉนด	7530	93940	หมู่ 4 ต.ไตนด	1	1	1	27.00	527.00	110.00	57,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,970.00	-	57,970.00	-	-
2293	โฉนด	6789	89131	หมู่ 4 ต.ไตนด	1	2	2	69.00	1,069.00	150.00	160,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,350.00	-	160,350.00	-	-
2294	โฉนด	1743	22790	หมู่ ๓.ไตนด	2	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00	1060	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	55	264,492.00	19,908.00	21,078.00	-	19,908.00	1,170.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 359 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2295	โฉนด	829	1631	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	4	2	8.00	1,808.00	80.00	144,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,640.00	-	144,640.00	-	-		
2296	โฉนด	1876	22930	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	3	82.00	382.00	180.00	68,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,760.00	-	68,760.00	-	-		
2297	โฉนด	6841	89433	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	5	2	8.00	2,208.00	110.00	242,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,880.00	-	242,880.00	-	-		
2298	โฉนด	2822	46357	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	5	3	92.80	2,392.80	100.00	239,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,280.00	-	239,280.00	-	-		
2299	โฉนด	2813	45950	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	3	4.00	1,104.00	80.00	88,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,320.00	-	88,320.00	-	-		
2300	โฉนด	3656	57231	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	1	38.80	538.80	110.00	59,268.00	1061	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	25	122,400.00	183,600.00	242,868.00	-	242,868.00	-	-
2301	โฉนด	3778	58612	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	0	51.00	851.00	150.00	127,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,650.00	-	127,650.00	-	-		
2302	โฉนด	4482	67009	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	1062	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	52	34,200.00	10,800.00	13,500.00	-	13,500.00	-	-
					2	0	3	34.50	334.50	200.00	66,900.00	1063	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	40	571,200.00	244,800.00	311,700.00	-	311,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนนท อำเภอนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 360 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
2303	โฉนด	4745	67265	หมู่ 10 ต.ไตนนท	2	0	1	23.00	123.00	200.00	24,600.00	1065	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	309,180.00	-	309,180.00	-	-	-										
2304	โฉนด	4787	67307	หมู่ 11 ต.ไตนนท	1	1	0	75.90	475.90	100.00	47,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,590.00	-	47,590.00	-	-											
2305	โฉนด	4788	67308	หมู่ 11 ต.ไตนนท	1	0	3	27.20	327.20	110.00	35,992.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,992.00	-	35,992.00	-	-											
2306	โฉนด	807	1337	หมู่ 11 ต.ไตนนท	1	3	3	30.00	1,530.00	80.00	122,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-											
2307	โฉนด	4792		หมู่ ต.ไตนนท	1	0	1	83.00	183.00	80.00	14,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,640.00	-	14,640.00	-	-											
2308	โฉนด	3456	54799	หมู่ 10 ต.ไตนนท	2	0	0	15.00	15.00	180.00	2,700.00	1066	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	42	474,300.00	83,700.00	86,400.00	-	86,400.00	-	-											
												1067	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	27	26,400.00	33,600.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-											
																							19,260.00	-	19,260.00	-	-											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 361 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	2	67.20	267.20	180.00	48,096.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,096.00	-	48,096.00	-	-		
2309	โฉนด	7659	96450	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-		
2310	โฉนด	4521	67048	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	4	0	67.00	1,667.00	110.00	183,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	183,370.00	-	183,370.00	-	-		
2311	โฉนด	4515	67042	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	2	5.40	1,005.40	100.00	100,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,540.00	-	100,540.00	-	-		
2312	โฉนด	3406	54206	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	2	0.00	600.00	80.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-		
2313	โฉนด	3403	54203	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	2	1	83.00	983.00	180.00	176,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	176,940.00	-	176,940.00	-	-		
2314	โฉนด	3491		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		
2315	โฉนด	3493	55127	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
2316	โฉนด	3906	59905	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	310.00	8,370.00	1068	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	17	220,320.00	697,680.00	706,050.00	-	706,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 362 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	9.00	9.00	310.00	2,790.00	1069	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,500.00	306,000.00	17	73,440.00	232,560.00	235,350.00	-	-	235,350.00	0.30
					1	0	2	82.00	282.00	310.00	87,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,420.00	-	87,420.00	-	-
2317	โฉนด	295	1265	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	1	35.00	135.00	100.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
2318	โฉนด	2773	44123	หมู่ 10 ต.ไตนต	3	0	0	56.25	56.25	80.00	4,500.00	1070	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	7,550.00	1,698,750.00	30	849,375.00	849,375.00	853,875.00	-	-	853,875.00	0.30
					2	0	0	70.00	70.00	80.00	5,600.00	1071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,550.00	2,114,000.00	30	1,057,000.00	1,057,000.00	1,062,600.00	-	-	1,062,600.00	0.02
												1072	โรงจอดรถ	ไม้	2	200.00	-	2,500.00	500,000.00	30	465,000.00	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02
					3	2	3	79.75	1,179.75	80.00	94,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,380.00	-	-	94,380.00	0.30
2319	โฉนด	3977	61034	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	0	48.00	448.00	180.00	80,640.00	1073	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	35	734,400.00	489,600.00	570,240.00	-	570,240.00	-	-
2320	โฉนด	7983	102362	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	0	77.00	477.00	80.00	38,160.00	1074	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	1,255,500.00	418,500.00	456,660.00	-	456,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 363 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2321	โฉนด	3811	59095	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	27.00	427.00	80.00	34,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,160.00	-	34,160.00	-	-		
2322	โฉนด	4766	67286	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	6	0	54.00	2,454.00	80.00	196,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,320.00	-	196,320.00	-	-		
2323	โฉนด	5473		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-		
2324	โฉนด	5474		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	3	16.00	2,716.00	150.00	407,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,400.00	-	407,400.00	-	-		
2325	น.ส.3ก		1186	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	2	5.00	1,805.00	80.00	144,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,400.00	-	-	144,400.00	0.01		
2326	น.ส.3		1190	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	21	0	40.00	8,440.00	80.00	675,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,200.00	-	-	675,200.00	0.01		
2327	อื่นๆ		ไม่มีเอกสารสิทธิ์	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	0	0.00	2,800.00	80.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.01		
2328	อื่นๆ		ไม่มีเอกสารสิทธิ์	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	6	2	0.00	2,600.00	80.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.01		
2329	น.ส.3ก		163	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	8	2	20.00	3,420.00	80.00	273,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	-	273,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 364 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2330	น.ส.3ก		146	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	8	3	70.00	3,570.00	80.00	285,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.01		
2331	โฉนด	3212	52626	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	7	2	89.00	3,089.00	80.00	247,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,120.00	-	247,120.00	-	-		
2332	น.ส.3ก		255	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	12	0	30.00	4,830.00	80.00	386,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.01		
2333	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1956	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	1	2	85.00	685.00	80.00	54,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	-	54,800.00	0.01		
2334	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1955	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	10	2	5.00	4,205.00	80.00	336,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,400.00	-	-	336,400.00	0.01		
2335	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1970	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	12	0	85.00	4,885.00	80.00	390,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,800.00	-	-	390,800.00	0.01		
2336	ส.ค.1		13	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	6	0	0.00	2,400.00	80.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01		
2337	น.ส.3ก		1185	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	8	1	20.00	3,320.00	80.00	265,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,600.00	-	-	265,600.00	0.01		
2338	โฉนด	670	2741	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	2	8.00	1,808.00	80.00	144,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,640.00	-	144,640.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 365 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2339	น.ส.3ก		1969	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	0	55.00	1,655.00	80.00	132,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	-	132,400.00	0.01		
2340	น.ส.3		415	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	10	2	14.00	4,214.00	80.00	337,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,120.00	-	-	337,120.00	0.01		
2341	น.ส.3ก		1183	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	10	2	80.00	4,280.00	80.00	342,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,400.00	-	-	342,400.00	0.01		
2342	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	9	2	36.00	3,836.00	80.00	306,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,880.00	-	-	306,880.00	0.01		
2343	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1209	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	11	2	40.00	4,640.00	80.00	371,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,200.00	-	-	371,200.00	0.01		
2344	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	148	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	0	5.00	1,205.00	80.00	96,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.01		
2345	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1199	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	9	1	5.00	3,705.00	80.00	296,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	-	296,400.00	0.01		
2346	ส.ค.1		79	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	3	0.00	700.00	80.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.01		
2347	โฉนด	7872		หมู่ 5 ต.ไตนต	1	3	0	0.00	1,200.00	80.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 366 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2348	โฉนด	8375		หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00	1075	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	54	474,300.00	83,700.00	87,900.00	-	87,900.00	-	-
												1076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	54	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
												1077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	54	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	200.00	2,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200.00	-	2,200.00	-	-	
2349	โฉนด	1212	22259	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	1	35.00	135.00	200.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
2350	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1175	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	0	70.00	870.00	80.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.01
2351	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1169	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	8	3	20.00	3,520.00	80.00	281,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,600.00	-	-	281,600.00	0.01
2352	โฉนด	8458		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
2353	โฉนด	8459		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 367 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2354	โฉนด	2444	40960	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	50.10	50.10	100.00	5,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,010.00	-	5,010.00	-	-		
2355	โฉนด	8421		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	9.00	509.00	80.00	40,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,720.00	-	40,720.00	-	-		
2356	โฉนด	8422		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	9.00	509.00	80.00	40,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,720.00	-	40,720.00	-	-		
2357	โฉนด	8423		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	32.30	432.30	80.00	34,584.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,584.00	-	34,584.00	-	-		
2358	โฉนด	8223	106633	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00	1078	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	5	15,300.00	290,700.00	304,300.00	-	-	304,300.00	0.02
2359	โฉนด	8225	106635	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	24.40	24.40	200.00	4,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,880.00	-	-	4,880.00	0.02	
2360	โฉนด	8226	106636	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	29.30	29.30	200.00	5,860.00	1079	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	5	28,260.00	160,140.00	166,000.00	-	166,000.00	-	-
2361	โฉนด	8460	111018	หมู่ 11 ต.ไตนต	2	0	0	33.00	33.00	200.00	6,600.00	1080	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	44	232,560.00	73,440.00	80,040.00	-	80,040.00	-	-
												1081	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	34	139,200.00	100,800.00	100,800.00	-	100,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 368 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	46.70	146.70	200.00	29,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,340.00	-	29,340.00	-	-		
2362	โฉนด	3172	52373	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	1	85.20	185.20	200.00	37,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,040.00	-	37,040.00	-	-		
					2	0	0	33.00	33.00	200.00	6,600.00	1082	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	196,320.00	-	196,320.00	-	-
												1083	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	24	91,200.00	148,800.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-		
2363	โฉนด	8461	111019	หมู่ 11 ต.ไตนต	2	0	0	28.50	28.50	200.00	5,700.00	1084	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	128,520.00	330,480.00	336,180.00	-	336,180.00	-	-
												1085	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	19	85,680.00	220,320.00	220,320.00	-	220,320.00	-	-
												1086	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	19	16,800.00	43,200.00	43,200.00	-	43,200.00	-	-
					2	0	0	2.70	2.70	200.00	540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	540.00	-	540.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 369 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2364	โฉนด	8427		หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	50.20	950.20	80.00	76,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	76,016.00	-	76,016.00	-	-		
2365	โฉนด	2443	40959	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	36.40	336.40	80.00	26,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,912.00	-	26,912.00	-	-		
2366	โฉนด	8441	110717	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	80.80	80.80	80.00	6,464.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,464.00	-	6,464.00	-	-		
2367	โฉนด	8442		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	0.00	200.00	80.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-		
2368	โฉนด	8443		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	0.00	200.00	80.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-		
2369	โฉนด	8444	110720	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	0.00	200.00	80.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-		
2370	โฉนด	8445		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	0.00	200.00	80.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-		
2371	โฉนด	8446		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	0.00	200.00	80.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-		
2372	โฉนด	8415		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	41.40	1,941.40	80.00	155,312.00		-	-	-	-	-	-	-	-	155,312.00	-	155,312.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 370 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2373	โฉนด	2445	40961	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	35.10	35.10	80.00	2,808.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,808.00	-	2,808.00	-	-		
2374	โฉนด	488	1417	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	3	12.00	1,112.00	110.00	122,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,320.00	-	122,320.00	-	-		
2375	โฉนด	780	1328	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	1	23.00	1,723.00	80.00	137,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,840.00	-	137,840.00	-	-		
2376	โฉนด	750	1323	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	0	75.00	875.00	110.00	96,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,250.00	-	96,250.00	-	-		
2377	โฉนด	5633	68829	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	0.00	100.00	80.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
2378	โฉนด	5003	67517	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	3	63.00	1,163.00	100.00	116,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,300.00	-	116,300.00	-	-		
2379	โฉนด	5004	67518	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	41.00	1,141.00	100.00	114,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,100.00	-	114,100.00	-	-		
2380	โฉนด	3361	53878	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	0	32.40	832.40	80.00	66,592.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,592.00	-	66,592.00	-	-		
2381	โฉนด	868	1345	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	2	83.00	683.00	80.00	54,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,640.00	-	54,640.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 371 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2382	โฉนด	5005	67519	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	4	3	9.00	1,909.00	80.00	152,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,720.00	-	152,720.00	-	-		
2383	โฉนด	2763	97335	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	1	26.00	126.00	200.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-		
2384	โฉนด	7296	90952	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	1	34.00	134.00	200.00	26,800.00	1087	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	234,090.00	454,410.00	481,210.00	-	481,210.00	-	-
												1088	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,500.00	67,500.00	22	22,950.00	44,550.00	44,550.00	-	44,550.00	-	-
2385	โฉนด	805	1335	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	7	2	6.00	3,006.00	80.00	240,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,480.00	-	240,480.00	-	-		
2386	โฉนด	754	1327	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	2	43.00	1,043.00	80.00	83,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,440.00	-	83,440.00	-	-		
2387	โฉนด	5279	67793	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	9	1	23.00	3,723.00	80.00	297,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,840.00	-	297,840.00	-	-		
2388	โฉนด	5233	67747	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	25.00	1,525.00	80.00	122,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-		
2389	โฉนด	2520	41840	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	3	68.00	2,768.00	100.00	276,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,800.00	-	276,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 372 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2390	โฉนด	5185	67699	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	2.00	2,002.00	80.00	160,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	160,160.00	-	160,160.00	-	-			
2391	โฉนด	2430	40946	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	56.00	456.00	130.00	59,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	59,280.00	-	59,280.00	-	-			
2392	โฉนด	585	2902	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	1	3	74.00	774.00	80.00	61,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	61,920.00	-	61,920.00	-	-			
2393	โฉนด	5880	88303	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	6	1	42.00	2,542.00	80.00	203,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	203,360.00	-	203,360.00	-	-			
2394	โฉนด	589	2906	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	4	2	7.00	1,807.00	80.00	144,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	144,560.00	-	144,560.00	-	-			
2395	โฉนด	2169	23225	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	2	18.00	218.00	200.00	43,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	43,600.00	-	-			
2396	โฉนด	2909	48679	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	1	10.00	110.00	200.00	22,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-			
2397	โฉนด	5671	68867	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	0	85.00	85.00	80.00	6,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	6,800.00	-	-			
2398	โฉนด	5023	67537	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	2	83.00	1,883.00	80.00	150,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	150,640.00	-	150,640.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 373 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2399	โฉนด	5013	67527	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	1	94.00	1,794.00	80.00	143,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,520.00	-	143,520.00	-	-		
2400	โฉนด	5872	74191	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	1	40.00	540.00	80.00	43,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-		
2401	โฉนด	5244	67758	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	22.00	422.00	80.00	33,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,760.00	-	33,760.00	-	-		
2402	โฉนด	4072	63062	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	35.00	1,935.00	100.00	193,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	193,500.00	-	-		
2403	โฉนด	6601	83704	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	19.00	819.00	80.00	65,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,520.00	-	65,520.00	-	-		
2404	โฉนด	2434	40950	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	85.00	785.00	80.00	62,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,800.00	-	62,800.00	-	-		
2405	โฉนด	2363	40849	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	47.00	1,747.00	130.00	227,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,110.00	-	227,110.00	-	-		
2406	โฉนด	686	2645	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	3	64.00	1,164.00	80.00	93,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,120.00	-	93,120.00	-	-		
2407	โฉนด	586	2903	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	0	62.00	2,062.00	80.00	164,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,960.00	-	164,960.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 374 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2408	โฉนด	631	2918	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	11	3	71.00	4,771.00	80.00	381,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,680.00	-	381,680.00	-	-		
2409	โฉนด	682	2942	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	0	19.00	819.00	80.00	65,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,520.00	-	65,520.00	-	-		
2410	โฉนด	786	2675	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	0	96.00	2,096.00	80.00	167,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,680.00	-	167,680.00	-	-		
2411	โฉนด	789	2678	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	2	75.00	1,075.00	80.00	86,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-		
2412	โฉนด	635	2922	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	18	0	1.00	7,201.00	80.00	576,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,080.00	-	576,080.00	-	-		
2413	โฉนด	639	2926	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	1	63.00	1,763.00	80.00	141,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,040.00	-	141,040.00	-	-		
2414	โฉนด	738	2664	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	6	1	55.00	2,555.00	80.00	204,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,400.00	-	204,400.00	-	-		
2415	โฉนด	2429	40945	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	0.00	700.00	110.00	77,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-		
2416	โฉนด	2425	40941	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	39.00	1,439.00	100.00	143,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,900.00	-	143,900.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 375 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2417	โฉนด	3421	54450	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	1	96.00	196.00	200.00	39,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	39,200.00	-	-			
2418	โฉนด	4647	67174	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	1	29.00	529.00	180.00	95,220.00	1089	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	35	459,000.00	306,000.00	401,220.00	-	401,220.00	-	-	
2419	โฉนด	5669	68865	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	2	73.00	273.00	80.00	21,840.00	1090	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	31	0.00	-	21,840.00	-	21,840.00	-	-	
												1091	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	31	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-	
2420	โฉนด	5664	68860	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	19.50	19.50	200.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-		
													1092	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	247,860.00	211,140.00	224,240.00	-	224,240.00	-	-
													1093	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	27	26,400.00	33,600.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-
2421	โฉนด	2009	23063	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	180.00	3,240.00	1094	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	45	474,300.00	83,700.00	86,940.00	-	86,940.00	-	-	
													1095	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	45	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 376 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.50	4.50	180.00	810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	810.00	-	810.00	-	-		
					3	0	0	9.00	9.00	180.00	1,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,620.00	-	-	1,620.00	0.30		
					2	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
					1	0	1	2.50	102.50	180.00	18,450.00	1096	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,500.00	306,000.00	13	48,960.00	257,040.00	275,490.00	-	18,450.00	257,040.00	0.30
												1097	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	13	24,480.00	128,520.00	128,520.00	-	128,520.00	-	-
2422	โฉนด	3737	58268	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	13	0	30.00	5,230.00	180.00	941,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	941,400.00	-	941,400.00	-	-		
2423	โฉนด	4532	67059	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	3	20.00	320.00	80.00	25,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	25,600.00	-	-		
2424	โฉนด	4616	67143	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	1	2	45.00	645.00	80.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-		
2425	โฉนด	3359	53876	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 377 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2426	โฉนด	4336	66358	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	1	43.00	143.00	200.00	28,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	28,600.00	-	-		
2427	โฉนด	1202	22249	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	2	80.00	280.00	80.00	22,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-		
2428	โฉนด	2790	96867	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	1098	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	12	42,840.00	263,160.00	264,960.00	-	264,960.00	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	200.00	3,400.00										3,400.00	-	3,400.00	-	-		
2429	โฉนด	4034	62835	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	85.00	285.00	350.00	99,750.00										99,750.00	-	99,750.00	-	-		
2430	โฉนด	4520	67047	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	4	3	7.00	1,907.00	110.00	209,770.00										209,770.00	-	209,770.00	-	-		
2431	โฉนด	3083	41038	หมู่ 10 ต.ไตนต	3	0	0	60.00	60.00	1,050.00	63,000.00	1099	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	240.00	-	7,400.00	1,776,000.00	35	1,065,600.00	710,400.00	773,400.00	-	-	773,400.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	1,050.00	105,000.00	1100	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	480.00	-	7,400.00	3,552,000.00	35	2,131,200.00	1,420,800.00	1,525,800.00	-	1,525,800.00	-	-
					1	11	2	9.00	4,609.00	1,050.00	4,839,450.00										4,839,450.00	-	4,839,450.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 378 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2432	โฉนด	2613	42038	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	49.00	749.00	80.00	59,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	59,920.00	-	59,920.00	-	-			
2433	โฉนด	5507	68642	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	2	47.00	3,447.00	80.00	275,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	275,760.00	-	275,760.00	-	-			
2434	โฉนด	7550	93847	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	41.00	641.00	80.00	51,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	51,280.00	-	51,280.00	-	-			
2435	โฉนด	2321	40735	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	40.00	140.00	80.00	11,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-			
2436	โฉนด	4092	64176	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	11	0	0.00	4,400.00	100.00	440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-			
2437	โฉนด	208	1296	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	2	84.00	684.00	130.00	88,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	88,920.00	-	88,920.00	-	-			
2438	โฉนด	3675	57518	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	32.00	1,032.00	180.00	185,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	185,760.00	-	185,760.00	-	-			
2439	โฉนด	4954	67468	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	2	5.40	205.40	80.00	16,432.00	1101	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	18	119,340.00	339,660.00	356,092.00	-	356,092.00	-	-
2440	โฉนด	4377	69196	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	1	0	17.00	417.00	200.00	83,400.00	1102	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	45	348,840.00	110,160.00	193,560.00	-	193,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 379 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2441	โฉนด	3590	56806	หมู่ 9 ต.โตนด	1	1	1	49.50	549.50	80.00	43,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,960.00	-	43,960.00	-	-		
2442	โฉนด	4084	64087	หมู่ 11 ต.โตนด	2	0	0	19.50	19.50	180.00	3,510.00	1103	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	37	293,760.00	165,240.00	168,750.00	-	168,750.00	-	-
												1104	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	32	32,400.00	27,600.00	27,600.00	-	27,600.00	-	-
					2	0	1	12.20	112.20	180.00	20,196.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,196.00	-	20,196.00	-	-	
2443	โฉนด	5749	70723	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	1105	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	25	244,800.00	367,200.00	407,200.00	-	407,200.00	-	-
2444	โฉนด	7366	91360	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00	1106	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	17	165,240.00	523,260.00	527,310.00	-	-	527,310.00	0.02
					2	0	1	35.75	135.75	200.00	27,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,150.00	-	-	27,150.00	0.02	
2445	โฉนด	7990	102522	หมู่ 10 ต.โตนด	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2446	โฉนด	1920	22974	หมู่ 1 ต.โตนด	1	1	0	45.40	445.40	180.00	80,172.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,172.00	-	80,172.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 380 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2447	โฉนด	4920	67434	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	2	12.00	2,212.00	110.00	243,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,320.00	-	243,320.00	-	-		
2448	โฉนด	5636	68832	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	3	94.00	794.00	80.00	63,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,520.00	-	63,520.00	-	-		
2449	โฉนด	4572	67099	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	3	0	2.50	1,202.50	100.00	120,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,250.00	-	120,250.00	-	-		
2450	โฉนด	4444	66971	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	7	2	17.00	3,017.00	1,150.00	3,469,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,469,550.00	-	3,469,550.00	-	-		
2451	โฉนด	2145	23199	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	1	47.00	147.00	80.00	11,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760.00	-	11,760.00	-	-		
2452	โฉนด	1988	68531	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	0	65.00	465.00	80.00	37,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-		
2453	โฉนด	4474	67001	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	3	39.00	339.00	180.00	61,020.00	1107	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	1,185,750.00	209,250.00	270,270.00	-	270,270.00	-	-
2454	โฉนด	7754	98583	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	2	0.00	200.00	310.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-		
2455	โฉนด	6496	80355	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	1	1.00	101.00	80.00	8,080.00	1108	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	15	91,800.00	367,200.00	375,280.00	-	375,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 381 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2456	โฉนด	5319	68454	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	55.00	1,555.00	80.00	124,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,400.00	-	124,400.00	-	-		
2457	โฉนด	5437	68572	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	3	55.00	1,955.00	100.00	195,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,500.00	-	195,500.00	-	-		
2458	โฉนด	3896	59887	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	93.00	1,593.00	80.00	127,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,440.00	-	127,440.00	-	-		
2459	โฉนด	7661		หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	3	8.00	1,508.00	80.00	120,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,640.00	-	120,640.00	-	-		
2460	โฉนด	5538	68673	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	3	26.00	326.00	80.00	26,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,080.00	-	26,080.00	-	-		
2461	โฉนด	445	1405	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	1	61.00	2,561.00	80.00	204,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,880.00	-	204,880.00	-	-		
2462	โฉนด	320	1358	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	5	2	8.00	2,208.00	100.00	220,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	220,800.00	-	-		
2463	โฉนด	5610	69324	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02		
					1	0	0	10.50	10.50	200.00	2,100.00	1109	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	42.00	-	2,250.00	94,500.00	22	87,885.00	6,615.00	8,715.00	-	8,715.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 382 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	61.00	261.00	200.00	52,200.00	1110	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	65	348,840.00	110,160.00	162,360.00	-	162,360.00	-	-
												1111	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	20	137,700.00	321,300.00	321,300.00	-	321,300.00	-	-
2464	โฉนด	4801	67321	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	14	2	88.00	5,888.00	80.00	471,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,040.00	-	471,040.00	-	-	
2465	โฉนด	3816	59162	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	58.00	1,758.00	80.00	140,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,640.00	-	140,640.00	-	-	
2466	โฉนด	2324	40738	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	9	0	26.00	3,626.00	150.00	543,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,900.00	-	543,900.00	-	-	
2467	โฉนด	2339	40753	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	80.00	1,080.00	80.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-	
2468	โฉนด	3931	60111	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	7.00	207.00	80.00	16,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,560.00	-	16,560.00	-	-	
2469	โฉนด	4917	67431	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	0	87.00	887.00	80.00	70,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,960.00	-	70,960.00	-	-	
2470	โฉนด	6747	88419	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	35.25	35.25	180.00	6,345.00	1112	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	302,940.00	385,560.00	391,905.00	-	391,905.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1113	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	27	89,760.00	114,240.00	114,240.00	-	114,240.00	-	-
												1114	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	17	21,600.00	68,400.00	68,400.00	-	68,400.00	-	-
					2	0	1	73.45	173.45	180.00	31,221.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,221.00	-	31,221.00	-	-	
2471	โฉนด	3453	54796	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	9.00	9.00	80.00	720.00	1115	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	16	67,320.00	238,680.00	239,400.00	-	239,400.00	-	-
					1	1	0	44.00	444.00	80.00	35,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,520.00	-	35,520.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
2472	โฉนด	3454	54797	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	0	23.10	23.10	80.00	1,848.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848.00	-	1,848.00	-	-	
2473	โฉนด	6608	83888	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	0	97.20	97.20	180.00	17,496.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,496.00	-	17,496.00	-	-	
2474	โฉนด	4769	67289	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	8	2	67.40	3,467.40	80.00	277,392.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,392.00	-	277,392.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 384 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2475	โฉนด	1590	22637	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	17.00	117.00	80.00	9,360.00	1116	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	8	47,600.00	547,400.00	556,760.00	-	556,760.00	-	-
2476	โฉนด	5992	74007	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	36.00	36.00	310.00	11,160.00	1117	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	44	1,816,704.00	573,696.00	584,856.00	-	584,856.00	-	-
					3	0	0	72.00	72.00	310.00	22,320.00	1118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	10	217,440.00	1,956,960.00	1,979,280.00	-	-	1,979,280.00	0.30
					3	0	0	77.00	77.00	310.00	23,870.00	1119	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	308.00	-	3,450.00	1,062,600.00	10	106,260.00	956,340.00	980,210.00	-	-	980,210.00	0.30
					1	1	0	63.00	463.00	310.00	143,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,530.00	-	143,530.00	-	-	
2477	โฉนด	5935	73697	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	35.00	35.00	350.00	12,250.00	1120	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	39	208,080.00	97,920.00	110,170.00	-	-	110,170.00	0.02
												1121	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,700.00	136,800.00	39	93,024.00	43,776.00	43,776.00	-	-	43,776.00	0.02
												1122	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	39	81,600.00	38,400.00	38,400.00	-	-	38,400.00	0.02
												1123	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	34	46,400.00	33,600.00	33,600.00	-	-	33,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 385 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	1	28.00	128.00	350.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.02			
					1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-			
2478	โฉนด	365	2859	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	3	3	45.00	1,545.00	80.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-			
2479	โฉนด	852	2886	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	9	2	51.00	3,851.00	100.00	385,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	385,100.00	-	385,100.00	-	-			
2480	โฉนด	6217		หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	2	2.00	202.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2481	โฉนด	1295	22342	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	3	50.00	350.00	80.00	28,000.00	1124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	52	474,300.00	83,700.00	111,700.00	-	111,700.00	-	-	
												1125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	52	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-	
2482	โฉนด	1798		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	70.00	170.00	80.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-
2483	โฉนด	4781	67301	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	15	1	41.90	6,141.90	80.00	491,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,352.00	-	491,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 386 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2484	โฉนด	4790	67310	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	2	78.60	278.60	130.00	36,218.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,218.00	-	36,218.00	-	-		
2485	โฉนด	7987	102519	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	0	10.50	10.50	200.00	2,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	2,100.00	-	-		
2486	โฉนด	7978	102286	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	15.75	15.75	130.00	2,047.50	1126	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	12	74,970.00	460,530.00	462,577.50	-	462,577.50	-	-
					2	1	2	94.25	694.25	130.00	90,252.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,252.50	-	90,252.50	-	-		
					1	1	2	44.70	644.70	130.00	83,811.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,811.00	-	83,811.00	-	-		
2487	โฉนด	4547	67074	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	6,400.00	-	-		
2488	โฉนด	3405	54205	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	0	20.00	420.00	80.00	33,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-		
2489	โฉนด	2547	41923	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	0	96.00	1,296.00	80.00	103,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,680.00	-	103,680.00	-	-		
2490	โฉนด	5902	75440	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	2	31.00	631.00	110.00	69,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,410.00	-	69,410.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 387 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2491	โฉนด	3599	56878	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	2	49.00	249.00	80.00	19,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	19,920.00	-	19,920.00	-	-			
2492	โฉนด	1985	23039	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	2	8.70	208.70	310.00	64,697.00	-	-	-	-	-	-	-	-	64,697.00	-	64,697.00	-	-			
2493	โฉนด	4397	66924	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	3	4.00	304.00	80.00	24,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	24,320.00	-	24,320.00	-	-			
2494	โฉนด	2	23216	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	5	3	47.00	2,347.00	150.00	352,050.00	1127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	53	474,300.00	83,700.00	435,750.00	-	435,750.00	-	-
												1128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	53	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
2495	โฉนด	2124	23178	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	98.00	98.00	80.00	7,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,840.00	-	7,840.00	-	-		
2496	โฉนด	6456	78425	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	1	35.00	535.00	180.00	96,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	96,300.00	-	-		
2497	โฉนด	3710	58101	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	13	3	79.00	5,579.00	180.00	1,004,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,220.00	-	1,004,220.00	-	-		
2498	โฉนด	227	1240	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	15	1	61.00	6,161.00	1,000.00	6,161,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,161,000.00	-	6,161,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 388 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2499	โฉนด	221	1234	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	1	82.00	182.00	1,550.00	282,100.00	1129	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	912.00	-	8,300.00	7,569,600.00	24	2,876,448.00	4,693,152.00	4,975,252.00	-	-	4,975,252.00	0.02
												1130	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	161.00	-	6,200.00	998,200.00	10	99,820.00	898,380.00	898,380.00	-	-	898,380.00	0.02
												1131	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	16	89,760.00	318,240.00	318,240.00	-	-	318,240.00	0.02
												1132	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	16	89,760.00	318,240.00	318,240.00	-	-	318,240.00	0.02
												1133	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	16	89,760.00	318,240.00	318,240.00	-	-	318,240.00	0.02
												1134	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	24	129,200.00	210,800.00	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
												1135	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,500.00	220,000.00	19	61,600.00	158,400.00	158,400.00	-	-	158,400.00	0.02
					3	0	1	31.25	131.25	1,550.00	203,437.50	1136	ภัตตาคาร	ตึก	3	300.00	-	6,800.00	2,040,000.00	10	204,000.00	1,836,000.00	2,039,437.50	-	-	2,039,437.50	0.30
												1137	ภัตตาคาร	ตึก	3	64.00	-	6,800.00	435,200.00	10	43,520.00	391,680.00	391,680.00	-	-	391,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 389 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	3	0	0.00	1,200.00	1,550.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	-	1,860,000.00	0.02		
					1	5	2	40.75	2,240.75	1,550.00	3,473,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	3,473,162.50	-	3,473,162.50	-	-		
2500	โฉนด	1568	22615	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	30.00	230.00	130.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	29,900.00	-	-		
2501	โฉนด	7168	90430	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	66.00	166.00	200.00	33,200.00	1138	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	45	452,200.00	142,800.00	176,000.00	-	176,000.00	-	-
2502	โฉนด	1583	22630	หมู่ ต.ไตนต	2	0	1	72.00	172.00	200.00	34,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	34,400.00	-	-		
2503	โฉนด	1748	22795	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	41.00	141.00	200.00	28,200.00	1139	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	55	360,003.00	27,097.00	55,297.00	-	55,297.00	-	-
2504	โฉนด	3681	57530	หมู่ 6 ต.ไตนต	3	0	0	90.00	90.00	80.00	7,200.00	1140	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	2	5,000.00	245,000.00	252,200.00	-	-	252,200.00	0.30
2505	โฉนด	3707	57918	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	180.00	3,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,645.00	-	-	3,645.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	180.00	1,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,080.00	-	-	1,080.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 390 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.50	4.50	180.00	810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	810.00	-	-	810.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	180.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02		
					3	0	0	9.00	9.00	180.00	1,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,620.00	-	-	1,620.00	0.30		
					1	1	0	10.25	410.25	180.00	73,845.00	1141	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	36.00	-	5,850.00	210,600.00	19	195,858.00	14,742.00	88,587.00	-	73,845.00	14,742.00	0.30
												1142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	44	1,067,175.00	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-
												1143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	14	36,720.00	167,280.00	167,280.00	-	167,280.00	-	-
												1144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	14	27,540.00	125,460.00	125,460.00	-	125,460.00	-	-
												1145	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	14	27,000.00	123,000.00	123,000.00	-	123,000.00	-	-
2506	โฉนด	2989	97969	หมู่ 10 ต.โตนด	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 391 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2507	โฉนด	1938	22992	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	1146	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	55	711,450.00	125,550.00	129,150.00	-	129,150.00	-	-
												1147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	55	58,140.00	18,360.00	18,360.00	-	18,360.00	-	-
												1148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	55	58,140.00	18,360.00	18,360.00	-	18,360.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-	
					1	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-	
2508	โฉนด	7893	100855	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	2	57.00	657.00	80.00	52,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,560.00	-	52,560.00	-	-	
2509	โฉนด	7596		หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	2	75.00	275.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2510	โฉนด	7176	90516	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	94.50	94.50	200.00	18,900.00	1149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	3	13,770.00	445,230.00	464,130.00	-	464,130.00	-	-
2511	โฉนด	4104	65462	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	2	0	25.00	825.00	150.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2512	โฉนด	6465	79752	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	1150	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	285,120.00	-	285,120.00	-	-
					2	0	3	56.00	356.00	200.00	71,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,200.00	-	-	71,200.00	0.02	
2513	โฉนด	3263	52940	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	5	1	9.00	2,109.00	130.00	274,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,170.00	-	-	274,170.00	-	-
2514	โฉนด	7527	93937	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	1	26.00	526.00	130.00	68,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,380.00	-	-	68,380.00	-	-
2515	โฉนด	2869	48075	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	3	3	8.00	1,508.00	80.00	120,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,640.00	-	-	120,640.00	-	-
2516	โฉนด	4694	67214	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	3	12.00	1,912.00	130.00	248,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,560.00	-	-	248,560.00	-	-
2517	โฉนด	345		หมู่ 12 ต.ไตนต	1	3	2	70.00	1,470.00	150.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	-	-
2518	โฉนด	4820	67340	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	1	93.70	593.70	80.00	47,496.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,496.00	-	-	47,496.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 393 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2519	โฉนด	5920	73682	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	7.00	107.00	350.00	37,450.00	1151	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	23	660,960.00	1,175,040.00	1,212,490.00	-	1,212,490.00	-	-
2520	โฉนด	5897	75139	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	1152	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	41	843,200.00	148,800.00	158,400.00	-	158,400.00	-	-
												1153	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	41	293,760.00	114,240.00	114,240.00	-	114,240.00	-	-
												1154	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	49	111,600.00	8,400.00	8,400.00	-	8,400.00	-	-
					2	0	0	47.00	47.00	200.00	9,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400.00	-	9,400.00	-	-	
2521	โฉนด	1770	22819	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	34.00	34.00	350.00	11,900.00	1155	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	54	474,300.00	83,700.00	95,600.00	-	95,600.00	-	-
												1156	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	54	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
												1157	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	49	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
												1158	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	34	93,000.00	7,000.00	7,000.00	-	7,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 394 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-		
					1	0	0	62.00	62.00	350.00	21,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,700.00	-	21,700.00	-	-		
2522	โฉนด	894	2514	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	3	3	70.00	1,570.00	80.00	125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	125,600.00	-	-		
2523	โฉนด	363	2857	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	0	29.00	1,629.00	80.00	130,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	130,320.00	-	130,320.00	-	-		
2524	โฉนด	523		หมู่ 7 ต.ไตนต	1	6	3	38.00	2,738.00	80.00	219,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	219,040.00	-	219,040.00	-	-		
2525	โฉนด	876	2895	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	2	7.00	3,007.00	80.00	240,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	240,560.00	-	240,560.00	-	-		
2526	โฉนด	685		หมู่ ต.ไตนต	1	4	0	20.00	1,620.00	80.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-		
2527	โฉนด	6806	92784	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	0	37.00	1,237.00	80.00	98,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	98,960.00	-	98,960.00	-	-		
2528	โฉนด	4453	66980	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	3	3	50.00	1,550.00	80.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 395 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2529	โฉนด	3760	58425	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	5	2	31.00	2,231.00	150.00	334,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,650.00	-	334,650.00	-	-		
2530	โฉนด	5328	68463	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	2	1.00	3,001.00	80.00	240,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,080.00	-	240,080.00	-	-		
2531	โฉนด	5434	68569	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	1	27.00	1,727.00	100.00	172,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,700.00	-	172,700.00	-	-		
2532	โฉนด	470	2624	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	17.00	1,017.00	80.00	81,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,360.00	-	81,360.00	-	-		
2533	โฉนด	7847	99905	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	3	1	64.00	1,364.00	130.00	177,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,320.00	-	177,320.00	-	-		
2534	โฉนด	486	2630	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	2	0	77.00	877.00	130.00	114,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,010.00	-	114,010.00	-	-		
2535	โฉนด	5358		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	6	3	45.00	2,745.00	100.00	274,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	274,500.00	-	-		
2536	โฉนด	8024	103380	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	38.90	38.90	200.00	7,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,780.00	-	7,780.00	-	-		
2537	โฉนด	8424		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	9.00	509.00	80.00	40,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,720.00	-	40,720.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 396 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2538	โฉนด	8425		หมู่ 9 ต.โตนด	1	1	1	8.10	508.10	80.00	40,648.00	-	-	-	-	-	-	-	-	40,648.00	-	40,648.00	-	-			
2539	โฉนด	8426		หมู่ 9 ต.โตนด	1	1	1	17.10	517.10	80.00	41,368.00	-	-	-	-	-	-	-	-	41,368.00	-	41,368.00	-	-			
2540	โฉนด	8428	110502	หมู่ 1 ต.โตนด	1	0	1	19.30	119.30	80.00	9,544.00	-	-	-	-	-	-	-	-	9,544.00	-	9,544.00	-	-			
2541	โฉนด	7985		หมู่ 2 ต.โตนด	2	0	0	93.70	93.70	80.00	7,496.00	1159	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	24	227,088.00	370,512.00	378,008.00	-	378,008.00	-	-
												1160	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	189,720.00	-	189,720.00	-	-
												1161	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	24	58,140.00	94,860.00	94,860.00	-	94,860.00	-	-
2542	โฉนด	8365		หมู่ 9 ต.โตนด	1	0	2	1.00	201.00	200.00	40,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-			
2543	โฉนด	8366		หมู่ 9 ต.โตนด	1	0	2	29.80	229.80	80.00	18,384.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,384.00	-	18,384.00	-	-			
2544	โฉนด	8391		หมู่ 1 ต.โตนด	4	0	0	65.60	65.60	80.00	5,248.00	-	-	-	-	-	-	-	-	5,248.00	-	-	5,248.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 397 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2545	โฉนด	8010		หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	0	59.10	459.10	80.00	36,728.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,728.00	-	36,728.00	-	-		
2546	โฉนด	2348	40762	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	71.00	71.00	80.00	5,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,680.00	-	5,680.00	-	-		
2547	โฉนด	8435		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	31.40	1,031.40	110.00	113,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	113,454.00	-	113,454.00	-	-		
2548	โฉนด	8436		หมู่ ๑ ต.ไตนต	1	2	2	31.40	1,031.40	110.00	113,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	113,454.00	-	113,454.00	-	-		
2549	โฉนด	8437		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	31.40	1,031.40	110.00	113,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	113,454.00	-	113,454.00	-	-		
2550	โฉนด	8420	110333	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	2	8.70	208.70	200.00	41,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,740.00	-	41,740.00	-	-		
2551	โฉนด	7974		หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	50.90	150.90	180.00	27,162.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,162.00	-	27,162.00	-	-		
2552	โฉนด	8450	110905	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	86.00	186.00	130.00	24,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,180.00	-	24,180.00	-	-		
2553	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	10211	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	3	60.00	1,560.00	80.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไชนัด อำเภอนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 398 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
2554	โฉนด	8451		หมู่ 10 ต.ไชนัด	1	0	1	68.00	168.00																											
2555	โฉนด	8452		หมู่ 10 ต.ไชนัด	1	0	1	0.00	100.00																											
2556	โฉนด	8453		หมู่ 10 ต.ไชนัด	1	0	1	0.00	100.00																											
2557	โฉนด	8454		หมู่ 10 ต.ไชนัด	1	0	1	0.00	100.00																											
2558	น.ส.3ก	อำเภอนนสูง	173	หมู่ 3 ต.ไชนัด	1	6	3	60.00	2,760.00	80.00	220,800.00												220,800.00							220,800.00				0.01		
2559	โฉนด	8455		หมู่ 10 ต.ไชนัด	1	0	1	0.00	100.00																											
2560	น.ส.3ก	อำเภอนนสูง	1205	หมู่ 3 ต.ไชนัด	1	5	2	28.00	2,228.00	80.00	178,240.00												178,240.00							178,240.00				0.01		
2561	โฉนด	8347		หมู่ 3 ต.ไชนัด	1	0	1	44.30	144.30	80.00	11,544.00												11,544.00			11,544.00										
2562	โฉนด	8322		หมู่ 10 ต.ไชนัด	1	0	2	0.00	200.00																											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไชนน อําเภอไชนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 399 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2563	โฉนด	8404		หมู่ 1 ต.ไชนน	1	0	1	45.00	145.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2564	โฉนด	5201	67715	หมู่ 11 ต.ไชนน	1	3	2	87.60	1,487.60	80.00	119,008.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,008.00	-	119,008.00	-	-		
2565	โฉนด	8432	110583	หมู่ 1 ต.ไชนน	2	0	0	33.75	33.75	200.00	6,750.00	1162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	29	550,800.00	596,700.00	603,450.00	-	603,450.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	200.00	3,500.00	1163	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	10	242,200.00	363,300.00	366,800.00	-	366,800.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	1164	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	10	54,000.00	81,000.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
					2	0	1	46.85	146.85	200.00	29,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,370.00	-	-	29,370.00	0.02	
2566	โฉนด	8456	110924	หมู่ 1 ต.ไชนน	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
2567	โฉนด	8434	110585	หมู่ 11 ต.ไชนน	1	1	1	11.50	511.50	150.00	76,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,725.00	-	76,725.00	-	-	
2568	โฉนด	8067		หมู่ 4 ต.ไชนน	1	4	3	79.60	1,979.60	80.00	158,368.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,368.00	-	158,368.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 400 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2569				ไม่มีเอกสารสิทธิ์	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	9	0	45.00	3,645.00	80.00	291,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	-	291,600.00	0.01		
2570	โฉนด	8440	110693		หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	1165	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	128,520.00	330,480.00	334,080.00	-	334,080.00	-	-
													1166	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	19	42,840.00	110,160.00	110,160.00	-	110,160.00	-	-
						2	0	0	77.10	77.10	200.00	15,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,420.00	-	15,420.00	-	-	
						1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
2571	โฉนด	8414	110235		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	40.00	40.00	80.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-	
2572	โฉนด	8056	103702		หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	80.00	1,080.00	1167	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	3	13,770.00	445,230.00	446,310.00	-	446,310.00	-	-
						2	0	1	15.30	115.30	80.00	9,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,224.00	-	9,224.00	-	-	
2573	โฉนด	300	1270		หมู่ 4 ต.ไตนต	1	3	0	84.00	1,284.00	80.00	102,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,720.00	-	102,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 401 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2574	โฉนด	7528	93938	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	1	26.00	526.00	130.00	68,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	68,380.00	-	68,380.00	-	-			
2575	โฉนด	6572	82873	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	4	2	38.00	1,838.00	80.00	147,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	147,040.00	-	147,040.00	-	-			
2576	โฉนด	3443	54720	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	1.00	1,401.00	80.00	112,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	112,080.00	-	112,080.00	-	-			
2577	โฉนด	3205	52568	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	14.00	2,014.00	110.00	221,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	221,540.00	-	221,540.00	-	-			
2578	โฉนด	4064	63037	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	16.00	1,416.00	130.00	184,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	184,080.00	-	184,080.00	-	-			
2579	โฉนด	5154	67668	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	46.00	146.00	150.00	21,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-			
2580	โฉนด	5197	67711	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	34.00	334.00	150.00	50,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	50,100.00	-	-			
2581	โฉนด	5194	67708	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	2	49.00	249.00	200.00	49,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	49,800.00	-	-			
2582	โฉนด	3336	53739	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	3	69.00	2,369.00	80.00	189,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	189,520.00	-	189,520.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2583	โฉนด	5797	72498	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-			
2584	โฉนด	3644	57160	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	0	35.00	1,235.00	80.00	98,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-			
2585	โฉนด	5302	68437	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	9	3	53.00	3,953.00	80.00	316,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	316,240.00	-	316,240.00	-	-			
2586	โฉนด	5270	67784	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	9	3	92.00	3,992.00	80.00	319,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	319,360.00	-	319,360.00	-	-			
2587	โฉนด	2298	36528	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	9	1	26.00	3,726.00	80.00	298,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	298,080.00	-	298,080.00	-	-			
2588	โฉนด	688	2647	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	3	67.00	1,967.00	80.00	157,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	157,360.00	-	157,360.00	-	-			
2589	โฉนด	3082	50998	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	4	3	26.00	1,926.00	80.00	154,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	154,080.00	-	154,080.00	-	-			
2590	โฉนด	5811	75022	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	2	86.00	2,286.00	80.00	182,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	182,880.00	-	182,880.00	-	-			
2591	โฉนด	984	94361	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	3	18.60	1,118.60	100.00	111,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	111,860.00	-	111,860.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 403 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2592	โฉนด	5146	67660	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	27.00	1,027.00	80.00	82,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,160.00	-	82,160.00	-	-		
2593	โฉนด	5030	67544	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	0	56.00	1,256.00	80.00	100,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,480.00	-	100,480.00	-	-		
2594	โฉนด	7541	94630	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	3	32.40	2,332.40	80.00	186,592.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,592.00	-	186,592.00	-	-		
2595	โฉนด	4990	67504	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	69.60	1,669.60	150.00	250,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,440.00	-	250,440.00	-	-		
2596	โฉนด	2384	40870	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	3	58.00	3,558.00	110.00	391,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,380.00	-	391,380.00	-	-		
2597	โฉนด	5070	67585	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	91.50	91.50	80.00	7,320.00	1168	บ้านพักอาศัย ไม่ขึ้นเดียวใต้	ไม่	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	13	469,260.00	383,940.00	391,260.00	-	391,260.00	-	-
2598	โฉนด	5110	67625	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	16.20	216.20	80.00	17,296.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,296.00	-	17,296.00	-	-	
2599	โฉนด	5107	67622	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	57.00	357.00	80.00	28,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,560.00	-	28,560.00	-	-	
2600	โฉนด	7867	100162	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	73.00	73.00	200.00	14,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600.00	-	14,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 404 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2601	โฉนด	5037	67552	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	82.15	82.15	200.00	16,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,430.00	-	-	16,430.00	0.02		
					3	0	0	2.25	2.25	200.00	450.00	1169	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	34	177,480.00	128,520.00	128,970.00	-	128,520.00	450.00	-
												1170	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,500.00	76,500.00	34	44,370.00	32,130.00	32,130.00	-	-	32,130.00	0.30
2602	โฉนด	4943	67457	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	3	16.00	316.00	180.00	56,880.00	1171	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	7,750.00	279,000.00	47	237,150.00	41,850.00	98,730.00	-	98,730.00	-	-
												1172	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	42	113,220.00	39,780.00	39,780.00	-	39,780.00	-	-
2603	โฉนด	3684	57608	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	71.00	71.00	200.00	14,200.00	1173	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	50.00	8,300.00	672,300.00	9	60,507.00	611,793.00	625,993.00	-	625,993.00	-	-
2604	โฉนด	3176	52434	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	2	11.00	2,211.00	80.00	176,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,880.00	-	176,880.00	-	-	
2605	โฉนด	4898	67412	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	2	70.00	270.00	180.00	48,600.00	1174	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	17	669,600.00	446,400.00	495,000.00	-	495,000.00	-	-
2606	โฉนด	5259	67773	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	82.00	582.00	80.00	46,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,560.00	-	46,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 405 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2607	โฉนด	4067	63046	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	12	2	27.00	5,027.00	80.00	402,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	402,160.00	-	402,160.00	-	-		
2608	โฉนด	2924	48936	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	1	28.00	128.00	200.00	25,600.00	1175	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	37	195,840.00	110,160.00	135,760.00	-	135,760.00	-	-
2609	โฉนด	3819	59201	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	1	33.00	133.00	200.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-		
2610	โฉนด	1201	22248	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	1	21.00	121.00	200.00	24,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200.00	-	24,200.00	-	-	
2611	โฉนด	328	1360	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	9	1	50.00	3,750.00	80.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2612	โฉนด	4421	66948	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	67.00	267.00	150.00	40,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,050.00	-	40,050.00	-	-	
2613	โฉนด	1989	23043	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	1	78.00	178.00	200.00	35,600.00	1176	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	37	391,680.00	220,320.00	255,920.00	-	255,920.00	-	-
												1177	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	40	41,850.00	3,150.00	3,150.00	-	3,150.00	-	-
2614	โฉนด	7419	92243	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	57.00	1,057.00	110.00	116,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,270.00	-	116,270.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 406 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2615	โฉนด	6569	82838	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	1	30.00	930.00	110.00	102,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	102,300.00	-	-		
2616	โฉนด	3539	55949	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	1178	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	32	991,440.00	844,560.00	874,560.00	-	-	874,560.00	0.02
												1179	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,700.00	1,140,000.00	32	615,600.00	524,400.00	524,400.00	-	-	524,400.00	0.02
												1180	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	84.00	-	5,700.00	478,800.00	32	258,552.00	220,248.00	220,248.00	-	-	220,248.00	0.02
												1181	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,500.00	270,000.00	32	145,800.00	124,200.00	124,200.00	-	-	124,200.00	0.02
					2	0	3	48.00	348.00	200.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.02	
2617	โฉนด	3970	60548	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	3	28.00	328.00	180.00	59,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,040.00	-	59,040.00	-	-	
2618	โฉนด	6834	92253	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	7	0	66.00	2,866.00	80.00	229,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,280.00	-	229,280.00	-	-	
2619	โฉนด	196	409	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	2	3	34.90	1,134.90	180.00	204,282.00	1182	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	17	220,320.00	697,680.00	901,962.00	-	901,962.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอนोनสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														1183	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	17	32,400.00	102,600.00	102,600.00	-	102,600.00	-	-
														1184	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,500.00	67,500.00	17	16,200.00	51,300.00	51,300.00	-	51,300.00	-	-
2620	โฉนด	2952	49259	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	1.10	601.10	80.00	48,088.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,088.00	-	48,088.00	-	-	
2621	โฉนด	2389	40875	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	48.00	1,448.00	80.00	115,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,840.00	-	115,840.00	-	-	
2622	โฉนด	2951	49258	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	58.00	358.00	110.00	39,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,380.00	-	39,380.00	-	-	
2623	โฉนด	3794	58786	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	2	3	78.00	1,178.00	80.00	94,240.00	1185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	7,550.00	2,446,200.00	12	342,468.00	2,103,732.00	2,197,972.00	-	-	2,197,972.00	0.02		
														1186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	7,550.00	2,446,200.00	12	342,468.00	2,103,732.00	2,103,732.00	-	-	2,103,732.00	0.02
														1187	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,500.00	245,000.00	11	29,400.00	215,600.00	215,600.00	-	-	215,600.00	0.02
														1188	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,500.00	157,500.00	11	18,900.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 408 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					3	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	1189	โรงพยาบาล	ตึก	3	2,552.00	-	7,950.00	20,288,400.00	11	2,434,608.00	17,853,792.00	17,917,792.00	-	-	17,917,792.00	0.30	
												1190	โรงพยาบาล	ตึก	3	600.00	-	7,950.00	4,770,000.00	11	572,400.00	4,197,600.00	4,197,600.00	-	-	4,197,600.00	0.30	
2624	โฉนด	4638	67165	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	1	0.00	500.00	100.00	50,000.00	1191	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	1,118.30	-	3,450.00	3,858,135.00	20	1,157,440.50	2,700,694.50	2,750,694.50	-	-	2,750,694.50	0.02	
												1192	โรงจอดรถ	ตึก	2	306.00	-	2,500.00	765,000.00	23	275,400.00	489,600.00	489,600.00	-	-	489,600.00	0.02	
												1193	โรงจอดรถ	ตึก	2	270.00	-	2,500.00	675,000.00	23	243,000.00	432,000.00	432,000.00	-	-	432,000.00	0.02	
					3	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	1194	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	1,604.84	-	800.00	1,283,872.00	20	385,161.60	898,710.40	938,710.40	-	-	938,710.40	0.30	
					5	0	0	60.75	60.75	100.00	6,075.00	1195	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,215.00	-	8,100.00	9,841,500.00	20	2,952,450.00	6,889,050.00	6,895,125.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	972.00	80.00	-	-	-	-	-	-	-	5,516,100.00	-	5,516,100.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	243.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	1,379,025.00	-	1,379,025.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 409 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	37	1	86.05	14,986.05	100.00	1,498,605.00	1196	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	2,320.26	-	3,450.00	8,004,897.00	22	2,721,664.98	5,283,232.02	6,781,837.02	-	6,781,837.02	-	-
												1197	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	2,201.88	-	3,450.00	7,596,486.00	22	2,582,805.24	5,013,680.76	5,013,680.76	-	5,013,680.76	-	-
												1198	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	633.00	-	3,450.00	2,183,850.00	22	742,509.00	1,441,341.00	1,441,341.00	-	1,441,341.00	-	-
					3	6	3	0.00	2,700.00	100.00	270,000.00	1199	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	19,662.00	-	3,450.00	67,833,900.00	23	24,420.40	43,413,696.00	43,683,696.00	-	-	43,683,696.00	0.30
												1200	โรงงาน	ตึก	3	636.00	-	6,000.00	3,816,000.00	20	1,144,800.00	2,671,200.00	2,671,200.00	-	-	2,671,200.00	0.30
2625	โฉนด	695	1621	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	3	84.00	1,584.00	80.00	126,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,720.00	-	126,720.00	-	-	
2626	โฉนด	663	2735	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	1	71.00	571.00	80.00	45,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,680.00	-	45,680.00	-	-	
2627	โฉนด	5365	68500	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	2	23.00	1,823.00	80.00	145,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,840.00	-	145,840.00	-	-	
2628	โฉนด	5429	68564	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	65.00	1,565.00	100.00	156,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500.00	-	156,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 410 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2629	โฉนด	5432	68567	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	61.00	1,561.00	100.00	156,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	156,100.00	-	156,100.00	-	-			
2630	โฉนด	5439	68574	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	3	87.00	1,987.00	100.00	198,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	198,700.00	-	198,700.00	-	-			
2631	โฉนด	3180	52458	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	0	32.00	32.00	80.00	2,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560.00	-	2,560.00	-	-			
2632	โฉนด	7746	98290	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	11.00	911.00	80.00	72,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	72,880.00	-	72,880.00	-	-			
2633	โฉนด	903	5062	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	6	3	63.00	2,763.00	80.00	221,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	221,040.00	-	221,040.00	-	-			
2634	โฉนด	594	2721	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	0	88.00	2,088.00	80.00	167,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	167,040.00	-	167,040.00	-	-			
2635	โฉนด	4778	67298	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	0	73.60	873.60	80.00	69,888.00	-	-	-	-	-	-	-	-	69,888.00	-	69,888.00	-	-			
2636	โฉนด	4779	67299	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	1	34.40	934.40	80.00	74,752.00	-	-	-	-	-	-	-	-	74,752.00	-	74,752.00	-	-			
2637	โฉนด	4588	67115	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	1	90.00	590.00	80.00	47,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200.00	-	47,200.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 411 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2638	โฉนด	4587	67114	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	75.00	475.00	80.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-		
2639	โฉนด	4809	67329	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	76.00	976.00	180.00	175,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,680.00	-	175,680.00	-	-		
2640	โฉนด	4916	67430	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	3	32.00	732.00	80.00	58,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,560.00	-	58,560.00	-	-		
2641	โฉนด	4589	67116	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	3	20.00	320.00	200.00	64,000.00	1201	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	25	244,800.00	367,200.00	431,200.00	-	431,200.00	-	-
2642	โฉนด	7673	96705	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	31.00	131.00	80.00	10,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,480.00	-	10,480.00	-	-		
2643	โฉนด	6703	87317	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	3	45.00	345.00	200.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-		
2644	โฉนด	5991	74006	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	1202	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	247,860.00	211,140.00	217,440.00	-	217,440.00	-	-
												1203	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	5	2,250.00	42,750.00	42,750.00	-	42,750.00	-	-
												1204	โรงงานขอมร ถยนต์	ตึก	3	18.00	-	5,850.00	105,300.00	3	3,159.00	102,141.00	105,291.00	-	-	105,291.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 412 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	1205	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	47	116,280.00	36,720.00	41,445.00	-	41,445.00	-	-
					2	0	1	76.50	176.50	350.00	61,775.00	1206	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	52	264,492.00	19,908.00	81,683.00	-	81,683.00	-	-
2645	โฉนด	5847	74255	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	56.00	56.00	80.00	4,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480.00	-	4,480.00	-	-	
2646	โฉนด	6215	74523	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	13.00	113.00	80.00	9,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,040.00	-	9,040.00	-	-	
2647	โฉนด	3507	55767	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
2648	โฉนด	392	2557	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	2	0.00	600.00	80.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
2649	โฉนด	1269	22316	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	2	38.00	238.00	200.00	47,600.00	1207	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	55	1,264,800.00	223,200.00	270,800.00	-	270,800.00	-	-
2650	โฉนด	1580	22627	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	13.00	113.00	350.00	39,550.00	1208	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	45	948,600.00	167,400.00	206,950.00	-	206,950.00	-	-
2651	โฉนด	2058	23112	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	49.00	149.00	80.00	11,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,920.00	-	11,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 413 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2652	โฉนด	7842	99826	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	3	17.00	317.00	80.00	25,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	25,360.00	-	25,360.00	-	-			
2653	โฉนด	2001	23055	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	1209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	52	948,600.00	167,400.00	172,200.00	-	172,200.00	-	-
												1210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	52	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
					2	0	1	12.00	112.00	200.00	22,400.00											22,400.00	-	22,400.00	-	-	
2654	โฉนด	4653	67180	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	61.00	161.00	80.00	12,880.00											12,880.00	-	12,880.00	-	-	
2655	โฉนด	4727	67247	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	10	0	69.70	4,069.70	100.00	406,970.00											406,970.00	-	406,970.00	-	-	
2656	โฉนด	4519	67046	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	36.25	36.25	350.00	12,687.50	1211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	22	184,960.00	359,040.00	371,727.50	-	-	371,727.50	0.02
												1212	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,500.00	202,500.00	17	48,600.00	153,900.00	153,900.00	-	-	153,900.00	0.02
					2	0	1	87.75	187.75	350.00	65,712.50											65,712.50	-	-	65,712.50	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 414 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2657	โฉนด	4575	67102	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	33.75	33.75	200.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.02		
					3	0	0	3.07	3.07	200.00	614.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614.00	-	-	614.00	0.30		
					2	0	2	73.18	273.18	200.00	54,636.00	1213	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	14	113,760.00	75,840.00	130,476.00	-	-	130,476.00	0.02
												1214	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.25	-	8,500.00	537,625.00	22	182,792.50	354,832.50	354,832.50	-	354,832.50	-	-
												1215	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.25	-	8,500.00	104,125.00	10	10,412.50	93,712.50	93,712.50	-	-	93,712.50	0.30
2658	โฉนด	1687	22734	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	16.00	16.00	80.00	1,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280.00	-	1,280.00	-	-		
					2	0	1	34.00	134.00	80.00	10,720.00	1216	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	57	843,200.00	148,800.00	159,520.00	-	159,520.00	-	-
2659	โฉนด	2270	99510	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	0	76.00	876.00	310.00	271,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,560.00	-	271,560.00	-	-		
2660	โฉนด	4112	65512	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	3	62.00	362.00	80.00	28,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,960.00	-	28,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 415 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2661	โฉนด	1315	22362	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	46.00	46.00	80.00	3,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680.00	-	3,680.00	-	-			
2662	โฉนด	5952	73714	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00	1217	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	54	474,300.00	83,700.00	94,700.00	-	94,700.00	-	-
												1218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	34	177,480.00	128,520.00	128,520.00	-	128,520.00	-	-
												1219	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	24	232,500.00	17,500.00	17,500.00	-	17,500.00	-	-
												1220	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	34	69,600.00	50,400.00	50,400.00	-	50,400.00	-	-
					2	0	0	74.00	74.00	200.00	14,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-		
2663	โฉนด	5958	74770	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	54.00	154.00	80.00	12,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,320.00	-	12,320.00	-	-	
2664	โฉนด	6038	74346	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-	
2665	โฉนด	1747	22794	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	1221	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	54	843,200.00	148,800.00	156,000.00	-	156,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 417 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2670	โฉนด	2340	40754	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	64.70	364.70	80.00	29,176.00	-	-	-	-	-	-	-	-	29,176.00	-	29,176.00	-	-			
2671	โฉนด	580	2897	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	14	0	70.00	5,670.00	80.00	453,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600.00	-	453,600.00	-	-			
2672	โฉนด	788	2677	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	14	3	35.00	5,935.00	80.00	474,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	474,800.00	-	474,800.00	-	-			
2673	โฉนด	3877	59704	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-			
2674	โฉนด	1880	22934	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	80.00	2,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160.00	-	2,160.00	-	-			
					2	0	0	94.00	94.00	80.00	7,520.00	1225	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	55	348,840.00	110,160.00	117,680.00	-	117,680.00	-	-
												1226	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	36	284,580.00	174,420.00	174,420.00	-	174,420.00	-	-
2675	โฉนด	1882	22936	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	3	30.00	330.00	80.00	26,400.00	1227	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	20	275,400.00	642,600.00	669,000.00	-	642,600.00	26,400.00	-
2676	โฉนด	1895	22949	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	71.00	71.00	350.00	24,850.00	1228	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	60	465,120.00	146,880.00	171,730.00	-	171,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 418 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2677	โฉนด	3621	57048	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	0	86.00	3,286.00	80.00	262,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	262,880.00	-	262,880.00	-	-			
2678	โฉนด	3373	53892	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	31.00	31.00	80.00	2,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480.00	-	2,480.00	-	-			
2679	โฉนด	1866	22920	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	86.00	86.00	350.00	30,100.00	1229	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	43	948,600.00	167,400.00	197,500.00	-	167,400.00	30,100.00	-
2680	โฉนด	4668	67195	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	1	57.00	557.00	80.00	44,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	44,560.00	-	44,560.00	-	-			
2681	โฉนด	2144	23198	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	5.00	105.00	80.00	8,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-			
2682	โฉนด	2147	23201	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	2	26.00	626.00	80.00	50,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	50,080.00	-	50,080.00	-	-			
2683	โฉนด	2161	23217	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	62.25	62.25	200.00	12,450.00	1230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	24	474,300.00	83,700.00	96,150.00	-	96,150.00	-	-
												1231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	189,720.00	-	189,720.00	-	-
												1232	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	24	83,700.00	6,300.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 420 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2688	โฉนด	5585	68720	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	20.00	120.00	80.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-		
2689	โฉนด	3360	53877	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	4.00	4.00	200.00	800.00	1237	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	5	6,800.00	129,200.00	130,000.00	-	130,000.00	-	-
					2	0	1	25.00	125.00	200.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-		
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
2690	โฉนด	2343	40757	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	0	76.50	2,476.50	100.00	247,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,650.00	-	247,650.00	-	-	
2691	โฉนด	2326	40740	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	85.00	185.00	200.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-	
2692	โฉนด	3394	54098	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	33.00	1,033.00	80.00	82,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,640.00	-	82,640.00	-	-	
2693	โฉนด	2349	40763	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	17.00	1,617.00	80.00	129,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,360.00	-	129,360.00	-	-	
2694	โฉนด	5502	68637	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	57.00	1,357.00	110.00	149,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,270.00	-	149,270.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 421 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2695	โฉนด	5500	68635	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	44.50	844.50	200.00	168,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,900.00	-	168,900.00	-	-		
2696	โฉนด	5499	68634	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	18.60	18.60	200.00	3,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720.00	-	3,720.00	-	-		
2697	โฉนด	2390	40876	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	13.00	413.00	180.00	74,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,340.00	-	74,340.00	-	-		
2698	โฉนด	503	1427	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	6	2	10.00	2,610.00	100.00	261,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-		
2699	โฉนด	412	1394	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	10	1	10.00	4,110.00	100.00	411,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	411,000.00	-	-		
2700	โฉนด	1899	22953	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	3	81.00	381.00	150.00	57,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,150.00	-	57,150.00	-	-		
2701	โฉนด	454	1408	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	4	0	20.00	1,620.00	100.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-		
2702	โฉนด	333		หมู่ 2 ต.ไตนต	1	6	0	55.00	2,455.00	80.00	196,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400.00	-	196,400.00	-	-		
2703	โฉนด	343		หมู่ 2 ต.ไตนต	1	11	2	39.00	4,639.00	80.00	371,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,120.00	-	371,120.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 422 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2704	โฉนด	6161	74469	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	5.00	105.00	350.00	36,750.00	1238	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	42	452,880.00	159,120.00	195,870.00	-	195,870.00	-	-
												1239	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	22	55,800.00	4,200.00	4,200.00	-	4,200.00	-	-
2705	โฉนด	7914	100916	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	1	73.00	173.00	200.00	34,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,600.00	-	34,600.00	-	-	
2706	โฉนด	7912	100914	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	1	64.00	164.00	200.00	32,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	32,800.00	-	-
2707	โฉนด	4054	62932	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	1	6.00	106.00	80.00	8,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,480.00	-	8,480.00	-	-
2708	โฉนด	4004	61881	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	2	43.00	1,843.00	80.00	147,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,440.00	-	147,440.00	-	-
2709	โฉนด	434	1400	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	3	45.00	1,945.00	100.00	194,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,500.00	-	194,500.00	-	-
2710	โฉนด	1961	23015	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	1	3	12.00	712.00	150.00	106,800.00	1240	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	10	113,760.00	170,640.00	277,440.00	-	277,440.00	-	-
2711	โฉนด	293	2834	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	2	20.00	1,020.00	130.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 423 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2712	โฉนด	5022	67536	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	33.00	1,533.00	100.00	153,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	153,300.00	-	-		
2713	โฉนด	2180	23236	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	4.00	204.00	180.00	36,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,720.00	-	36,720.00	-	-		
2714	โฉนด	3690	57680	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	90.00	190.00	80.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-		
2715	โฉนด	1929	22983	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	2	98.00	298.00	180.00	53,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,640.00	-	53,640.00	-	-		
2716	โฉนด	4841	67361	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	0	98.00	98.00	200.00	19,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-		
2717	โฉนด	5002	67516	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	21.30	1,121.30	100.00	112,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,130.00	-	112,130.00	-	-		
2718	โฉนด	4771	67291	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	6	0	32.10	2,432.10	80.00	194,568.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,568.00	-	194,568.00	-	-		
2719	โฉนด	1173	22220	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	30.00	30.00	80.00	2,400.00	1241	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	19	85,680.00	220,320.00	222,720.00	-	222,720.00	-	-
												1242	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	84	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 425 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2722	โฉนด	1697	22744	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	0	27.00	827.00	80.00	66,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,160.00	-	66,160.00	-	-		
2723	โฉนด	7130		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	3	4.00	304.00	300.00	91,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-		
2724	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	367	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	9	2	36.00	3,836.00	80.00	306,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,880.00	-	-	306,880.00	0.01		
2725	โฉนด	6221	74529	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	5	2	54.00	2,254.00	80.00	180,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,320.00	-	180,320.00	-	-		
2726	โฉนด	1772	22821	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	1248	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	44	348,840.00	110,160.00	116,460.00	-	116,460.00	-	-
												1249	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	34	26,100.00	18,900.00	18,900.00	-	18,900.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-		
					1	0	0	75.00	75.00	350.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-	
2727	โฉนด	5170	67684	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	2	79.00	2,279.00	80.00	182,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,320.00	-	182,320.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 426 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2728	โฉนด	4477	67004	หมู่ 10 ต.โตนด	1	1	0	24.00	424.00	200.00	84,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	84,800.00	-	-		
2729	โฉนด	4649	67176	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	1	51.00	151.00	200.00	30,200.00	1250	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	6	27,540.00	431,460.00	461,660.00	-	461,660.00	-	-
2730	โฉนด	4648	67175	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	1	14.00	114.00	200.00	22,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-		
2731	โฉนด	5643	68839	หมู่ 2 ต.โตนด	1	0	1	0.00	100.00	80.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
2732	โฉนด	3900	59894	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	0	19.50	19.50	180.00	3,510.00	1251	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	379,890.00	-	379,890.00	-	-
												1252	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	14	36,720.00	167,280.00	167,280.00	-	167,280.00	-	-
					2	0	1	4.30	104.30	180.00	18,774.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,774.00	-	18,774.00	-	-		
					1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-		
2733	โฉนด	6665	85773	หมู่ 8 ต.โตนด	2	0	0	99.30	99.30	80.00	7,944.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,944.00	-	7,944.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 427 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2734	โฉนด	728	2654	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	1	34.00	2,934.00	80.00	234,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,720.00	-	234,720.00	-	-		
2735	โฉนด	729	2655	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	4	0	83.00	1,683.00	80.00	134,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,640.00	-	134,640.00	-	-		
2736	โฉนด	944	24315	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	3	74.00	2,374.00	80.00	189,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,920.00	-	189,920.00	-	-		
2737	โฉนด	6003	74018	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	19.00	119.00	80.00	9,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,520.00	-	9,520.00	-	-		
2738	โฉนด	5943	74019	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	37.00	137.00	80.00	10,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,960.00	-	10,960.00	-	-		
2739	โฉนด	5931	73693	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	1253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	54	474,300.00	83,700.00	87,300.00	-	87,300.00	-	-
												1254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	39	208,080.00	97,920.00	97,920.00	-	97,920.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-		
					1	0	0	22.00	22.00	200.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 428 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2740	โฉนด	3855	59398	หมู่ 3 ต.ไตนต	3	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	1255	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	280.00	-	5,700.00	1,596,000.00	11	191,520.00	1,404,480.00	1,419,480.00	-	-	1,419,480.00	0.30
												1256	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	189.00	-	5,700.00	1,077,300.00	11	129,276.00	948,024.00	948,024.00	-	-	948,024.00	0.30
												1257	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,700.00	684,000.00	11	82,080.00	601,920.00	601,920.00	-	-	601,920.00	0.30
					1	4	3	74.00	1,974.00	100.00	197,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	197,400.00	-	-	
2741	โฉนด	3093	51340	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	9.00	9.00	1,550.00	13,950.00	1258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	52	474,300.00	83,700.00	97,650.00	-	97,650.00	-	-
					2	1	0	62.00	462.00	1,550.00	716,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,100.00	-	716,100.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	1,550.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-	
2742	โฉนด	6443	76874	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	3	0	37.00	1,237.00	80.00	98,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,960.00	-	98,960.00	-	-	
2743	โฉนด	6574	82875	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	4	3	25.00	1,925.00	100.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	192,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 429 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2744	โฉนด	3879	59706	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	3	0	57.00	1,257.00	80.00	100,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,560.00	-	100,560.00	-	-		
2745	โฉนด	4424	66951	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	1	89.00	589.00	130.00	76,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,570.00	-	76,570.00	-	-		
2746	โฉนด	423	1398	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	62.00	262.00	130.00	34,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,060.00	-	34,060.00	-	-		
2747	โฉนด	3449	54739	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00	1259	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	234,090.00	454,410.00	458,460.00	-	458,460.00	-	-
					2	0	0	79.75	79.75	200.00	15,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,950.00	-	15,950.00	-	-		
2748	โฉนด	444	1404	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	1	77.00	577.00	80.00	46,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,160.00	-	46,160.00	-	-		
2749	โฉนด	3886	59785	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-		
2750	โฉนด	5621	68817	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	0	68.00	68.00	150.00	10,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-		
2751	โฉนด	6632	85610	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	98.00	198.00	350.00	69,300.00	1260	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	17	146,880.00	465,120.00	534,420.00	-	534,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 430 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2752	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	5	0	60.00	2,060.00	80.00	164,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800.00	-	-	164,800.00	0.01		
2753	น.ส.3ก			หมู่ ต.ไตนต	1	0	0	1.00	1.00	80.00	80.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80.00	-	-	80.00	0.01		
2754	น.ส.3ก	โนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	2	2	16.00	1,016.00	80.00	81,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,280.00	-	-	81,280.00	0.01		
2755	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	3	1	14.00	1,314.00	80.00	105,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,120.00	-	-	105,120.00	0.01		
2756	น.ส.3ก	ไม่ศรัทธอง	97	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	2	1	73.00	973.00	310.00	301,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,630.00	-	-	301,630.00	0.01		
2757	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	117	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	10.50	10.50	80.00	840.00	1261	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	19	99,960.00	257,040.00	257,880.00	-	-	257,880.00	0.02
					2	0	1	89.50	189.50	80.00	15,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,160.00	-	-	15,160.00	0.02		
					1	0	2	0.00	200.00	80.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.01		
2758	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	141	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	7	0	56.00	2,856.00	310.00	885,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,360.00	-	-	885,360.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 431 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2759	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	2	2	50.00	1,050.00	310.00	325,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	-	325,500.00	0.01			
2760	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	9	1	30.00	3,730.00	80.00	298,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	298,400.00	-	-	298,400.00	0.01			
2761	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	156	หมู่ ต.ไตนต	1	6	0	35.00	2,435.00	80.00	194,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	194,800.00	-	-	194,800.00	0.01			
2762	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	157	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	6	2	58.00	2,658.00	100.00	265,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	265,800.00	-	-	265,800.00	0.01			
2763	น.ส.3ก	30	162	หมู่ ต.ไตนต	1	4	3	30.00	1,930.00	80.00	154,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	154,400.00	-	-	154,400.00	0.01			
2764	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	165	หมู่ ต.ไตนต	1	2	2	40.00	1,040.00	150.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01			
2765	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	3	3	10.00	1,510.00	80.00	120,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800.00	-	-	120,800.00	0.01			
2766	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	4	1	40.00	1,740.00	80.00	139,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	-	139,200.00	0.01			
2767	น.ส.3ก		1192	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	3	60.00	1,960.00	80.00	156,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	-	156,800.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 432 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2768	น.ส.3ก		177	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	3	25.00	325.00	80.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.01		
2769	น.ส.3ก		1198	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	9	1	60.00	3,760.00	80.00	300,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	-	300,800.00	0.01		
2770	โฉนด	5819	75027	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	19.00	19.00	200.00	3,800.00	1262	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	82	232,560.00	73,440.00	77,240.00	-	77,240.00	-	-
												1263	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	82	103,360.00	32,640.00	32,640.00	-	32,640.00	-	-
												1264	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	37	55,800.00	4,200.00	4,200.00	-	4,200.00	-	-
					2	0	1	27.70	127.70	200.00	25,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,540.00	-	25,540.00	-	-		
2771	โฉนด	8523	111512	หมู่ 10 ต.ไตนต	3	0	0	8.00	8.00	200.00	1,600.00	1265	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,500.00	272,000.00	3	8,160.00	263,840.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.30
					2	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00	1266	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	3	1,500.00	48,500.00	49,500.00	-	49,500.00	-	-
					2	0	0	62.80	62.80	200.00	12,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,560.00	-	12,560.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 433 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2772	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2825	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	2	0	35.00	835.00	80.00	66,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800.00	-	-	66,800.00	0.01			
2773	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2826	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	5	1	10.00	2,110.00	80.00	168,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	168,800.00	-	-	168,800.00	0.01			
2774	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2828	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	4	2	10.00	1,810.00	80.00	144,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	144,800.00	-	-	144,800.00	0.01			
2775	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2829	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	3	0	10.00	1,210.00	80.00	96,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	-	96,800.00	0.01			
2776	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2944	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	2	2	35.00	1,035.00	80.00	82,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.01			
2777	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2633	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	2	2	60.00	1,060.00	80.00	84,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	-	84,800.00	0.01			
2778	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1163	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	9	0	80.00	3,680.00	80.00	294,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	294,400.00	-	-	294,400.00	0.01			
2779	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	353	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	8	1	60.00	3,360.00	80.00	268,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.01			
2780	โฉนด	8463	111120	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	1	4.50	1,304.50	180.00	234,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	234,810.00	-	234,810.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 434 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2781	โฉนด	2549	41925	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	1	10.00	910.00	80.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-		
2782	โฉนด	3077	50829	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	92.50	192.50	180.00	34,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650.00	-	34,650.00	-	-		
2783	โฉนด	5451	68586	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	1	61.00	3,361.00	80.00	268,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,880.00	-	268,880.00	-	-		
2784	โฉนด	5478	68613	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	11	0	32.00	4,432.00	100.00	443,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,200.00	-	443,200.00	-	-		
2785	โฉนด	5121	67635	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	99.60	399.60	80.00	31,968.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,968.00	-	31,968.00	-	-		
2786	โฉนด	5482	68617	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	0	20.00	1,220.00	150.00	183,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-		
2787	โฉนด	3867	59539	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	48.00	148.00	150.00	22,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-		
2788	โฉนด	5369	68504	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	12	0	32.00	4,832.00	80.00	386,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,560.00	-	386,560.00	-	-		
2789	โฉนด	5900	88359	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	0.00	2,000.00	80.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 435 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2790	โฉนด	2557	41933	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	22.00	1,322.00	80.00	105,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,760.00	-	105,760.00	-	-		
2791	โฉนด	4899	67413	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	21.75	21.75	200.00	4,350.00	1267	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	33	257,040.00	201,960.00	206,310.00	-	206,310.00	-	-
												1268	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	33	42,840.00	33,660.00	33,660.00	-	33,660.00	-	-
												1269	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	31	31,200.00	28,800.00	28,800.00	-	28,800.00	-	-
					2	0	0	59.25	59.25	200.00	11,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,850.00	-	11,850.00	-	-		
2792	โฉนด	3686	57610	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	1270	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	49	948,600.00	167,400.00	171,000.00	-	171,000.00	-	-
					1	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-		
2793	โฉนด	4925	67439	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	49.65	49.65	200.00	9,930.00	1271	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	33	711,450.00	125,550.00	135,480.00	-	135,480.00	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	200.00	450.00	1272	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,500.00	76,500.00	2	1,530.00	74,970.00	75,420.00	-	-	75,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 436 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2794	โฉนด	7727	98093	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	80.00	1,080.00	1273	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	8	36,720.00	422,280.00	423,360.00	-	423,360.00	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	80.00	1,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960.00	-	1,960.00	-	-
2795	โฉนด	5033	67548	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	80.00	1,080.00	1274	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	4	18,360.00	440,640.00	441,720.00	-	441,720.00	-	-
					2	0	1	33.00	133.00	80.00	10,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	10,640.00	-	-
2796	โฉนด	5809	88119	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	80.00	1,080.00	1275	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	304,020.00	-	304,020.00	-	-
					2	0	0	86.50	86.50	80.00	6,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,920.00	-	6,920.00	-	-
2797	โฉนด	5476	68611	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	0	86.00	3,286.00	80.00	262,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,880.00	-	262,880.00	-	-
2798	โฉนด	2921	48933	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	79.00	1,979.00	130.00	257,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,270.00	-	257,270.00	-	-
2799	โฉนด	5102	67617	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	32.30	432.30	130.00	56,199.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,199.00	-	56,199.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 437 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2800	น.ส.3ก		2227	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	1	50.00	2,150.00	80.00	172,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.01			
2801	โฉนด	5461	68596	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	32	2	85.00	13,085.00	100.00	1,308,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,500.00	-	1,308,500.00	-	-			
2802	โฉนด	818	2531	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	2	28.00	3,428.00	100.00	342,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	342,800.00	-	342,800.00	-	-			
2803	โฉนด	6732	88395	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	98.00	598.00	80.00	47,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	47,840.00	-	47,840.00	-	-			
2804	โฉนด	6736	88399	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	19.00	1,019.00	80.00	81,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	81,520.00	-	81,520.00	-	-			
2805	โฉนด	2513	41833	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	1	39.00	2,539.00	80.00	203,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	203,120.00	-	203,120.00	-	-			
2806	โฉนด	5452	68587	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	0	32.00	3,232.00	80.00	258,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	258,560.00	-	258,560.00	-	-			
2807	โฉนด	5448	68583	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	2	89.00	3,489.00	80.00	279,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	279,120.00	-	279,120.00	-	-			
2808	โฉนด	4754	67274	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	72.00	672.00	180.00	120,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	120,960.00	-	120,960.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 438 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2809	โฉนด	4755	67275	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	3	9.00	709.00	180.00	127,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,620.00	-	127,620.00	-	-		
2810	โฉนด	5786	72325	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	1	44.30	944.30	130.00	122,759.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,759.00	-	122,759.00	-	-		
					1	0	1	10.00	110.00	130.00	14,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	14,300.00	-	-		
2811	โฉนด	2527	41847	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	0	15.00	3,215.00	150.00	482,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,250.00	-	482,250.00	-	-		
2812	โฉนด	3091	51208	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	59.00	459.00	150.00	68,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850.00	-	68,850.00	-	-		
2813	โฉนด	2497	41817	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	72.00	372.00	150.00	55,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-		
2814	โฉนด	3703	57762	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	0	0.00	2,800.00	180.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-		
2815	โฉนด	4024	62781	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	87.00	887.00	80.00	70,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,960.00	-	70,960.00	-	-		
2816	โฉนด	1267	22314	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	1	0	60.00	460.00	80.00	36,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	36,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 439 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2817	โฉนด	4353	66624	หมู่ 8 ต.โตนด	1	0	1	1.00	101.00	80.00	8,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,080.00	-	8,080.00	-	-					
2818	โฉนด	1263	22310	หมู่ 8 ต.โตนด	1	1	3	50.00	750.00	180.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-					
2819	โฉนด	3844	59300	หมู่ 8 ต.โตนด	1	0	3	6.00	306.00	200.00	61,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	61,200.00	-	-					
2820	โฉนด	1297	22344	หมู่ 8 ต.โตนด	2	0	1	29.00	129.00	80.00	10,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	10,320.00	-	10,320.00	-	-					
2821	โฉนด	2116	23170	หมู่ 8 ต.โตนด	2	0	0	22.75	22.75	200.00	4,550.00	1276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,750.00	1,410,500.00	41	1,198,925.00	211,575.00	216,125.00	-	216,125.00	-	-		
					3	0	0	19.50	19.50	200.00	3,900.00	1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.00	-	8,500.00	663,000.00	17	159,120.00	503,880.00	507,780.00	-	-	507,780.00	0.30		
					2	0	0	7.50	7.50	200.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02	
					2	0	0	7.50	7.50	200.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 440 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
						2	0	2	39.75	239.75	200.00	47,950.00	1278	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	13	65,280.00	342,720.00	390,670.00	-	342,720.00	47,950.00	-	
													1279	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	35	153,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	-	102,000.00	-	-
													1280	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	35	153,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	-	102,000.00	-	-
2822	โฉนด	6077	74385	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	1	11.00	111.00	80.00	8,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,880.00	-	8,880.00	-	-		
2823	โฉนด	6079	74387	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	62.00	62.00	150.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	9,300.00	-	-		
2824	โฉนด	7435	105539	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	9	1	35.00	3,735.00	80.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	298,800.00	-	-		
2825	โฉนด	6036	74344	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	0	44.00	44.00	80.00	3,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,520.00	-	3,520.00	-	-		
2826	โฉนด	6021	74036	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	14.00	114.00	80.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	9,120.00	-	-		
2827	โฉนด	4850	67370	หมู่ 11 ต.ไตนต	2	0	1	23.00	123.00	200.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 441 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2828	โฉนด	5310	68445	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	3	49.00	2,349.00	80.00	187,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,920.00	-	187,920.00	-	-		
2829	โฉนด	5211	67725	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	5	0	57.50	2,057.50	80.00	164,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,600.00	-	164,600.00	-	-		
2830	โฉนด	5890	74211	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	7.00	807.00	80.00	64,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,560.00	-	64,560.00	-	-		
2831	โฉนด	176	389	หมู่ 8 ต.ไตนต	4	8	2	86.00	3,486.00	80.00	278,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,880.00	-	-	278,880.00	0.30		
2832	โฉนด	2837	47704	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	7	1	73.00	2,973.00	1,900.00	5,648,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,648,700.00	-	-	5,648,700.00	0.02		
2833	โฉนด	6848	89227	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	3	70.00	370.00	80.00	29,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600.00	-	29,600.00	-	-		
2834	โฉนด	4443	66970	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	0	34.00	434.00	2,200.00	954,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,800.00	-	-	954,800.00	0.02		
2835	โฉนด	6500	80208	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	3	85.00	785.00	200.00	157,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000.00	-	157,000.00	-	-		
2836	โฉนด	3418	54441	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	1281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	6	81,540.00	1,277,460.00	1,293,210.00	-	-	1,293,210.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	4.00	4.00	350.00	1,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,400.00	-	-	1,400.00	0.30		
					2	0	0	9.00	9.00	350.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	3,150.00	-	-		
					3	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.30		
					2	0	0	46.25	46.25	350.00	16,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	16,187.50	-	16,187.50	-	-		
					2	2	0	65.75	865.75	350.00	303,012.50	1282	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	3	27,540.00	890,460.00	1,193,472.50	-	890,460.00	303,012.50	-
												1283	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,500.00	476,000.00	3	14,280.00	461,720.00	461,720.00	-	-	461,720.00	0.30
												1284	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,500.00	192,500.00	3	5,775.00	186,725.00	186,725.00	-	186,725.00	-	-
												1285	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	3	4,080.00	131,920.00	131,920.00	-	-	131,920.00	0.30
												1286	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	3	9,180.00	296,820.00	296,820.00	-	296,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 444 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	18.00	18.00	620.00	11,160.00	1289	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	40	380,520.00	163,080.00	174,240.00	-	-	174,240.00	0.30
					1	263	1	99.00	105,399.00	620.00	65,347,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,347,380.00	-	-	65,347,380.00	0.01	
2845	โฉนด	2295	36525	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	9	0	99.00	3,699.00	80.00	295,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,920.00	-	295,920.00	-	-	
2846	โฉนด	5790	72467	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	1	15.00	115.00	200.00	23,000.00	1290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	44	523,260.00	165,240.00	188,240.00	-	188,240.00	-	-
												1291	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	44	45,600.00	14,400.00	14,400.00	-	14,400.00	-	-
												1292	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	44	17,100.00	5,400.00	5,400.00	-	5,400.00	-	-
2847	โฉนด	6710	87729	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
2848	โฉนด	5815	88187	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	3	21.00	321.00	310.00	99,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,510.00	-	99,510.00	-	-	
2849	โฉนด	6246	74720	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	91.00	191.00	80.00	15,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,280.00	-	15,280.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 445 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2850	โฉนด	6071	74379	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	9	3	77.00	3,977.00	110.00	437,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,470.00	-	437,470.00	-	-		
2851	โฉนด	5948	73710	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	1	1	36.00	536.00	180.00	96,480.00	1293	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	62	595,107.00	44,793.00	141,273.00	-	141,273.00	-	-
												1294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	42	339,660.00	119,340.00	119,340.00	-	119,340.00	-	-
2852	โฉนด	5922	73684	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	36.00	136.00	80.00	10,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,880.00	-	10,880.00	-	-	
2853	โฉนด	2186	24653	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	1	74.00	174.00	200.00	34,800.00	1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	10	61,200.00	550,800.00	585,600.00	-	585,600.00	-	-
2854	โฉนด	1047	22092	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	1	3	45.00	745.00	180.00	134,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100.00	-	134,100.00	0.02		
2855	โฉนด	3772	58604	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	1	75.90	175.90	150.00	26,385.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,385.00	-	26,385.00	-	-
2856	โฉนด	5198	67712	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	1	4.00	904.00	80.00	72,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,320.00	-	72,320.00	-	-
2857	โฉนด	4855	67375	หมู่ 11 ต.ไตนต	2	0	3	86.00	386.00	180.00	69,480.00	1296	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	57	474,300.00	83,700.00	153,180.00	-	153,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 446 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
												1297	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	88.00	-	5,700.00	501,600.00	42	466,488.00	35,112.00	35,112.00	-	35,112.00	-	-		
												1298	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	47	55,800.00	4,200.00	4,200.00	-	4,200.00	-	-		
2858	โฉนด	1746	22793	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	1299	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	14	996,480.00	664,320.00	673,920.00	-	673,920.00	-	-		
												1300	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	195.00	-	5,700.00	1,111,500.00	26	466,830.00	644,670.00	654,420.00	-	-	654,420.00	0.30		
												1301	โรงจอดรถ	ไม้	3	104.00	-	2,500.00	260,000.00	26	241,800.00	18,200.00	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30		
												2																	
2859	โฉนด	5927	73689	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	84.00	184.00	200.00	36,800.00	1302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	50	645,575.00	113,925.00	150,725.00	-	150,725.00	-	-		
2860	โฉนด	5944	73706	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	34.00	134.00	80.00	10,720.00	1303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	9	27,540.00	278,460.00	289,180.00	-	289,180.00	-	-		
2861	โฉนด	7864	100046	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	90.00	90.00	350.00	31,500.00	1304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	35	2,529,600.00	446,400.00	477,900.00	-	446,400.00	31,500.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 447 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2862	โฉนด	1768	22817	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	24.00	24.00	310.00	7,440.00	1305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	54	843,200.00	148,800.00	156,240.00	-	156,240.00	-	-
												1306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	49	206,720.00	65,280.00	65,280.00	-	65,280.00	-	-
					2	0	3	73.00	373.00	310.00	115,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,630.00	-	115,630.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-	
2863	โฉนด	597	2785	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	1	43.00	1,343.00	80.00	107,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,440.00	-	107,440.00	-	-	
2864	โฉนด	3929		หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	1	50.00	550.00	80.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
2865	โฉนด	5539	68674	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	1	63.30	1,763.30	80.00	141,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,064.00	-	141,064.00	-	-	
2866	โฉนด	534	1435	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	3	17.00	1,117.00	150.00	167,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,550.00	-	167,550.00	-	-	
2867	โฉนด	313	1351	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	6	3	60.00	2,760.00	80.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	220,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 448 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2868	โฉนด	6631	22945	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	87.00	87.00	350.00	30,450.00	1307	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	40	481,950.00	206,550.00	237,000.00	-	237,000.00	-	-
2869	โฉนด	5579	68714	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	2	49.00	649.00	80.00	51,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,920.00	-	51,920.00	-	-	
2870	โฉนด	5356	68491	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	2	14.40	2,214.40	100.00	221,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,440.00	-	221,440.00	-	-	
2871	โฉนด	1423		หมู่ ๓ ต.ไตนต	1	1	3	22.00	722.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2872	โฉนด	7488	93321	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	58	0	57.00	23,257.00	80.00	1,860,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,560.00	-	-	1,860,560.00	0.01	
2873	โฉนด	6491	66586	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	1	44.00	144.00	200.00	28,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-	
2874	โฉนด	1813	22862	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	1308	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	42	474,300.00	83,700.00	93,150.00	-	93,150.00	-	-
												1309	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	42	150,960.00	53,040.00	53,040.00	-	53,040.00	-	-
												1310	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	32	55,800.00	4,200.00	4,200.00	-	4,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 450 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2882	โฉนด	2539	41915	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	48.00	2,048.00	130.00	266,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	266,240.00	-	266,240.00	-	-			
2883	โฉนด	2535	41911	หมู่ ๓ ต.ไตนต	1	3	1	3.00	1,303.00	100.00	130,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	130,300.00	-	130,300.00	-	-			
2884	โฉนด	4808	67328	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	52.00	252.00	80.00	20,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	20,160.00	-	20,160.00	-	-			
2885	โฉนด	4605		หมู่ 1 ต.ไตนต	1	3	2	18.00	1,418.00	80.00	113,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	113,440.00	-	113,440.00	-	-			
2886	โฉนด	835	1340	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	3	60.00	1,160.00	80.00	92,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	92,800.00	-	-			
2887	โฉนด	7363	91357	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	55.00	155.00	200.00	31,000.00	1315	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	31	358,020.00	330,480.00	361,480.00	-	361,480.00	-	-
2888	โฉนด	4451	66978	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	1	96.00	596.00	80.00	47,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	47,680.00	-	47,680.00	-	-			
2889	โฉนด	6165	74473	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	9.80	109.80	350.00	38,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	38,430.00	-	38,430.00	-	-			
2890	โฉนด	6193	74501	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	1	64.00	564.00	310.00	174,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	174,840.00	-	174,840.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 451 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2891	โฉนด	6195	74503	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	1	40.10	540.10	260.00	140,426.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,426.00	-	140,426.00	-	-		
2892	โฉนด	6774	88774	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	90.00	90.00	350.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-		
2893	โฉนด	2096	23150	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	1316	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	29	97,920.00	106,080.00	107,280.00	-	107,280.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	1317	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,500.00	0.00	29	0.00	0.00	4,800.00	-	4,800.00	-	-
					1	0	2	82.00	282.00	200.00	56,400.00											56,400.00	-	56,400.00	-	-	
2894	โฉนด	3111	51546	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	28.00	828.00	80.00	66,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,240.00	-	66,240.00	-	-	
2895	โฉนด	5196	67710	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	56.00	1,156.00	110.00	127,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,160.00	-	127,160.00	-	-	
2896	โฉนด	3721	58177	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	87.00	387.00	180.00	69,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,660.00	-	69,660.00	-	-	
2897	โฉนด	4945	67459	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	80.10	80.10	200.00	16,020.00	1318	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	35	1,075,680.00	717,120.00	733,140.00	-	733,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 452 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2898	โฉนด	5077	67592	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	76.00	176.00	150.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-			
2899	โฉนด	4071	63061	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	4	2	96.00	1,896.00	100.00	189,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-			
2900	โฉนด	2188	24656	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-			
					2	0	0	82.75	82.75	200.00	16,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	16,550.00	-	16,550.00	-	-			
2901	โฉนด	4852	67372	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	0	37.80	437.80	200.00	87,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	87,560.00	-	87,560.00	-	-			
2902	โฉนด	5932	73694	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	21.00	21.00	80.00	1,680.00	1319	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	6	18,360.00	287,640.00	289,320.00	-	289,320.00	-	-
												1320	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	5	10,200.00	193,800.00	193,800.00	-	193,800.00	-	-
												1321	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	5	10,200.00	193,800.00	193,800.00	-	193,800.00	-	-
					2	0	1	83.00	183.00	80.00	14,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,640.00	-	14,640.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 453 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2903	โฉนด	6683	86547	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	62.00	262.00	180.00	47,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	47,160.00	-	47,160.00	-	-			
2904	โฉนด	5861	83125	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	0	80.00	1,280.00	80.00	102,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	102,400.00	-	-			
2905	โฉนด	6120	74428	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	1	30.00	130.00	80.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-			
2906	โฉนด	4991	67505	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	1	58.50	158.50	180.00	28,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	28,530.00	-	28,530.00	-	-			
2907	โฉนด	895	2519	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	2	29.00	1,029.00	80.00	82,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	82,320.00	-	82,320.00	-	-			
2908	โฉนด	6516	80086	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	22.00	22.00	200.00	4,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-			
					2	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-			
					1	0	1	34.00	134.00	200.00	26,800.00	1322	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	20	224,400.00	523,600.00	550,400.00	-	550,400.00	-	-
												1323	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	14	36,720.00	167,280.00	167,280.00	-	167,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 454 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2909	โฉนด	7899	100666	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	1	78.00	178.00	200.00	35,600.00	1324	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	25	183,600.00	275,400.00	311,000.00	-	275,400.00	35,600.00	-
2910	โฉนด	3861	59462	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	6.00	106.00	80.00	8,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,480.00	-	8,480.00	-	-	
2911	โฉนด	4246	67760	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	21.00	521.00	80.00	41,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,680.00	-	41,680.00	-	-	
2912	โฉนด	2719	42399	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	0	71.00	2,871.00	130.00	373,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,230.00	-	373,230.00	-	-	
2913	โฉนด	2517	41837	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	92.00	1,192.00	80.00	95,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,360.00	-	95,360.00	-	-	
2914	โฉนด	5163	67677	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	98.20	498.20	80.00	39,856.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,856.00	-	39,856.00	-	-	
2915	โฉนด	2016	23070	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	2	1	19.90	919.90	180.00	165,582.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,582.00	-	165,582.00	-	-	
2916	โฉนด	7422	1432	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	1	75.00	175.00	80.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
2917	โฉนด	1065	22110	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	2	4.20	204.20	200.00	40,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,840.00	-	40,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 455 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2918	โฉนด	4817	67337	หมู่ 11 ต.ไตนต	2	0	0	24.75	24.75	180.00	4,455.00	1325	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	42	509,490.00	179,010.00	183,465.00	-	183,465.00	-	-
												1326	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	42	113,220.00	39,780.00	39,780.00	-	39,780.00	-	-
					2	0	2	61.35	261.35	180.00	47,043.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,043.00	-	47,043.00	-	-	
2919	โฉนด	834	1339	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	6	2	10.00	2,610.00	80.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-
2920	โฉนด	4500	67027	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	53.00	153.00	150.00	22,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,950.00	-	22,950.00	-	-
2921	โฉนด	4567	67094	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	1327	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	35	632,400.00	111,600.00	116,400.00	-	116,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 456 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1328	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	35	122,400.00	81,600.00	81,600.00	-	-	81,600.00	0.30
												1329	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	35	36,000.00	24,000.00	24,000.00	-	24,000.00	-	-
2922	โฉนด	5978	73993	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	31.50	31.50	350.00	11,025.00	1330	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	29	330,480.00	358,020.00	369,045.00	-	369,045.00	-	-
												1331	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	24	34,200.00	55,800.00	55,800.00	-	55,800.00	-	-
												1332	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	29	36,720.00	39,780.00	39,780.00	-	39,780.00	-	-
					2	0	0	45.50	45.50	350.00	15,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,925.00	-	15,925.00	-	-	
					1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
2923	โฉนด	1774	22823	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	51.00	51.00	80.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-	
2924	โฉนด	1087	22134	หมู่ 4 ต.ไตนต	3	1	1	97.00	597.00	2,200.00	1,313,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,400.00	-	-	1,313,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 457 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2925	โฉนด	3063	50320	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	79.00	79.00	200.00	15,800.00	1333	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	20	183,600.00	428,400.00	444,200.00	-	-	444,200.00	0.02
2926	โฉนด	1992	23046	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	29.25	29.25	200.00	5,850.00	1334	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	37	711,450.00	125,550.00	131,400.00	-	131,400.00	-	-
												1335	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	37	95,616.00	53,784.00	53,784.00	-	53,784.00	-	-
												1336	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	27	59,400.00	75,600.00	75,600.00	-	75,600.00	-	-
					2	0	1	81.75	181.75	200.00	36,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,350.00	-	36,350.00	-	-	
2927	โฉนด	5167	67681	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	0.00	700.00	80.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
2928	โฉนด	5284	67798	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	0	11.00	3,211.00	80.00	256,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,880.00	-	256,880.00	-	-
2929	โฉนด	7303	90967	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	4.00	804.00	80.00	64,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,320.00	-	64,320.00	-	-
2930	โฉนด	7646	96214	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	3	0	98.00	1,298.00	80.00	103,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,840.00	-	103,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 458 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2931	โฉนด	2265	94432	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	73.00	273.00	130.00	35,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,490.00	-	35,490.00	-	-		
2932	โฉนด	4645	67172	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	73.00	273.00	110.00	30,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,030.00	-	30,030.00	-	-		
2933	โฉนด	2990	97970	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00	1337	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	9	41,310.00	417,690.00	423,890.00	-	423,890.00	-	-
												1338	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,500.00	112,500.00	9	10,125.00	102,375.00	102,375.00	-	102,375.00	-	-
												1339	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	9	3,600.00	36,400.00	36,400.00	-	36,400.00	-	-
												1340	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	9	2,025.00	20,475.00	20,475.00	-	20,475.00	-	-
					2	0	2	77.00	277.00	200.00	55,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,400.00	-	55,400.00	-	-		
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
2934	โฉนด	3258		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	27.00	227.00	150.00	34,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,050.00	-	34,050.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 459 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2935	โฉนด	5174		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	11.00	511.00	80.00	40,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,880.00	-	40,880.00	-	-		
2936	โฉนด	5175		หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	3	21.00	1,121.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2937	โฉนด	2522	41842	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	10.00	1,410.00	100.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-		
2938	โฉนด	5189	67703	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	31.00	1,331.00	80.00	106,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	106,480.00	-	106,480.00	-	-		
2939	โฉนด	5155	67669	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	11.70	511.70	80.00	40,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,936.00	-	40,936.00	-	-		
2940	โฉนด	5265	67779	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	1	5.00	905.00	80.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	72,400.00	-	-		
2941	โฉนด	3445	54722	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	98.00	1,598.00	100.00	159,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	159,800.00	-	159,800.00	-	-		
2942	โฉนด	6613	84117	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	84.00	184.00	110.00	20,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,240.00	-	20,240.00	-	-		
2943	โฉนด	4118	68344	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	2	38.50	238.50	80.00	19,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,080.00	-	19,080.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 460 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2944	โฉนด	7283	92599	หมู่ 4 ต.โนนสูง	1	3	1	96.00	1,396.00	1,550.00	2,163,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,800.00	-	2,163,800.00	-	-		
2945	โฉนด	3582	56740	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
2946	โฉนด	3845	59313	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	31.00	231.00	2,200.00	508,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,200.00	-	508,200.00	-	-		
2947	โฉนด	5156	67670	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	41.00	741.00	80.00	59,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,280.00	-	59,280.00	-	-		
2948	โฉนด	3652	57222	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-		
2949	โฉนด	3204	52567	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	43.00	1,543.00	110.00	169,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,730.00	-	169,730.00	-	-		
2950	โฉนด	5119	67633	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	27.50	27.50	200.00	5,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	5,500.00	-	-		
2951	โฉนด	5078	67593	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	30.70	1,130.70	100.00	113,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,070.00	-	113,070.00	-	-		
2952	โฉนด	4963	67477	หมู่ 9 ต.ไตนต	3	0	0	56.20	56.20	200.00	11,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,240.00	-	-	11,240.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 461 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					4	0	1	51.00	151.00	200.00	30,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,200.00	-	-	30,200.00	0.30		
2953	โฉนด	5089	67604	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	19.25	19.25	200.00	3,850.00	1341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	52	645,575.00	113,925.00	117,775.00	-	117,775.00	-	-
												1342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	52	180,880.00	57,120.00	57,120.00	-	57,120.00	-	-
					1	0	0	58.75	58.75	200.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	11,750.00	-	-		
2954	โฉนด	6421	75187	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	24.00	24.00	180.00	4,320.00	1343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	32	165,240.00	140,760.00	145,080.00	-	145,080.00	-	-
												1344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	32	165,240.00	140,760.00	140,760.00	-	140,760.00	-	-
												1345	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	32	32,400.00	27,600.00	27,600.00	-	27,600.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					1	0	1	46.00	146.00	180.00	26,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,280.00	-	26,280.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 462 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2955	โฉนด	6604	83862	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	50.00	50.00	80.00	4,000.00	1346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	43	474,300.00	83,700.00	87,700.00	-	87,700.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	80.00	720.00	1347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	11	36,720.00	269,280.00	270,000.00	-	269,280.00	720.00	-
2956	โฉนด	6937	89589	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	49.00	49.00	200.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-	
2957	โฉนด	7133	90316	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	1	23.00	123.00	80.00	9,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,840.00	-	9,840.00	-	-	
2958	โฉนด	6277	74751	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	1348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	34	394,400.00	285,600.00	289,600.00	-	289,600.00	-	-
					1	0	0	81.00	81.00	200.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-	
2959	โฉนด	1184	22231	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	1	11.00	111.00	80.00	8,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,880.00	-	8,880.00	-	-	
2960	โฉนด	1828	22882	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	1	97.00	197.00	200.00	39,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,400.00	-	39,400.00	-	-	
2961	โฉนด	744		หมู่ 5 ต.ไตนต	1	3	0	12.00	1,212.00	80.00	96,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,960.00	-	96,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 463 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2962	โฉนด	4660	67187	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00	1349	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	22	396,738.00	29,862.00	44,862.00	-	44,862.00	-	-
					1	3	1	88.00	1,388.00	200.00	277,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,600.00	-	277,600.00	-	-
2963	โฉนด	4676	67203	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	3	66.00	1,166.00	100.00	116,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,600.00	-	116,600.00	-	-
2964	โฉนด	4689	67209	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	5	0	62.00	2,062.00	100.00	206,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,200.00	-	206,200.00	-	-
2965	โฉนด	4379	66906	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	3	98.00	398.00	180.00	71,640.00	1350	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	11	255,960.00	312,840.00	384,480.00	-	384,480.00	-	-
2966	โฉนด	1595	97334	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	0	95.00	95.00	80.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	7,600.00	-	-
2967	โฉนด	4814	67334	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	3	1	94.00	1,394.00	80.00	111,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,520.00	-	111,520.00	-	-
2968	โฉนด	4604	67131	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	3	3	55.00	1,555.00	80.00	124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,400.00	-	124,400.00	-	-
2969	โฉนด	4902	67416	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	2	56.00	256.00	200.00	51,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,200.00	-	51,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 464 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2970	โฉนด	4904	67418	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	2	8.40	208.40	130.00	27,092.00	-	-	-	-	-	-	-	-	27,092.00	-	27,092.00	-	-			
2971	โฉนด	6748	88420	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	0	7.00	7.00	200.00	1,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400.00	-	1,400.00	-	-			
2972	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	4	3	29.00	1,929.00	80.00	154,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	154,320.00	-	-	154,320.00	0.01			
2973	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	2	0	1.00	801.00	80.00	64,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	64,080.00	-	-	64,080.00	0.01			
2974	น.ส.3ก			หมู่ ต.ไตนต	1	11	0	11.00	4,411.00	80.00	352,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	352,880.00	-	-	352,880.00	0.01			
2975	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	11	3	69.00	4,769.00	80.00	381,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	381,520.00	-	-	381,520.00	0.01			
2976	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	9	1	36.00	3,736.00	80.00	298,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	298,880.00	-	-	298,880.00	0.01			
2977	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	4	2	28.00	1,828.00	80.00	146,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	146,240.00	-	-	146,240.00	0.01			
2978	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	6	2	88.00	2,688.00	80.00	215,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	215,040.00	-	-	215,040.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 465 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2979	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	4	3	5.00	1,905.00	80.00	152,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	-	152,400.00	0.01		
2980	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	2	1	68.00	968.00	80.00	77,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,440.00	-	-	77,440.00	0.01		
2981	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	5	3	39.00	2,339.00	80.00	187,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,120.00	-	-	187,120.00	0.01		
2982	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	247	หมู่ ต.ไตนต	1	19	0	50.00	7,650.00	80.00	612,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.01		
2983	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	3	1	13.00	1,313.00	80.00	105,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,040.00	-	-	105,040.00	0.01		
2984	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	3	2	45.00	1,445.00	80.00	115,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	-	115,600.00	0.01		
2985	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	7	1	23.00	2,923.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2986	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	7	0	45.00	2,845.00	80.00	227,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,600.00	-	-	227,600.00	0.01		
2987	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	267	หมู่ ต.ไตนต	1	17	0	50.00	6,850.00	80.00	548,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000.00	-	-	548,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 466 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2988	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	35	2	85.00	14,285.00	80.00	1,142,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,800.00	-	-	1,142,800.00	0.01		
2989	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	9	0	0.00	3,600.00	80.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01		
2990	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	13	1	50.00	5,350.00	80.00	428,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	-	428,000.00	0.01		
2991	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	15	2	5.00	6,205.00	80.00	496,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,400.00	-	-	496,400.00	0.01		
2992	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	13	2	30.00	5,430.00	80.00	434,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.00	-	-	434,400.00	0.01		
2993	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	5	0	0.00	2,000.00	80.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01		
2994	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	5	0	0.00	2,000.00	80.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01		
2995	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	6	0	0.00	2,400.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2996	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	3	0	35.00	1,235.00	80.00	98,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	-	98,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 467 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2997	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	9	2	40.00	3,840.00	80.00	307,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.01			
2998	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	20.00	120.00	80.00	9,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.01			
2999	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	80.00	280.00	80.00	22,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.01			
3000	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	358	หมู่ ต.ไตนต	1	6	3	80.00	2,780.00	80.00	222,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	222,400.00	-	-	222,400.00	0.01			
3001	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	63.00	263.00	80.00	21,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	21,040.00	-	-	21,040.00	0.01			
3002	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	364	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	16	2	50.00	6,650.00	80.00	532,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.01			
3003	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	21	3	0.00	8,700.00	80.00	696,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.01			
3004	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	12	1	70.00	4,970.00	80.00	397,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	-	397,600.00	0.01			
3005	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	382	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	0	43.00	443.00	80.00	35,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	35,440.00	-	-	35,440.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 468 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3006	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	383	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	8	2	66.00	3,466.00	80.00	277,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,280.00	-	-	277,280.00	0.01		
3007	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	384	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	10	1	33.00	4,133.00	80.00	330,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,640.00	-	-	330,640.00	0.01		
3008	น.ส.3ก	0		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	2	10.00	3,010.00	80.00	240,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800.00	-	-	240,800.00	0.01		
3009	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ๓.ไตนต	1	7	2	40.00	3,040.00	80.00	243,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	-	243,200.00	0.01		
3010	โฉนด	2351	40765	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	72.50	1,172.50	100.00	117,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,250.00	-	117,250.00	-	-		
3011	โฉนด	3865	59537	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	73.00	773.00	110.00	85,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,030.00	-	85,030.00	-	-		
3012	โฉนด	3866	59538	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	71.00	471.00	80.00	37,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,680.00	-	37,680.00	-	-		
3013	โฉนด	5467	68602	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	3	52.00	2,752.00	100.00	275,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,200.00	-	275,200.00	-	-		
3014	โฉนด	5445	68580	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	14	1	90.00	5,790.00	80.00	463,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,200.00	-	463,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 469 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3015	โฉนด	3650	57220	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	90.20	1,390.20	100.00	139,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,020.00	-	139,020.00	-	-		
3016	โฉนด	2589	42014	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	6.00	1,906.00	80.00	152,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,480.00	-	152,480.00	-	-		
3017	โฉนด	2582	42007	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	13	0	60.00	5,260.00	100.00	526,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	526,000.00	-	-		
3018	โฉนด	5376	68511	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	65.00	1,065.00	80.00	85,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	85,200.00	-	-		
3019	โฉนด	5346	68481	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	1	12.00	2,112.00	100.00	211,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-		
3020	โฉนด	4776	67296	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	5	2	56.00	2,256.00	100.00	225,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-		
3021	โฉนด	2502	41822	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	32.00	1,932.00	80.00	154,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,560.00	-	154,560.00	-	-		
3022	โฉนด	2501	41821	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	46.00	2,046.00	80.00	163,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,680.00	-	163,680.00	-	-		
3023	โฉนด	3973	60621	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	35.00	1,935.00	80.00	154,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 470 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3024	โฉนด	5103	67618	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	24.80	124.80	200.00	24,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,960.00	-	24,960.00	-	-		
3025	โฉนด	5606	69266	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	1351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	42	226,440.00	79,560.00	81,360.00	-	81,360.00	-	-
3026	โฉนด	1575	22622	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	69.00	69.00	80.00	5,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520.00	-	5,520.00	-	-		
3027	โฉนด	5382	68517	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	64.00	1,964.00	80.00	157,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,120.00	-	157,120.00	-	-	
3028	โฉนด	1248	96248	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	42.00	542.00	80.00	43,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,360.00	-	43,360.00	-	-	
3029	โฉนด	5034	67549	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	80.30	380.30	180.00	68,454.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,454.00	-	68,454.00	-	-	
3030	น.ส.3ก		3864	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	22.00	22.00	80.00	1,760.00	1352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	17	167,400.00	111,600.00	113,360.00	-	111,600.00	1,760.00	0.02
												1353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	8	12,240.00	140,760.00	140,760.00	-	140,760.00	-	-
												1354	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	33	116,808.00	8,792.00	8,792.00	-	8,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 472 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3037	โฉนด	5505	68640	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	3	33.00	3,533.00	150.00	529,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,950.00	-	529,950.00	-	-		
3038	โฉนด	4761	67281	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	14	3	19.00	5,919.00	150.00	887,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,850.00	-	887,850.00	-	-		
3039	โฉนด	4756	67276	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	0	37.00	37.00	200.00	7,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400.00	-	7,400.00	-	-		
3040	โฉนด	4762	67282	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	3	30.00	330.00	200.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		
3041	โฉนด	5417	68552	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	44.00	344.00	150.00	51,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-		
3042	โฉนด	5479	68614	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	92.00	1,092.00	110.00	120,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,120.00	-	120,120.00	-	-		
3043	โฉนด	8095	104476	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	0.00	600.00	80.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-		
3044	โฉนด	4977	67491	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	93.40	493.40	180.00	88,812.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,812.00	-	88,812.00	-	-		
3045	โฉนด	2596	42021	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	52.00	1,352.00	130.00	175,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,760.00	-	175,760.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 473 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3046	โฉนด	2499	41819	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	13	2	88.00	5,488.00	80.00	439,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	439,040.00	-	439,040.00	-	-			
3047	โฉนด	2494	41814	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	16.00	516.00	80.00	41,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	41,280.00	-	41,280.00	-	-			
3048	โฉนด	2495	41815	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	91.00	191.00	80.00	15,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,280.00	-	15,280.00	-	-			
3049	น.ส.3ก		2854	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	16	2	70.00	6,670.00	80.00	533,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	533,600.00	-	-	533,600.00	0.01			
3050	โฉนด	2496	41816	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	45.00	445.00	100.00	44,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	44,500.00	-	-			
3051	โฉนด	3075	50827	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	3.00	403.00	130.00	52,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	52,390.00	-	52,390.00	-	-			
3052	โฉนด	3078	50830	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	96.00	396.00	80.00	31,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	31,680.00	-	31,680.00	-	-			
3053	ส.ค.1		190	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	13	2	0.00	5,400.00	80.00	432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01			
3054	โฉนด	1230	22277	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	93.50	93.50	200.00	18,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700.00	-	-	18,700.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 474 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	1356	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	37	474,300.00	83,700.00	88,200.00	-	-	88,200.00	0.02
												1357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	37	195,840.00	110,160.00	110,160.00	-	-	110,160.00	0.02
												1358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	37	48,960.00	27,540.00	27,540.00	-	-	27,540.00	0.02
												1359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	37	48,960.00	27,540.00	27,540.00	-	-	27,540.00	0.02
3055	โฉนด	1231	22278	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	22.50	22.50	80.00	1,800.00	1360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	302,940.00	385,560.00	387,360.00	-	-	387,360.00	0.02
												1361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	27	33,660.00	42,840.00	42,840.00	-	-	42,840.00	0.02
					2	0	2	97.50	297.50	80.00	23,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	-	23,800.00	0.02	
3056	โฉนด	7921	102099	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	7	1	48.70	2,948.70	100.00	294,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,870.00	-	294,870.00	-	-	
3057	โฉนด	4777	67297	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	4	0	2.70	1,602.70	100.00	160,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,270.00	-	160,270.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 475 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3058	โฉนด	6485	66558	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	77.60	1,377.60	80.00	110,208.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,208.00	-	110,208.00	-	-		
3059	โฉนด	2401	40917	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	3	89.00	389.00	180.00	70,020.00	1362	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	75	948,600.00	167,400.00	237,420.00	-	237,420.00	-	-
3060	โฉนด	7543	94632	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	20.00	1,120.00	200.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-		
3061	โฉนด	5190	67704	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	4	2	62.50	1,862.50	100.00	186,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,250.00	-	186,250.00	-	-		
3062	โฉนด	4846	67366	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	1	83.00	183.00	80.00	14,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,640.00	-	14,640.00	-	-		
3063	โฉนด	4810	67330	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
3064	โฉนด	4633	67160	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	51.40	51.40	200.00	10,280.00	1363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	3	13,770.00	445,230.00	455,510.00	-	455,510.00	-	-
3065	โฉนด	6413	75053	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	2,700.00	-	-		
					2	0	2	82.50	282.50	200.00	56,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	56,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 476 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3066	โฉนด	4570	67097	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	77.10	677.10	110.00	74,481.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,481.00	-	74,481.00	-	-		
3067	โฉนด	4446	66973	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	3	72.00	772.00	80.00	61,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,760.00	-	61,760.00	-	-		
3068	โฉนด	2939	96288	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	27.00	627.00	180.00	112,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,860.00	-	112,860.00	-	-		
3069	โฉนด	4328	66318	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	15.75	15.75	350.00	5,512.50	1364	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	12	64,260.00	394,740.00	400,252.50	-	400,252.50	-	-
												1365	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	12	10,710.00	65,790.00	65,790.00	-	65,790.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	350.00	7,087.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,087.50	-	7,087.50	-	-	
3070	โฉนด	5893	75444	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	3	1.00	301.00	180.00	54,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,180.00	-	-	54,180.00	0.02	
3071	โฉนด	6069	74377	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	1	89.00	1,789.00	110.00	196,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,790.00	-	196,790.00	-	-	
3072	โฉนด	7535	93575	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	1	99.00	199.00	200.00	39,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,800.00	-	39,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 477 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3073	โฉนด	3026	49880	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	3	22.00	322.00	200.00	64,400.00	1366	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	15	122,400.00	489,600.00	554,000.00	-	554,000.00	-	-
3074	โฉนด	7640	97375	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	2	1	0.00	900.00	100.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3075	โฉนด	2055	23109	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	57.00	57.00	80.00	4,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560.00	-	4,560.00	-	-
3076	โฉนด	1579	22626	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	78.00	78.00	200.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					2	0	0	41.90	41.90	200.00	8,380.00	1367	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	44	553,350.00	97,650.00	106,030.00	-	106,030.00	-	-
												1368	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	44	116,280.00	36,720.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-
												1369	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	59	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
												1370	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	59	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 478 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3077	โฉนด	6657	85713	หมู่ 5 ต.โตนด	3	0	0	5.25	5.25	350.00	1,837.50	1371	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,500.00	178,500.00	34	103,530.00	74,970.00	76,807.50	-	-	76,807.50	0.30
					2	0	1	31.75	131.75	350.00	46,112.50	1372	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,500.00	773,500.00	34	448,630.00	324,870.00	370,982.50	-	370,982.50	-	-
												1373	โรงจอดรถ	ไม้	2	21.00	-	2,500.00	52,500.00	34	48,825.00	3,675.00	3,675.00	-	3,675.00	-	-
3078	โฉนด	3593	56852	หมู่ 5 ต.โตนด	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3079	โฉนด	3192	52513	หมู่ 3 ต.โตนด	2	0	0	16.00	16.00	180.00	2,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880.00	-	-	2,880.00	0.02	
					2	0	3	60.00	360.00	180.00	64,800.00	1374	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	25	163,200.00	244,800.00	309,600.00	-	309,600.00	-	-
												1375	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	20	163,200.00	380,800.00	380,800.00	-	380,800.00	-	-
3080	โฉนด	6232	74545	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	1	69.00	169.00	200.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	33,800.00	-	-	
3081	โฉนด	7420	92250	หมู่ 3 ต.โตนด	2	0	1	85.00	185.00	80.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 479 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3082	โฉนด	1672	22719	หมู่ 3 ต.โตนด	2	0	1	64.00	164.00	80.00	13,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	13,120.00	-	-		
3083	โฉนด	7288	91417	หมู่ 3 ต.โตนด	1	1	3	86.00	786.00	310.00	243,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,660.00	-	243,660.00	-	-		
3084	โฉนด	262	1200	หมู่ 3 ต.โตนด	1	2	3	88.00	1,188.00	80.00	95,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,040.00	-	95,040.00	-	-		
3085	โฉนด	248	1290	หมู่ 3 ต.โตนด	1	4	0	50.00	1,650.00	80.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-		
3086	โฉนด	3298	53302	หมู่ 12 ต.โตนด	2	0	1	18.00	118.00	350.00	41,300.00	1376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	49	474,300.00	83,700.00	125,000.00	-	125,000.00	-	-
												1377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	49	116,280.00	36,720.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-
3087	โฉนด	264	1201	หมู่ 12 ต.โตนด	1	2	3	80.00	1,180.00	80.00	94,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400.00	-	94,400.00	-	-		
3088	โฉนด	266	1203	หมู่ 12 ต.โตนด	1	1	2	80.00	680.00	80.00	54,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	54,400.00	-	-		
3089	โฉนด	255	2830	หมู่ 2 ต.โตนด	1	5	0	29.00	2,029.00	80.00	162,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,320.00	-	162,320.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 480 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3090	โฉนด	4725	67245	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	84.00	484.00	80.00	38,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,720.00	-	38,720.00	-	-		
3091	โฉนด	4692	67212	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	3	3	92.00	1,592.00	80.00	127,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,360.00	-	127,360.00	-	-		
3092	โฉนด	4538	67065	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	1	87.00	187.00	80.00	14,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,960.00	-	14,960.00	-	-		
3093	โฉนด	7582	94885	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	5	0	0.00	2,000.00	110.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-		
3094	โฉนด	4739	67259	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	2	15.00	215.00	130.00	27,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,950.00	-	27,950.00	-	-		
3095	โฉนด	5916	73678	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	58.00	58.00	80.00	4,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,640.00	-	4,640.00	-	-		
3096	โฉนด	6104	74412	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	0	53.00	453.00	310.00	140,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,430.00	-	140,430.00	-	-		
3097	โฉนด	7670	96700	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	3	0	20.00	1,220.00	80.00	97,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600.00	-	97,600.00	-	-		
3098	โฉนด	3547	56378	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	1	14.00	514.00	2,500.00	1,285,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,000.00	-	1,285,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 481 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3099	โฉนด	6065	74373	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	0	89.00	1,289.00	110.00	141,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,790.00	-	141,790.00	-	-		
3100	โฉนด	6992		หมู่ 8 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-		
3101	โฉนด	4866	48006	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	9.00	109.00	200.00	21,800.00	1378	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	35	948,600.00	167,400.00	189,200.00	-	189,200.00	-	-
3102	โฉนด	937		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	44.00	1,044.00	80.00	83,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,520.00	-	83,520.00	-	-		
3103	โฉนด	5524	68659	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	2	80.00	2,280.00	100.00	228,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-		
3104	โฉนด	5523	68658	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	0	62.00	462.00	130.00	60,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,060.00	-	60,060.00	-	-		
3105	โฉนด	5594	68809	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	0	79.00	79.00	80.00	6,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,320.00	-	6,320.00	-	-		
3106	โฉนด	3885	59784	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-		
3107	โฉนด	5517	68652	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	57.40	257.40	150.00	38,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,610.00	-	38,610.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 482 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3108	โฉนด	5752	71044	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	2	27.00	227.00	350.00	79,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,450.00	-	79,450.00	-	-		
3109	โฉนด	2112	23166	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	2	29.00	229.00	200.00	45,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,800.00	-	45,800.00	-	-		
3110	โฉนด	3306	53323	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	21.50	21.50	1,550.00	33,325.00	1379	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	10	30,600.00	275,400.00	308,725.00	-	-	308,725.00	0.02
												1380	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	10	12,500.00	112,500.00	112,500.00	-	-	112,500.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	1,550.00	38,750.00	1381	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,700.00	285,000.00	10	28,500.00	256,500.00	295,250.00	-	-	295,250.00	0.30
												1382	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,500.00	125,000.00	10	12,500.00	112,500.00	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
					1	1	3	56.50	756.50	1,550.00	1,172,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,575.00	-	1,172,575.00	-	-
3111	โฉนด	3293	53155	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	2	74.00	274.00	2,200.00	602,800.00	1383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	11	65,232.00	478,368.00	1,081,168.00	-	-	1,081,168.00	0.02
												1384	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	11	55,080.00	403,920.00	403,920.00	-	-	403,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 484 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	41.25	41.25	200.00	8,250.00	1391	โรงจอดรถ	ไม้	3	165.00	-	2,500.00	412,500.00	12	206,250.00	206,250.00	214,500.00	-	-	214,500.00	0.30
					1	0	1	18.25	118.25	200.00	23,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,650.00	-	23,650.00	-	-
3116	โฉนด	3678	57527	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00	1392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	43	474,300.00	83,700.00	101,100.00	-	101,100.00	-	-
3117	โฉนด	6564	82333	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00	1393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	262,300.00	-	262,300.00	-	-
3118	โฉนด	6169	74477	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	1	2	35.00	635.00	80.00	50,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800.00	-	-	50,800.00	0.02
3119	โฉนด	6130	74438	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	33.75	33.75	200.00	6,750.00	1394	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	44	1,778,625.00	313,875.00	320,625.00	-	320,625.00	-	-
					1	0	1	49.75	149.75	200.00	29,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,950.00	-	29,950.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	200.00	900.00	1395	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	18.00	-	7,700.00	138,600.00	5	6,930.00	131,670.00	132,570.00	-	-	132,570.00	0.30
3120	โฉนด	6147	74455	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	89.00	189.00	200.00	37,800.00	1396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	21	584,320.00	1,241,680.00	1,279,480.00	-	-	1,279,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 485 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3121	โฉนด	6269	74743	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	53.00	153.00	200.00	30,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-		
3122	โฉนด	7810	99360	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	2	10.00	210.00	80.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-		
3123	โฉนด	6807		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	0	36.00	1,236.00	80.00	98,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,880.00	-	98,880.00	-	-		
3124	โฉนด	739	2665	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	6	1	7.00	2,507.00	80.00	200,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,560.00	-	200,560.00	-	-		
3125	โฉนด	4038	62863	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	1	2	62.00	662.00	310.00	205,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,220.00	-	205,220.00	-	-		
3126	โฉนด	5985	74000	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	80.00	1,620.00	1397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	55	1,067,175.00	188,325.00	189,945.00	-	189,945.00	-	-
					1	0	2	35.75	235.75	80.00	18,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,860.00	-	18,860.00	-	-		
3127	โฉนด	6046	74354	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	11	1	90.00	4,590.00	110.00	504,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,900.00	-	504,900.00	-	-		
3128	โฉนด	201		หมู่ 4 ต.ไตนต	1	8	2	9.00	3,409.00	100.00	340,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,900.00	-	340,900.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 486 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3129	โฉนด	296	1266	หมู่ 4 ต.โตนด	1	2	0	57.00	857.00	80.00	68,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,560.00	-	68,560.00	-	-		
3130	โฉนด	6691	87626	หมู่ 4 ต.โตนด	1	5	2	67.00	2,267.00	130.00	294,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,710.00	-	294,710.00	-	-		
3131	โฉนด	6572	1238	หมู่ 4 ต.โตนด	1	4	2	38.00	1,838.00	80.00	147,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,040.00	-	147,040.00	-	-		
3132	โฉนด	225	1238	หมู่ 4 ต.โตนด	1	6	2	1.00	2,601.00	80.00	208,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,080.00	-	208,080.00	-	-		
3133	โฉนด	6751	88750	หมู่ 4 ต.โตนด	2	2	1	61.00	961.00	110.00	105,710.00	1398	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	1	6,885.00	681,615.00	787,325.00	-	-	787,325.00	0.02
												1399	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	20	153,000.00	357,000.00	357,000.00	-	-	357,000.00	0.02
3134	โฉนด	6571	82872	หมู่ 4 ต.โตนด	1	3	2	60.00	1,460.00	80.00	116,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,800.00	-	116,800.00	-	-		
3135	โฉนด	6239	74552	หมู่ 5 ต.โตนด	1	0	2	41.00	241.00	180.00	43,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,380.00	-	43,380.00	-	-		
3136	โฉนด	6828	89193	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	0	95.00	95.00	350.00	33,250.00	1400	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	20	91,800.00	214,200.00	247,450.00	-	247,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 487 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3137	โฉนด	1806	22855	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-		
					2	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-		
					1	0	0	69.00	69.00	350.00	24,150.00	1401	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	54	843,200.00	148,800.00	172,950.00	-	172,950.00	-	-
												1402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	54	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
												1403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	54	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
												1404	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	34	55,800.00	4,200.00	4,200.00	-	4,200.00	-	-
3138	โฉนด	7386	91735	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	82.60	82.60	260.00	21,476.00	1405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	14	149,940.00	683,060.00	704,536.00	-	-	704,536.00	0.02
3139	โฉนด	6274	74748	หมู่ 6 ต.ไตนต	3	0	0	12.00	12.00	80.00	960.00	1406	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,700.00	273,600.00	8	21,888.00	251,712.00	252,672.00	-	-	252,672.00	0.30
					1	0	0	53.00	53.00	80.00	4,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,240.00	-	4,240.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 488 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3140	โฉนด	6266	74740	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	3	4.00	304.00	180.00	54,720.00	1407	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	25	711,450.00	125,550.00	180,270.00	-	180,270.00	-	-
3141	โฉนด	6256		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	3	25.00	325.00	200.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
3142	โฉนด	5856	83119	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	4	2	60.00	1,860.00	80.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-	
3143	โฉนด	773	2822	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	2	27.00	1,427.00	80.00	114,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,160.00	-	114,160.00	-	-	
3144	โฉนด	1189		หมู่ ๓ ต.ไตนต	1	0	2	21.00	221.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3145	โฉนด	6570	82864	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	3	19.00	1,519.00	80.00	121,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,520.00	-	121,520.00	-	-	
3146	โฉนด	5331	68466	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	8	2	46.70	3,446.70	80.00	275,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,736.00	-	275,736.00	-	-	
3147	โฉนด	5404	68539	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	2	53.00	1,053.00	80.00	84,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,240.00	-	84,240.00	-	-	
3148	โฉนด	5191	67705	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	2	82.60	1,082.60	80.00	86,608.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,608.00	-	86,608.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 489 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3149	โฉนด	2388		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	68.00	568.00	180.00	102,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,240.00	-	102,240.00	-	-		
3150	โฉนด	3674	57517	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	15	1	58.00	6,158.00	110.00	677,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,380.00	-	677,380.00	-	-		
3151	โฉนด	5041	67556	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	35.00	135.00	200.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
3152	โฉนด	5054	67569	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	29.25	29.25	200.00	5,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	5,850.00	-	-		
					1	0	3	8.95	308.95	200.00	61,790.00	1408	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	54	465,120.00	146,880.00	208,670.00	-	208,670.00	-	-
												1409	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	54	68,400.00	21,600.00	21,600.00	-	21,600.00	-	-
												1410	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	54	58,140.00	18,360.00	18,360.00	-	18,360.00	-	-
3153	โฉนด	3255	52812	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	5	1	61.00	2,161.00	80.00	172,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,880.00	-	172,880.00	-	-		
3154	โฉนด	6230	74543	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	1411	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	19	85,680.00	220,320.00	225,120.00	-	225,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 491 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	24.50	124.50	200.00	24,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	24,900.00	-	-		
3157	โฉนด	4359	66630	หมู่ 8 ต.โตนด	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-		
3158	โฉนด	6223		หมู่ 6 ต.โตนด	1	0	3	94.00	394.00	350.00	137,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	137,900.00	-	137,900.00	-	-		
3159	โฉนด	6031	74046	หมู่ 6 ต.โตนด	1	0	3	43.00	343.00	200.00	68,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	68,600.00	-	-		
3160	โฉนด	4363	66804	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	17.00	17.00	350.00	5,950.00	1419	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	29	146,880.00	159,120.00	165,070.00	-	165,070.00	-	-
												1420	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	29	130,560.00	141,440.00	141,440.00	-	141,440.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-		
					1	0	0	11.00	11.00	350.00	3,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,850.00	-	3,850.00	-	-		
3161	โฉนด	7619	95952	หมู่ 6 ต.โตนด	3	0	1	27.50	127.50	80.00	10,200.00	1421	โรงงาน	ตึก	3	510.00	-	6,000.00	3,060,000.00	8	244,800.00	2,815,200.00	2,825,400.00	-	-	2,825,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 492 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	3	18.50	318.50	80.00	25,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,480.00	-	25,480.00	-	-		
3162	โฉนด	5904	73666	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	1422	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	14	123,930.00	564,570.00	569,070.00	-	569,070.00	-	-
												1423	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	14	13,770.00	62,730.00	62,730.00	-	62,730.00	-	-
					2	0	1	32.50	132.50	200.00	26,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	26,500.00	-	-		
3163	โฉนด	6041	74349	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	2	82.00	282.00	150.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	42,300.00	-	-		
3164	โฉนด	6053	74361	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	2	19.00	2,219.00	100.00	221,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	221,900.00	-	221,900.00	-	-		
3165	โฉนด	5142	67656	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	2	63.20	1,063.20	110.00	116,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	116,952.00	-	116,952.00	-	-		
3166	โฉนด	5414		หมู่ ต.ไตนต	1	2	0	41.00	841.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3167	โฉนด	4102	65406	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 493 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3168	โฉนด	2723	42403	หมู่ 9 ต.โตนด	1	9	3	19.00	3,919.00	100.00	391,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,900.00	-	391,900.00	-	-		
3169	โฉนด	2439	40955	หมู่ 9 ต.โตนด	1	0	0	97.30	97.30	80.00	7,784.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,784.00	-	7,784.00	-	-		
3170	โฉนด	3393	54056	หมู่ 9 ต.โตนด	1	6	2	39.00	2,639.00	80.00	211,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,120.00	-	211,120.00	-	-		
3171	โฉนด	1560	22607	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	1	14.00	114.00	80.00	9,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	9,120.00	-	-		
3172	โฉนด	6173	74481	หมู่ 7 ต.โตนด	1	0	0	99.00	99.00	80.00	7,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,920.00	-	7,920.00	-	-		
3173	โฉนด	1564	22611	หมู่ ต.โตนด	2	0	0	73.00	73.00	200.00	14,600.00	1424	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	7	32,130.00	426,870.00	441,470.00	-	441,470.00	-	-
3174	โฉนด	6823	94088	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	40.00	40.00	80.00	3,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-		
3175	โฉนด	5726	71712	หมู่ 6 ต.โตนด	1	11	3	54.00	4,754.00	80.00	380,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,320.00	-	380,320.00	-	-		
3176	โฉนด	6908	92383	หมู่ 6 ต.โตนด	1	4	1	16.00	1,716.00	80.00	137,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,280.00	-	137,280.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 494 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3177	โฉนด	362	2856	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	5	3	91.00	2,391.00	80.00	191,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,280.00	-	191,280.00	-	-		
3178	โฉนด	2868	48038	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	3	32.00	332.00	80.00	26,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,560.00	-	26,560.00	-	-		
3179	โฉนด	860	1623	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	6	1	25.00	2,525.00	100.00	252,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	252,500.00	-	-		
3180	โฉนด	3797	58837	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	3	3	83.00	1,583.00	130.00	205,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,790.00	-	205,790.00	-	-		
3181	โฉนด	5311	68446	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	2	41.00	1,441.00	80.00	115,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,280.00	-	115,280.00	-	-		
3182	โฉนด	5889	74210	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	2.00	802.00	80.00	64,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,160.00	-	64,160.00	-	-		
3183	โฉนด	2361	40847	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	12	1	81.00	4,981.00	100.00	498,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,100.00	-	498,100.00	-	-		
3184	โฉนด	4324	65674	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
3185	โฉนด	3864	59536	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	11.00	811.00	130.00	105,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,430.00	-	105,430.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 495 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3186	โฉนด	2412	40928	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	80.00	280.00	150.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-		
3187	โฉนด	2404	40920	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	87.00	1,787.00	110.00	196,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,570.00	-	196,570.00	-	-		
3188	โฉนด	4642	67169	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	3	82.70	382.70	80.00	30,616.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,616.00	-	30,616.00	-	-		
3189	โฉนด	3649	57207	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	5	1	98.00	2,198.00	100.00	219,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,800.00	-	219,800.00	-	-		
3190	โฉนด	4438	66965	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-		
3191	โฉนด	3017	49778	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	2	3	13.00	1,113.00	80.00	89,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,040.00	-	89,040.00	-	-		
3192	โฉนด	4463	66990	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	3	18.90	318.90	110.00	35,079.00	1425	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	1,422,900.00	251,100.00	286,179.00	-	286,179.00	-	-
3193	โฉนด	4455	66982	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	3	3	75.00	1,575.00	130.00	204,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	204,750.00	-	-		
3194	โฉนด	4569	67096	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	0	86.10	86.10	150.00	12,915.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,915.00	-	12,915.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 496 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3195	โฉนด	4568	67095	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	3	47.20	347.20	130.00	45,136.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,136.00	-	45,136.00	-	-		
3196	โฉนด	2143	23197	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	1	31.00	531.00	80.00	42,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,480.00	-	42,480.00	-	-		
3197	โฉนด	4651	67178	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	2	91.00	291.00	200.00	58,200.00	1426	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	55	711,450.00	125,550.00	183,750.00	-	183,750.00	-	-
3198	โฉนด	2119	23173	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	2	38.50	238.50	80.00	19,080.00	1427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	29	220,320.00	238,680.00	257,760.00	-	257,760.00	-	-
3199	โฉนด	3719	58175	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	89.00	89.00	80.00	7,120.00	1428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	35	275,400.00	183,600.00	190,720.00	-	190,720.00	-	-
3200	โฉนด	3451	54794	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	93.10	93.10	200.00	18,620.00	1429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	44	1,264,800.00	223,200.00	241,820.00	-	241,820.00	-	-
												1430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	9	61,965.00	626,535.00	626,535.00	-	626,535.00	-	-
												1431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	9	6,885.00	69,615.00	69,615.00	-	69,615.00	-	-
												1432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	17	220,320.00	697,680.00	703,080.00	-	697,680.00	5,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 497 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3201	โฉนด	4870	67390	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	7	0	95.50	2,895.50	130.00	376,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,415.00	-	376,415.00	-	-		
3202	โฉนด	1565	22612	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	66.00	266.00	310.00	82,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,460.00	-	82,460.00	-	-		
3203	โฉนด	1317	22364	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	2.00	202.00	350.00	70,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,700.00	-	70,700.00	-	-		
3204	โฉนด	6142	74450	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	0	71.00	71.00	200.00	14,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,200.00	-	14,200.00	-	-		
3205	โฉนด	850	2884	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	0	81.00	1,281.00	80.00	102,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,480.00	-	102,480.00	-	-		
3206	โฉนด	873		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	3	95.00	395.00	80.00	31,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	31,600.00	-	-		
3207	โฉนด	2805	45933	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	0	45.00	845.00	80.00	67,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-		
3208	โฉนด	2887	48235	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	9	3	75.00	3,975.00	80.00	318,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-		
3209	โฉนด	5114	67628	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	88.00	388.00	80.00	31,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,040.00	-	31,040.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 498 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3210	โฉนด	5318	68453	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	21.00	521.00	80.00	41,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,680.00	-	41,680.00	-	-		
3211	โฉนด	5307	68442	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	0	67.00	2,467.00	80.00	197,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,360.00	-	197,360.00	-	-		
3212	โฉนด	5887	74208	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	2.00	802.00	80.00	64,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,160.00	-	64,160.00	-	-		
3213	โฉนด	7669	96699	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	4	3	20.00	1,920.00	80.00	153,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-		
3214	โฉนด	7098	90194	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	3	0.00	300.00	80.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
3215	โฉนด	4466	66993	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	41.70	641.70	260.00	166,842.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,842.00	-	166,842.00	-	-		
3216	โฉนด	6582	83449	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	5	2	31.00	2,231.00	150.00	334,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,650.00	-	334,650.00	-	-		
3217	โฉนด	6765	88658	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
3218	โฉนด	3550	56453	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	10	0	0.50	4,000.50	80.00	320,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,040.00	-	320,040.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 499 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3219	โฉนด	3604	56918	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	2	1	1.00	901.00	200.00	180,200.00	1433	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	31	358,020.00	330,480.00	510,680.00	-	510,680.00	-	-
3220	โฉนด	5798	72499	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	2	2	0.00	1,000.00	80.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
3221	โฉนด	462	2546	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	0	31.00	431.00	80.00	34,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,480.00	-	34,480.00	-	-
3222	โฉนด	5562	68697	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	3	15.00	1,915.00	80.00	153,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,200.00	-	153,200.00	-	-
3223	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	411	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	11	3	10.00	4,710.00	100.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	-	471,000.00	0.01
3224	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ 2 ต.ไตนต	1	7	3	36.00	3,136.00	80.00	250,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,880.00	-	-	250,880.00	0.01
3225	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	411	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	11	2	93.00	4,693.00	100.00	469,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,300.00	-	-	469,300.00	0.01
3226	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	1	26.00	3,326.00	80.00	266,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,080.00	-	-	266,080.00	0.01
3227	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	0	40.00	840.00	80.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 500 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3228	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	7	0	40.00	2,840.00	80.00	227,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,200.00	-	-	227,200.00	0.01		
3229	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	26.00	1,026.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3230	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	6	2	85.00	2,685.00	100.00	268,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	-	268,500.00	0.01		
3231	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	8	0	0.00	3,200.00	80.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.01		
3232	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	493	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	96.00	1,496.00	80.00	119,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,680.00	-	-	119,680.00	0.01		
3233	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	3	1	90.00	1,390.00	110.00	152,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,900.00	-	-	152,900.00	0.01		
3234	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	1	20.00	520.00	80.00	41,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	-	41,600.00	0.01		
3235	โฉนด	8449	113167	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	12	1	70.60	4,970.60	130.00	646,178.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,178.00	-	646,178.00	-	-		
3236	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	521	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	2	45.00	1,845.00	80.00	147,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	-	147,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 501 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3237	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	13	0	80.00	5,280.00	80.00	422,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	-	422,400.00	0.01			
3238	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	2	2	40.00	1,040.00	110.00	114,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	-	114,400.00	0.01			
3239	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	1	60.00	560.00	80.00	44,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.01			
3240	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	8	2	5.00	3,405.00	80.00	272,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	-	272,400.00	0.01			
3241	น.ส.3ก	อำเภอโนนไทย	710	หมู่ ต.ไตนต	1	3	2	5.00	1,405.00	80.00	112,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	-	112,400.00	0.01			
3242	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	48.00	148.00	80.00	11,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	11,840.00	-	-	11,840.00	0.01			
3243	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	759	หมู่ ต.ไตนต	1	1	0	83.00	483.00	80.00	38,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	38,640.00	-	-	38,640.00	0.01			
3244	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	75.00	775.00	80.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.01			
3245	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	9	2	11.00	3,811.00	80.00	304,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	304,880.00	-	-	304,880.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 502 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3246	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	7	2	10.00	3,010.00	80.00	240,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800.00	-	-	240,800.00	0.01		
3247	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	0	41.00	441.00	80.00	35,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280.00	-	-	35,280.00	0.01		
3248	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	1	0	35.00	435.00	80.00	34,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.01		
3249	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	2	1	80.00	980.00	80.00	78,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	-	78,400.00	0.01		
3250	น.ส.3ก	โนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	11	2	20.00	4,620.00	80.00	369,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.01		
3251	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	13	0	10.00	5,210.00	80.00	416,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,800.00	-	-	416,800.00	0.01		
3252	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	11	3	8.00	4,708.00	80.00	376,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,640.00	-	-	376,640.00	0.01		
3253	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	7	2	75.00	3,075.00	80.00	246,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.01		
3254	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	0	3	60.00	360.00	80.00	28,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 503 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3255	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ๓ ต.ไตนต	1	14	0	10.00	5,610.00	80.00	448,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	-	448,800.00	0.01		
3256	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ๓ ต.ไตนต	1	2	2	8.00	1,008.00	80.00	80,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,640.00	-	-	80,640.00	0.01		
3257	โฉนด	2368	40854	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	5.00	1,305.00	130.00	169,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,650.00	-	169,650.00	-	-		
3258	โฉนด	7628	96039	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	15.75	15.75	350.00	5,512.50	1434	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	247,860.00	211,140.00	216,652.50	-	-	216,652.50	0.02
												1435	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	32	41,310.00	35,190.00	35,190.00	-	-	35,190.00	0.02
					2	0	0	84.25	84.25	350.00	29,487.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,487.50	0.02		
3259	โฉนด	1835	22889	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	9.00	9.00	80.00	720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720.00	-	720.00	-	-
					2	0	3	25.50	325.50	80.00	26,040.00	1436	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	52	474,300.00	83,700.00	109,740.00	-	109,740.00	-	-
3260	โฉนด	4605	67132	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	3	2	18.00	1,418.00	80.00	113,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,440.00	-	113,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 504 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3261	โฉนด	2398	40914	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	29.25	29.25	200.00	5,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.02		
					2	0	1	11.75	111.75	200.00	22,350.00	1437	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	32	371,790.00	316,710.00	339,060.00	-	-	339,060.00	0.02
												1438	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	22	104,040.00	201,960.00	201,960.00	-	-	201,960.00	0.02
3262	โฉนด	1467	102598	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	64.00	264.00	80.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-		
3263	โฉนด	6831	89196	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	1	14.00	114.00	80.00	9,120.00	1439	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,422,900.00	251,100.00	260,220.00	-	-	260,220.00	0.02
3264	โฉนด	8288	108011	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	0	72.10	872.10	80.00	69,768.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,768.00	-	69,768.00	-	-		
3265	โฉนด	1322	22369	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00	1440	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	46	474,300.00	83,700.00	97,300.00	-	97,300.00	-	-
3266	โฉนด	8241	106996	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	35.40	35.40	0.00	0.00	1441	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	25	204,000.00	306,000.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
3267	โฉนด	8244	106999	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	52.00	52.00	0.00	0.00	1442	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	35	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 505 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3268	โฉนด	8243	106998	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	40.70	40.70	0.00	1443	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	32	553,350.00	97,650.00	97,650.00	-	97,650.00	-	-	
3269	โฉนด	3139	51993	หมู่ 10 ต.ไตนต	3	14	0	12.00	5,612.00	1,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,698,600.00	-	-	8,698,600.00	0.30	
3270	โฉนด	8146	105637	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	11.40	11.40	350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,990.00	-	3,990.00	-	-	
3271	โฉนด	5389	68524	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	10	0	22.00	4,022.00	80.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,760.00	-	321,760.00	-	-	
3272	น.ส.3ก		166	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	1	20.00	2,920.00	80.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,600.00	-	-	233,600.00	0.01	
3273	โฉนด	7801	99318	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	0	22.90	1,222.90	80.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,832.00	-	97,832.00	-	-	
3274	น.ส.3ก		1873	หมู่ ต.ไตนต	1	6	1	5.00	2,505.00	80.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	-	200,400.00	0.01	
3275	โฉนด	2514	105435	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	0	3	0.00	300.00	180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
3276	โฉนด	8462	111030	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	57.10	57.10	80.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,568.00	-	-	4,568.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 506 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3277	โฉนด	1213	22260	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	1	18.00	918.00	180.00	165,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,240.00	-	165,240.00	-	-		
3278	โฉนด	4924	67438	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	58.60	58.60	200.00	11,720.00	1444	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	25	183,600.00	275,400.00	287,120.00	-	287,120.00	-	-
												1445	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	22	15,300.00	29,700.00	29,700.00	-	29,700.00	-	-
3279	โฉนด	2418	40934	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	1	88.00	188.00	80.00	15,040.00	1446	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	58	348,840.00	110,160.00	125,200.00	-	125,200.00	-	-
3280	โฉนด	8013	103299	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	3	42.30	342.30	150.00	51,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,345.00	-	51,345.00	-	-	
3281	โฉนด	8125	104918	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	81.80	81.80	80.00	6,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,544.00	-	6,544.00	-	-
3282	โฉนด	8320	108434	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	82.00	182.00	180.00	32,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,760.00	-	32,760.00	-	-
3283	โฉนด	8529	111563	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	2	91.00	291.00	180.00	52,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,380.00	-	52,380.00	-	-
3284	โฉนด	7957	101833	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	1	35.50	135.50	200.00	27,100.00	1447	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	33	266,560.00	209,440.00	236,540.00	-	236,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 507 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3285	โฉนด	8019	103331	หมู่ 8 ต.โตนด	2	0	0	85.40	85.40	200.00	17,080.00	1448	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	12	53,550.00	328,950.00	346,030.00	-	346,030.00	-	-
3286	โฉนด	1919	22973	หมู่ 12 ต.โตนด	2	0	0	18.00	18.00	80.00	1,440.00	1449	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	22	208,080.00	403,920.00	405,360.00	-	405,360.00	-	-
					2	0	1	36.20	136.20	80.00	10,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,896.00	-	10,896.00	-	-	
3287	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โตนด	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.01	
3288	โฉนด	8018	103330	หมู่ 8 ต.โตนด	2	0	2	76.30	276.30	200.00	55,260.00	1450	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	45	658,750.00	116,250.00	171,510.00	-	171,510.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	200.00	3,500.00	1451	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	25	238,000.00	357,000.00	360,500.00	-	360,500.00	-	-
3289	โฉนด	2106	23160	หมู่ 8 ต.โตนด	2	0	2	36.00	236.00	180.00	42,480.00	1452	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	35	1,067,175.00	188,325.00	230,805.00	-	230,805.00	-	-
3290	โฉนด		106392	หมู่ 8 ต.โตนด	2	0	2	43.80	243.80	200.00	48,760.00	1453	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	27	2,108,000.00	372,000.00	420,760.00	-	420,760.00	-	-
3291	โฉนด	4442	66969	หมู่ 10 ต.โตนด	1	2	0	36.60	836.60	80.00	66,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,928.00	-	66,928.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 508 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3292	โฉนด	4577	67104	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-		
3293	โฉนด	4813	67333	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	6	3	19.00	2,719.00	100.00	271,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,900.00	-	271,900.00	-	-		
3294	โฉนด	1546	100743	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	60.00	160.00	350.00	56,000.00	1454	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	40	711,450.00	125,550.00	181,550.00	-	181,550.00	-	-
3295	โฉนด	2600	42025	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	70.70	1,570.70	80.00	125,656.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,656.00	-	125,656.00	-	-		
3296	โฉนด	6726	87906	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	4	3	34.00	1,934.00	220.00	425,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,480.00	-	425,480.00	-	-		
3297	โฉนด	1409	22456	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	1.50	201.50	80.00	16,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,120.00	-	16,120.00	-	-		
3298	น.ส.3ก		3084	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	1	90.00	2,190.00	80.00	175,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.01		
3299	โฉนด	1820	22874	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	2,200.00	44,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	-	44,550.00	0.02		
					2	0	0	20.25	20.25	2,200.00	44,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	-	44,550.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 509 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	2,200.00	19,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.02			
					2	0	0	9.00	9.00	2,200.00	19,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.02			
					2	0	1	83.50	183.50	2,200.00	403,700.00	1455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	25	1,067,175.00	188,325.00	592,025.00	-	592,025.00	-	-
												1456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	45	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
												1457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	35	1,067,175.00	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-
												1458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	15	279,000.00	279,000.00	279,000.00	-	279,000.00	-	-
												1459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	35	1,067,175.00	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-
3300	โฉนด	6694	86699	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	1	0	81.00	481.00	310.00	149,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,110.00	-	149,110.00	-	-	
3301	โฉนด	6844	89223	หมู่ 4 ต.ไตนต	3	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1460	โรงจอดรถ	ไม้	3	180.00	-	2,500.00	450,000.00	25	418,500.00	31,500.00	51,500.00	-	51,500.00	-	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 511 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3308	โฉนด	1692	22739	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	2	13.00	213.00	200.00	42,600.00	1465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	62	843,200.00	148,800.00	191,400.00	-	191,400.00	-	-
3309	โฉนด	5559	68694	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	0	4.00	404.00	80.00	32,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,320.00	-	32,320.00	-	-	
3310	โฉนด	573	2720	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	0	20.00	1,220.00	80.00	97,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600.00	-	97,600.00	-	-	
3311	โฉนด	563	2718	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	0	76.00	1,676.00	80.00	134,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,080.00	-	134,080.00	-	-	
3312	โฉนด	5615	68811	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	0	69.00	69.00	80.00	5,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520.00	-	5,520.00	-	-	
3313	โฉนด	4560	67087	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	96.00	196.00	150.00	29,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-	
3314	โฉนด	4552	67079	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	4.00	404.00	80.00	32,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,320.00	-	32,320.00	-	-	
3315	โฉนด	7417	92717	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.02	
3316	โฉนด	2628	42053	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	69.00	1,369.00	80.00	109,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,520.00	-	109,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 512 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3317	โฉนด	3492	55126	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	0	1.00	1,201.00	100.00	120,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,100.00	-	120,100.00	-	-		
3318	โฉนด	2618	42043	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	11.00	211.00	150.00	31,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,650.00	-	31,650.00	-	-		
3319	โฉนด	2615	42040	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	11	3	28.00	4,728.00	100.00	472,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,800.00	-	472,800.00	-	-		
3320	โฉนด	5510	68645	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	99.00	199.00	80.00	15,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,920.00	-	15,920.00	-	-		
3321	โฉนด	2391	40877	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	1	51.00	2,151.00	80.00	172,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,080.00	-	172,080.00	-	-		
3322	โฉนด	245	1287	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	2	35.00	1,835.00	160.00	293,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,600.00	-	293,600.00	-	-		
3323	โฉนด	1691	22738	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	1	81.00	181.00	200.00	36,200.00	1466	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	57	474,300.00	83,700.00	119,900.00	-	119,900.00	-	-
												1467	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	42	113,220.00	39,780.00	39,780.00	-	39,780.00	-	-
3324	โฉนด	1223	22270	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	1	14.00	114.00	200.00	22,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 513 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3325	โฉนด	1224	22271	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	1468	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	9	61,965.00	626,535.00	632,535.00	-	632,535.00	-	-
												1469	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	9	6,885.00	69,615.00	69,615.00	-	69,615.00	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	200.00	450.00	1470	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,500.00	76,500.00	9	6,885.00	69,615.00	70,065.00	-	-	70,065.00	0.30
					1	0	2	26.75	226.75	200.00	45,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,350.00	-	45,350.00	-	-	
3326	โฉนด	1210	22257	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	31.25	31.25	200.00	6,250.00	1471	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	54	843,200.00	148,800.00	155,050.00	-	155,050.00	-	-
												1472	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	19	42,840.00	110,160.00	110,160.00	-	110,160.00	-	-
												1473	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,850.00	141,300.00	19	131,409.00	9,891.00	9,891.00	-	9,891.00	-	-
												1474	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	19	21,420.00	55,080.00	55,080.00	-	55,080.00	-	-
												1475	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	19	11,200.00	28,800.00	28,800.00	-	28,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 514 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	81.75	81.75	200.00	16,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,350.00	-	16,350.00	-	-		
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
3327	โฉนด	7445	92736	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,400.00	-	19,400.00	-	-		
3328	โฉนด	6730	87959	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	14.00	114.00	80.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	9,120.00	-	-		
3329	โฉนด	7581	94884	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	0	0.00	2,000.00	110.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-		
3330	โฉนด	7705	97371	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
3331	โฉนด	1677	22724	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	21.00	21.00	80.00	1,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,680.00	-	-	1,680.00	0.02		
					2	0	1	0.00	100.00	80.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
					1	0	1	25.00	125.00	80.00	10,000.00	1476	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	54	474,300.00	83,700.00	93,700.00	-	93,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 516 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3339	โฉนด	282	1254	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	1	42.00	1,342.00	80.00	107,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,360.00	-	107,360.00	-	-		
3340	โฉนด	272	1246	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	5	1	87.10	2,187.10	80.00	174,968.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,968.00	-	174,968.00	-	-		
3341	โฉนด	5652	68848	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	68.00	268.00	80.00	21,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,440.00	-	21,440.00	-	-		
3342	โฉนด	5660	68856	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	3	74.00	374.00	80.00	29,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,920.00	-	29,920.00	-	-		
3343	โฉนด	5654	68850	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	82.00	182.00	80.00	14,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,560.00	-	14,560.00	-	-		
3344	โฉนด	5623	68819	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	1	39.00	139.00	200.00	27,800.00	1480	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	22	141,610.00	274,890.00	302,690.00	-	302,690.00	-	-
3345	โฉนด	338	2848	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	1	43.00	1,343.00	80.00	107,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,440.00	-	107,440.00	-	-		
3346	โฉนด	7973	102251	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	2	36.00	1,436.00	80.00	114,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,880.00	-	114,880.00	-	-		
3347	โฉนด	1165	22212	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00	1481	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	20	91,800.00	214,200.00	216,630.00	-	216,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1482	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	20	45,900.00	107,100.00	107,100.00	-	107,100.00	-	-	
					2	0	0	26.50	26.50	180.00	4,770.00	1483	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	47	711,450.00	125,550.00	130,320.00	-	130,320.00	-	-
											1484	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	32	355,725.00	62,775.00	62,775.00	-	62,775.00	-	-	
											1485	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	3	1,875.00	60,625.00	60,625.00	-	60,625.00	-	-	
					2	0	2	87.00	287.00	180.00	51,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,660.00	-	51,660.00	-	-	
3348	โฉนด	6769	88695	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	97.00	197.00	200.00	39,400.00	1486	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	23	220,320.00	391,680.00	431,080.00	-	431,080.00	-	-
3349	โฉนด	5826	72747	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	2	87.00	287.00	80.00	22,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,960.00	-	22,960.00	-	-	
3350	โฉนด	5823	72744	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	2	87.00	287.00	80.00	22,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,960.00	-	22,960.00	-	-	
3351	โฉนด	3554	56556	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	2	0	19.00	819.00	310.00	253,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,890.00	-	253,890.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 518 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3352	โฉนด	3667	57278	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	2	40.00	640.00	110.00	70,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	70,400.00	-	-		
3353	โฉนด	4652	67179	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	0	83.00	483.00	200.00	96,600.00	1487	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	35	275,400.00	183,600.00	280,200.00	-	183,600.00	96,600.00	-
3354	โฉนด	684	2944	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	6	1	23.00	2,523.00	80.00	201,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,840.00	-	201,840.00	-	-	
3355	โฉนด	849	2883	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	3	0	34.00	1,234.00	80.00	98,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,720.00	-	98,720.00	-	-	
3356	โฉนด	2282	27204	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00	1488	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	234,090.00	454,410.00	458,460.00	-	458,460.00	-	-
					2	0	0	83.75	83.75	200.00	16,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,750.00	-	16,750.00	-	-	
3357	โฉนด	477	1413	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	3	57.00	1,557.00	100.00	155,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,700.00	-	155,700.00	-	-	
3358	โฉนด	5021	67535	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	37.00	1,537.00	100.00	153,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,700.00	-	153,700.00	-	-	
3359	โฉนด	5015	67529	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	60.00	1,460.00	110.00	160,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,600.00	-	160,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 519 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3360	โฉนด	5000	67514	หมู่ 11 ต.โตนด	1	2	3	36.00	1,136.00	100.00	113,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	113,600.00	-	-		
3361	โฉนด	4909	67423	หมู่ 11 ต.โตนด	1	1	1	6.40	506.40	150.00	75,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,960.00	-	75,960.00	-	-		
3362	โฉนด	898	2543	หมู่ 11 ต.โตนด	1	4	2	69.00	1,869.00	80.00	149,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,520.00	-	149,520.00	-	-		
3363	โฉนด	2829	47583	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
						3	0	0	21.00	21.00	4,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.30		
						2	0	0	27.00	27.00	5,400.00	1489	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	40	642,600.00	275,400.00	280,800.00	-	280,800.00	-	-
						2	0	0	6.00	6.00	1,200.00	1490	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	6	12,240.00	191,760.00	192,960.00	-	192,960.00	-	-
						2	0	1	56.00	156.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-	
						1	0	1	0.00	100.00	20,000.00	1491	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	44	1,264,800.00	223,200.00	243,200.00	-	20,000.00	223,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท







แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 522 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.30		
					2	0	1	12.25	112.25	200.00	22,450.00	1503	โรงงาน	ไม้	3	168.00	-	6,000.00	1,008,000.00	35	937,440.00	70,560.00	93,010.00	-	-	93,010.00	0.30
												1504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	11	64,260.00	471,240.00	471,240.00	-	471,240.00	-	-
3370	โฉนด	3591	56807	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	46.90	746.90	80.00	59,752.00		-	-	-	-	-	-	-	-	59,752.00	-	59,752.00	-	-		
3371	โฉนด	224	1237	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	20	0	37.00	8,037.00	100.00	803,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	803,700.00	-	803,700.00	-	-		
3372	โฉนด	2128	23182	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	1	0	66.00	466.00	200.00	93,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	93,200.00	-	93,200.00	-	-		
3373	โฉนด	628	2792	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	5	2	83.00	2,283.00	80.00	182,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	182,640.00	-	182,640.00	-	-		
3374	โฉนด	4381	66908	หมู่ 12 ต.ไตนต	3	0	0	66.50	66.50	350.00	23,275.00	1505	โรงจอดรถ	ตึก	3	266.00	-	2,500.00	665,000.00	7	46,550.00	618,450.00	641,725.00	-	-	641,725.00	0.30
					3	0	1	48.50	148.50	350.00	51,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	51,975.00	-	-	51,975.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 523 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3375	โฉนด	6771	89201	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	5	2	0.00	2,200.00	80.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-		
3376	โฉนด	8205	106390	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	2,700.00	-	-		
					3	0	0	4.50	4.50	200.00	900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	-	900.00	0.30			
					2	0	0	44.00	44.00	200.00	8,800.00	1506	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	29	220,320.00	238,680.00	247,480.00	-	247,480.00	-	-
												1507	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	24	58,140.00	94,860.00	94,860.00	-	-	94,860.00	0.30
3377	โฉนด	4675	67202	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	3	1	96.00	1,396.00	100.00	139,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,600.00	-	139,600.00	-	-		
3378	โฉนด	3880	59713	หมู่ 12 ต.ไตนต	5	0	0	15.75	15.75	350.00	5,512.50	1508	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,750.00	976,500.00	19	683,550.00	292,950.00	298,462.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	28.57	-	-	-	-	-	-	85,270.74	-	85,270.74	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	71.43	-	-	-	-	-	-	213,191.76	213,191.76	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 524 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	96.25	196.25	350.00	68,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	68,687.50	-	68,687.50	-	-		
3379	โฉนด	3436	54632	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	1	95.00	195.00	150.00	29,250.00	1509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	71	948,600.00	167,400.00	196,650.00	-	196,650.00	-	-
3380	โฉนด	2168	23224	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	1	98.00	198.00	200.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-		
3381	โฉนด	3982	61404	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	29.25	29.25	200.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.02		
					2	0	3	33.75	333.75	200.00	66,750.00	1510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	493,620.00	-	426,870.00	66,750.00	-
												1511	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	27	39,600.00	50,400.00	50,400.00	-	50,400.00	-	-
3382	โฉนด	4485	67012	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	3	51.00	351.00	180.00	63,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	63,180.00	-	63,180.00	-	-		
3383	โฉนด	5650	68846	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	3	75.00	375.00	80.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
3384	โฉนด	330	1362	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	0	57.00	1,657.00	80.00	132,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	132,560.00	-	132,560.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 525 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3385	โฉนด	6628		หมู่ 3 ต.ไตนด	1	6	0	50.00	2,450.00	80.00	196,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-			
3386	โฉนด	7453	92752	หมู่ 2 ต.ไตนด	1	1	2	27.00	627.00	80.00	50,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	50,160.00	-	50,160.00	-	-			
3387	โฉนด	5659	68855	หมู่ 2 ต.ไตนด	1	0	1	8.00	108.00	80.00	8,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,640.00	-	8,640.00	-	-			
3388	โฉนด	1883	22937	หมู่ 12 ต.ไตนด	2	0	1	85.00	185.00	80.00	14,800.00	1512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	52	948,600.00	167,400.00	182,200.00	-	182,200.00	-	-
3389	โฉนด	1689	22736	หมู่ 3 ต.ไตนด	1	0	3	6.00	306.00	180.00	55,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	55,080.00	-	55,080.00	-	-			
3390	โฉนด	3660	57271	หมู่ 6 ต.ไตนด	1	7	2	51.00	3,051.00	80.00	244,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	244,080.00	-	244,080.00	-	-			
3391	โฉนด	3310	53327	หมู่ 4 ต.ไตนด	3	0	1	31.25	131.25	1,350.00	177,187.50	-	-	-	-	-	-	-	-	177,187.50	-	-	177,187.50	0.30			
					1	2	1	51.75	951.75	1,350.00	1,284,862.50	1513	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	525.00	-	3,450.00	1,811,250.00	10	181,125.00	1,630,125.00	2,914,987.50	-	1,284,862.50	1,630,125.00	0.30
3392	โฉนด	3414	54413	หมู่ 5 ต.ไตนด	1	2	1	33.00	933.00	200.00	186,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	186,600.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 526 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3393	โฉนด	2059	23113	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	1	46.00	146.00	200.00	29,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	29,200.00	-	-		
3394	โฉนด	1576	22623	หมู่ 6 ต.โตนด	1	0	3	9.00	309.00	200.00	61,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	61,800.00	-	-		
3395	โฉนด	7446	92737	หมู่ 3 ต.โตนด	2	0	0	31.50	31.50	200.00	6,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02		
					2	0	0	34.50	34.50	200.00	6,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.02		
					1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	39	474,300.00	83,700.00	103,700.00	-	103,700.00	-	-
												1515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,500.00	229,500.00	39	156,060.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
												1516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	39	104,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
												1517	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	7,750.00	139,500.00	39	118,575.00	20,925.00	20,925.00	-	20,925.00	-	-
												1518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	39	52,020.00	24,480.00	24,480.00	-	24,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 528 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3402	โฉนด	5885	74206	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	56.00	756.00	80.00	60,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	60,480.00	-	60,480.00	-	-			
3403	โฉนด	3428	54555	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	2.00	1,302.00	80.00	104,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	104,160.00	-	104,160.00	-	-			
3404	โฉนด	5888	74209	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	76.00	776.00	100.00	77,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600.00	-	77,600.00	-	-			
3405	โฉนด	3054		หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	0	54.00	854.00	130.00	111,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	111,020.00	-	111,020.00	-	-			
3406	โฉนด	647		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	5	2	27.00	2,227.00	80.00	178,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	178,160.00	-	178,160.00	-	-			
3407	โฉนด	5342	68477	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	0	81.00	481.00	80.00	38,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	38,480.00	-	38,480.00	-	-			
3408	โฉนด	5394	68529	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	1	97.00	1,397.00	80.00	111,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	111,760.00	-	111,760.00	-	-			
3409	โฉนด	3499	55194	หมู่ 8 ต.ไตนต	3	4	2	75.00	1,875.00	1,550.00	2,906,250.00	1523	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	7,500.00	-	3,450.00	25,875,000.00	12	3,622,500.00	22,252,500.00	25,158,750.00	-	-	25,158,750.00	0.30
					1	9	0	78.00	3,678.00	1,550.00	5,700,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700,900.00	-	5,700,900.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 529 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3410	โฉนด	2679	98777	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	1	1	2.00	502.00	1,900.00	953,800.00	1524	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	16	29,700.00	105,300.00	1,059,100.00	-	-	1,059,100.00	0.02
3411	โฉนด	507	2637	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	3	28.00	1,928.00	130.00	250,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,640.00	-	250,640.00	-	-
3412	โฉนด	314	1352	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	1	46.00	546.00	80.00	43,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,680.00	-	43,680.00	-	-
3413	โฉนด	7429	92450	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	2	1	65.00	965.00	80.00	77,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	77,200.00	-	-
3414	โฉนด	3149	52189	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	2	34.00	1,434.00	80.00	114,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,720.00	-	114,720.00	-	-
3415	โฉนด	5729	70195	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	2	94.00	1,094.00	150.00	164,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,100.00	-	164,100.00	-	-
3416	โฉนด	5240	67754	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	1	7.00	907.00	130.00	117,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,910.00	-	117,910.00	-	-
3417	โฉนด	7896		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	6.00	606.00	80.00	48,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,480.00	-	48,480.00	-	-
3418	โฉนด	4806	67326	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	18	1	13.30	7,313.30	180.00	1,316,394.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,394.00	-	1,316,394.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 530 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3419	โฉนด	4905	67419	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	3	40.10	340.10	150.00	51,015.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,015.00	-	51,015.00	-	-		
3420	โฉนด	4908	67422	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	2	36.80	636.80	180.00	114,624.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,624.00	-	114,624.00	-	-		
3421	โฉนด	4576	67103	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	3	76.00	376.00	200.00	75,200.00	1525	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	110,160.00	501,840.00	577,040.00	-	501,840.00	75,200.00	-
3422	โฉนด	4768	67288	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	8	3	43.00	3,543.00	80.00	283,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,440.00	-	283,440.00	-	-		
3423	โฉนด	5982	73997	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	35.25	35.25	310.00	10,927.50	1526	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	44	523,260.00	165,240.00	176,167.50	-	176,167.50	-	-
												1527	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	5	10,200.00	193,800.00	193,800.00	-	193,800.00	-	-
												1528	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	24	83,700.00	6,300.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-
					2	0	2	71.75	271.75	310.00	84,242.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,242.50	-	84,242.50	-	-		
3424	โฉนด	6148	74456	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	1	71.00	171.00	200.00	34,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 531 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3425	โฉนด	6270	74744	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	29.00	129.00	80.00	10,320.00	1529	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	30	1,067,175.00	188,325.00	198,645.00	-	188,325.00	10,320.00	-
3426	โฉนด	5690	69644	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	0	63.00	63.00	150.00	9,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	9,450.00	-	-	
3427	โฉนด	2173	23229	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	2	38.00	238.00	200.00	47,600.00	1530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	11	36,720.00	269,280.00	316,880.00	-	316,880.00	-	-
3428	โฉนด	1926	22980	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	25.00	225.00	180.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-	
3429	โฉนด	5874	74193	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	1	0	38.00	438.00	80.00	35,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,040.00	-	35,040.00	-	-	
3430	โฉนด	908		หมู่ 7 ต.ไตนต	1	9	2	97.00	3,897.00	80.00	311,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,760.00	-	311,760.00	-	-	
3431	โฉนด	7648		หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	2	28.00	628.00	80.00	50,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,240.00	-	50,240.00	-	-	
3432	โฉนด	5565	68700	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	86.00	986.00	80.00	78,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,880.00	-	78,880.00	-	-	
3433	โฉนด	6209	74517	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	24.00	124.00	80.00	9,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,920.00	-	9,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 532 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3434	โฉนด	6172	74480	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	0	1	78.00	178.00	80.00	14,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,240.00	-	14,240.00	-	-		
3435	โฉนด	1566	22613	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	87.00	87.00	80.00	6,960.00	1531	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	27	448,800.00	571,200.00	578,160.00	-	578,160.00	-	-
3436	โฉนด	3509	55769	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	0	27.00	427.00	80.00	34,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,160.00	-	34,160.00	-	-		
3437	โฉนด	855	1651	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	7	0	86.00	2,886.00	80.00	230,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,880.00	-	230,880.00	-	-		
3438	โฉนด	350	2599	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	4	0	87.00	1,687.00	80.00	134,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,960.00	-	134,960.00	-	-		
3439	โฉนด	352	2852	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	3	3	23.00	1,523.00	80.00	121,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,840.00	-	121,840.00	-	-		
3440	โฉนด	562	2717	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	0	63.00	2,063.00	80.00	165,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,040.00	-	165,040.00	-	-		
3441	โฉนด	596	2784	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	1	72.00	2,172.00	80.00	173,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,760.00	-	173,760.00	-	-		
3442	โฉนด	2101	23155	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	4	1	3.00	1,703.00	180.00	306,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,540.00	-	306,540.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 533 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3443	โฉนด	1405	22452	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	1532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	40	474,300.00	83,700.00	113,700.00	-	113,700.00	-	-
					3	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00	1533	ภักดีอาคาร	ตึก	3	12.87	-	6,800.00	87,516.00	6	5,250.96	82,265.04	90,665.04	-	-	90,665.04	0.30
3444	โฉนด	5994	74009	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	2	27.00	227.00	180.00	40,860.00	1534	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	41	711,450.00	125,550.00	166,410.00	-	166,410.00	-	-
3445	โฉนด	5895	76588	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
3446	โฉนด	5976		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	30.00	130.00	200.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
3447	โฉนด	372	2863	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	3	0	32.00	1,232.00	80.00	98,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,560.00	-	98,560.00	-	-
3448	โฉนด	367	2861	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	5	1	15.00	2,115.00	80.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-
3449	โฉนด	270	1244	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	3	1	17.00	1,317.00	80.00	105,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,360.00	-	105,360.00	-	-
3450	โฉนด	4702		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	0	50.00	1,250.00	180.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 534 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3451	โฉนด	4710	67230	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	2	16.00	616.00	200.00	123,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	123,200.00	-	-		
3452	โฉนด	492	1420	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	6	1	70.00	2,570.00	150.00	385,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,500.00	-	385,500.00	-	-		
3453	น.ส.3ก	อำเภอโนนไทย		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	60.00	160.00	80.00	12,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	12,800.00	0.01		
3454	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	80.00	180.00	200.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.01		
3455	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	1	0	58.00	458.00	100.00	45,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,800.00	-	-	45,800.00	0.01		
3456	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	0	3	24.00	324.00	200.00	64,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.01		
3457	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	61.00	161.00	865.00	139,265.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,265.00	-	-	139,265.00	0.01		
3458	น.ส.3ก	0	872	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	3	42.00	342.00	150.00	51,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	-	51,300.00	0.01		
3459	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	3	15.00	315.00	150.00	47,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	47,250.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 535 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3460	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	0	69.00	469.00	80.00	37,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,520.00	-	-	37,520.00	0.01		
3461	น.ส.3ก	0	965	หมู่ ต.ไตนต	1	2	1	63.00	963.00	80.00	77,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,040.00	-	-	77,040.00	0.01		
3462	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	40.00	240.00	80.00	19,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.01		
3463	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	967	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	68.00	468.00	80.00	37,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,440.00	-	-	37,440.00	0.01		
3464	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	6	2	71.00	2,671.00	80.00	213,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,680.00	-	-	213,680.00	0.01		
3465	น.ส.3ก	หนองโจด		หมู่ ต.ไตนต	1	8	0	3.00	3,203.00	80.00	256,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,240.00	-	-	256,240.00	0.01		
3466	น.ส.3ก	หนองโจด		หมู่ ต.ไตนต	1	3	2	10.00	1,410.00	80.00	112,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	-	112,800.00	0.01		
3467	น.ส.3ก	หนองโจด		หมู่ ต.ไตนต	1	1	2	0.00	600.00	80.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.01		
3468	น.ส.3ก	0		หมู่ ต.ไตนต	1	2	0	8.00	808.00	80.00	64,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,640.00	-	-	64,640.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 536 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3469	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	1	2	40.00	640.00	80.00	51,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,200.00	-	-	51,200.00	0.01		
3470	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	15	2	20.00	6,220.00	80.00	497,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,600.00	-	-	497,600.00	0.01		
3471	น.ส.3ก	โนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	14	2	20.00	5,820.00	80.00	465,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,600.00	-	-	465,600.00	0.01		
3472	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ 6 ต.สำนุช	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.01		
3473	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	1	60.00	560.00	80.00	44,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.01		
3474	น.ส.3ก			หมู่ ต.ไตนต	1	0	3	80.00	380.00	80.00	30,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	-	30,400.00	0.01		
3475	น.ส.3ก	อำเภอโนนไทย		หมู่ ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.01		
3476	น.ส.3ก	โนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	40.00	240.00	80.00	19,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.01		
3477	โฉนด	1841	22895	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	1	0	0.10	400.10	180.00	72,018.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,018.00	-	72,018.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 537 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3478	โฉนด	8135	105105	หมู่ 7 ต.โตนด	1	0	0	27.70	27.70	350.00	9,695.00	-	-	-	-	-	-	-	-	9,695.00	-	9,695.00	-	-			
3479	โฉนด	7966	102083	หมู่ 7 ต.โตนด	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-			
3480	โฉนด	8151	105758	หมู่ 2 ต.โตนด	1	0	1	32.30	132.30	130.00	17,199.00	-	-	-	-	-	-	-	-	17,199.00	-	17,199.00	-	-			
3481	โฉนด	8142	106641	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	0	48.00	48.00	80.00	3,840.00	1535	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	45	2,529,600.00	446,400.00	450,240.00	-	450,240.00	-	-
					1	4	1	55.00	1,755.00	80.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-			
3482	โฉนด	2193	24740	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	1	60.00	160.00	200.00	32,000.00	1536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	22	416,160.00	807,840.00	839,840.00	-	839,840.00	-	-
												1537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	22	203,184.00	394,416.00	394,416.00	-	394,416.00	-	-
3483	โฉนด	8047	105635	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	18.20	18.20	200.00	3,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640.00	-	3,640.00	-	-			
3484	โฉนด	8150	105638	หมู่ 6 ต.โตนด	1	0	0	90.30	90.30	350.00	31,605.00	-	-	-	-	-	-	-	-	31,605.00	-	31,605.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 538 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3485	โฉนด	4001	61878	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	1	44.60	544.60	80.00	43,568.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,568.00	-	43,568.00	-	-		
3486	น.ส.3ก		1878	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	71	1	85.00	28,585.00	80.00	2,286,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,800.00	-	-	2,286,800.00	0.01		
3487	โฉนด	4110	65510	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	0	14.80	414.80	80.00	33,184.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,184.00	-	33,184.00	-	-		
3488	โฉนด	8239	106940	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	56.60	56.60		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3489	โฉนด	8240	106941	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	41.00	41.00		0.00	1538	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	35	408,000.00	272,000.00	272,000.00	-	272,000.00	-	-
3490	โฉนด	5462	68597	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	0.00	2,000.00	80.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		
3491	โฉนด	8094	104475	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	0.00	600.00	80.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-		
3492	โฉนด	8155	105763	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	1	89.00	189.00	200.00	37,800.00	1539	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	39	312,120.00	146,880.00	184,680.00	-	184,680.00	-	-
3493	โฉนด	8518	111440	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	51.20	51.20	350.00	17,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,920.00	-	17,920.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 539 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3494	โฉนด	8439	111743	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	2	37.60	237.60	200.00	47,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,520.00	-	47,520.00	-	-		
3495	โฉนด	7140	90340	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	41.30	41.30	200.00	8,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,260.00	-	8,260.00	-	-		
3496	โฉนด	7955	101831	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	80.10	80.10	200.00	16,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,020.00	-	16,020.00	-	-		
3497	โฉนด	8009	103181	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	26.25	26.25	200.00	5,250.00	1540	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	17	165,240.00	523,260.00	528,510.00	-	528,510.00	-	-
												1541	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	17	14,400.00	45,600.00	45,600.00	-	45,600.00	-	-
					2	0	1	25.65	125.65	200.00	25,130.00											25,130.00	-	25,130.00	-	-	
3498	โฉนด	8293	108135	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	2	3.00	203.00	180.00	36,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,540.00	-	36,540.00	-	-	
3499	โฉนด	3635	57119	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	96.00	796.00	130.00	103,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,480.00	-	103,480.00	-	-	
3500	น.ส.3		417	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	1	54.00	2,954.00	80.00	236,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,320.00	-	-	236,320.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 540 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3501	น.ส.3		114	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	18	3	45.00	7,545.00	80.00	603,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	603,600.00	-	-	603,600.00	0.01		
3502	โฉนด	4975	67489	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	1	4.50	104.50	80.00	8,360.00	1542	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	72	396,738.00	29,862.00	38,222.00	-	38,222.00	-	-
3503	โฉนด	8091	104391	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	91.80	91.80	80.00	7,344.00	1543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	6	27,540.00	431,460.00	438,804.00	-	438,804.00	-	-
3504	โฉนด	1941	22995	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	180.00	3,645.00	1544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	1,067,175.00	188,325.00	191,970.00	-	191,970.00	-	-
					2	0	3	43.75	343.75	180.00	61,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,875.00	-	61,875.00	-	-
3505	โฉนด	2948	49169	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	3	58.00	358.00	130.00	46,540.00	1545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	5	45,900.00	872,100.00	918,640.00	-	918,640.00	-	-
3506	โฉนด	2422	40938	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	2	26.00	226.00	200.00	45,200.00	1546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	35	711,450.00	125,550.00	170,750.00	-	170,750.00	-	-
3507	โฉนด	4683	69192	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	10.50	10.50	80.00	840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840.00	-	840.00	0.02	
					2	0	1	83.50	183.50	80.00	14,680.00	1547	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	40	1,422,900.00	251,100.00	265,780.00	-	265,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 542 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3516	โฉนด	7768	98748	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	0	92.00	1,692.00	80.00	135,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,360.00	-	135,360.00	-	-		
3517	โฉนด	6097	74405	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	1	0	27.80	427.80	80.00	34,224.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,224.00	-	34,224.00	-	-		
3518	โฉนด	8547	111862	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	13.20	13.20	200.00	2,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640.00	-	2,640.00	-	-		
3519	โฉนด	7180	90520	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	1556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	52	474,300.00	83,700.00	85,500.00	-	-	85,500.00	0.02
					2	0	1	89.00	189.00	200.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.02		
3520	โฉนด		102970	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
3521	โฉนด	8073	103993	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	1	24.10	524.10	80.00	41,928.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,928.00	-	41,928.00	-	-		
3522	โฉนด	8544	111859	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	2	30.10	230.10	200.00	46,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,020.00	-	46,020.00	-	-		
3523	โฉนด	7680	96825	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	1	60.00	160.00	80.00	12,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 543 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3524	โฉนด	1905	22959	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	2	50.50	250.50	80.00	20,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,040.00	-	20,040.00	-	-		
3525	โฉนด	1955	23009	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	1	47.80	147.80	200.00	29,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,560.00	-	29,560.00	-	-		
3526	โฉนด	3168	52322	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	2	1.00	201.00	200.00	40,200.00	1557	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	37	440,640.00	247,860.00	288,060.00	-	288,060.00	-	-
												1558	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	37	55,800.00	4,200.00	4,200.00	-	4,200.00	-	-
3527	โฉนด	2002	23056	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	3	23.00	323.00	80.00	25,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,840.00	-	25,840.00	-	-		
3528	โฉนด	487	2631	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	1	57.00	2,957.00	100.00	295,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,700.00	-	295,700.00	-	-	
3529	โฉนด	2954	49580	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	0	0.00	2,000.00	80.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
3530	โฉนด	5564	68699	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	0	3	91.00	391.00	80.00	31,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,280.00	-	31,280.00	-	-	
3531	โฉนด	7651	96219	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	2	28.00	628.00	80.00	50,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,240.00	-	50,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 544 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3532	โฉนด	3497	55154	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	3	2	0.00	1,400.00	80.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-		
3533	โฉนด	315	1353	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	1	45.00	1,345.00	80.00	107,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	107,600.00	-	-		
3534	โฉนด	3357	53874	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	93.00	93.00	350.00	32,550.00	1559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	44	948,600.00	167,400.00	199,950.00	-	199,950.00	-	-
3535	โฉนด	5687	69641	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	4	0	42.00	1,642.00	80.00	131,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,360.00	-	131,360.00	-	-		
3536	โฉนด	1960	23014	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	1	0	17.00	417.00	200.00	83,400.00	1560	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	10	113,760.00	170,640.00	254,040.00	-	254,040.00	-	-
3537	โฉนด	2182	23238	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	130.00	1,755.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755.00	-	-	1,755.00	0.02		
					2	1	1	14.50	514.50	130.00	66,885.00	1561	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	54	396,738.00	29,862.00	96,747.00	-	29,862.00	66,885.00	-
3538	โฉนด	656	1315	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	9	1	57.00	3,757.00	80.00	300,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,560.00	-	300,560.00	-	-		
3539	โฉนด	3654	57229	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	1562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	28	211,140.00	247,860.00	249,885.00	-	249,885.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 545 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	3	40.50	740.50	150.00	111,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	111,075.00	-	111,075.00	-	-		
3540	โฉนด	6984	89733	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-		
3541	โฉนด	1999	23053	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	20.05	20.05	350.00	7,017.50	1563	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	3	31,374.00	1,014,426.00	1,021,443.50	-	1,021,443.50	-	-
												1564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	3	4,080.00	131,920.00	131,920.00	-	131,920.00	-	-
					3	0	0	25.50	25.50	350.00	8,925.00	1565	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	70.00	-	7,700.00	539,000.00	3	16,170.00	522,830.00	531,755.00	-	-	531,755.00	0.30
												1566	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	3	7,392.00	239,008.00	239,008.00	-	-	239,008.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	-	7,875.00	0.30		
					2	0	1	72.25	172.25	350.00	60,287.50		-	-	-	-	-	-	-	-	60,287.50	-	60,287.50	-	-		
3542	โฉนด	5768	71233	หมู่ 1 ต.ไตนต	4	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 546 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3543	โฉนด	2150	23204	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	2	64.00	264.00	310.00	81,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	81,840.00	-	81,840.00	-	-			
3544	โฉนด	5016	67530	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	91.00	91.00	80.00	7,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280.00	-	7,280.00	-	-			
3545	โฉนด	3433	54628	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	1567	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	35	1,054,000.00	186,000.00	190,000.00	-	190,000.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30			
					2	0	0	14.00	14.00	200.00	2,800.00	1568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,500.00	340,000.00	35	204,000.00	136,000.00	138,800.00	-	2,800.00	136,000.00	0.30
3546	โฉนด	3341	53825	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	1	65.00	565.00	200.00	113,000.00	1569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	41	660,960.00	257,040.00	370,040.00	-	370,040.00	-	-
3547	โฉนด	4612	67139	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	1	42.00	142.00	80.00	11,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,360.00	-	11,360.00	-	-	
3548	โฉนด	3067	50397	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	2	23.00	223.00	200.00	44,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,600.00	-	44,600.00	-	-
3549	โฉนด	1096	22143	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	3	54.90	354.90	200.00	70,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,980.00	-	70,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 547 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3550	โฉนด	4815	67335	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	0	25.00	425.00	200.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-		
3551	โฉนด	5762	71156	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	1.00	101.00	200.00	20,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,200.00	-	20,200.00	-	-		
3552	โฉนด	4383	66910	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	2	3	91.00	1,191.00	80.00	95,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,280.00	-	95,280.00	-	-		
3553	โฉนด	568	1445	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	1	76.00	576.00	80.00	46,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,080.00	-	46,080.00	-	-		
3554	โฉนด	4440	66967	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	2	1	90.00	990.00	220.00	217,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	217,800.00	-	-		
3555	โฉนด	7546	93837	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00	1570	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	50	396,738.00	29,862.00	32,292.00	-	32,292.00	-	-
					3	0	0	17.50	17.50	180.00	3,150.00	1571	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,500.00	175,000.00	25	70,000.00	105,000.00	108,150.00	-	-	108,150.00	0.30
					1	0	2	69.00	269.00	180.00	48,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,420.00	-	48,420.00	-	-	
3556	โฉนด	1685	22732	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	28.50	28.50	180.00	5,130.00	1572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	42	339,660.00	119,340.00	124,470.00	-	124,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 550 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	10.50	10.50	350.00	3,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,675.00	-	-	3,675.00	0.30		
					1	0	1	9.00	109.00	350.00	38,150.00	1581	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	42.00	-	3,650.00	153,300.00	29	73,584.00	79,716.00	117,866.00	-	38,150.00	79,716.00	0.30
												1582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	29	73,440.00	79,560.00	79,560.00	-	79,560.00	-	-
3567	โฉนด	6043	74351	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	13.00	213.00	150.00	31,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,950.00	-	31,950.00	-	-		
3568	โฉนด	6034	74342	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	1	45.00	145.00	80.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	11,600.00	-	-		
3569	โฉนด	1574	22621	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	1	28.00	128.00	80.00	10,240.00	1583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	16	314,160.00	1,113,840.00	1,124,080.00	-	1,124,080.00	-	-
3570	โฉนด	5995	74010	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	1	65.00	565.00	180.00	101,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	101,700.00	-	101,700.00	-	-		
3571	โฉนด	6040	74348	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	99.00	299.00	150.00	44,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00	-	44,850.00	-	-		
3572	โฉนด	6058		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	1	12.00	912.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 551 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3573	โฉนด	1633	95179	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	1584	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	15	91,800.00	367,200.00	377,200.00	-	377,200.00	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	1585	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	3,650.00	525,600.00	15	105,120.00	420,480.00	428,480.00	-	-	428,480.00	0.30
					1	0	1	84.00	184.00	200.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	36,800.00	-	-	
3574	โฉนด	5017	67531	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	9	2	49.00	3,849.00	80.00	307,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,920.00	-	307,920.00	-	-	
3575	โฉนด	2521	41841	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	3	55.00	2,355.00	100.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	235,500.00	-	-	
3576	โฉนด	5489	68624	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	19	3	4.20	7,904.20	100.00	790,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,420.00	-	790,420.00	-	-	
3577	โฉนด	5116	67630	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	66.50	1,966.50	80.00	157,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,320.00	-	157,320.00	-	-	
3578	โฉนด	2432	40948	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	94.00	2,094.00	100.00	209,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,400.00	-	209,400.00	-	-	
3579	โฉนด	5152	67666	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	98.50	198.50	150.00	29,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,775.00	-	29,775.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอไพนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 552 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3580	โฉนด	5137	67651	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	2	27.00	227.00	150.00	34,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,050.00	-	34,050.00	-	-		
3581	โฉนด	2376	40862	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	47.00	1,047.00	80.00	83,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,760.00	-	83,760.00	-	-		
3582	โฉนด	4473	67000	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	1586	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	17	110,160.00	348,840.00	418,840.00	-	418,840.00	-	-
												1587	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	17	14,400.00	45,600.00	45,600.00	-	45,600.00	-	-
3583	โฉนด	3059	50227	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	0	98.00	498.00	200.00	99,600.00	1588	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	51	948,600.00	167,400.00	267,000.00	-	167,400.00	99,600.00	-
3584	โฉนด	3144	67696	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	1	10.00	510.00	80.00	40,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-	
3585	โฉนด	1832	22886	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	2	41.00	241.00	80.00	19,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,280.00	-	19,280.00	-	-	
3586	โฉนด	1139	22186	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	2	88.20	288.20	80.00	23,056.00	1589	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	55	711,450.00	125,550.00	148,606.00	-	148,606.00	-	-
3587	โฉนด	1228	22275	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	1590	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	34	1,264,800.00	223,200.00	228,000.00	-	228,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 553 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	14.00	14.00	200.00	2,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	-	2,800.00	0.02		
					3	0	0	7.50	7.50	200.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.30		
					1	0	2	71.50	271.50	200.00	54,300.00	1591	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	29	228,480.00	247,520.00	301,820.00	-	301,820.00	-	-
												1592	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,500.00	255,000.00	29	122,400.00	132,600.00	132,600.00	-	-	132,600.00	0.30
3588	โฉนด	3133	51963	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	2	14.00	614.00	180.00	110,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	110,520.00	-	110,520.00	-	-		
3589	โฉนด	1732	22779	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	1	2	86.00	686.00	350.00	240,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	240,100.00	-	240,100.00	-	-		
3590	โฉนด	386	2873	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	1	63.00	1,363.00	80.00	109,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	109,040.00	-	109,040.00	-	-		
3591	โฉนด	3089	87824	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	5	2	42.00	2,242.00	110.00	246,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	246,620.00	-	246,620.00	-	-		
3592	โฉนด	2031	23085	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	24.75	24.75	350.00	8,662.50	1593	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	21	269,280.00	572,220.00	580,882.50	-	580,882.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 554 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	9.00	9.00	350.00	3,150.00	1594	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,500.00	306,000.00	21	97,920.00	208,080.00	211,230.00	-	-	211,230.00	0.30
												1595	ภักดีคาร	ตึก	3	24.00	-	6,800.00	163,200.00	3	4,896.00	158,304.00	158,304.00	-	-	158,304.00	0.30
					2	0	0	92.25	92.25	350.00	32,287.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,287.50	-	32,287.50	-	-	
3593	โฉนด	2120	23174	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	2	1	59.00	959.00	80.00	76,720.00	1596	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	25	61,200.00	91,800.00	168,520.00	-	168,520.00	-	-
												1597	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	40	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
												1598	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	40	107,100.00	45,900.00	45,900.00	-	45,900.00	-	-
3594	โฉนด	5898	87879	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	310.00	4,185.00	1599	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	3	13,770.00	445,230.00	449,415.00	-	449,415.00	-	-
					2	1	2	11.50	611.50	310.00	189,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,565.00	-	189,565.00	-	-	
3595	โฉนด	7408	92089	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 555 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3596	โฉนด	3787	58645	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	96.00	696.00	110.00	76,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,560.00	-	76,560.00	-	-		
3597	โฉนด	4566	67093	หมู่ 10 ต.ไตนต	3	0	0	71.25	71.25	180.00	12,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,825.00	-	-	12,825.00	0.30		
					3	2	1	8.75	908.75	180.00	163,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	163,575.00	-	-	163,575.00	0.30			
					1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	1600	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,700.00	1,026,000.00	2	20,520.00	1,005,480.00	1,077,480.00	-	-	1,077,480.00	0.30
												1601	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	2	3,600.00	176,400.00	176,400.00	-	-	176,400.00	0.30
												1602	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	7,550.00	135,900.00	2	2,718.00	133,182.00	133,182.00	-	-	133,182.00	0.30
												1603	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	15.00	-	5,700.00	85,500.00	2	1,710.00	83,790.00	83,790.00	-	-	83,790.00	0.30
3598	โฉนด	3605	56919	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	1	1.00	501.00	80.00	40,080.00	1604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	4	18,360.00	440,640.00	480,720.00	-	480,720.00	-	-
												1605	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	4	2,400.00	57,600.00	57,600.00	-	57,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 556 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3599	โฉนด	5430	68506	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	38.00	1,738.00	100.00	173,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,800.00	-	173,800.00	-	-		
3600	โฉนด	2464	93392	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	2	10.00	1,010.00	80.00	80,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	80,800.00	-	-		
3601	โฉนด	5213		หมู่ 11 ต.ไตนต	1	5	0	54.00	2,054.00	80.00	164,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,320.00	-	164,320.00	-	-		
3602	โฉนด	3923	60093	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	1	14.40	114.40	80.00	9,152.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,152.00	-	9,152.00	-	-		
3603	โฉนด	5607	69290	หมู่ ต.ไตนต	1	0	3	50.00	350.00	80.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-		
3604	โฉนด	4556	67083	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	3	35.00	735.00	130.00	95,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	95,550.00	-	-		
3605	โฉนด	4584	67111	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	3	0	86.90	1,286.90	150.00	193,035.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,035.00	-	193,035.00	-	-		
3606	โฉนด	2075	23129	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	51.00	251.00	80.00	20,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,080.00	-	20,080.00	-	-		
3607	โฉนด	7110	90230	หมู่ 8 ต.ไตนต	3	0	2	7.00	207.00	200.00	41,400.00	1606	โรงงาน	ตึก	3	432.00	-	6,000.00	2,592,000.00	12	362,880.00	2,229,120.00	2,270,520.00	-	-	2,270,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 558 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	25.25	125.25	200.00	25,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,050.00	-	25,050.00	-	-		
3609	โฉนด	6085	74393	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	3	62.00	3,162.00	110.00	347,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	347,820.00	-	347,820.00	-	-		
3610	โฉนด	3637	57150	หมู่ 7 ต.ไตนต	2	0	0	47.00	47.00	200.00	9,400.00	1616	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	15	61,200.00	244,800.00	254,200.00	-	-	254,200.00	0.02
3611	โฉนด	7356	92716	หมู่ ๓ ต.ไตนต	1	0	1	99.00	199.00	200.00	39,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,800.00	-	39,800.00	-	-		
3612	โฉนด	4686	67206	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	2	3	87.00	1,187.00	100.00	118,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	118,700.00	-	118,700.00	-	-		
3613	โฉนด	540	2704	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	5	2	29.00	2,229.00	80.00	178,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	178,320.00	-	178,320.00	-	-		
3614	โฉนด	4736	67256	หมู่ ๓ ต.ไตนต	1	4	1	60.00	1,760.00	150.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-		
3615	โฉนด	6958	89656	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	2	21.00	221.00	200.00	44,200.00	1617	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.00	-	7,750.00	2,635,000.00	15	1,317,500.00	1,317,500.00	1,361,700.00	-	1,361,700.00	-	-
3616	โฉนด	4405	66932	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	2	5.00	605.00	80.00	48,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,400.00	-	48,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 559 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3617	โฉนด	267	1204	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	7	0	77.00	2,877.00	80.00	230,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,160.00	-	230,160.00	-	-		
3618	โฉนด	7618	95893	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	1618	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	11	110,160.00	807,840.00	817,290.00	-	817,290.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	350.00	1,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	-	1,050.00	0.30		
					2	0	0	43.00	43.00	350.00	15,050.00	1619	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,500.00	102,000.00	11	12,240.00	89,760.00	104,810.00	-	15,050.00	89,760.00	0.30
3619	โฉนด	4368	66730	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	1	90.00	190.00	200.00	38,000.00	1620	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	57	465,120.00	146,880.00	184,880.00	-	184,880.00	-	-
3620	โฉนด	7136	90637	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	1	2.00	902.00	80.00	72,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,160.00	-	72,160.00	-	-	
3621	โฉนด	277	1251	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	3	3	98.00	1,598.00	80.00	127,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,840.00	-	127,840.00	-	-	
3622	โฉนด	252		หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	2	57.00	657.00	80.00	52,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,560.00	-	52,560.00	-	-	
3623	โฉนด	4726	67246	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	1	2	74.00	674.00	110.00	74,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,140.00	-	74,140.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 560 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3624	โฉนด	218	1231	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	3	0	79.00	1,279.00	150.00	191,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,850.00	-	191,850.00	-	-		
3625	โฉนด	4703	67223	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	3	83.00	1,983.00	80.00	158,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,640.00	-	158,640.00	-	-		
3626	โฉนด	3151	52191	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	2	34.00	1,434.00	80.00	114,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,720.00	-	114,720.00	-	-		
3627	โฉนด	2103	23157	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	1	1	53.00	553.00	200.00	110,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600.00	-	110,600.00	-	-		
3628	โฉนด	8244		หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	0	20.00	20.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3629	โฉนด	4805	67325	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	1	58.00	2,158.00	80.00	172,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,640.00	-	172,640.00	-	-		
3630	โฉนด	4812		หมู่ 2 ต.ไตนต	1	4	0	32.30	1,632.30	80.00	130,584.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,584.00	-	130,584.00	-	-		
3631	โฉนด	5285	67799	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	0	12.00	2,012.00	130.00	261,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,560.00	-	261,560.00	-	-		
3632	โฉนด	5242	67756	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	26.00	1,326.00	80.00	106,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,080.00	-	106,080.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 561 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3633	โฉนด	2516	41836	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	82.00	1,382.00	80.00	110,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,560.00	-	110,560.00	-	-		
3634	โฉนด	5490	68625	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	1	71.00	971.00	150.00	145,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,650.00	-	145,650.00	-	-		
3635	โฉนด	5251	67765	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	0	2	92.00	292.00	150.00	43,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	43,800.00	-	-		
3636	โฉนด	2366	40852	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	80.00	780.00	110.00	85,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-		
3637	โฉนด	5029	67543	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	7	2	36.00	3,036.00	100.00	303,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	303,600.00	-	-		
3638	โฉนด	3999	61876	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	3	1	55.00	1,355.00	100.00	135,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500.00	-	135,500.00	-	-		
3639	โฉนด	1420	22467	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	2	6.90	206.90	180.00	37,242.00	1621	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	35	459,000.00	306,000.00	343,242.00	-	343,242.00	-	-
3640	โฉนด	3309	53326	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	0	80.00	80.00	1,350.00	108,000.00	1622	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	19	759,500.00	325,500.00	433,500.00	-	433,500.00	-	-
												1623	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	19	166,600.00	428,400.00	428,400.00	-	428,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 563 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3643	โฉนด	3252	52809	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	3	2	25.00	1,425.00	80.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-		
3644	โฉนด	6228	74541	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00	1629	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	193,920.00	-	193,920.00	-	-
												1630	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	24	77,520.00	126,480.00	126,480.00	-	126,480.00	-	-
												1631	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	24	77,520.00	126,480.00	126,480.00	-	126,480.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	200.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-		
3645	โฉนด	3954	60349	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00	1632	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	59	523,260.00	165,240.00	169,290.00	-	169,290.00	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	200.00	1,400.00	1633	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,500.00	238,000.00	47	180,880.00	57,120.00	58,520.00	-	-	58,520.00	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	200.00	1,400.00	1634	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	28.00	-	3,650.00	102,200.00	47	95,046.00	7,154.00	8,554.00	-	-	8,554.00	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	200.00	1,400.00	1635	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,500.00	70,000.00	47	65,100.00	4,900.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	1636	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	47	68,400.00	21,600.00	23,400.00	-	23,400.00	-	-
					2	0	1	45.75	145.75	200.00	29,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,150.00	-	29,150.00	-	-
3646	โฉนด	636	2923	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	4	3	23.00	1,923.00	80.00	153,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,840.00	-	153,840.00	-	-	
3647	โฉนด	7695	96975	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	1	0	37.00	437.00	130.00	56,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,810.00	-	56,810.00	-	-	
3648	โฉนด	5237	67751	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	3	53.00	753.00	80.00	60,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,240.00	-	60,240.00	-	-	
3649	โฉนด	3230		หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	49.00	1,649.00	80.00	131,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,920.00	-	131,920.00	-	-	
3650	โฉนด	1419	22466	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	3	56.00	356.00	180.00	64,080.00	1637	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	9	61,965.00	626,535.00	690,615.00	-	690,615.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	180.00	1,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620.00	-	-	1,620.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	180.00	1,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620.00	-	-	1,620.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 565 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	180.00	1,620.00	1638	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	9	27,540.00	278,460.00	280,080.00	-	278,460.00	1,620.00	-
												1639	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	55	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
												1640	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	75	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
3651	โฉนด	2039	23093	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	23.62	23.62	180.00	4,252.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,252.50	-	4,252.50	-	-	
					3	0	0	6.12	6.12	180.00	1,102.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102.50	-	-	1,102.50	0.30	
					2	0	0	27.00	27.00	180.00	4,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860.00	-	4,860.00	-	-	
					1	1	3	67.25	767.25	180.00	138,105.00	1641	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,500.00	803,250.00	30	401,625.00	401,625.00	539,730.00	-	539,730.00	-	-
												1642	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.50	-	8,500.00	208,250.00	30	104,125.00	104,125.00	104,125.00	-	-	104,125.00	0.30
												1643	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 566 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3652	โฉนด	6225	74533	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	6	2	69.00	2,669.00	80.00	213,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	213,520.00	-	213,520.00	-	-			
3653	โฉนด	6057		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	0	72.00	872.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3654	โฉนด	6015		หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-			
3655	โฉนด	6859	89263	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	2	0	56.00	856.00	130.00	111,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	111,280.00	-	111,280.00	-	-			
3656	โฉนด	6845	89224	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	2	62.00	262.00	80.00	20,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	20,960.00	-	20,960.00	-	-			
3657	โฉนด	6860	89264	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	0	77.00	477.00	80.00	38,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	38,160.00	-	38,160.00	-	-			
3658	โฉนด	7785	98967	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	1	2	80.00	680.00	80.00	54,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	54,400.00	-	-			
3659	โฉนด	2776	44126	หมู่ 10 ต.ไตนต	4	0	1	57.00	157.00	350.00	54,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	54,950.00	-	-	54,950.00	0.30			
3660	โฉนด	6229	74542	หมู่ 5 ต.ไตนต	2	0	0	49.50	49.50	200.00	9,900.00	1644	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	54	474,300.00	83,700.00	93,600.00	-	93,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 568 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3665	โฉนด	6804	88948	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	-	7,875.00	0.02		
					2	0	1	47.50	147.50	350.00	51,625.00	1649	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	354,565.00	-	302,940.00	51,625.00	-
												1650	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	22	30,600.00	59,400.00	59,400.00	-	59,400.00	-	-
3666	โฉนด	4439	66966	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	0	0	35.25	35.25	190.00	6,697.50	1651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,550.00	203,850.00	2	4,077.00	199,773.00	206,470.50	-	-	206,470.50	0.02
												1652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,550.00	203,850.00	2	4,077.00	199,773.00	199,773.00	-	-	199,773.00	0.02
												1653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,550.00	203,850.00	2	4,077.00	199,773.00	199,773.00	-	-	199,773.00	0.02
												1654	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	2	1,000.00	49,000.00	49,000.00	-	-	49,000.00	0.02
												1655	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	2	1,000.00	49,000.00	49,000.00	-	-	49,000.00	0.02
												1656	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	2	1,000.00	49,000.00	49,000.00	-	-	49,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอนोनสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 569 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	34.25	334.25	190.00	63,507.50		-	-	-	-	-	-	-	-	63,507.50	-	-	63,507.50	0.02		
3667	น.ส.3ก	อำเภอนोनสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	1	1	20.00	520.00	80.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	-	41,600.00	0.01		
3668	น.ส.3ก	อำเภอนोनสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	0	3	5.00	305.00	80.00	24,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,400.00	-	-	24,400.00	0.01		
3669	น.ส.3ก			หมู่ ต.ไตนต	1	2	2	5.00	1,005.00	80.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.01		
3670	น.ส.3ก			หมู่ ต.ไตนต	1	10	3	5.00	4,305.00	80.00	344,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	-	344,400.00	0.01		
3671	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	1168	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	16	1	90.00	6,590.00	110.00	724,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	724,900.00	-	-	724,900.00	0.01		
3672	น.ส.3ก	91	1196	หมู่ ต.ไตนต	1	6	1	80.00	2,580.00	80.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	-	206,400.00	0.01		
3673	น.ส.3ก	103	1212	หมู่ ต.ไตนต	1	6	3	50.00	2,750.00	80.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.01		
3674	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	3	1	5.00	1,305.00	80.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	-	104,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 570 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3675	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ 1 ต.ไตนต	1	9	1	81.00	3,781.00	80.00	302,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,480.00	-	-	302,480.00	0.01		
3676	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	1259	หมู่ ต.ไตนต	1	6	1	5.00	2,505.00	130.00	325,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,650.00	-	-	325,650.00	0.01		
3677	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	1261	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	5	1	30.00	2,130.00	130.00	276,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,900.00	-	-	276,900.00	0.01		
3678	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	7	0	41.00	2,841.00	130.00	369,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,330.00	-	-	369,330.00	0.01		
3679	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	0	75.00	475.00	80.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.01		
3680	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	0	25.00	425.00	80.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.01		
3681	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	0	3	25.00	325.00	150.00	48,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.01		
3682	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	1	3	15.00	715.00	310.00	221,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,650.00	-	-	221,650.00	0.01		
3683	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	5.00	105.00	80.00	8,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 571 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3684	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1392	หมู่ ต.ไตนต	1	0	2	61.00	261.00	150.00	39,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	39,150.00	-	-	39,150.00	0.01			
3685	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	0	10.00	410.00	200.00	82,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.01			
3686	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	1	20.00	520.00	200.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01			
3687	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1520	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.01			
3688	โฉนด	7865	102323	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	1	80.10	980.10	100.00	98,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	98,010.00	-	98,010.00	-	-			
3689	น.ส.3ก		1567	หมู่ 3 ต.ไตนต	2	0	0	26.25	26.25	180.00	4,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725.00	-	-	4,725.00	0.02			
					2	0	0	39.00	39.00	180.00	7,020.00	1657	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	9	179,280.00	1,812,720.00	1,819,740.00	-	1,812,720.00	7,020.00	0.02
												1658	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	9	8,100.00	81,900.00	81,900.00	-	81,900.00	-	-
					1	0	0	69.75	69.75	180.00	12,555.00	-	-	-	-	-	-	-	-	12,555.00	-	-	12,555.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 572 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	1659	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	52	474,300.00	83,700.00	155,700.00	-	83,700.00	72,000.00	-
												1660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	52	155,040.00	48,960.00	48,960.00	-	48,960.00	-	-
												1661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	52	116,280.00	36,720.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-
												1662	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,850.00	70,650.00	52	65,704.50	4,945.50	4,945.50	-	4,945.50	-	-
												1663	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	52	41,850.00	3,150.00	3,150.00	-	3,150.00	-	-
3690	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ต.ไตนต	1	0	3	80.00	380.00	80.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	-	30,400.00	0.01	
3691	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	20.00	120.00	80.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.01	
3692	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.01	
3693	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	1659	หมู่ ต.ไตนต	1	1	1	60.00	560.00	80.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 573 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3694	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	1662	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	1	60.00	160.00	80.00	12,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	12,800.00	0.01		
3695	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	1675	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.01		
3696	น.ส.3ก	379	1696	หมู่ ต.ไตนต	1	7	2	40.00	3,040.00	80.00	243,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	-	243,200.00	0.01		
3697	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	0	3	1.00	301.00	80.00	24,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,080.00	-	-	24,080.00	0.01		
3698	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	4	2	16.00	1,816.00	80.00	145,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,280.00	-	-	145,280.00	0.01		
3699	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	1	1	20.00	520.00	80.00	41,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	-	41,600.00	0.01		
3700	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล		หมู่ ต.ไตนต	1	3	1	10.00	1,310.00	80.00	104,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	-	104,800.00	0.01		
3701	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1842	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	0	85.00	885.00	80.00	70,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	-	70,800.00	0.01		
3702	น.ส.3ก		1846	หมู่ ต.ไตนต	1	10	1	5.00	4,105.00	80.00	328,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,400.00	-	-	328,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 574 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3703	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1847	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	14	0	0.00	5,600.00	80.00	448,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.01		
3704	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ๓ ต.ไตนต	1	8	0	0.00	3,200.00	80.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.01		
3705	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1859	หมู่ ๓ ต.ไตนต	1	6	3	85.00	2,785.00	130.00	362,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,050.00	-	-	362,050.00	0.01		
3706	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1865	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	21	0	65.00	8,465.00	80.00	677,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,200.00	-	-	677,200.00	0.01		
3707	น.ส.3ก		1867	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	10	3	50.00	4,350.00	80.00	348,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.01		
3708	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1869	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	9	3	45.00	3,945.00	100.00	394,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,500.00	-	-	394,500.00	0.01		
3709	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง		หมู่ ๓ ต.ไตนต	1	6	1	5.00	2,505.00	80.00	200,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	-	200,400.00	0.01		
3710	น.ส.3ก	57	1875	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	0	50.00	2,850.00	80.00	228,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.01		
3711	น.ส.3ก			หมู่ ๓ ต.ไตนต	1	18	0	85.00	7,285.00	80.00	582,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,800.00	-	-	582,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 575 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3712	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	1888	หมู่ ๓.ไตนต	1	16	1	30.00	6,530.00	130.00	848,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,900.00	-	-	848,900.00	0.01		
3713	น.ส.3ก	ไตนต		หมู่ ๓.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.01		
3714	โฉนด	3196	52517	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	4	3	34.00	1,934.00	220.00	425,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,480.00	-	425,480.00	-	-		
3715	โฉนด	3194	52515	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	3	53.00	2,353.00	80.00	188,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,240.00	-	188,240.00	-	-		
3716	โฉนด	5385	68520	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	1	67.00	2,567.00	80.00	205,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,360.00	-	205,360.00	-	-		
3717	โฉนด	6865	89364	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	0.00	600.00	80.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-		
3718	โฉนด	5347	68482	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	3	84.00	3,584.00	100.00	358,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,400.00	-	358,400.00	-	-		
3719	โฉนด	2588	42013	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	1	45.00	1,345.00	80.00	107,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	107,600.00	-	-		
3720	โฉนด	235	99248	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	7	1	90.00	2,990.00	80.00	239,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	239,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 576 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3721	โฉนด	2552	41928	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	0	46.00	1,246.00	80.00	99,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,680.00	-	99,680.00	-	-		
3722	โฉนด	5477	68612	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	0	41.00	2,841.00	110.00	312,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,510.00	-	312,510.00	-	-		
3723	โฉนด	5495	68630	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	1	41.00	941.00	130.00	122,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,330.00	-	122,330.00	-	-		
3724	โฉนด	8520	111412	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	1	4.60	504.60	150.00	75,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,690.00	-	75,690.00	-	-		
3725	โฉนด	3825	59228	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	2	29.00	1,829.00	80.00	146,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,320.00	-	146,320.00	-	-		
3726	โฉนด	2605	42030	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	2	31.00	2,631.00	80.00	210,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,480.00	-	210,480.00	-	-		
3727	โฉนด	2604	42029	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	2	85.00	3,085.00	80.00	246,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,800.00	-	246,800.00	-	-		
3728	โฉนด	2371	40857	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	2	83.00	1,483.00	110.00	163,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,130.00	-	163,130.00	-	-		
3729	โฉนด	8022	103367	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	53.00	453.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 577 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3730	โฉนด	8036	103593	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	3	30.00	2,330.00	80.00	186,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,400.00	-	186,400.00	-	-		
3731	โฉนด	8025	103381	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	1664	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,500.00	0.00	-	0.00	0.00	1,800.00	-	1,800.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	200.00	4,400.00										4,400.00	-	4,400.00	-	-		
3732	โฉนด	307	1274	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	4	0	89.00	1,689.00	160.00	270,240.00											270,240.00	-	270,240.00	-	-	
3733	โฉนด	306	2837	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	5	3	23.00	2,323.00	80.00	185,840.00											185,840.00	-	185,840.00	-	-	
3734	โฉนด	7851	102052	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	2	3	77.00	1,177.00	310.00	364,870.00											364,870.00	-	364,870.00	-	-	
3735	โฉนด	913	5159	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	5	2	96.00	2,296.00	100.00	229,600.00											229,600.00	-	229,600.00	-	-	
3736	โฉนด	6696	86701	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	1	0	81.00	481.00	310.00	149,110.00											149,110.00	-	149,110.00	-	-	
3737	โฉนด	6695	86700	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	1	0	81.00	481.00	310.00	149,110.00											149,110.00	-	149,110.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 578 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3738	โฉนด	5841	83127	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	6	0	10.40	2,410.40	80.00	192,832.00	-	-	-	-	-	-	-	-	192,832.00	-	192,832.00	-	-			
3739	โฉนด	8011	103297	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	1	0.00	500.00	80.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-			
3740	โฉนด	6953	99426	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	6	2	39.00	2,639.00	80.00	211,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	211,120.00	-	211,120.00	-	-			
3741	โฉนด	761	2670	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	0	42.00	2,042.00	80.00	163,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	163,360.00	-	163,360.00	-	-			
3742	โฉนด	677	2937	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	2	38.00	1,038.00	80.00	83,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	83,040.00	-	83,040.00	-	-			
3743	โฉนด	6826	95807	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	5	1	43.00	2,143.00	80.00	171,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	171,440.00	-	171,440.00	-	-			
3744	โฉนด	7908	101112	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	6	1	19.00	2,519.00	80.00	201,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	201,520.00	-	201,520.00	-	-			
3745	โฉนด	7907	100798	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	6	1	19.00	2,519.00	80.00	201,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	201,520.00	-	201,520.00	-	-			
3746	โฉนด	7043	89860	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	2	2	25.00	1,025.00	110.00	112,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	112,750.00	-	112,750.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 579 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3747	น.ส.3ก	6032	74047	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	94.00	294.00	200.00	58,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.01		
3748	น.ส.3ก		2229	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.01		
3749	โฉนด	2442	40958	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	3	3	26.00	1,526.00	80.00	122,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,080.00	-	122,080.00	-	-		
3750	โฉนด	8581	112340	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	19.50	19.50	200.00	3,900.00	1665	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	29	318,240.00	344,760.00	348,660.00	-	348,660.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	1666	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	36.00	-	5,850.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	111,312.00	-	-	111,312.00	0.30
					2	0	1	16.50	116.50	200.00	23,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,300.00	-	23,300.00	-	-
3751	โฉนด	3422	54451	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	0	60.20	60.20	180.00	10,836.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,836.00	-	10,836.00	-	-
3752	โฉนด	2421	40937	หมู่ 9 ต.ไตนต	2	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430.00	-	-	2,430.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430.00	-	-	2,430.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 580 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	1	62.00	562.00	180.00	101,160.00	1667	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	67	348,840.00	110,160.00	211,320.00	-	211,320.00	-	-
												1668	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	67	348,840.00	110,160.00	110,160.00	-	110,160.00	-	-
												1669	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	9	41,310.00	417,690.00	417,690.00	-	417,690.00	-	-
3753	โฉนด	7976	102284	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
3754	โฉนด	4819	67339	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	0	8.00	408.00	110.00	44,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,880.00	-	44,880.00	-	-	
					1	2	0	0.00	800.00	110.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
3755	โฉนด	7994	102599	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	0	0	66.20	66.20	200.00	13,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,240.00	-	13,240.00	-	-	
3756	โฉนด	7977	102285	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
					1	0	1	6.40	106.40	80.00	8,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,512.00	-	8,512.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 581 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3757	โฉนด	8580	112284	หมู่ 10 ต.โตนด	1	0	1	0.10	100.10	350.00	35,035.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,035.00	-	35,035.00	-	-		
3758	โฉนด	8063	105267	หมู่ 12 ต.โตนด	1	2	1	82.90	982.90	150.00	147,435.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,435.00	-	147,435.00	-	-		
3759	โฉนด	3147	52050	หมู่ 9 ต.โตนด	1	0	2	90.10	290.10	180.00	52,218.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,218.00	-	52,218.00	-	-		
3760	โฉนด	7778	98775	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	27.00	27.00	80.00	2,160.00	1670	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	27	134,640.00	171,360.00	173,520.00	-	173,520.00	-	-
												1671	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	27	89,760.00	114,240.00	114,240.00	-	114,240.00	-	-
												1672	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	27	89,760.00	114,240.00	114,240.00	-	114,240.00	-	-
												1673	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	27	89,760.00	114,240.00	114,240.00	-	114,240.00	-	-
						2	0	0	42.00	42.00	80.00	3,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360.00	-	3,360.00	-	-		
3761	โฉนด	2003	23057	หมู่ 1 ต.โตนด	2	1	0	51.00	451.00	180.00	81,180.00	1674	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	6	18,360.00	287,640.00	368,820.00	-	368,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 583 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3770	โฉนด	8271	107504	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	57.80	657.80	80.00	52,624.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,624.00	-	52,624.00	-	-		
3771	โฉนด	1151	22198	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	1	21.00	121.00	350.00	42,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,350.00	-	42,350.00	-	-		
3772	โฉนด	3665	57276	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	2	0	61.00	861.00	110.00	94,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,710.00	-	94,710.00	-	-		
3773	โฉนด	6204	108049	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	3	0	48.30	1,248.30	100.00	124,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,830.00	-	124,830.00	-	-		
3774	โฉนด	5572	68707	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	2	10.00	1,010.00	80.00	80,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	80,800.00	-	-		
3775	โฉนด	6057	74365	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	0	72.00	872.00	80.00	69,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,760.00	-	69,760.00	-	-		
3776	โฉนด	819	2532	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	6	3	88.00	2,788.00	100.00	278,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,800.00	-	278,800.00	-	-		
3777	โฉนด	2562	41938	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	92.00	1,092.00	80.00	87,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,360.00	-	87,360.00	-	-		
3778	โฉนด	3074	50826	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	22.00	322.00	200.00	64,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	64,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 584 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3779	โฉนด	7711	97441	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	26.00	526.00	80.00	42,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,080.00	-	42,080.00	-	-		
3780	โฉนด	2692	42319	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	13	3	31.00	5,531.00	80.00	442,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,480.00	-	442,480.00	-	-		
3781	โฉนด	8388	109884	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	3	0	0.00	1,200.00	80.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-		
3782	โฉนด	8597	112676	หมู่ 4 ต.ไตนต	3	2	1	35.40	935.40	100.00	93,540.00	1676	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	96.00	-	2,250.00	216,000.00	25	200,880.00	15,120.00	108,660.00	-	-	108,660.00	0.30
												1677	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	80.00	-	2,250.00	180,000.00	25	167,400.00	12,600.00	12,600.00	-	-	12,600.00	0.30
												1678	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	21	19,200.00	40,800.00	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30
												1679	โรงงาน	ตึก	3	588.00	-	-	0.00	25	0.00	-	-	-	-	-	-
3783	โฉนด	2703	42330	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	2	73.00	1,073.00	150.00	160,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,950.00	-	160,950.00	-	-		
3784	โฉนด	3195	52516	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	2	88.00	1,888.00	80.00	151,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,040.00	-	151,040.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 585 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3785	โฉนด	660	2933	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	3	35.70	3,135.70	80.00	250,856.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,856.00	-	250,856.00	-	-		
3786	โฉนด	7186	93801	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	2	0.00	1,000.00	80.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
3787	โฉนด	8522	111491	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	18.70	118.70	80.00	9,496.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,496.00	-	9,496.00	-	-		
3788	โฉนด	8031	103409	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	75.70	75.70	200.00	15,140.00	1680	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	21	220,320.00	468,180.00	483,320.00	-	483,320.00	-	-
												1681	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,500.00	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3789	โฉนด	871	2890	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	13	3	64.00	5,564.00	80.00	445,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,120.00	-	445,120.00	-	-		
3790	โฉนด	2590	42015	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	8	2	43.00	3,443.00	100.00	344,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,300.00	-	344,300.00	-	-		
3791	โฉนด	8521	111413	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	2	61.80	261.80	200.00	52,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,360.00	-	52,360.00	-	-		
3792	โฉนด	8314	111396	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	11	2	90.00	4,690.00	150.00	703,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500.00	-	703,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 586 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3793	โฉนด	8548	111888	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-		
3794	โฉนด	8640	113136	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-		
3795	โฉนด	1976	23030	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	49.00	49.00	80.00	3,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920.00	-	3,920.00	-	-		
3796	โฉนด	1064	22109	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	1	94.00	194.00	80.00	15,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,520.00	-	15,520.00	-	-		
3797	โฉนด	8046	105394	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	56.80	656.80	130.00	85,384.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,384.00	-	85,384.00	-	-		
3798	โฉนด	8635	113027	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	3	3.10	303.10	200.00	60,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,620.00	-	60,620.00	-	-		
3799	โฉนด	2417	40933	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	3	73.00	373.00	200.00	74,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,600.00	-	74,600.00	-	-		
3800	โฉนด	8227	107338	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	1	2	45.30	645.30	200.00	129,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,060.00	-	129,060.00	-	-		
3801	โฉนด	3245	52763	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	0	95.00	895.00	80.00	71,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600.00	-	71,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 587 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3802	น.ส.3ก		356	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	10	2	0.00	4,200.00	80.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01		
3803	ส.ค.1		35	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	8	3	96.00	3,596.00	80.00	287,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	287,680.00	-	-	287,680.00	0.01		
3804	น.ส.3	11	302	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	12	2	69.00	5,069.00	80.00	405,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	405,520.00	-	-	405,520.00	0.01		
3805	โฉนด	8000	102998	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	39.10	639.10	80.00	51,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	51,128.00	-	51,128.00	-	-		
3806	โฉนด	5172	67686	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	74.10	674.10	80.00	53,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	53,928.00	-	53,928.00	-	-		
3807	โฉนด	8023	103379	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	1	8.70	108.70	200.00	21,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,740.00	-	21,740.00	-	-		
3808	โฉนด	8613	112805	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	1	61.80	961.80	80.00	76,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	76,944.00	-	76,944.00	-	-		
3809	โฉนด	8611	112803	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	99.40	899.40	80.00	71,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	71,952.00	-	71,952.00	-	-		
3810	น.ส.3ก	306	3705	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 588 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3811	โฉนด	8367	109316	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	1	95.60	195.60	130.00	25,428.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,428.00	-	25,428.00	-	-		
3812	โฉนด	3706	57786	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	7	1	52.00	2,952.00	180.00	531,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,360.00	-	531,360.00	-	-		
3813	ส.ค.1		69	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	11	0	0.00	4,400.00	80.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.01		
3814	น.ส.3	169	183	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	12	3	45.00	5,145.00	80.00	411,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,600.00	-	-	411,600.00	0.01		
3815	โฉนด		112804	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	87.20	887.20	80.00	70,976.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,976.00	-	70,976.00	-	-		
3816	โฉนด	5937	73699	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	2	2.00	202.00	200.00	40,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,400.00	-	40,400.00	-	-		
3817	โฉนด	8609	112801	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	79.90	879.90	80.00	70,392.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,392.00	-	70,392.00	-	-		
3818	โฉนด	5407	68542	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	7	1	49.00	2,949.00	80.00	235,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,920.00	-	235,920.00	-	-		
3819	โฉนด	6562	82120	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	6	2	34.00	2,634.00	80.00	210,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,720.00	-	210,720.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 589 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3820	โฉนด	5390	68525	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	9	0	98.00	3,698.00	80.00	295,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,840.00	-	295,840.00	-	-		
3821	โฉนด	8080	104063	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	3	0.00	300.00	80.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
3822	โฉนด	6867	89367	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-		
3823	โฉนด	4875	67395	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	1	13.00	513.00	80.00	41,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,040.00	-	41,040.00	-	-		
3824	โฉนด	8626	112959	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	0	0	58.50	58.50	200.00	11,700.00	1682	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	8,500.00	89,250.00	8	7,140.00	82,110.00	93,810.00	-	93,810.00	-	-
												1683	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	8	6,120.00	70,380.00	70,380.00	-	70,380.00	-	-
3825	น.ส.3ก	200	1308	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	0	25.00	425.00	80.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.01		
3826	โฉนด	8252	107120	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-		
3827	โฉนด	8407	110112	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	0	13.60	813.60	80.00	65,088.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,088.00	-	65,088.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 590 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3828	โฉนด	4871	67391	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	2	2	83.00	1,083.00	80.00	86,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,640.00	-	86,640.00	-	-		
3829	โฉนด	5112	67627	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	61.80	1,761.80	80.00	140,944.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,944.00	-	140,944.00	-	-		
3830	โฉนด	732	2658	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	2	2	62.70	1,062.70	80.00	85,016.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,016.00	-	85,016.00	-	-		
3831	โฉนด	8081	104064	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	3	0.00	300.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3832	โฉนด	3246	52764	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	0	9.00	809.00	80.00	64,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,720.00	-	64,720.00	-	-		
3833	ส.ค.1		285	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	5	3	0.00	2,300.00	80.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.01		
3834	โฉนด	5380	68515	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	31.00	1,731.00	80.00	138,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,480.00	-	138,480.00	-	-		
3835	โฉนด	8108	104807	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	0	0.00	1,600.00	80.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-		
3836	โฉนด	415	2563	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	2	3	40.00	1,140.00	130.00	148,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 591 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3837	โฉนด	8598	112704	หมู่ 4 ต.ไตนต	2	0	2	91.00	291.00	150.00	43,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,650.00	-	-	43,650.00	0.02		
3838	โฉนด	457	2615	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	4	0	13.00	1,613.00	80.00	129,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,040.00	-	129,040.00	-	-		
3839	โฉนด	7130	90314	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	0	3	4.00	304.00	350.00	106,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	106,400.00	-	-		
3840	โฉนด	7459	92955	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	1	65.00	965.00	80.00	77,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	77,200.00	-	-		
3841	โฉนด	6062	74370	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	1	34.00	1,734.00	220.00	381,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,480.00	-	381,480.00	-	-		
3842	โฉนด	7444	93239	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	1	48.00	1,748.00	80.00	139,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,840.00	-	139,840.00	-	-		
3843	ส.ค.1		58	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	1	50.00	1,750.00	80.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.01		
3844	โฉนด	826	1662	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	1	3.00	2,903.00	80.00	232,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,240.00	-	232,240.00	-	-		
3845	โฉนด	5359	68494	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	0	44.00	844.00	80.00	67,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,520.00	-	67,520.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 592 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3846	โฉนด	8233	107711	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	1	62.50	162.50	100.00	16,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	16,250.00	-	-		
3847	โฉนด	8565	112130	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	1	95.00	195.00	150.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-		
3848	โฉนด	6067	74375	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	1	58.00	558.00	130.00	72,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,540.00	-	72,540.00	-	-		
3849	โฉนด	7862	100044	หมู่ 6 ต.ไตนต	2	0	0	64.80	64.80	80.00	5,184.00	1684	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	5,184.00	-	5,184.00	-	-
3850	โฉนด	8202	106263	หมู่ 7 ต.ไตนต	1	7	1	7.60	2,907.60	100.00	290,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,760.00	-	290,760.00	-	-		
3851	โฉนด	8650	113286	หมู่ 6 ต.ไตนต	3	0	0	18.00	18.00	80.00	1,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440.00	-	-	1,440.00	0.30		
					2	0	1	50.80	150.80	80.00	12,064.00	1685	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	51	645,575.00	113,925.00	125,989.00	-	125,989.00	-	-
												1686	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	51	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
												1687	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,500.00	195,000.00	31	101,400.00	93,600.00	93,600.00	-	93,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 594 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3858	อื่นๆ			สาธารณประโยชน์	หมู่ 1 ต.ไตนต	3	0	0	57.00	57.00	310.00	17,670.00	1695	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	57.00	-	2,250.00	128,250.00	1	1,282.50	126,967.50	144,637.50	-	-	144,637.50	0.30
3859	น.ส.3ก		3368	หมู่ ต.ไตนต	1	6	1	60.00	2,560.00	80.00	204,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,800.00	-	-	204,800.00	0.01	
3860	น.ส.3ก		3506	หมู่ ต.ไตนต	1	10	1	20.00	4,120.00	80.00	329,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,600.00	-	-	329,600.00	0.01	
3861	น.ส.3ก		3536	หมู่ ต.ไตนต	1	5	2	0.00	2,200.00	80.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.01	
3862	น.ส.3ก		3553	หมู่ ต.ไตนต	1	2	0	6.00	806.00	2,200.00	1,773,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,200.00	-	-	1,773,200.00	0.01	
3863	น.ส.3ก		811	หมู่ ต.ไตนต	1	1	2	36.00	636.00	80.00	50,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,880.00	-	-	50,880.00	0.01	
3864	โฉนด	8594	112535	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	0	0	84.50	84.50	80.00	6,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,760.00	-	6,760.00	-	-	
3865	น.ส.3		856	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	1	50.00	950.00	80.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.01	
3866	น.ส.3		918	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	8	0	76.00	3,276.00	80.00	262,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,080.00	-	-	262,080.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 595 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3867	น.ส.3		340	หมู่ 4 ต.ไตนต	1	8	1	30.00	3,330.00	80.00	266,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	-	266,400.00	0.01		
3868	น.ส.3		123	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	9	2	16.00	3,816.00	80.00	305,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,280.00	-	-	305,280.00	0.01		
3869	น.ส.3		156	หมู่ 5 ต.ไตนต	1	5	0	40.00	2,040.00	80.00	163,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	-	163,200.00	0.01		
3870	น.ส.3		350	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	14	3	17.00	5,917.00	80.00	473,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,360.00	-	-	473,360.00	0.01		
3871	น.ส.3		88	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	4	1	0.00	1,700.00	80.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.01		
3872	น.ส.3		114.	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	6	0	32.00	2,432.00	80.00	194,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,560.00	-	-	194,560.00	0.01		
3873	น.ส.3		116.	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	5	1	0.00	2,100.00	80.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.01		
3874	โฉนด	1252	101909	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	3	35.00	335.00	200.00	67,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	67,000.00	-	-		
3875	โฉนด	6893	102098	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	0	3	35.00	335.00	80.00	26,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,800.00	-	26,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โตนด อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 596 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3876	โฉนด	7922	102100	หมู่ 11 ต.โตนด	1	2	2	2.50	1,002.50	80.00	80,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,200.00	-	80,200.00	-	-		
3877	โฉนด	8253	107121	หมู่ 2 ต.โตนด	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-		
3878	โฉนด	8285	107954	หมู่ 2 ต.โตนด	1	0	1	58.30	158.30	80.00	12,664.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,664.00	-	12,664.00	-	-		
3879	โฉนด	8405	110110	หมู่ 9 ต.โตนด	1	1	0	0.00	400.00	80.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
3880	โฉนด	8406	110111	หมู่ 9 ต.โตนด	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-		
3881	โฉนด	8034	103526	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	1	12.30	112.30	200.00	22,460.00	1696	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	27	134,640.00	171,360.00	193,820.00	-	193,820.00	-	-
3882	โฉนด	8654	113343	หมู่ 9 ต.โตนด	1	0	3	40.90	340.90	80.00	27,272.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,272.00	-	27,272.00	-	-		
3883	โฉนด	8657	113355	หมู่ 9 ต.โตนด	1	3	0	13.50	1,213.50	80.00	97,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,080.00	-	97,080.00	-	-		
3884	โฉนด	8658	113356	หมู่ 9 ต.โตนด	1	2	2	93.50	1,093.50	80.00	87,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,480.00	-	87,480.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 597 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3885	โฉนด	6607	83959	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	0	74.00	2,874.00	80.00	229,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,920.00	-	229,920.00	-	-		
3886	โฉนด	5766	84020	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	2	58.00	258.00	80.00	20,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,640.00	-	20,640.00	-	-		
3887	โฉนด	2630	42055	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	7	2	16.00	3,016.00	80.00	241,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,280.00	-	241,280.00	-	-		
3888	โฉนด	2699	42326	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	5	1	50.00	2,150.00	80.00	172,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-		
3889	โฉนด	3869	59540	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	62.00	562.00	130.00	73,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,060.00	-	73,060.00	-	-		
3890	โฉนด	5105	67620	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	2	17.70	617.70	80.00	49,416.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,416.00	-	49,416.00	-	-		
3891	โฉนด	5366	68501	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	10	0	88.00	4,088.00	80.00	327,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,040.00	-	327,040.00	-	-		
3892	โฉนด	5419	68554	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	1	1	71.00	571.00	130.00	74,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,230.00	-	74,230.00	-	-		
3893	น.ส.3ก	277	3617	หมู่ ๓ ต.ไตนต	1	0	2	0.00	200.00	310.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 598 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3894	โฉนด	8389	109885	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	3	0	0.00	1,200.00	80.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-			
3895	โฉนด	730	2656	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	2	2	41.20	1,041.20	80.00	83,296.00	-	-	-	-	-	-	-	-	83,296.00	-	83,296.00	-	-			
3896	โฉนด	8695	113883	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	3	37.90	737.90	180.00	132,822.00	-	-	-	-	-	-	-	-	132,822.00	-	132,822.00	-	-			
3897	โฉนด	8712	114417	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-			
3898	โฉนด	8713	114418	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-			
3899	โฉนด	8714	114419	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	2	0.00	200.00	110.00	22,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-			
3900	โฉนด	8710	114287	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	0	2	48.30	248.30	200.00	49,660.00	1697	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	40	711,450.00	125,550.00	175,210.00	-	175,210.00	-	-
3901	โฉนด	8703	114095	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-			
3902	โฉนด	8704	114096	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	2	0	0.00	800.00	80.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 599 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3903	โฉนด	345	1370	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	3	2	70.00	1,470.00	150.00	220,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-		
3904	โฉนด	4062	63026	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	1	0	19.00	419.00	200.00	83,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,800.00	-	83,800.00	-	-		
3905	โฉนด	8076	104008	หมู่ 2 ต.ไตนต	2	0	0	76.10	76.10	200.00	15,220.00	1698	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	8	36,720.00	422,280.00	437,500.00	-	437,500.00	-	-
3906	โฉนด	1817	22871	หมู่ 8 ต.ไตนต	2	1	1	93.00	593.00	2,500.00	1,482,500.00	1699	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	40	321,300.00	137,700.00	1,620,200.00	-	1,620,200.00	-	-
												1700	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	40	214,200.00	91,800.00	91,800.00	-	91,800.00	-	-
												1701	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,500.00	112,500.00	40	78,750.00	33,750.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	2,500.00	7,500.00	1702	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	10	334,800.00	781,200.00	788,700.00	-	781,200.00	7,500.00	-
												1703	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	10.50	-	5,700.00	59,850.00	2	1,197.00	58,653.00	58,653.00	-	-	58,653.00	0.30
3907	โฉนด	536	2700	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	7	1	57.00	2,957.00	80.00	236,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,560.00	-	236,560.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 600 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3908	โฉนด	8058	103718	หมู่ 12 ต.ไตนต	2	0	3	96.30	396.30	260.00	103,038.00	1704	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	80	264,492.00	19,908.00	122,946.00	-	122,946.00	-	-
3909	โฉนด	8049	103693	หมู่ 12 ต.ไตนต	1	0	0	46.00	46.00	260.00	11,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,960.00	-	11,960.00	-	-
3910	โฉนด	6435	76620	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	4	3	91.00	1,991.00	80.00	159,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,280.00	-	159,280.00	-	-
3911	น.ส.3ก	118	3772	หมู่ 1 ต.ไตนต	1	0	1	60.00	160.00	80.00	12,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	12,800.00	0.01
3912	โฉนด	8630	112984	หมู่ 3 ต.ไตนต	1	2	3	12.20	1,112.20	80.00	88,976.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,976.00	-	88,976.00	-	-
3913	โฉนด	8715	114458	หมู่ 10 ต.ไตนต	3	0	0	33.00	33.00	260.00	8,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,580.00	-	-	8,580.00	0.30
					2	1	2	8.60	608.60	260.00	158,236.00	1705	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	168.00	-	5,700.00	957,600.00	8	76,608.00	880,992.00	1,039,228.00	-	-	1,039,228.00	0.02
												1706	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	132.00	-	5,700.00	752,400.00	8	60,192.00	692,208.00	692,208.00	-	-	692,208.00	0.30
3914	โฉนด	8716	114459	หมู่ 10 ต.ไตนต	2	1	2	41.60	641.60	260.00	166,816.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,816.00	-	-	166,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 601 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3915	โฉนด	8717	114460	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	41.60	641.60	260.00	166,816.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,816.00	-	166,816.00	-	-		
3916	โฉนด	8718	114461	หมู่ 10 ต.ไตนต	3	0	0	2.25	2.25	260.00	585.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585.00	-	-	585.00	0.30		
					2	1	2	39.45	639.45	260.00	166,257.00	1707	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	30	607,750.00	607,750.00	774,007.00	-	-	774,007.00	0.02
												1708	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,500.00	76,500.00	30	38,250.00	38,250.00	38,250.00	-	-	38,250.00	0.30
3917	โฉนด	8719	114462	หมู่ 10 ต.ไตนต	1	1	2	41.70	641.70	260.00	166,842.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,842.00	-	166,842.00	-	-		
3918	โฉนด	8720	114463	หมู่ 10 ต.ไตนต	3	1	2	41.70	641.70	260.00	166,842.00	1709	โรงจอดรถ	ไม้	3	192.00	-	-	0.00	14	0.00	-	166,842.00	-	-	166,842.00	-
3919	น.ส.3ก		1929	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	18	0	0.00	7,200.00	80.00	576,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.01		
3920	โฉนด	3614	56939	หมู่ 8 ต.ไตนต	1	0	1	25.00	125.00	200.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-		
3921	โฉนด	6434	76619	หมู่ 11 ต.ไตนต	1	4	3	91.00	1,991.00	80.00	159,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,280.00	-	159,280.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ไตนต อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 602 จาก 602

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3922	น.ส.3		45	หมู่ 2 ต.ไตนต	1	5	1	74.00	2,174.00	80.00	173,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	173,920.00	-	-	173,920.00	0.01		
3923	น.ส.3ก		1961	หมู่ 6 ต.ไตนต	1	1	3	50.00	750.00	80.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01		
3924	โฉนด	8526	111524	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	0	0	33.10	33.10	80.00	2,648.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,648.00	-	2,648.00	-	-		
3925	โฉนด	8037	103594	หมู่ 9 ต.ไตนต	1	2	3	31.40	1,131.40	80.00	90,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	90,512.00	-	90,512.00	-	-		
3926	โฉนด	2154	23210	หมู่ 1 ต.ไตนต	2	1	1	75.00	575.00	180.00	103,500.00	1710	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	3	13,770.00	445,230.00	548,730.00	-	548,730.00	-	-
												1711	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	3	1,800.00	58,200.00	58,200.00	-	58,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท