

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1			212	หมู่ 9 ต.โตนด	1	4	0	49	1649	80	131,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,920	-	-	-	0.01
2	โฉนด	2774	4412/4	หมู่ 10 ต.โตนด	3	1	0	36.25	436.25	80	34,900	1	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	945	100	3,300	3,118,500	26	1,309,770	1,808,730	1,843,630	-	-	1,843,630	0.3
												2	526-ลานคอนกรีต	-	3	1200	100	450	540,000	26	-	540,000	540,000	-	-	540,000	0.3
					1	2	2	40.75	1040.75	80	83,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,260	-	83,260	-	-
3	โฉนด	2773	4412/3	หมู่ 10 ต.โตนด	3	0	2	68.75	268.75	80	21,500	3	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	225	100	7,050	1,586,250	26	666,225	920,025	941,525	-	-	941,525	0.3
												4	526-ลานคอนกรีต	-	3	450	100	450	202,500	26	-	202,500	202,500	-	-	202,500	0.3
												5	526-ลานคอนกรีต	-	3	400	100	450	180,000	26	-	180,000	180,000	-	-	180,000	0.3
					2	0	0	70	70	80	5,600	6	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	280	100	7,300	2,044,000	26	858,480	1,185,520	1,191,120	-	-	1,191,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											7	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	200	100	2,400	480,000	26	446,400	33,600	33,600	-	-	33,600	0.02	
4	โฉนด	1087	22134	หมู่ ๓ ต.โตนด	3	1	1	97	597	2,200	1,313,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,400	-	-	1,313,400	0.3	
5	โฉนด	2926	48938	หมู่ ๓ ต.โตนด	3	1	1	74	574	2,200	1,262,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,800	-	-	1,262,800	0.3	
6	โฉนด	3106	51459	หมู่ 4 ต.โตนด	3	0	0	45	45	2,500	112,500	8	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	5,100	918,000	8	73,440	844,560	957,060	-	-	957,060	0.3
					2	0	0	9	9	2,500	22,500	9	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	36	100	6,500	234,000	8	18,720	215,280	237,780	-	-	237,780	0.02
					1	1	3	25	725	2,500	1,812,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,500	-	1,812,500	-	-	
7	โฉนด	3570	56974	ต.โตนด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
8	โฉนด	3568	56972	หมู่ 4 ต.โตนด	3	0	0	42.5	42.5	2,500	106,250	10	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	170	100	5,400	918,000	3	27,540	890,460	996,710	-	-	996,710	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	9.5	109.5	2,500	273,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,750	-	-	273,750	0.02	
9	โฉนด	6751	88750	ต.โตนด								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10	โฉนด	3290	53152	หมู่ 4 ต.โตนด	2	0	0	33.75	33.75	2,500	84,375	11	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	6,500	877,500	26	745,875	131,625	216,000	-	216,000	-	-
					3	0	0	15.75	15.75	2,500	39,375	12	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	63	100	6,500	409,500	26	171,990	237,510	276,885	-	-	276,885	0.3
					1	0	2	24.5	224.5	2,500	561,250																
11	โฉนด	1818	22872	ต.โตนด								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12	โฉนด	2034	23088	หมู่ 4 ต.โตนด	2	0	0	18	18	200	3,600	13	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,500	468,000	20	140,400	327,600	331,200	-	331,200	-	-
												14	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,400	57,600	20	53,568	4,032	4,032	-	4,032	-	-
					3	0	0	6	6	200	1,200	15	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,500	97,500	3	2,925	94,575	95,775	-	-	95,775	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการไป  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											16	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	18	100	2,400	43,200	3	3,888	39,312	39,312	-	-	39,312	0.3	
					1	0	3	77	377	200	75,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400	-	75,400	-	-	
13	โฉนด	6405	7544 3	หมู่ 4 ต.โตนด	2	0	0	9	9	150	1,350	17	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,500	234,000	26	98,280	135,720	137,070	-	-	137,070	0.02
					2	0	0	9	9	150	1,350	18	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	36	100	6,500	234,000	26	98,280	135,720	137,070	-	-	137,070	0.02
					2	0	0	16	16	150	2,400	19	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	64	100	6,500	416,000	26	174,720	241,280	243,680	-	-	243,680	0.02
					2	6	2	28	2628	150	394,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200	-	-	394,200	0.02	
14	โฉนด	2066	2312 0	หมู่ 4 ต.โตนด	2	0	0	60	60	200	12,000	20	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,500	1,560,000	26	655,200	904,800	916,800	-	916,800	-	-
					3	0	0	19.2 5	19.25	200	3,850	21	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	77	100	6,500	500,500	26	210,210	290,290	294,140	-	-	294,140	0.3
					3	0	0	9	9	200	1,800	22	518- โรงงานซ่อมรถ ยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,350	192,600	16	42,372	150,228	152,028	-	-	152,028	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.   
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	14	14	200	2,800	23	510- ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	6,300	352,800	5	17,640	335,160	337,960	-	-	337,960	0.3
					1	1	0	35.75	435.75	200	87,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,150	-	87,150	-	-	
15	โฉนด	212	1225	หมู่ 4 ต.โตนด	2	2	0	0	800	80	64,000	24	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	528	100	6,500	3,432,000	2	68,640	3,363,360	3,427,360	-	3,427,360	-	-
												25	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,500	936,000	1	9,360	926,640	926,640	-	926,640	-	-
					3	2	1	4	904	80	72,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,320	-	-	72,320	0.3	
16	โฉนด	5734	70234	หมู่ ๓ ต.โตนด	3	7	1	49	2949	80	235,920	26	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	126	100	5,400	680,400	14	122,472	557,928	793,848	-	-	793,848	0.3
												27	509-1- สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,050	564,000	14	101,520	462,480	462,480	-	-	462,480	0.3
												28	518- โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1475	100	5,350	7,891,250	14	1,420,425	6,470,825	6,470,825	-	-	6,470,825	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												29	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	192	100	6,500	1,248,000	14	224,640	1,023,360	1,031,360	-	-	1,031,360	0.02
												30	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,400	384,000	14	69,120	314,880	314,880	-	-	314,880	0.02
												31	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	444	100	7,300	3,241,200	14	583,416	2,657,784	2,657,784	-	-	2,657,784	0.02
												32	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	444	100	7,300	3,241,200	14	583,416	2,657,784	2,657,784	-	-	2,657,784	0.02
						1	0	0	40	40	80	3,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200	-	3,200	-	-
17	โฉนด	1830	22884	หมู่ ๓ ต.โตนด	3	1	1	32	532	2,200	1,170,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,400	-	-	1,170,400	0.3
18	โฉนด	3309	53326	หมู่ 4 ต.โตนด	2	0	0	80	80	1,350	108,000	33	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	6,500	455,000	15	227,500	227,500	335,500	-	335,500	-	-
												34	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,500	455,000	15	91,000	364,000	364,000	-	364,000	-	-
												35	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,500	351,000	10	35,100	315,900	315,900	-	315,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการไป  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											36	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,500	351,000	10	35,100	315,900	315,900	-	315,900	-	-	
					3	0	1	52.25	152.25	1,350	205,538	37	13-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	609	100	5,900	3,593,100	6	215,586	3,377,514	3,583,052	-	-	3,583,052	0.3
					1	1	3	89.75	789.75	1,350	1,066,163		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,163	-	1,066,163	-	-	
19	โฉนด	3292	53154	หมู่ 4 ต.โตนด	2	0	0	22.5	22.5	2,200	49,500	38	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,500	585,000	11	70,200	514,800	564,300	-	564,300	-	-
					3	0	0	74.25	74.25	2,200	163,350	39	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	297	100	2,400	712,800	4	28,512	684,288	847,638	-	-	847,638	0.3
					2	0	0	85.25	85.25	2,200	187,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,550	-	187,550	-	-	
20	โฉนด	2067	23121	หมู่ 4 ต.โตนด	2	0	0	13.5	13.5	200	2,700	40	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,500	351,000	40	298,350	52,650	55,350	-	55,350	-	-
					3	0	0	9.75	9.75	200	1,950	41	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	39.01	100	2,400	93,624	8	7,490	86,134	88,084	-	-	88,084	0.3
					1	0	2	10.75	210.75	200	42,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,150	-	42,150	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการไ้

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21	โฉนด	3294	53156	หมู่ 4 ต. โตนด	2	0	0	20	20	2,200	44,000	42	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,500	520,000	7	36,400	483,600	527,600	-	527,600	-	-
					1	0	2	40	240	2,200	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
					3	0	0	14	14	2,200	30,800	43	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	5,350	299,600	7	20,972	278,628	309,428	-	-	309,428	0.3
22	โฉนด	1633	95179	หมู่ ๓ ต. โตนด	2	0	0	50	50	200	10,000	44	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,500	351,000	11	42,120	308,880	318,880	-	318,880	-	-
					3	0	0	40	40	200	8,000	45	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	3,400	489,600	11	58,752	430,848	438,848	-	-	438,848	0.3
					1	0	1	84	184	200	36,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800	-	36,800	-	-
23	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลราคา	3053	หมู่ ๓ ต. โตนด	1	9	1	60	3760	80	300,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800	-	-	-	0.01
24	โฉนด	1824	22878	หมู่ 4 ต. โตนด	2	0	0	35	35	2,200	77,000	46	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,500	1,820,000	41	1,547,000	273,000	350,000	-	-	350,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	15	15	2,200	33,000	47	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	5,350	321,000	1	3,210	317,790	350,790	-	-	350,790	0.3
					1	1	1	75	575	2,200	1,265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,000	-	1,265,000	-	-	
25	โฉนด	2033	23087	หมู่ 4 ต.โตนด	2	0	0	36	36	100	3,600	48	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,500	1,872,000	36	1,591,200	280,800	284,400	-	284,400	-	-
					2	0	0	64	64	100	6,400	49	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	256	100	6,500	1,664,000	3	49,920	1,614,080	1,620,480	-	1,620,480	-	-
					2	0	0	45	45	100	4,500	50	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,500	1,170,000	16	257,400	912,600	917,100	-	917,100	-	-
					3	0	1	47	147	100	14,700	51	13-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	588	100	5,900	3,469,200	21	1,110,144	2,359,056	2,373,756	-	-	2,373,756	0.3
					3	0	0	24	24	100	2,400	52	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	3	96	100	2,050	196,800	21	183,024	13,776	16,176	-	-	16,176	0.3
					3	0	0	20	20	100	2,000	53	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	3	80	100	2,050	164,000	21	152,520	11,480	13,480	-	-	13,480	0.3
					1	5	0	89	2089	100	208,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,900	-	208,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
26	โฉนด	3081	50978	หมู่ 4 ต.โตนด	3	0	0	33.75	33.75	2,500	84,375	54	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	135	100	5,100	688,500	21	220,320	468,180	552,555	-	-	552,555	0.3
					1	0	2	62.25	262.25	2,500	655,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,625	-	655,625	-	-	
27	โฉนด	7884	100523	หมู่ 4 ต.โตนด	2	0	0	32	32	200	6,400	55	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	6,500	1,664,000	3	99,840	1,564,160	1,570,560	-	1,570,560	-	-
					3	0	0	16	16	200	3,200	56	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,500	416,000	3	12,480	403,520	406,720	-	-	406,720	0.3
					1	0	0	67	67	200	13,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,400	-	13,400	-	-	
28	โฉนด	3095	51342	หมู่ 4 ต.โตนด	2	0	0	31.5	31.5	1,900	59,850	57	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,500	819,000	30	409,500	409,500	469,350	-	469,350	-	-
					3	0	0	17.5	17.5	1,900	33,250	58	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	5,350	374,500	4	14,980	359,520	392,770	-	-	392,770	0.3
					1	1	2	9	609	1,900	1,157,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,100	-	1,157,100	-	-	
29	โฉนด	3954	60349	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	0	20.25	20.25	200	4,050	59	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,500	526,500	55	400,140	126,360	130,410	-	130,410	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	7	7	200	1,400	60	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	28	100	6,500	182,000	43	138,320	43,680	45,080	-	-	45,080	0.3
					3	0	0	7	7	200	1,400	61	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	28	100	3,400	95,200	43	88,536	6,664	8,064	-	-	8,064	0.3
					2	0	0	7	7	200	1,400	62	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	-	28	100	2,400	67,200	43	62,496	4,704	6,104	-	6,104	-	-
					2	0	0	9	9	200	1,800	63	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	36	100	2,400	86,400	43	65,664	20,736	22,536	-	22,536	-	-
					2	0	1	45.75	145.75	200	29,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,150	-	29,150	-	-
30	โฉนด	3953	60348	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	0	18	18	200	3,600	64	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,500	468,000	55	355,680	112,320	115,920	-	115,920	-	-
					3	0	0	4.5	4.5	200	900	65	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,500	117,000	10	11,700	105,300	106,200	-	-	106,200	0.3
					2	0	0	9	9	200	1,800	66	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	36	100	6,500	234,000	10	23,400	210,600	212,400	-	212,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	24.5	124.5	200	24,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900	-	24,900	-	-	
31	โฉนด	1765	2281/2	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	0	18	18	200	3,600	67	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,500	936,000	30	795,600	140,400	144,000	-	144,000	-	-
					1	0	3	71	371	200	74,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,200	-	74,200	-	-	
					3	0	0	9	9	200	1,800	68	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	3,400	122,400	30	61,200	61,200	63,000	-	-	63,000	0.3
32	โฉนด	3950	6034/5	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	0	45	45	200	9,000	69	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,500	1,170,000	50	889,200	280,800	289,800	-	289,800	-	-
					1	0	1	35	135	200	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	27,000	-	-	
					3	0	0	9	9	200	1,800	70	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	36	100	3,400	122,400	7	30,600	91,800	93,600	-	-	93,600	0.3
33	โฉนด	1757	2280/4	หมู่ 5 ต.โตนด	3	0	0	25	25	180	4,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500	-	-	4,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	65	665	180	119,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700	-	119,700	-	-	
34	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1520	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	0	0	50	50	350	17,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	-	-	0.01	
35	โฉนด	6819	89053	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	0	31.5	31.5	200	6,300	71	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,500	819,000	10	81,900	737,100	743,400	-	743,400	-	-
					3	0	0	41.25	41.25	200	8,250	72	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	165	100	2,400	396,000	8	118,800	277,200	285,450	-	-	285,450	0.3
					1	0	1	18.25	118.25	200	23,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,650	-	23,650	-	-	
36	โฉนด	6584	83493	หมู่ 5 ต.โตนด	3	0	0	9	9	150	1,350	73	13-โรงงาน 1 ชั้น	ไม้	3	36	100	5,900	212,400	5	31,860	180,540	181,890	-	-	181,890	0.3
					1	0	3	95	395	150	59,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250	-	59,250	-	-	
37	โฉนด	2917	48796	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	0	45	45	200	9,000	74	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	7,300	1,314,000	6	78,840	1,235,160	1,244,160	-	-	1,244,160	0.02
					2	0	1	69.75	169.75	200	33,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,950	-	-	33,950	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.25	20.25	200	4,050	75	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	81	100	7,300	591,300	2	11,826	579,474	583,524	-	-	583,524	0.3
38	โฉนด	2285	31117	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	0	45	45	80	3,600	76	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,500	1,170,000	6	70,200	1,099,800	1,103,400	-	1,103,400	-	-
					1	0	2	66.5	266.5	80	21,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,320	-	21,320	-	-
					3	0	0	18	18	80	1,440	77	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	72	100	5,400	388,800	6	23,328	365,472	366,912	-	-	366,912	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	80	1,800	78	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	90	100	2,400	216,000	6	43,200	172,800	174,600	-	-	174,600	0.3
39	โฉนด	6059	74367	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	13.5	13.5	310	4,185	79	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,500	351,000	2	7,020	343,980	348,165	-	348,165	-	-
					3	0	0	15.75	15.75	310	4,883	80	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	63	100	3,400	214,200	2	4,284	209,916	214,799	-	-	214,799	0.3
					1	0	1	56.75	156.75	310	48,593		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,593	-	48,593	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	1	0	100	310	31,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	31,000	-	-
40	โฉนด	6103	74411	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	19.25	19.25	310	5,968	81	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,500	500,500	7	35,035	465,465	471,433	-	-	471,433	0.02	
					2	0	0	4	4	310	1,240	82	ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	-	16	100	5,900	94,400	7	6,608	87,792	89,032	-	-	89,032	0.02	
					3	0	0	18	18	310	5,580	83	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	72	100	5,400	388,800	7	27,216	361,584	367,164	-	-	367,164	0.3	
					1	1	0	80.75	480.75	310	149,033		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,033	-	149,033	-	-	
41	โฉนด	6102	74410	หมู่ 6 ต.โตนด	3	0	0	22	22	350	7,700	84	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	88	100	3,400	299,200	7	20,944	278,256	285,956	-	-	285,956	0.3	
					3	0	0	21	21	350	7,350	85	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	84	100	3,400	285,600	7	71,400	214,200	221,550	-	-	221,550	0.3	
					2	0	0	4.5	4.5	350	1,575	86	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	18	100	2,400	43,200	7	3,024	40,176	41,751	-	-	41,751	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.5	70.5	350	24,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,675	-	-	24,675	0.02	
42	โฉนด	6100	74408	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	4.5	4.5	350	1,575	87	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	6,500	117,000	25	46,800	70,200	71,775	-	71,775	-	-
					3	0	0	10.5	10.5	350	3,675	88	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	42	100	3,400	142,800	25	57,120	85,680	89,355	-	-	89,355	0.3
					1	0	1	9	109	350	38,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,150	-	38,150	-	-	
43	โฉนด	5877	82087	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	20.25	20.25	350	7,088	89	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,500	526,500	25	210,600	315,900	322,988	-	322,988	-	-
					3	0	0	4.5	4.5	350	1,575	90	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	3	18	100	6,500	117,000	25	108,810	8,190	9,765	-	-	9,765	0.3
					2	0	0	23.25	23.25	350	8,138	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,138	-	8,138	-	-	
44	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	56.25	56.25	80	4,500	91	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	6,500	1,462,500	20	438,750	1,023,750	1,028,250	-	1,028,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	37.5	37.5	80	3,000	92	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,400	360,000	20	108,000	252,000	255,000	-	-	255,000	0.3
					2	0	2	31.25	231.25	80	18,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500	-	18,500	-	-
45	โฉนด	3707	57918	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	20.25	20.25	180	3,645	93	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	162	100	6,500	1,053,000	40	895,050	157,950	161,595	-	161,595	-	-
					2	0	0	6	6	180	1,080	94	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,500	156,000	10	15,600	140,400	141,480	-	141,480	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	180	810	95	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,500	117,000	10	11,700	105,300	106,110	-	106,110	-	-
					2	0	0	15	15	180	2,700	96	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,400	144,000	10	14,400	129,600	132,300	-	132,300	-	-
					3	0	0	9	9	180	1,620	97	518- โรงงานซ่อมรถ ยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	36	100	5,350	192,600	15	125,190	67,410	69,030	-	-	69,030	0.3
					1	1	0	10.25	410.25	180	73,845		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,845	-	73,845	-	-
46	โฉนด	1746	22793	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	48	48	200	9,600	98	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	192	100	6,500	1,248,000	10	499,200	748,800	758,400	-	758,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.   
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	48.75	48.75	200	9,750	99	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	195	100	5,400	1,053,000	22	358,020	694,980	704,730	-	-	704,730	0.3
					3	0	0	26	26	200	5,200	100	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	104	100	2,400	249,600	22	232,128	17,472	22,672	-	-	22,672	0.3
					2	0	0	71.25	71.25	200	14,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250	-	14,250	-	-	
47	โฉนด	5919	73681	หมู่ 7 ต. โตนด	2	0	0	18	18	350	6,300	101	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,500	468,000	30	234,000	234,000	240,300	-	240,300	-	-
					3	0	0	4.5	4.5	350	1,575	102	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	18	100	3,400	61,200	30	56,916	4,284	5,859	-	-	5,859	0.3
					2	0	0	9	9	350	3,150	103	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	-	36	100	2,400	86,400	3	7,776	78,624	81,774	-	81,774	-	-
					3	0	0	4.5	4.5	350	1,575	104	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	18	100	3,400	61,200	3	5,508	55,692	57,267	-	-	57,267	0.3
					2	0	0	4.5	4.5	350	1,575	105	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	-	18	100	2,400	43,200	25	40,176	3,024	4,599	-	4,599	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	0.5	200.5	350	70,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,175	-	70,175	-	-		
48	โฉนด	4361	66802	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	9	9	350	3,150	106	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,500	234,000	2	4,680	229,320	232,470	-	232,470	-	-
					2	0	0	9	9	350	3,150	107	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	72	100	6,500	468,000	2	9,360	458,640	461,790	-	461,790	-	-
					3	0	0	9	9	350	3,150	108	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,500	234,000	2	4,680	229,320	232,470	-	-	232,470	0.3
					2	0	0	9	9	350	3,150	109	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,400	86,400	2	1,728	84,672	87,822	-	87,822	-	-
					2	0	0	39	39	350	13,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650	-	13,650	-	-
49	โฉนด	7619	95952	หมู่ 6 ต.โตนด	3	0	1	27.5	127.5	80	10,200	110	13-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	510	100	5,900	3,009,000	4	120,360	2,888,640	2,898,840	-	-	2,898,840	0.3
					1	0	3	18.5	318.5	80	25,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,480	-	25,480	-	-
50	โฉนด	5993	74008	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	10.5	10.5	350	3,675	111	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	84	100	6,500	546,000	8	43,680	502,320	505,995	-	505,995	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการไป  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27	27	350	9,450	112	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	-	108	100	6,500	702,000	4	84,240	617,760	627,210	-	-	627,210	0.02
					3	0	0	8.75	8.75	350	3,063	113	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	35	100	6,500	227,500	8	18,200	209,300	212,363	-	-	212,363	0.3
					1	0	0	79.75	79.75	350	27,913		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,913	-	27,913	-	-	
51	โฉนด	5954	74766	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	21	21	200	4,200	114	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,500	546,000	30	273,000	273,000	277,200	-	277,200	-	-
					3	0	0	12.25	12.25	200	2,450	115	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	49	100	6,500	318,500	30	159,250	159,250	161,700	-	-	161,700	0.3
					1	0	0	76.75	76.75	200	15,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,350	-	15,350	-	-	
52	โฉนด	6277	74751	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	20	20	200	4,000	116	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,500	520,000	30	260,000	260,000	264,000	-	264,000	-	-
					1	0	0	81	81	200	16,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200	-	16,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใ้ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
53	โฉนด	8173	105878	หมู่ 6 ต.โตนด	3	0	0	17.5	17.5	200	3,500	117	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	70	100	5,400	378,000	3	11,340	366,660	370,160	-	-	370,160	0.3
					2	0	0	19.4	19.4	200	3,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,880	-	3,880	-	-
54	โฉนด	6274	74748	หมู่ 6 ต.โตนด	3	0	0	12	12	80	960	118	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	48	100	5,400	259,200	4	10,368	248,832	249,792	-	-	249,792	0.3
					1	0	0	53	53	80	4,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,240	-	4,240	-	-
55	โฉนด	5851	74257	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	4.5	4.5	350	1,575	119	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	6,500	234,000	31	198,900	35,100	36,675	-	36,675	-	-
					3	0	0	22.75	22.75	350	7,963	120	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	91	100	6,500	591,500	31	307,580	283,920	291,883	-	-	291,883	0.3
					1	0	2	53.75	253.75	350	88,813		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,813	-	88,813	-	-
56	โฉนด	5903	73665	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	27	27	200	5,400	121	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,500	702,000	29	336,960	365,040	370,440	-	370,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9	9	200	1,800	12/2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	36	100	6,500	234,000	32	126,360	107,640	109,440	-	-	109,440	0.02
					3	0	0	6	6	200	1,200	12/3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	24	100	2,400	57,600	15	37,440	20,160	21,360	-	-	21,360	0.3
					3	0	0	27	27	200	5,400	12/4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	108	100	2,400	259,200	15	168,480	90,720	96,120	-	-	96,120	0.3
					2	0	0	12.5	12.5	200	2,500	12/5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	50	100	2,400	120,000	15	24,000	96,000	98,500	-	-	98,500	0.02
					2	0	1	77.5	177.5	200	35,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500	-	35,500	-	-
57	โตนด	2806	45934	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	13.5	13.5	350	4,725	12/6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,500	351,000	37	224,640	126,360	131,085	-	131,085	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	350	2,188	12/7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	25	100	2,400	60,000	26	25,200	34,800	36,988	-	36,988	-	-
					3	0	0	10.5	10.5	350	3,675	12/8	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,500	273,000	27	120,120	152,880	156,555	-	-	156,555	0.3
					2	0	1	6.75	106.75	350	37,363		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,363	-	37,363	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
58	โฉนด	8148	105636	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	12	12	350	4,200	129	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,500	312,000	9	28,080	283,920	288,120	-	288,120	-	-
					3	0	0	5	5	350	1,750	130	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,500	130,000	9	11,700	118,300	120,050	-	-	120,050	0.3
					2	0	0	4.7	4.7	350	1,645		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645	-	1,645	-	-	
59	โฉนด	2031	23085	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	24.75	24.75	350	8,663	131	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,500	643,500	17	154,440	489,060	497,723	-	497,723	-	-
					3	0	0	9	9	350	3,150	132	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,500	234,000	17	56,160	177,840	180,990	-	-	180,990	0.3
					2	0	0	92.25	92.25	350	32,288		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,288	-	32,288	-	-	
60	โฉนด	1762	22809	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	15.75	15.75	200	3,150	133	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,500	409,500	15	81,900	327,600	330,750	-	330,750	-	-
					3	0	0	4.5	4.5	200	900	134	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,500	117,000	15	23,400	93,600	94,500	-	-	94,500	0.3
					1	0	2	16.75	16.75	200	43,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,350	-	43,350	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการไป  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
61	โฉนด	3764	58478	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	1	0	100	350	35,000	135	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	400	100	7,300	2,920,000	26	1,226,400	1,693,600	1,728,600	-	-	1,728,600	0.02
					2	0	0	15.5	15.5	350	5,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,425	-	-	5,425	0.02
62	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1859	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	6	3	85	2785	130	362,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,050	-	-	-	0.01
63	น.ส.3ก		1922	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	4	0	45	1645	80	131,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600	-	-	-	0.01
64	น.ส.3ก		2034	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	7	3	65	3165	80	253,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200	-	-	-	0.01
65	โฉนด	5850	74949	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	29.25	29.25	180	5,265	136	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	6,500	760,500	15	152,100	608,400	613,665	-	613,665	-	-
					3	0	0	50	50	180	9,000	137	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	200	100	5,400	1,080,000	7	75,600	1,004,400	1,013,400	-	-	1,013,400	0.3
					1	1	3	24.75	724.75	180	130,455		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,455	-	130,455	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
66	โฉนด	6268	7474/2	หมู่ 6 ต. โตนด	2	0	1	0	100	350	35,000	138	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	400	100	6,500	2,600,000	22	884,000	1,716,000	1,751,000	-	1,751,000	-	-
					3	0	0	13.5	13.5	350	4,725	139	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,500	351,000	22	119,340	231,660	236,385	-	-	236,385	0.3
					1	0	0	2.5	2.5	350	875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	875	-	875	-	-	
67	โฉนด	2272	2491/8	หมู่ 6 ต. โตนด	1	0	2	93	293	310	90,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,830	-	90,830	-	-
					3	0	0	24	24	310	7,440	140	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	3,400	326,400	4	13,056	313,344	320,784	-	-	320,784	0.3
68	โฉนด	7825	9961/6	หมู่ 6 ต. โตนด	2	0	0	54	54	200	10,800	141	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,500	1,404,000	10	421,200	982,800	993,600	-	993,600	-	-
					3	0	0	30	30	200	6,000	142	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,500	156,000	10	15,600	140,400	146,400	-	-	146,400	0.3
					3	0	0	27	27	200	5,400	143	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	84	100	5,400	453,600	3	13,608	439,992	445,392	-	-	445,392	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	40	40	200	8,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	8,000	-	-		
69	โฉนด	5959	74771	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	93.75	93.75	200	18,750	144	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	750	100	6,500	4,875,000	20	3,656,250	1,218,750	1,237,500	-	1,237,500	-	-
					1	0	1	74.25	174.25	200	34,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,850	-	34,850	-	-	
					3	0	0	7	7	200	1,400	145	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	28	100	6,500	182,000	20	54,600	127,400	128,800	-	-	128,800	0.3
70	โฉนด	6226	74534	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	0	30	30	260	7,800	146	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,500	780,000	46	592,800	187,200	195,000	-	195,000	-	-
					3	0	0	20.25	20.25	260	5,265	147	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	7,300	591,300	4	23,652	567,648	572,913	-	-	572,913	0.3
					2	0	3	25.75	325.75	260	84,695	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,695	-	84,695	-	-	
					1	3	0	0	1200	260	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-	
71	โฉนด	6216	74524	หมู่ 7 ต.โตนด	3	0	2	10	210	200	42,000	148	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	840	100	2,400	2,016,000	16	1,451,520	564,480	606,480	-	-	606,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการไป 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	11	111	200	22,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200	-	-	22,200	0.3	
72	โฉนด	6156	74464	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	0	27.5	27.5	200	5,500	149	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	220	100	6,500	1,430,000	17	343,200	1,086,800	1,092,300	-	1,092,300	-	-
					3	0	0	93.75	93.75	200	18,750	150	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	375	100	2,400	900,000	17	216,000	684,000	702,750	-	-	702,750	0.3
					2	0	0	16.75	16.75	200	3,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,350	-	3,350	-	-	
73	โฉนด	5992	74007	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	0	36	36	310	11,160	151	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	288	100	6,500	1,872,000	40	1,310,400	561,600	572,760	-	572,760	-	-
					3	0	0	72	72	310	22,320	152	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	288	100	7,300	2,102,400	6	126,144	1,976,256	1,998,576	-	-	1,998,576	0.3
					3	0	0	77	77	310	23,870	153	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	308	100	5,400	1,663,200	6	99,792	1,563,408	1,587,278	-	-	1,587,278	0.3
					1	1	0	63	463	310	143,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,530	-	143,530	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
74	โฉนด	6128	74436	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	0	75	75	200	15,000	154	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	600	100	6,500	3,900,000	61	3,315,000	585,000	600,000	-	600,000	-	-
					3	0	0	29.25	29.25	200	5,850	155	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	117	100	6,500	760,500	61	577,980	182,520	188,370	-	-	188,370	0.3
					2	0	0	7.75	7.75	200	1,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550	-	1,550	-	-
75	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลวาง	3166	หมู่ 7 ต.โตนด	1	8	1	40	3340	80	267,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,200	-	-	-	0.01
76	น.ส.3		22	หมู่ 7 ต.โตนด	1	7	1	12	2912	80	232,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,960	-	-	-	0.01
77	โฉนด	1562	22609	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	0	56	56	350	19,600	156	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,500	1,456,000	15	291,200	1,164,800	1,184,400	-	1,184,400	-	-
					3	0	0	30	30	350	10,500	157	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	120	100	5,400	648,000	10	64,800	583,200	593,700	-	-	593,700	0.3
					1	0	2	30	230	350	80,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500	-	80,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
78	โฉนด	6130	74438	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	0	33.75	33.75	200	6,750	158	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	270	100	6,500	1,755,000	40	1,491,750	263,250	270,000	-	270,000	-	-
					1	0	1	49.75	149.75	200	29,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,950	-	29,950	-	-
					3	0	0	4.5	4.5	200	900	159	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	18	100	3,400	61,200	1	612	60,588	61,488	-	-	61,488	0.3
79	โฉนด	1780	22829	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	0	48	48	350	16,800	160	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,500	1,248,000	40	1,060,800	187,200	204,000	-	204,000	-	-
					1	0	0	69	69	350	24,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150	-	24,150	-	-
					3	0	0	24	24	350	8,400	161	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,500	624,000	40	436,800	187,200	195,600	-	-	195,600	0.3
80	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	157	หมู่ 7 ต.โตนด	1	6	2	58	2658	100	265,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,800	-	-	-	0.01
81	น.ส.3		7	หมู่ 6 ต.โตนด	1	12	2	54	5054	80	404,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,320	-	-	-	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
82	น.ส.3		170	หมู่ 6 ต.โตนด	1	17	0	25	6825	80	546,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	-	0.01	
83	โฉนด	2039	23093	หมู่ 8 ต.โตนด	2	0	0	23.62	23.62	180	4,252	162	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	6,500	614,250	26	257,985	356,265	360,517	-	360,517	-	-
					3	0	0	6.12	6.12	180	1,102	163	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	24.5	100	6,500	159,250	26	66,885	92,365	93,467	-	-	93,467	0.3
					2	0	0	27	27	180	4,860	164	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	108	100	6,500	702,000	21	561,600	140,400	145,260	-	145,260	-	-
					1	1	3	67.25	767.25	180	138,105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,105	-	138,105	-	-	
84	โฉนด	1981	23035	หมู่ 8 ต.โตนด	2	0	0	18	18	2,500	45,000	165	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,500	936,000	45	795,600	140,400	185,400	-	185,400	-	-
					2	0	0	27	27	2,500	67,500	166	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,500	702,000	8	56,160	645,840	713,340	-	713,340	-	-
					3	0	0	63.75	63.75	2,500	159,375	167	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	255	100	2,400	612,000	9	214,200	397,800	557,175	-	-	557,175	0.3
					2	0	0	18	18	2,500	45,000	168	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,500	468,000	6	28,080	439,920	484,920	-	484,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	35.25	235.25	2,500	588,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,125	-	588,125	-	-	
85	โฉนด	914	5227	หมู่ 8 ต.โตนด	3	3	0	25	1225	260	318,500	169	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	4900	100	2,400	11,760,000	36	10,936,800	823,200	1,141,700	-	-	1,141,700	0.3
					3	0	0	18	18	260	4,680	170	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	7,050	507,600	36	314,712	192,888	197,568	-	-	197,568	0.3
					1	263	1	99	105399	260	27,403,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,403,740	-	27,403,740	-	-	
86	โฉนด	4558	67085	ต.โตนด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
87	โฉนด	4496	67023	ต.โตนด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
88	โฉนด	5562	68697	ต.โตนด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
89	โฉนด	5563	68698	ต.โตนด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
90	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลราคา	3727	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	0	27	27	200	5,400	171	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	6,500	702,000	39	652,860	49,140	54,540	-	-	54,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	7	107	200	21,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,400	-	-	21,400	0.02	
91	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลราคา	3728	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	0	26.25	26.25	200	5,250	172	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	6,500	819,000	39	696,150	122,850	128,100	-	128,100	-	-
												173	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,500	156,000	39	106,080	49,920	49,920	-	49,920	-	-
												174	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,500	117,000	39	79,560	37,440	37,440	-	37,440	-	-
					2	0	1	1.75	101.75	200	20,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,350	-	20,350	-	-	
92	โฉนด	2116	23170	หมู่ 8 ต.โตนด	2	0	0	22.75	22.75	200	4,550	175	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	6,500	1,183,000	37	1,005,550	177,450	182,000	-	182,000	-	-
					3	0	0	19.5	19.5	200	3,900	176	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	78	100	6,500	507,000	13	81,120	425,880	429,780	-	-	429,780	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	200	1,500	177	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,500	195,000	31	101,400	93,600	95,100	-	95,100	-	-
					3	0	0	7.5	7.5	200	1,500	178	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,500	195,000	31	101,400	93,600	95,100	-	-	95,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12	12	200	2,400	179	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,500	312,000	9	28,080	283,920	286,320	-	286,320	-	-
					2	0	2	39.75	239.75	200	47,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,950	-	-	47,950	0.02
93	น.ส.3ก		1846	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	10	1	5	4105	80	328,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,400	-	-	-	0.01
94	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลวาง	2832	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	2	0	10	810	80	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	-	0.01
95	โฉนด	922	5274	หมู่ 8 ต.โตนด	3	2	2	14	1014	80	81,120	180	511-2-อาคารพาณิชย์ยกกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	240	100	7,600	1,824,000	9	164,160	1,659,840	1,740,960	-	-	1,740,960	0.3
												181	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	3,400	272,000	9	24,480	247,520	247,520	-	-	247,520	0.3
					1	0	1	0	100	80	8,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	8,000	-	-
96	โฉนด	2302	38619	หมู่ ๓ ต.โตนด	2	0	0	51	51	80	4,080	182	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,500	1,092,000	9	98,280	993,720	997,800	-	-	997,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
																		ไร่	งาน							ตร.ว	อายุโรงเรือน (ปี)
										183	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,400	86,400	32	46,656	39,744	39,744	-	-	39,744	0.02		
					3	5	2	15	2215	80	177,200	184	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	5,900	1,062,000	9	95,580	966,420	1,143,620	-	-	1,143,620	0.3
												185	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	672	100	6,300	4,233,600	21	1,354,752	2,878,848	2,878,848	-	-	2,878,848	0.3
												186	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	117	100	6,300	737,100	9	66,339	670,761	670,761	-	-	670,761	0.3
97	โฉนด	923	5275	หมู่ 8 ต.โตนด	3	5	3	44	2344	1,500	3,516,000	187	511-2-อาคารพาณิชย์ยกกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	240	100	7,600	1,824,000	19	510,720	1,313,280	4,829,280	-	-	4,829,280	0.3
												188	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	435	100	5,100	2,218,500	5	110,925	2,107,575	2,107,575	-	-	2,107,575	0.3
												189	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	390	100	3,300	1,287,000	1	12,870	1,274,130	1,274,130	-	-	1,274,130	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2.อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											190	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	63	100	5,350	337,050	2	6,741	330,309	330,309	-	-	330,309	0.3	
					2	0	1	0	100	1,500	150,000	191	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	84	100	6,500	546,000	32	294,840	251,160	401,160	-	-	401,160	0.02
											192	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	180	100	2,400	432,000	32	401,760	30,240	30,240	-	-	30,240	0.02	
					1	1	0	99	499	1,500	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-	
98	โฉนด	2286	31432	หมู่ต.โตนด	3	5	2	20	2220	1,500	3,330,000	193	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	533	100	2,400	1,279,200	8	102,336	1,176,864	4,506,864	-	-	4,506,864	0.3
											194	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	800	100	5,350	4,280,000	8	342,400	3,937,600	3,937,600	-	-	3,937,600	0.3	
											195	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	7,050	1,269,000	8	101,520	1,167,480	1,167,480	-	-	1,167,480	0.3	
											196	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	136	100	2,400	326,400	8	26,112	300,288	300,288	-	-	300,288	0.3	
					1	4	0	80	1680	1,500	2,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000	-	2,520,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	48	148	1,500	222,000	197	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	306	100	6,500	1,989,000	8	159,120	1,829,880	2,051,880	-	-	2,051,880	0.02
												198	ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	35	100	5,900	206,500	8	16,520	189,980	189,980	-	-	189,980	0.02
												199	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,400	144,000	8	11,520	132,480	132,480	-	-	132,480	0.02
99	น.ส.3ก		2414	หมู่ 8 ต.โตนด	1	5	1	66	2166	80	173,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,280	-	-	-	0.01	
100	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลราคา	2814	หมู่ 8 ต.โตนด	3	5	1	66	2166	80	173,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,280	-	-	173,280	0.3	
101	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลราคา	3026	หมู่ 8 ต.โตนด	1	6	0	80	2480	80	198,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400	-	-	-	0.01	
102	โฉนด	3499	55194	หมู่ 8 ต.โตนด	3	4	2	75	1875	1,550	2,906,250	200	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	7500	100	3,300	24,750,000	8	1,980,000	22,770,000	25,676,250	-	-	25,676,250	0.3
					1	9	0	58	3658	1,550	5,669,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,669,900	-	5,669,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.   
 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
103	โฉนด	8290	108035	หมู่ 8 ต.โตนด	2	0	0	13.5	13.5	200	2,700	201	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,500	351,000	12	49,140	301,860	304,560	-	304,560	-	-
					3	0	0	9	9	200	1,800	202	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	5,350	48,150	12	6,741	41,409	43,209	-	-	43,209	0.3
					1	0	0	73.2	73.2	200	14,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,640	-	14,640	-	-
104	โฉนด	926	5328	หมู่ 8 ต.โตนด	3	0	0	82.5	82.5	2,200	181,500	203	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	3	330	100	6,400	2,112,000	21	675,840	1,436,160	1,617,660	-	-	1,617,660	0.3
					2	0	0	27	27	2,200	59,400	204	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	108	100	6,500	702,000	16	154,440	547,560	606,960	-	-	606,960	0.02
					1	1	1	7.5	507.5	2,200	1,116,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,500	-	1,116,500	-	-
105	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลราคา	2810	หมู่ 8 ต.โตนด	3	0	0	22.5	22.5	2,200	49,500	205	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,100	459,000	26	192,780	266,220	315,720	-	-	315,720	0.3
					2	0	0	22	22	2,200	48,400	206	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	88	100	6,500	572,000	17	137,280	434,720	483,120	-	-	483,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	47.25	47.25	2,200	103,950	207	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	-	189	100	5,400	1,020,600	8	306,180	714,420	818,370	-	-	818,370	0.02
					2	0	0	60.5	60.5	2,200	133,100	208	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	242	100	7,300	1,766,600	10	176,660	1,589,940	1,723,040	-	-	1,723,040	0.02
					3	0	0	13.5	13.5	2,200	29,700	209	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	2,400	129,600	15	25,920	103,680	133,380	-	-	133,380	0.3
					1	4	2	54.25	1854.25	2,200	4,079,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,079,350	-	-	-	0.01
106	โฉนด	1292	22339	หมู่ 8 ต.โตนด	2	0	0	20.25	20.25	200	4,050	210	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,500	1,053,000	30	895,050	157,950	162,000	-	162,000	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	200	3,150	211	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	-	63	100	2,400	151,200	30	140,616	10,584	13,734	-	13,734	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	200	4,500	212	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	-	90	100	2,400	216,000	30	200,880	15,120	19,620	-	19,620	-	-
					3	0	0	19.25	19.25	200	3,850	213	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	77	100	2,400	184,800	15	120,120	64,680	68,530	-	-	68,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	48.25	248.25	200	49,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,650	-	49,650	-	-
107	โฉนด	7110	90230	หมู่ 8 ต.โตนด	3	0	2	7	207	200	41,400	214	13-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	432	100	5,900	2,548,800	8	203,904	2,344,896	2,386,296	-	-	2,386,296	0.3
												215	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	84	100	5,400	453,600	8	36,288	417,312	417,312	-	-	417,312	0.3
108	โฉนด	3967	60446	หมู่ 8 ต.โตนด	3	0	0	12	12	200	2,400	216	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	48	100	2,400	115,200	11	51,840	63,360	65,760	-	-	65,760	0.3
					1	0	1	34	134	200	26,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,800	-	26,800	-	-
109	โฉนด	8220	106543	หมู่ 8 ต.โตนด	3	0	0	99	99	200	19,800	217	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	396	100	5,350	2,118,600	26	889,812	1,228,788	1,248,588	-	-	1,248,588	0.3
					1	0	0	47.3	47.3	200	9,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,460	-	9,460	-	-
110	โฉนด	1268	22315	หมู่ 8 ต.โตนด	2	0	0	54	54	200	10,800	218	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	6,500	2,808,000	36	2,386,800	421,200	432,000	-	432,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	7.5	7.5	200	1,500	219	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,500	390,000	31	331,500	58,500	60,000	-	60,000	-	-
					3	0	0	17.5	17.5	200	3,500	220	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	70	100	6,500	455,000	31	236,600	218,400	221,900	-	-	221,900	0.3
					1	0	2	25	225	200	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-	
111	โฉนด	7206	90699	หมู่ 8 ต.โตนด	1	0	1	2	102	200	20,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400	-	20,400	-	-	
					3	0	0	21	21	200	4,200	221	13-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	84	100	5,900	495,600	40	460,908	34,692	38,892	-	-	38,892	0.3
112	โฉนด	4962	67476	หมู่ 9 ต.โตนด	2	0	0	15.75	15.75	200	3,150	222	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,500	409,500	7	28,665	380,835	383,985	-	383,985	-	-
					3	0	0	42	42	200	8,400	223	13-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	168	100	5,900	991,200	31	921,816	69,384	77,784	-	-	77,784	0.3
					2	0	1	12.25	112.25	200	22,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,450	-	22,450	-	-	
113	โฉนด	4939	67453	หมู่ 9 ต.โตนด	2	0	0	57	57	200	11,400	224	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	456	100	6,500	2,964,000	20	2,223,000	741,000	752,400	-	752,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการไป 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	20	20	200	4,000	225	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,500	130,000	20	39,000	91,000	95,000	-	-	95,000	0.3
					1	0	0	27	27	200	5,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400	-	5,400	-	-	
114	โฉนด	5037	67552	หมู่ 9 ต.โตนด	2	0	0	9	9	200	1,800	226	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,500	234,000	30	117,000	117,000	118,800	-	118,800	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	200	450	227	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,500	58,500	30	29,250	29,250	29,700	-	-	29,700	0.3
					1	0	0	72.75	72.75	200	14,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,550	-	14,550	-	-	
115	โฉนด	3453	54796	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	0	9	9	80	720	228	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,500	234,000	12	32,760	201,240	201,960	-	-	201,960	0.02
					1	1	0	44	444	80	35,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,520	-	35,520	-	-	
					2	1	0	0	400	80	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02	
116	โฉนด	650	1309	หมู่ 10 ต.โตนด	3	0	3	50	350	310	108,500	229	13-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1400	100	5,900	8,260,000	4	330,400	7,929,600	8,038,100	-	-	8,038,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ingsไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	2	0	26	826	310	256,060	230	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	135	100	7,300	985,500	4	39,420	946,080	1,202,140	-	-	1,202,140	0.02
												231	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7,300	766,500	4	30,660	735,840	735,840	-	-	735,840	0.02
117	โฉนด	3418	54441	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	0	45	45	350	15,750	232	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,300	1,314,000	2	26,280	1,287,720	1,303,470	-	-	1,303,470	0.02
					2	2	1	43	943	350	330,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,050	-	-	330,050	0.02
118	น.ส.3		432	หมู่ 3 ต.โตนด	1	14	3	20	5920	80	473,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,600	-	-	-	0.01
119	โฉนด	5710	69664	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	0	30	30	310	9,300	233	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,500	780,000	4	31,200	748,800	758,100	-	758,100	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	310	3,798	234	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	-	49	100	2,400	117,600	4	14,112	103,488	107,286	-	107,286	-	-
					3	0	0	6	6	310	1,860	235	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	5,350	128,400	3	3,852	124,548	126,408	-	-	126,408	0.3
					1	0	3	47.75	347.75	310	107,803		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,803	-	107,803	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
120	โฉนด	3083	41038	หมู่ 10 ต.โตนด	3	0	0	60	60	1,050	63,000	236	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	240	100	6,800	1,632,000	31	848,640	783,360	846,360	-	-	846,360	0.3
					2	0	1	0	100	1,050	105,000	237	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	480	100	6,800	3,264,000	31	1,697,280	1,566,720	1,671,720	-	1,671,720	-	-
					1	11	2	9	4609	1,050	4,839,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,839,450	-	4,839,450	-	-
121	โฉนด	7576	95423	หมู่ 10 ต.โตนด	3	0	2	25	225	180	40,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500	-	-	40,500	0.3
					2	0	0	20.25	20.25	180	3,645	238	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	81	100	6,500	526,500	70	489,645	36,855	40,500	-	40,500	-	-
					2	2	0	68.75	868.75	180	156,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,375	-	156,375	-	-
122	โฉนด	3378	53938	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	0	42.25	42.25	310	13,098	239	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	338	100	6,500	2,197,000	21	1,757,600	439,400	452,498	-	452,498	-	-
					3	0	0	27.5	27.5	310	8,525	240	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	110	100	6,500	715,000	21	228,800	486,200	494,725	-	-	494,725	0.3
					1	0	3	34.25	334.25	310	103,618		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,618	-	103,618	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
123	โฉนด	3906	59905	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	0	27	27	310	8,370	241	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,500	702,000	13	112,320	589,680	598,050	-	598,050	-	-
					3	0	0	9	9	310	2,790	242	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,500	234,000	13	37,440	196,560	199,350	-	-	199,350	0.3
					1	0	2	82	282	310	87,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,420	-	87,420	-	-
124	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลวาง	3370	หมู่ ต.โตนด	1	0	2	50	250	80	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	-	0.01
125	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลวาง	3371	หมู่ ต.โตนด	1	4	1	60	1760	80	140,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800	-	-	-	0.01
126	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลวาง	3423	หมู่ ต.โตนด	1	5	2	40	2240	80	179,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200	-	-	-	0.01
127	โฉนด	4591	67118	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	0	65	65	200	13,000	243	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	520	100	6,500	3,380,000	30	2,873,000	507,000	520,000	-	520,000	-	-
					1	0	0	51.75	51.75	200	10,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350	-	10,350	-	-
					3	0	0	4.5	4.5	200	900	244	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	3	36	100	6,500	234,000	30	117,000	117,000	117,900	-	-	117,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	3.75	3.75	200	750	245	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป 1ชั้น	ไม้	3	15	100	3,800	57,000	20	53,010	3,990	4,740	-	-	4,740	0.3
128	โฉนด	3340	53824	หมู่ต.โตนด	2	0	1	0	100	100	10,000	246	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,500	624,000	31	324,480	299,520	309,520	-	-	309,520	0.02
												247	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,500	624,000	31	324,480	299,520	299,520	-	-	299,520	0.02
												248	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,500	234,000	31	121,680	112,320	112,320	-	-	112,320	0.02
												249	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	31	273,312	252,288	252,288	-	-	252,288	0.02
					3	0	1	50	150	100	15,000	250	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	408	100	3,300	1,346,400	25	538,560	807,840	822,840	-	-	822,840	0.3
					1	7	1	65	2965	100	296,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,500	-	296,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
129	โฉนด	3368	53887	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	0	36	36	350	12,600	251	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,500	936,000	21	299,520	636,480	649,080	-	649,080	-	-
					3	0	0	9	9	350	3,150	252	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,500	234,000	21	74,880	159,120	162,270	-	-	162,270	0.3
					1	1	0	43	443	350	155,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,050	-	155,050	-	-
130	โฉนด	7821	100857	หมู่ 10 ต.โตนด	1	0	2	0	200	1,500	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					3	9	0	1	3601	1,500	5,401,500	253	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,300	252,000	6	15,120	236,880	5,638,380	-	-	5,638,380	0.3
												254	511-2-อาคารพาณิชย์ยกกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,600	1,094,400	26	459,648	634,752	634,752	-	-	634,752	0.3
												255	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	63	100	6,300	396,900	6	23,814	373,086	373,086	-	-	373,086	0.3
												256	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	99	100	5,900	584,100	26	245,322	338,778	338,778	-	-	338,778	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใ้ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.   
 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
																	ไร่	งาน							ตร.ว
										257	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	90	100	7,050	634,500	26	266,490	368,010	368,010	-	-	368,010	0.3
										258	511-2-อาคารพาณิชย์ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	90	100	7,600	684,000	26	287,280	396,720	396,720	-	-	396,720	0.3
										259	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	481	100	5,100	2,453,100	26	1,030,302	1,422,798	1,422,798	-	-	1,422,798	0.3
										260	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	312	100	5,100	1,591,200	6	95,472	1,495,728	1,495,728	-	-	1,495,728	0.3
										261	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	117	100	5,400	631,800	6	37,908	593,892	593,892	-	-	593,892	0.3
										262	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	99	100	5,900	584,100	26	245,322	338,778	338,778	-	-	338,778	0.3
										263	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	506	100	7,300	3,693,800	26	1,551,396	2,142,404	2,142,404	-	-	2,142,404	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
131	โฉนด	4433	66960	หมู่ 12 ต.โตนด	2	0	0	36	36	350	12,600	264	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,500	936,000	20	280,800	655,200	667,800	-	667,800	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	350	4,725	265	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	54	100	2,400	129,600	20	38,880	90,720	95,445	-	95,445	-	-
					3	0	0	3.75	3.75	350	1,313	266	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,500	97,500	1	975	96,525	97,838	-	-	97,838	0.3
					2	0	2	68.75	268.75	350	94,063		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,063	-	94,063	-	-	
132	โฉนด	4517	67044	หมู่ 12 ต.โตนด	2	0	0	22.5	22.5	180	4,050	267	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,500	585,000	5	29,250	555,750	559,800	-	559,800	-	-
					2	0	0	12	12	180	2,160	268	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	-	48	100	2,400	115,200	1	3,456	111,744	113,904	-	113,904	-	-
					3	0	1	19	119	180	21,420	269	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	476	100	3,300	1,570,800	2	31,416	1,539,384	1,560,804	-	-	1,560,804	0.3
					2	0	0	6	6	180	1,080	270	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	24	100	6,500	156,000	2	3,120	152,880	153,960	-	153,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18	18	180	3,240	271	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	72	100	2,400	172,800	2	3,456	169,344	172,584	-	172,584	-	-
					2	1	2	14.5	614.5	180	110,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,610	-	110,610	-	-
133	โฉนด	1867	22921	หมู่ 12 ต.โตนด	2	0	0	4.5	4.5	350	1,575	272	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,500	117,000	4	4,680	112,320	113,895	-	113,895	-	-
					3	0	0	13.5	13.5	350	4,725	273	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,500	351,000	4	14,040	336,960	341,685	-	-	341,685	0.3
					2	0	0	55	55	350	19,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250	-	19,250	-	-
134	โฉนด	8757	100002	หมู่ 12 ต.โตนด	2	0	0	13.5	13.5	350	4,725	274	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,500	351,000	3	10,530	340,470	345,195	-	345,195	-	-
					3	0	0	13.5	13.5	350	4,725	275	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,500	351,000	3	10,530	340,470	345,195	-	-	345,195	0.3
					1	0	1	63	163	350	57,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,050	-	57,050	-	-
135	โฉนด	7618	95893	หมู่ 12 ต.โตนด	2	0	0	27	27	350	9,450	276	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,500	702,000	7	49,140	652,860	662,310	-	662,310	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	3	3	350	1,050	27	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,500	78,000	7	5,460	72,540	73,590	-	-	73,590	0.3
					2	0	0	43	43	350	15,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,050	-	15,050	-	-
136	โฉนด	3880	59713	หมู่ 12 ต.โตนด	2	0	0	15.75	15.75	350	5,513	27	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	6,500	819,000	15	409,500	409,500	415,013	-	415,013	-	-
					3	0	0	9	9	350	3,150	27	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,500	234,000	15	46,800	187,200	190,350	-	-	190,350	0.3
					1	0	1	87.25	87.25	350	65,538		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,538	-	65,538	-	-
137	โฉนด	4381	66908	หมู่ 12 ต.โตนด	3	0	0	68.25	68.25	350	23,888	28	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	273	100	3,400	928,200	3	27,846	900,354	924,242	-	-	924,242	0.3
					3	0	0	70.5	70.5	350	24,675	28	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	282	100	3,400	958,800	3	28,764	930,036	954,711	-	-	954,711	0.3
					2	0	0	76.25	76.25	350	26,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,688	-	-	26,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
138	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2825	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	2	0	35	835	80	66,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01
139	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2826	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	5	1	10	2110	80	168,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01
140	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2633	หมู่ 8 ต.โตนด	1	2	2	60	1060	80	84,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	
141	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2828	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	4	2	10	1810	80	144,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	
142	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2829	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	3	0	10	1210	80	96,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	
143	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2944	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	2	2	35	1035	80	82,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	
144	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลราคา	3326	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	10	0	13	4013	80	321,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	
145	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลราคา	3330	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	11	3	40	4740	80	379,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	
146	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลราคา	3331	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	1	2	80	680	80	54,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใ้ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
147	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2827	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	2	0	20	820	80	65,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,600	-	-	-	0.01	
148	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2831	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	3	0	70	1270	80	101,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600	-	-	-	0.01	
149	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	2833	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	4	3	10	1910	80	152,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800	-	-	-	0.01	
150	น.ส.3ก	0	3142	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	1	0	1	401	80	32,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,080	-	-	-	0.01	
151	โฉนด	1055	22100	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	0	25	25	200	5,000	282	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,500	526,500	15	105,300	421,200	426,200	-	426,200	-	-
					3	0	0	22.5	22.5	200	4,500	283	13-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,900	531,000	40	371,700	159,300	163,800	-	-	163,800	0.3
					1	0	1	2.5	102.5	200	20,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500	-	20,500	-	-	
152	โฉนด	3420	54449	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	0	40	40	200	8,000	284	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,500	507,000	25	202,800	304,200	312,200	-	312,200	-	-
												285	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,500	936,000	60	795,600	140,400	140,400	-	140,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	33.75	33.75	200	6,750	286	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	5,350	192,600	25	77,040	115,560	122,310	-	-	122,310	0.3
												287	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	99	100	6,500	643,500	60	489,060	154,440	154,440	-	-	154,440	0.3
					1	0	2	42.25	242.25	200	48,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450	-	48,450	-	-	
153	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	3772	หมู่ ๓. โตนด	1	0	1	60	160	80	12,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800	-	-	-	0.01	
154	โฉนด	1998	23052	หมู่ 1 โตนด	2	0	0	20	20	350	7,000	288	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,500	208,000	21	66,560	141,440	148,440	-	-	148,440	0.02
												289	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,500	260,000	21	83,200	176,800	176,800	-	-	176,800	0.02
					3	0	0	22	22	350	7,700	290	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	6,500	208,000	21	66,560	141,440	149,140	-	-	149,140	0.3
												291	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,500	156,000	21	49,920	106,080	106,080	-	-	106,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใ้ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											292	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	3,400	108,800	10	10,880	97,920	97,920	-	-	97,920	0.3	
					1	0	1	55	155	350	54,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250	-	54,250	-	-	
155	โฉนด	7293	90949	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	0	25	25	200	5,000	293	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,500	156,000	5	7,800	148,200	153,200	-	153,200	-	-
											294	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,400	153,600	5	7,680	145,920	145,920	-	145,920	-	-	
					1	0	0	94	94	200	18,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800	-	18,800	-	-	
					3	0	0	15	15	200	3,000	295	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,500	312,000	5	15,600	296,400	299,400	-	-	299,400	0.3
156	โฉนด	3538	55948	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	0	45	45	180	8,100	296	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,500	1,404,000	43	1,193,400	210,600	218,700	-	218,700	-	-
											297	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,400	86,400	43	80,352	6,048	6,048	-	6,048	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2.อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	13.5	13.5	180	2,430	298	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,500	351,000	43	266,760	84,240	86,670	-	-	86,670	0.3
					1	1	1	14.5	514.5	180	92,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,610	-	92,610	-	-
157	โฉนด	1675	22722	หมู่ ๓ ต.โตนด	2	0	0	49	49	310	15,190	299	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,500	1,274,000	12	178,360	1,095,640	1,110,830	-	1,110,830	-	-
					3	0	0	6.25	6.25	310	1,938	300	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	25	100	3,400	85,000	2	5,100	79,900	81,838	-	-	81,838	0.3
					1	1	0	69.75	469.75	310	145,623		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,623	-	145,623	-	-
158	โฉนด	1224	22271	หมู่ 3 ต.โตนด	2	0	0	30	30	200	6,000	301	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,500	526,500	5	26,325	500,175	506,175	-	506,175	-	-
												302	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,500	58,500	5	2,925	55,575	55,575	-	55,575	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	200	450	303	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,500	58,500	5	2,925	55,575	56,025	-	-	56,025	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.   
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	26.75	226.75	200	45,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,350	-	45,350	-	-	
159	โฉนด	207	1295	หมู่ ต.โตนด	2	0	1	0	100	80	8,000	304	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,500	877,500	21	280,800	596,700	604,700	-	604,700	-	-
												305	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	135	100	2,400	324,000	7	22,680	301,320	301,320	-	301,320	-	-
					3	0	1	15	115	80	9,200	306	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	81	100	2,400	194,400	7	48,600	145,800	155,000	-	-	155,000	0.3
												307	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	180	100	5,400	972,000	7	68,040	903,960	903,960	-	-	903,960	0.3
												308	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	189	100	3,300	623,700	7	43,659	580,041	580,041	-	-	580,041	0.3
					1	4	2	7	1807	80	144,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,560	-	144,560	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.   
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
160	โฉนด	3855	59398	หมู่ 3 ต. โตนด	3	0	1	50	150	80	12,000	309	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	189	100	3,300	623,700	7	43,659	580,041	592,041	-	-	592,041	0.3
												310	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	120	100	3,300	396,000	7	27,720	368,280	368,280	-	-	368,280	0.3
												311	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	280	100	3,300	924,000	7	64,680	859,320	859,320	-	-	859,320	0.3
					1	4	3	74	1974	80	157,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,920	-	157,920	-	-	
161	โฉนด	1219	22266	หมู่ 3 ต. โตนด	2	0	0	20	20	200	4,000	312	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,500	702,000	61	596,700	105,300	109,300	-	109,300	-	-
					3	0	0	25	25	200	5,000	313	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	44	100	3,400	149,600	2	2,992	146,608	151,608	-	-	151,608	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใ้ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	69	169	200	33,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800	-	33,800	-	-	
162	โฉนด	6844	89223	หมู่ 4 ต.โตนด	3	0	1	0	100	80	8,000	314	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	36	100	2,400	86,400	21	80,352	6,048	14,048	-	-	14,048	0.3
												315	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	180	100	2,400	432,000	21	401,760	30,240	30,240	-	-	30,240	0.3
					2	0	1	0	100	80	8,000	316	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	36	100	6,500	234,000	21	74,880	159,120	167,120	-	-	167,120	0.02
					1	0	0	69	69	80	5,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520	-	5,520	-	-	
163	โฉนด	6791	89170	หมู่ 4 ต.โตนด	2	0	0	80	80	80	6,400	317	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,500	936,000	16	205,920	730,080	736,480	-	736,480	-	-
												318	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,400	144,000	16	31,680	112,320	112,320	-	112,320	-	-
					3	0	0	39	39	80	3,120	319	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	72	100	2,400	172,800	16	124,416	48,384	51,504	-	-	51,504	0.3
												320	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	84	100	2,400	201,600	16	44,352	157,248	157,248	-	-	157,248	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	87	187	80	14,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,960	-	14,960	-	-		
164	โฉนด	3293	53155	หมู่ 4 ต.โตนด	2	0	2	74	274	2,200	602,800	321	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	6,500	234,000	7	42,120	191,880	794,680	-	794,680	-	-
												322	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	7	36,792	488,808	488,808	-	488,808	-	-
												323	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,300	394,200	7	27,594	366,606	366,606	-	366,606	-	-
												324	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,400	86,400	7	6,048	80,352	80,352	-	80,352	-	-
												325	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,500	351,000	7	24,570	326,430	326,430	-	326,430	-	-
165	โฉนด	1983	23037	หมู่ 4 ต.โตนด	2	0	1	56	156	100	15,600	326	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,500	702,000	13	112,320	589,680	605,280	-	605,280	-	-
												327	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,400	216,000	13	34,560	181,440	181,440	-	181,440	-	-
												328	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,400	86,400	13	13,824	72,576	72,576	-	72,576	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการไป 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	2	0	200	100	20,000	329	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	120	100	2,400	288,000	16	207,360	80,640	100,640	-	-	100,640	0.3
												330	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	33	100	2,400	79,200	16	57,024	22,176	22,176	-	-	22,176	0.3
166	โฉนด	1822	22876	หมู่ 4 ต.โตนด	3	0	1	9	109	2,500	272,500	331	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	144	100	5,400	777,600	5	38,880	738,720	1,011,220	-	-	1,011,220	0.3
												332	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	192	100	2,400	460,800	31	428,544	32,256	32,256	-	-	32,256	0.3
												333	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	81	100	2,400	194,400	8	58,320	136,080	136,080	-	-	136,080	0.3
					2	0	0	95	95	2,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	237,500	-	-
167	โฉนด	3306	53323	หมู่ 4 ต.โตนด	2	0	0	21.5	21.5	1,550	33,325	334	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,500	234,000	6	14,040	219,960	253,285	-	-	253,285	0.02
												335	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	2,400	120,000	6	7,200	112,800	112,800	-	-	112,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2.อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	25	25	1,550	38,750	336	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	50	100	5,400	270,000	6	16,200	253,800	292,550	-	-	292,550	0.3
												337	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	2,400	120,000	6	7,200	112,800	112,800	-	-	112,800	0.3
					1	1	3	56.5	756.5	1,550	1,172,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,575	-	1,172,575	-	-	
168	โฉนด	4061	62999	หมู่ 4 ต. โตนด	2	0	0	25	25	2,500	62,500	338	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	6,500	468,000	50	435,240	32,760	95,260	-	95,260	-	-
					3	0	0	45	45	2,500	112,500	339	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	90	100	2,400	216,000	6	12,960	203,040	315,540	-	-	315,540	0.3
												340	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	76	100	5,350	406,600	3	12,198	394,402	394,402	-	-	394,402	0.3
					1	0	2	33	233	2,500	582,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,500	-	582,500	-	-	
					2	0	0	25	25	2,500	62,500	341	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,500	936,000	10	280,800	655,200	717,700	-	717,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
169	โฉนด	1758	22805	หมู่ 5 ต. โตนด	3	0	0	99.75	99.75	200	19,950	342	511-2-อาคารพาณิชย์ยกกรรมประเภทค่าปลีกค่าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	252	100	7,600	1,915,200	6	114,912	1,800,288	1,820,238	-	-	1,820,238	0.3
												343	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	147	100	5,400	793,800	6	47,628	746,172	746,172	-	-	746,172	0.3
					2	0	2	16.25	216.25	200	43,250	344	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	108	100	6,500	702,000	8	56,160	645,840	689,090	-	689,090	-	-
												345	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,400	86,400	8	6,912	79,488	79,488	-	79,488	-	-
170	โฉนด	2096	23150	หมู่ 5 ต. โตนด	3	0	0	6	6	200	1,200	346	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,500	156,000	25	62,400	93,600	94,800	-	-	94,800	0.3
					2	0	0	24	24	200	4,800	347	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	6,500	624,000	25	249,600	374,400	379,200	-	379,200	-	-
					1	0	2	86	286	200	57,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200	-	57,200	-	-	
171	โฉนด	3594	56853	หมู่ 5 ต. โตนด	2	0	2	88	288	180	51,840	348	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,500	650,000	4	26,000	624,000	675,840	-	675,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.   
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											349	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,400	180,000	4	7,200	172,800	172,800	-	172,800	-	-	
											350	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	375	100	3,300	1,237,500	4	49,500	1,188,000	1,188,000	-	1,188,000	-	-	
172	โฉนด	6657	85713	หมู่ ๓ ต.โตนด	3	0	0	5.25	5.25	350	1,838	351	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	21	100	6,500	136,500	30	68,250	68,250	70,088	-	-	70,088	0.3
					2	0	1	31.75	131.75	350	46,113	352	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	91	100	6,500	591,500	30	295,750	295,750	341,863	-	341,863	-	-
												353	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	21	100	2,400	50,400	30	46,872	3,528	3,528	-	3,528	-	-
173	โฉนด	1763	22810	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	2	40	240	200	48,000	354	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,300	1,182,600	9	106,434	1,076,166	1,124,166	-	-	1,124,166	0.02
												355	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	140	100	6,500	910,000	2	18,200	891,800	891,800	-	-	891,800	0.02
												356	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,400	64,800	2	1,296	63,504	63,504	-	-	63,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใ้ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
																		ไร่	งาน							ตร.ว	อายุโรงเรือน (ปี)
											357	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,400	144,000	2	2,880	141,120	141,120	-	-	141,120	0.02	
											358	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,400	180,000	2	3,600	176,400	176,400	-	-	176,400	0.02	
											359	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,500	1,638,000	2	65,520	1,572,480	1,572,480	-	-	1,572,480	0.02	
174	โฉนด	1	22207	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	0	88	88	200	17,600	360	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,500	390,000	23	140,400	249,600	267,200	-	267,200	-	-
												361	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,400	86,400	23	31,104	55,296	55,296	-	55,296	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	200	4,500	362	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,500	351,000	20	105,300	245,700	250,200	-	250,200	-	-
												363	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,400	86,400	20	80,352	6,048	6,048	-	6,048	-	-
					3	0	0	4.5	4.5	200	900	364	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,500	117,000	23	42,120	74,880	75,780	-	-	75,780	0.3
175	โฉนด	1916	22970	หมู่ 5 ต.โตนด	2	0	0	45	45	200	9,000	365	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,500	468,000	42	397,800	70,200	79,200	-	79,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											366	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	2,400	129,600	42	120,528	9,072	9,072	-	9,072	-	-	
											367	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,500	234,000	42	173,160	60,840	60,840	-	60,840	-	-	
					3	0	0	4.5	4.5	200	900	368	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	6,500	117,000	42	86,580	30,420	31,320	-	-	31,320	0.3
					1	0	2	55.5	255.5	200	51,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100	-	51,100	-	-	
176	โฉนด	3213	52640	หมู่ 6 ต.โตนด	3	0	2	62.5	262.5	310	81,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,375	-	-	81,375	0.3	
					1	0	3	36.5	336.5	310	104,315		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,315	-	104,315	-	-	
177	น.ส.3		34	หมู่ 3 ต.โตนด	1	9	2	70	3870	80	309,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600	-	-	-	0.01	
178	น.ส.3		427	หมู่ 6 ต.โตนด	1	8	3	0	3500	80	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	-	0.01	
179	น.ส.3		430	หมู่ 3 ต.โตนด	1	7	0	0	2800	80	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	-	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
180	โฉนด	6682	86546	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	24	24	200	4,800	369	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	5,350	353,100	8	28,248	324,852	329,652	-	-	329,652	0.02
					3	0	0	60	60	200	12,000	370	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	121	100	5,350	647,350	8	51,788	595,562	607,562	-	-	607,562	0.3
					1	0	2	0	200	200	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
181	น.ส.3ก	อำเภอโนนสูง	1847	หมู่ 6 ต.โตนด	1	14	0	0	5600	80	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	-	-	0.01	
182	โฉนด	1782	22831	หมู่ 6 ต.โตนด	2	0	0	50	50	310	15,500	371	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,500	702,000	50	596,700	105,300	120,800	-	120,800	-	-
												372	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,500	234,000	50	177,840	56,160	56,160	-	56,160	-	-
												373	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	2,400	57,600	50	53,568	4,032	4,032	-	4,032	-	-
					3	0	0	17	17	310	5,270	374	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	56	100	3,400	190,400	20	177,072	13,328	18,598	-	-	18,598	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												375	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,500	78,000	20	23,400	54,600	54,600	-	-	54,600	0.3
					1	0	2	77	277	310	85,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,870	-	85,870	-	-
183	โฉนด	6151	74459	หมู่ 7 ต.โตนด	2	1	0	23.9	423.9	150	63,585	376	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,500	702,000	9	63,180	638,820	702,405	-	702,405	-	-
												377	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	54	100	2,400	129,600	9	45,360	84,240	84,240	-	84,240	-	-
												378	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	180	100	2,400	432,000	4	17,280	414,720	414,720	-	414,720	-	-
												379	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,400	129,600	1	1,296	128,304	128,304	-	128,304	-	-
					3	0	1	80	180	150	27,000	380	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	198	100	5,400	1,069,200	4	42,768	1,026,432	1,053,432	-	-	1,053,432	0.3
												381	13-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	493	100	5,900	2,908,700	4	116,348	2,792,352	2,792,352	-	-	2,792,352	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
184	โฉนด	8337	108845	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	1	26.5	126.5	150	18,975	382	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,500	390,000	3	11,700	378,300	397,275	-	397,275	-	-
					3	0	0	47.5	47.5	150	7,125	383	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	189	100	5,400	1,020,600	34	949,158	71,442	78,567	-	-	78,567	0.3
185	โฉนด	8340	108848	หมู่ 7 ต.โตนด	3	0	1	55.4	155.4	150	23,310	384	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	168	100	2,400	403,200	41	374,976	28,224	51,534	-	-	51,534	0.3
186	โฉนด	5990	74005	หมู่ 7 ต.โตนด	2	0	1	59	159	310	49,290	385	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,500	702,000	21	561,600	140,400	189,690	-	189,690	-	-
												386	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	5,350	96,300	21	30,816	65,484	65,484	-	65,484	-	-
					3	0	0	70	70	310	21,700	387	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,350	192,600	21	61,632	130,968	152,668	-	-	152,668	0.3
												388	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	18	100	5,350	96,300	21	30,816	65,484	65,484	-	-	65,484	0.3
					1	0	1	0	100	310	31,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	31,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
187	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	1924	หมู่ ๓ ต.โตนด	1	16	1	10	6510	80	520,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,800	-	-	-	0.01
188	โฉนด	3708	57919	หมู่ 8 ต.โตนด	3	0	0	90	90	1,900	171,000	389	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	336	100	5,350	1,797,600	7	125,832	1,671,768	1,842,768	-	-	1,842,768	0.3
												390	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,350	192,600	7	13,482	179,118	179,118	-	-	179,118	0.3
												391	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	18	100	5,400	97,200	7	6,804	90,396	90,396	-	-	90,396	0.3
					2	0	2	63	263	1,900	499,700	392	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	192	100	6,500	1,248,000	7	87,360	1,160,640	1,660,340	-	1,660,340	-	-
												393	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	5,350	224,700	7	15,729	208,971	208,971	-	208,971	-	-
					1	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-
189	โฉนด	7482	93317	หมู่ 8 ต.โตนด	3	0	2	0	200	1,900	380,000	394	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	324	100	5,350	1,733,400	21	554,688	1,178,712	1,558,712	-	-	1,558,712	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	4	3	38	1938	1,900	3,682,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,682,200	-	3,682,200	-	-
190	โฉนด	127	98776	หมู่ ๓ ต.โตนด	3	0	1	0	100	1,900	190,000	395	โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	66	100	5,350	353,100	21	112,992	240,108	430,108	-	-	430,108	0.3	
					1	2	1	4	904	1,900	1,717,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,600	-	1,717,600	-	-
191	โฉนด	1405	22452	หมู่ 8 ต.โตนด	2	0	1	50	150	200	30,000	396	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,500	468,000	36	397,800	70,200	100,200	-	-	100,200	-	-
					3	0	0	42	42	200	8,400	397	ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	6,300	113,400	2	2,268	111,132	119,532	-	-	119,532	0.3	
192	โฉนด	4963	67477	หมู่ 9 ต.โตนด	3	0	0	56	56	200	11,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200	-	-	11,200	0.3
					4	0	1	51	151	200	30,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,200	-	-	30,200	0.3
193	โฉนด	5055	67570	หมู่ 9 ต.โตนด	2	0	0	48	48	200	9,600	398	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66	100	6,500	429,000	36	364,650	64,350	73,950	-	-	73,950	-	-
					3	0	0	15	15	200	3,000	399	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	6,500	390,000	36	241,800	148,200	151,200	-	-	151,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
194	โฉนด	4644	6717 1	หมู่ 10 ต.โตนด	3	1	2	25	625	150	93,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750	-	-	93,750	0.3	
					4	0	3	97	397	150	59,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,550	-	-	59,550	0.3	
195	โฉนด	4544	6707 1	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	0	60	60	150	9,000	400	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,500	526,500	9	47,385	479,115	488,115	-	488,115	-	-
												401	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	27	100	2,400	64,800	9	22,680	42,120	42,120	-	42,120	-	-
					3	0	0	40	40	150	6,000	402	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	120	100	2,400	288,000	9	100,800	187,200	193,200	-	-	193,200	0.3
					1	1	0	16	416	150	62,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400	-	62,400	-	-	
196	โฉนด	4466	6699 3	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	0	50.75	50.75	260	13,195	403	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,500	929,500	26	390,390	539,110	552,305	-	-	552,305	0.02
												404	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,500	58,500	26	24,570	33,930	33,930	-	-	33,930	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											405	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	-	168	100	5,400	907,200	4	36,288	870,912	883,717	-	-	883,717	0.02	
											406	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	132	100	5,400	712,800	4	28,512	684,288	705,933	-	-	705,933	0.3	
											407	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,500	58,500	26	24,570	33,930	33,930	-	-	33,930	0.3	
											408	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	192	100	2,400	460,800	10	184,320	276,480	276,480	-	-	276,480	0.3	
						1	10	1	27.75	4127.75	260	1,073,215	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,215	-	1,073,215	-	-	
197	โฉนด	4638	67165	หมู่ 10 ต.โตนด	3	18	0	0	7200	100	720,000	409	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	19662	100	3,300	64,884,600	76	49,312,296	15,572,304	16,292,304	-	-	16,292,304	0.3
											410	13-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	636	100	5,900	3,752,400	76	2,851,824	900,576	900,576	-	-	900,576	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2.อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต. โตนด

หน้าที่ 73 จาก 87

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
																		ไร่							งาน
										41	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1604.84	100	3,300	5,295,972	76	4,024,939	1,271,033	1,271,033	-	-	1,271,033	0.3
										41	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	633	100	3,300	2,088,900	76	1,587,564	501,336	501,336	-	-	501,336	0.3
										41	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2320.26	100	3,300	7,656,858	76	5,819,212	1,837,646	1,837,646	-	-	1,837,646	0.3
										41	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2201.88	100	3,300	7,266,204	76	5,522,315	1,743,889	1,743,889	-	-	1,743,889	0.3
										41	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	800.3	100	3,300	2,640,990	76	2,007,152	633,838	633,838	-	-	633,838	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใ้ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	61.4	361.4	100	36,140	416	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	225	100	3,300	742,500	76	564,300	178,200	214,340	-	-	214,340	0.02
												417	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	306	100	2,400	734,400	76	558,144	176,256	176,256	-	-	176,256	0.02
												418	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	270	100	2,400	648,000	20	194,400	453,600	453,600	-	-	453,600	0.02
					1	27	2	85.4	11085.4	100	1,108,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,540	-	1,108,540	-	-
198	โฉนด	7933	101442	หมู่ 10 ต. โตนด	3	5	2	40	2240	100	224,000	419	13-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	8960	100	5,900	52,864,000	76	40,176,640	12,687,360	12,911,360	-	-	12,911,360	0.3
												420	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	8960	100	3,300	29,568,000	76	22,471,680	7,096,320	7,096,320	-	-	7,096,320	0.3
					3	1	0	50	450	100	45,000	421	13-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	1800	100	5,900	10,620,000	76	8,071,200	2,548,800	2,593,800	-	-	2,593,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2.อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	1	0	86	486	100	48,600	422	502- คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1701	100	3,300	5,613,300	76	4,266,108	1,347,192	1,395,792	-	-	1,395,792	0.3
												423	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	1944	100	5,400	10,497,600	76	7,978,176	2,519,424	2,519,424	-	-	2,519,424	0.3
					3	4	1	32.5	1732.5	100	173,250	424	502- คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	6930	100	3,300	22,869,000	76	17,380,440	5,488,560	5,661,810	-	-	5,661,810	0.3
												425	502- คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	540	100	3,300	1,782,000	76	1,354,320	427,680	427,680	-	-	427,680	0.3
					3	1	3	2	702	100	70,200	426	502- คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2808	100	3,300	9,266,400	76	7,042,464	2,223,936	2,294,136	-	-	2,294,136	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											427	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	864	100	3,300	2,851,200	76	2,166,912	684,288	684,288	-	-	684,288	0.3	
					1	25	0	0	10000	100	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
					2	11	2	66.5	4666.5	100	466,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,650	-	-	466,650	0.02	
199	โฉนด	3794	58786	หมู่ 10 ต.โตนด	2	2	3	78	1178	80	94,240	428	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	324	100	7,300	2,365,200	8	189,216	2,175,984	2,270,224	-	-	2,270,224	0.02
											429	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	324	100	7,300	2,365,200	8	189,216	2,175,984	2,175,984	-	-	2,175,984	0.02	
											430	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	2,400	235,200	7	16,464	218,736	218,736	-	-	218,736	0.02	
											431	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	2,400	151,200	7	10,584	140,616	140,616	-	-	140,616	0.02	
					3	2	0	0	800	80	64,000	432	507-รมหุรสห 1 ชั้น	ตึก	3	2552	100	7,650	19,522,800	7	1,366,596	18,156,204	18,220,204	-	-	18,220,204	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใ้ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											433	507-รมมหรสพ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	7,650	4,590,000	7	321,300	4,268,700	4,268,700	-	-	4,268,700	0.3	
200	โฉนด	2447	41017	หมู่ 10 ต.โตนด	3	0	2	58	258	1,500	387,000	434	13-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	789.26	100	5,900	4,656,634	16	1,024,459	3,632,175	4,019,175	-	-	4,019,175	0.3
											435	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,050	1,269,000	16	279,180	989,820	989,820	-	-	989,820	0.3	
					2	1	0	34	434	1,500	651,000	436	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	969	100	2,400	2,325,600	16	511,632	1,813,968	2,464,968	-	-	2,464,968	0.02
											437	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	646	100	5,400	3,488,400	16	767,448	2,720,952	2,720,952	-	-	2,720,952	0.02	
					1	80	2	1	32201	1,500	48,301,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,301,500	-	-	-	-	
201	โฉนด	3	52275	หมู่ 10 ต.โตนด	2	5	0	0	2000	100	200,000	438	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	453.4	100	6,500	2,947,100	3	88,413	2,858,687	3,058,687	-	-	3,058,687	0.02
											439	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	228	100	6,500	1,482,000	3	44,460	1,437,540	1,437,540	-	-	1,437,540	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนรวมการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
																		ไร่							งาน	ตร.ว	อายุโรงเรือน (ปี)
										440	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	453.4	100	6,500	2,947,100	2	58,942	2,888,158	2,888,158	-	-	2,888,158	0.02		
										441	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	228	100	6,500	1,482,000	2	29,640	1,452,360	1,452,360	-	-	1,452,360	0.02		
										442	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	1293	100	7,300	9,438,900	5	471,945	8,966,955	8,966,955	-	-	8,966,955	0.02		
					3	8	0	0	3200	100	320,000	443	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	1440	100	9,050	13,032,000	6	781,920	12,250,080	12,570,080	-	-	12,570,080	0.3
												444	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	58.6	100	9,050	530,330	4	21,213	509,117	509,117	-	-	509,117	0.3
												445	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	58.6	100	9,050	530,330	4	21,213	509,117	509,117	-	-	509,117	0.3
												446	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	58.6	100	9,050	530,330	4	21,213	509,117	509,117	-	-	509,117	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										44	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	46	100	9,050	416,300	4	16,652	399,648	399,648	-	-	399,648	0.3		
										44	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	46	100	9,050	416,300	4	16,652	399,648	399,648	-	-	399,648	0.3		
										44	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	46	100	9,050	416,300	4	16,652	399,648	399,648	-	-	399,648	0.3		
										45	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	42	100	9,050	380,100	5	19,005	361,095	361,095	-	-	361,095	0.3		
										45	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	42	100	9,050	380,100	5	19,005	361,095	361,095	-	-	361,095	0.3		
										45	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	42	100	9,050	380,100	5	19,005	361,095	361,095	-	-	361,095	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.   
 ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
																		ไร่							งาน
										45	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	42	100	9,050	380,100	5	19,005	361,095	361,095	-	-	361,095	0.3
										45	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	42	100	9,050	380,100	5	19,005	361,095	361,095	-	-	361,095	0.3
										45	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	42	100	9,050	380,100	5	19,005	361,095	361,095	-	-	361,095	0.3
										45	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	55	100	9,050	497,750	5	24,888	472,863	472,863	-	-	472,863	0.3
										45	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	55	100	9,050	497,750	5	24,888	472,863	472,863	-	-	472,863	0.3
										45	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	55	100	9,050	497,750	5	24,888	472,863	472,863	-	-	472,863	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										459	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	92.04	100	9,050	832,962	6	49,978	782,984	782,984	-	-	782,984	0.3		
										460	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	92.04	100	9,050	832,962	6	49,978	782,984	782,984	-	-	782,984	0.3		
										461	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	92.04	100	9,050	832,962	6	49,978	782,984	782,984	-	-	782,984	0.3		
										462	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	92.04	100	9,050	832,962	6	49,978	782,984	782,984	-	-	782,984	0.3		
										463	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	92.04	100	9,050	832,962	6	49,978	782,984	782,984	-	-	782,984	0.3		
										464	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	3740	100	9,050	33,847,000	6	2,030,820	31,816,180	31,816,180	-	-	31,816,180	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใ้ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.   
 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											465	507-รมมหรสพ 1ชั้น	ตึก	3	366	100	7,650	2,799,900	4	111,996	2,687,904	2,687,904	-	-	2,687,904	0.3	
											466	524-ระวางน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	250	100	7,750	1,937,500	4	77,500	1,860,000	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3	
											467	524-ระวางน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,750	248,000	4	9,920	238,080	238,080	-	-	238,080	0.3	
					1	37	1	30	14930	100	1,493,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,000	-	1,493,000	-	-	
202	โฉนด	3814	59113	หมู่ 10 ต.โตนด	3	1	2	0	600	1,900	1,140,000	468	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	3962.75	100	9,050	35,862,888	8	2,869,031	32,993,857	34,133,857	-	-	34,133,857	0.3
											469	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	602	100	3,300	1,986,600	8	158,928	1,827,672	1,827,672	-	-	1,827,672	0.3	
					2	8	0	0	3200	1,900	6,080,000	470	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	365.2	100	7,300	2,665,960	21	853,107	1,812,853	7,892,853	-	-	7,892,853	0.02
											471	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	-	2	1200	100	7,300	8,760,000	21	-	8,760,000	8,760,000	-	-	8,760,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
																		ไร่	งาน							ตร.ว	อายุโรงเรือน (ปี)
											472	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	600	100	7,300	4,380,000	21	1,401,600	2,978,400	2,978,400	-	-	2,978,400	0.02	
											473	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	285	100	7,300	2,080,500	21	665,760	1,414,740	1,414,740	-	-	1,414,740	0.02	
											474	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	285	100	7,300	2,080,500	21	665,760	1,414,740	1,414,740	-	-	1,414,740	0.02	
											475	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	156	100	2,400	374,400	21	348,192	26,208	26,208	-	-	26,208	0.02	
					1	5	3	10	2310	1,900	4,389,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,389,000	-	4,389,000	-	-		
203	โตนด	3377	53937	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	2	85	285	350	99,750	476	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	612	100	6,500	3,978,000	40	3,381,300	596,700	696,450	-	696,450	-	-
											477	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,500	208,000	40	145,600	62,400	62,400	-	62,400	-	-	
											478	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	2,400	403,200	33	225,792	177,408	177,408	-	177,408	-	-	
											479	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	2,400	201,600	33	112,896	88,704	88,704	-	88,704	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการ 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	2	0	600	350	210,000	480	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	187	100	2,400	448,800	33	417,384	31,416	241,416	-	-	241,416	0.3
												481	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	2,400	129,600	33	72,576	57,024	57,024	-	-	57,024	0.3
												482	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	2,400	172,800	33	96,768	76,032	76,032	-	-	76,032	0.3
					1	0	1	0	100	350	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	-
204	โฉนด	1069	22114	หมู่ 1 ต. โตนด	2	0	0	18	18	200	3,600	483	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,500	936,000	50	795,600	140,400	144,000	-	144,000	-	-
					3	0	0	33.75	33.75	200	6,750	484	511-2-อาคารพาณิชย์ยกกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	135	100	7,600	1,026,000	7	71,820	954,180	960,930	-	-	960,930	0.3
					3	0	0	4	4	200	800	485	511-2-อาคารพาณิชย์ยกกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	7,600	121,600	2	2,432	119,168	119,968	-	-	119,968	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	95.25	395.25	200	79,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050	-	79,050	-	-	
205	โฉนด	3588	56774	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	3	15	315	350	110,250	486	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	288	100	6,800	1,958,400	2	39,168	1,919,232	2,029,482	-	-	2,029,482	0.02
												487	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,500	156,000	2	3,120	152,880	152,880	-	-	152,880	0.02
206	โฉนด	4029	62825	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	0	45	45	310	13,950	488	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,500	702,000	22	238,680	463,320	477,270	-	477,270	-	-
					3	0	0	15	15	310	4,650	489	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	36	100	2,400	86,400	22	80,352	6,048	10,698	-	-	10,698	0.3
					1	0	3	59	359	310	111,290												111,290	-	111,290	-	-
207	โฉนด	3718	58174	หมู่ 10 ต.โตนด	2	0	3	99	399	200	79,800	490	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,300	657,000	2	13,140	643,860	723,660	-	723,660	-	-
												491	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,500	351,000	6	21,060	329,940	329,940	-	329,940	-	-
208	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลราคา	1259	หมู่ 10 ต.โตนด	1	6	1	5	2505	130	325,650												325,650	-	-	-	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
209	โฉนด	3142	52026	หมู่ 11 ต.โตนด	2	0	0	21	21	200	4,200	492	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,500	546,000	7	38,220	507,780	511,980	-	511,980	-	-
					3	0	0	33.75	33.75	200	6,750	493	13-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	100	100	5,900	590,000	7	147,500	442,500	449,250	-	-	449,250	0.3
												494	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	35	100	5,400	189,000	7	13,230	175,770	175,770	-	-	175,770	0.3
					1	2	2	10.25	1010.25	200	202,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,050	-	202,050	-	-
210	โฉนด	2133	23187	หมู่ 12 ต.โตนด	3	0	1	0	100	350	35,000	495	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	48	100	3,400	163,200	41	151,776	11,424	46,424	-	-	46,424	0.3
												496	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	180	100	5,350	963,000	41	895,590	67,410	67,410	-	-	67,410	0.3
					2	0	2	0	200	350	70,000	497	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	162	100	6,500	1,053,000	41	895,050	157,950	227,950	-	227,950	-	-
												498	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,500	728,000	41	524,160	203,840	203,840	-	203,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต. โตนด

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											499	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,500	572,000	41	411,840	160,160	160,160	-	160,160	-	-	
211	โฉนด	3422	54451	หมู่ 1 ต.โตนด	2	0	0	15	15	180	2,700	500	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,500	351,000	15	70,200	280,800	283,500	-	283,500	-	-
					3	0	0	9	9	180	1,620	501	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,500	234,000	15	46,800	187,200	188,820	-	-	188,820	0.3
					1	0	2	78	278	180	50,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,040	-	50,040	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใ  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4.  
 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแ